



**KGS Don-Bosco-Schule, Quettinger Str. 90, Leverkusen-
Quettingen
- Planungs- und Baubeschluss Sanierung Turnhalle
Vorlage Nr. 2019/3090**

The map displays the following parcels and details:

- Parcel 670**: Located at the top left.
- Parcel 677**: Located below 670.
- Parcel 999**: A large area on the left side.
- Parcel 1117**: A central area containing a building labeled "Turnhalle".
- Parcel 1118**: Contains two buildings:
 - Parcel 1-6**: Turnhalle, 8000/01/106, 1.188 m².
 - Parcel 1-8**: KGS - Überdachung, 8000/01/104, 1.481 m².
- Parcel 1120**: Contains a building labeled "Dor-Bosch-Schule / Poths Grundschule".
- Parcel 1122**: Located at the bottom center.
- Parcel 1035**: Located at the bottom left.
- Parcel 105**: Located at the very bottom left.

Other labels include "Allgemeine Kindertagesstätte" appearing multiple times near the buildings.



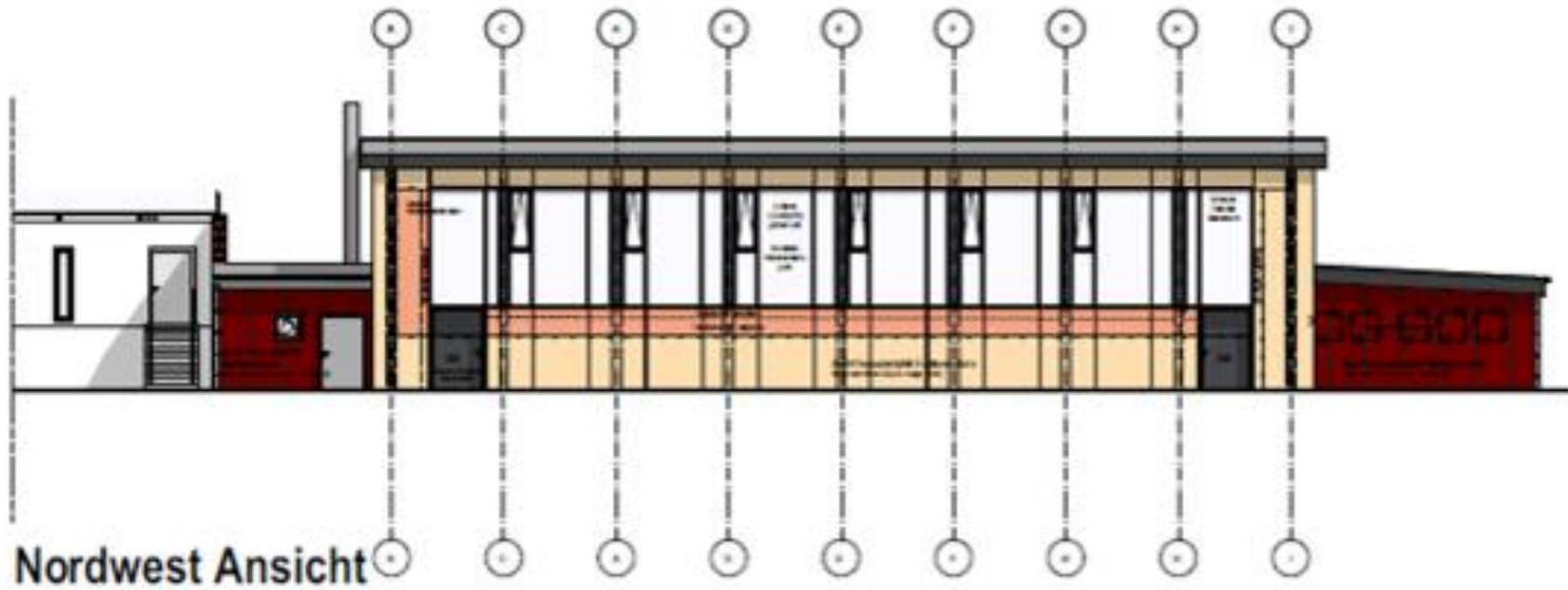
Bestand

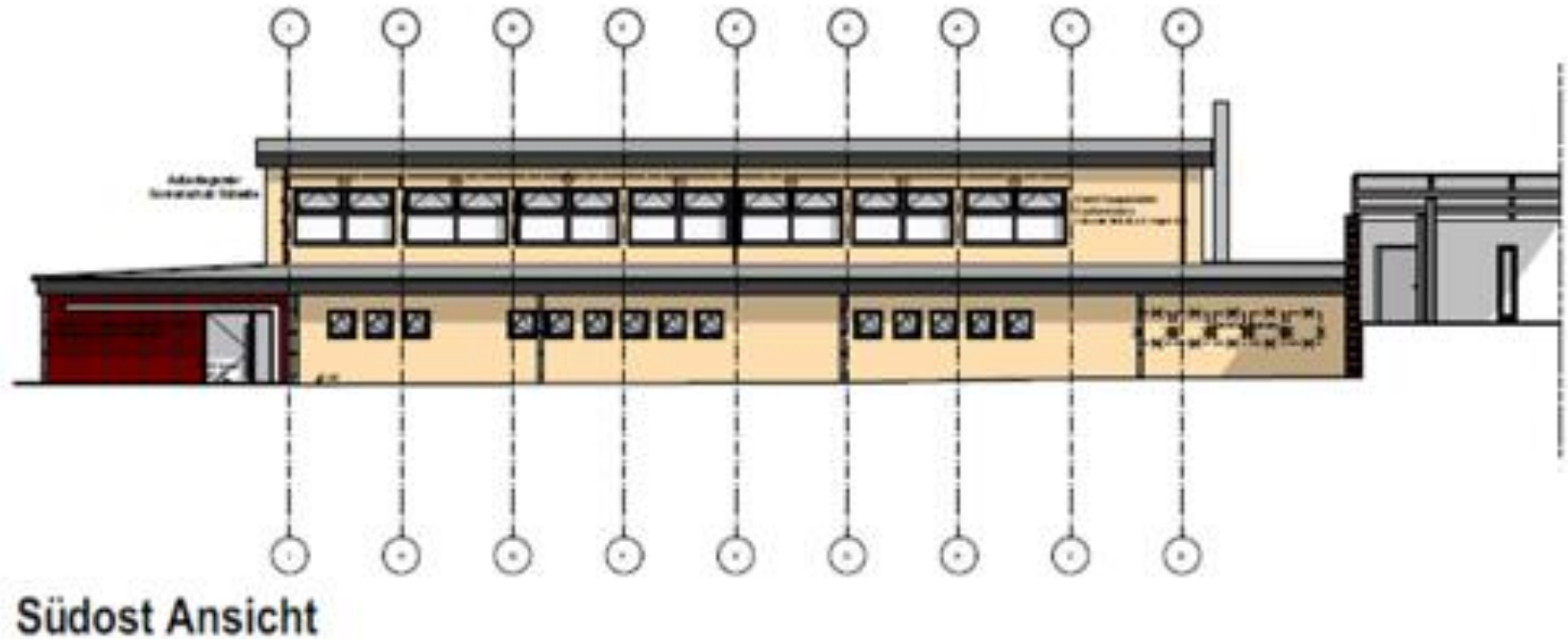
- Turnhalle aus den 60-er Jahren, bisher nicht saniert
- Energetische Sanierung mit Erneuerung der Technik, Verbesserung der Raumakustik und Barrierefreiheit
- Sanierung Sanitärbereiche

