Herrn
Oberbürgermeister
Uwe Richrath
Friedrich-Ebert-Platz 1

51373 Leverkusen

14. November 2019

Sondersitzung

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Richrath,

bitte setzen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen.

Für den 16.12. 2019 wird vor der Ratssitzung eine Sondersitzung für o.g. Ausschuss einberufen, um die Vorlage zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Leverkusen Hitdorf Ost zu beschließen.

Begründung:

Der Genehmigungsprozess zur Erweiterung der Hallen im Gewerbegebiet Hitdorf Ost zieht sich nun schon seit September 2017 hin. Nachdem einer der Ankermieter des Investors bereits abgesprungen ist (das Unternehmen wird Leverkusen nun leider verlassen), stellt sich für den bereits in den bestehenden Hallen angesiedelten Ankermieter die Frage sehr drängend, ob die Hallenerweiterung so genehmigt werden kann. Sollte dies nicht der Fall sein, wird das Unternehmen mit seinen derzeit 140 Mitarbeitern Leverkusen ebenfalls verlassen. Um dem Investor und dem Ankermieter hier Planungssicherheit zu geben, möchten wir eine Entscheidung spätestens mit Abschluss des 1. Quartals 2020 herbeiführen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Monika Ballin-Meyer-Ahrens
(Ratsfrau)

Stefan Hebbel
(Fraktionsvorsitzender)

gez.

Uwe Bartels
(Baupolitischer Sprecher)

Frank Schönberger
(Ratsherr)