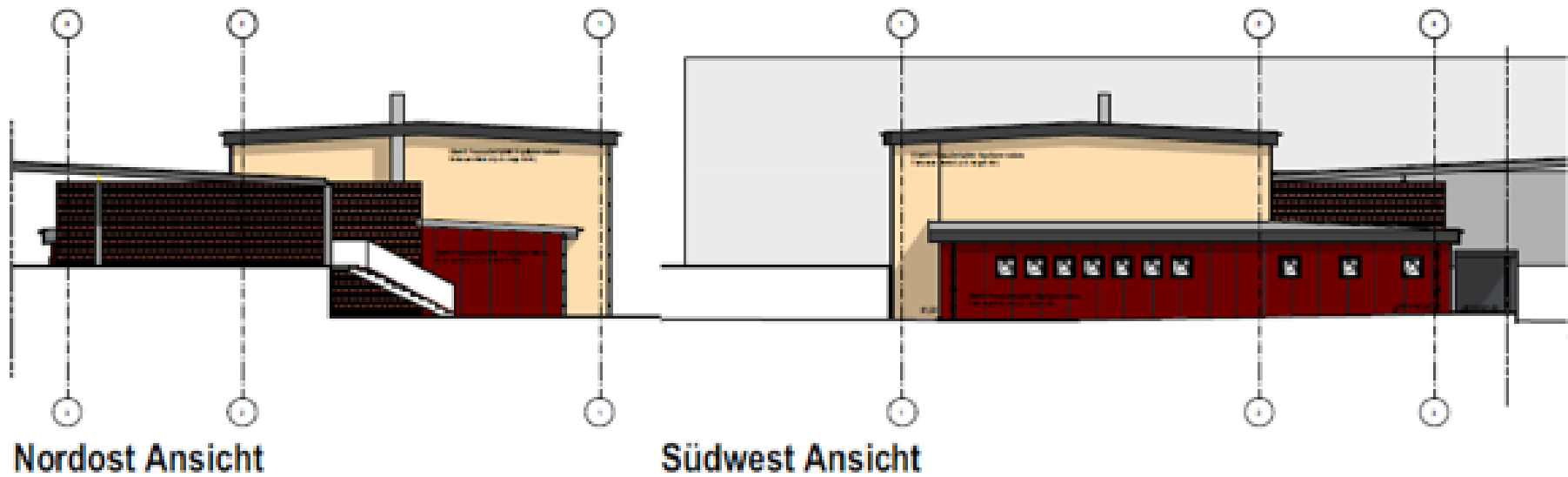














Kosten

- Förderung bis zu 100% durch „Gute Schule 2020“

Zusammenstellung der Kosten			
	Kostengruppen	Teilbetrag	Gesamtbetrag
	Summe 100 Grundstück	0,00 €	
	Summe 200 Herrichten und Erschließen	0,00 €	
	Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktionen	875.615,00 €	
	Summe 400 Bauwerk - Technische Anlagen	663.037,36 €	
	Summe 500 Außenanlagen	207.910,00 €	
	Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke	40.350,00 €	
	Summe 700 Baunebenkosten	463.113,00 €	
	Aufrundung	49.974,64 €	
	Gesamtbaukosten		2.300.000,00 €



Terminplan

- Baubeginn: Sommerferien 2020
- Fertigstellung: Sommerferien 2021



**KGS Don-Bosco-Schule, Quettinger Str. 90, Leverkusen
Quettingen
- Planungsbeschluss Neubau Mensa, OGS, Verwaltung
Vorlage Nr. 2019/3091**



Bestandslageplan





Bestand

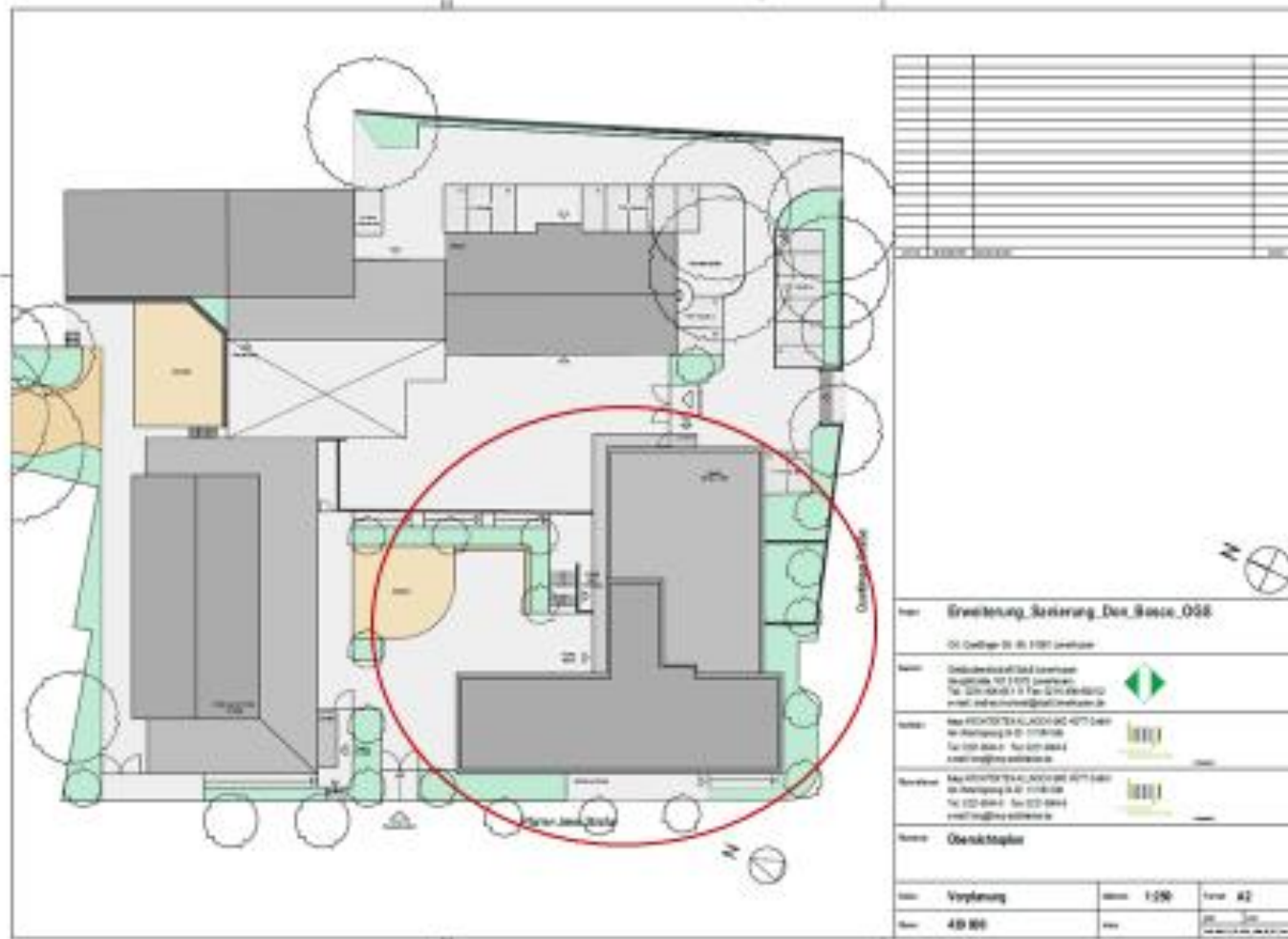
- Betreuungsräume fehlen, provisorischer Küchen- und Essbereich im Keller des Schulhauses ist zu klein
- Verwaltungsbereich nicht ausreichend bemessen
- Erhalt und Umbau des Bestandsgebäudes nicht wirtschaftlich
- Raumprogramm wird in einem Neubau umgesetzt





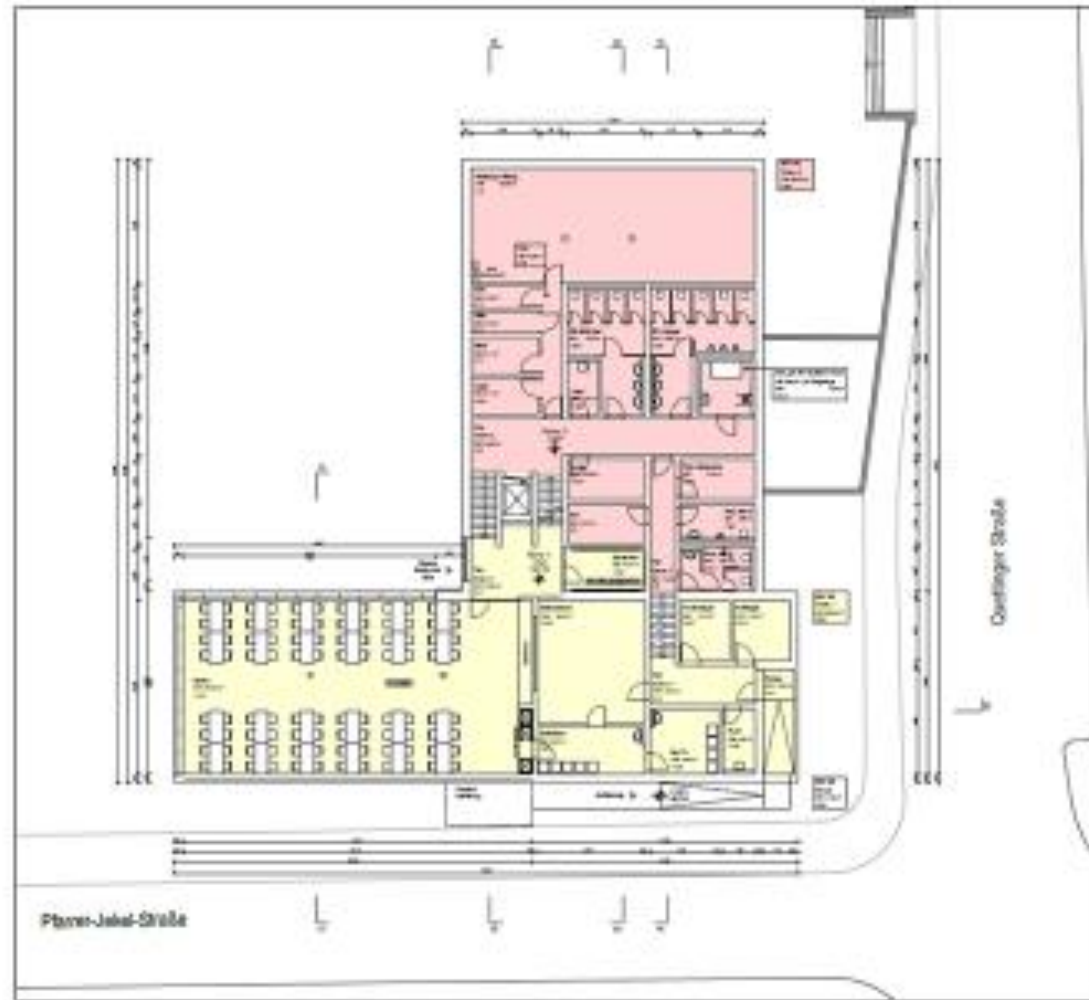


Übersichtsplan

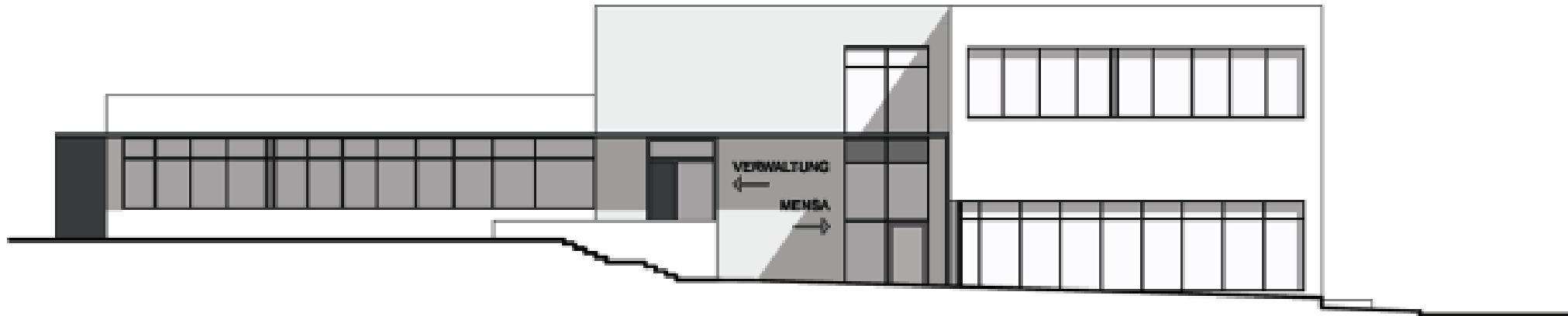




Neubau







Ansicht Nordwest



Kosten

Zusammenstellung der Kosten			
	Kostengruppen	Teilbetrag	Gesamtbetrag
	Summe 100 Grundstück	0,00 €	
	Summe 200 Herrichten und Erschließen	194.299,00 €	
	Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktionen	2.609.140,00 €	
	Summe 400 Bauwerk - Technische Anlagen	1.412.175,00 €	
	Summe 500 Außenanlagen	601.761,00 €	
	Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke	162.130,00 €	
	Summe 700 Baunebenkosten	1.083.940,00 €	
	Aufrundung	1.555,00 €	
	Gesamtbaukosten		6.065.000,00 €



Terminplan

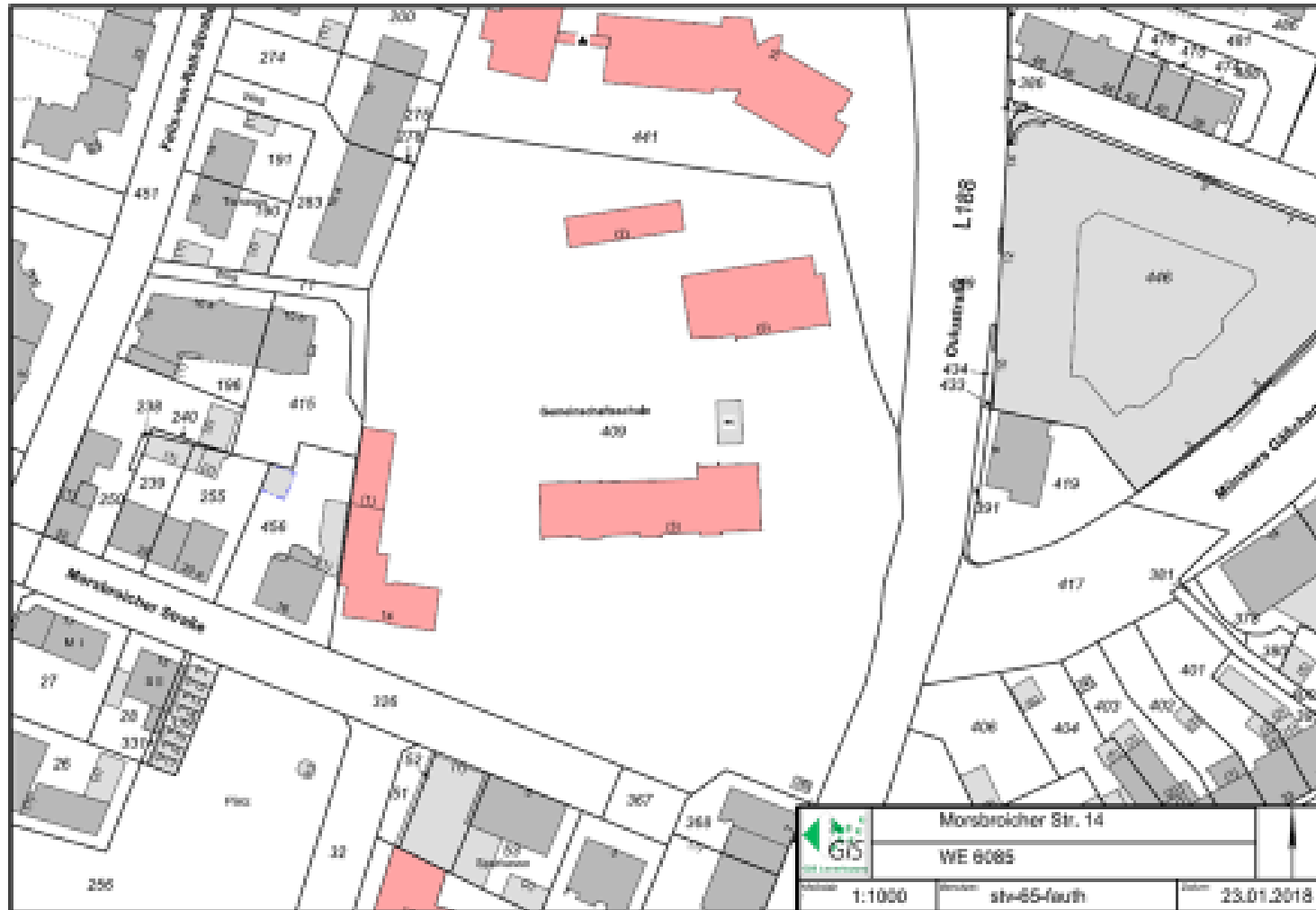
- Baubeginn: Oktober 2020
- Fertigstellung März 2022



GGs Morsbroicher Straße 14 – Erweiterung zur 3-Zügigkeit - Planungsbeschluss Vorlage Nr. 2019/3123

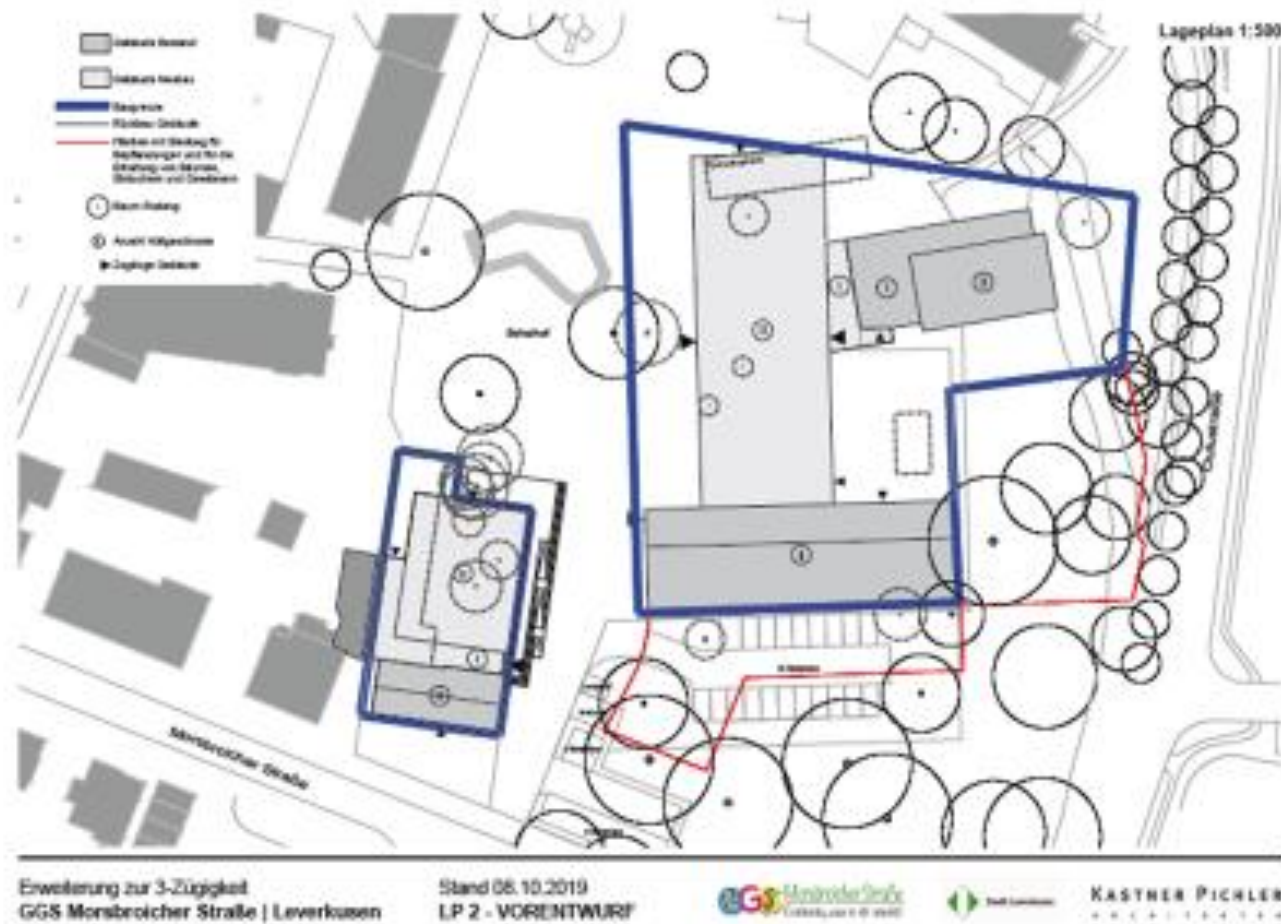


Bestandslageplan





Übersichtsplan



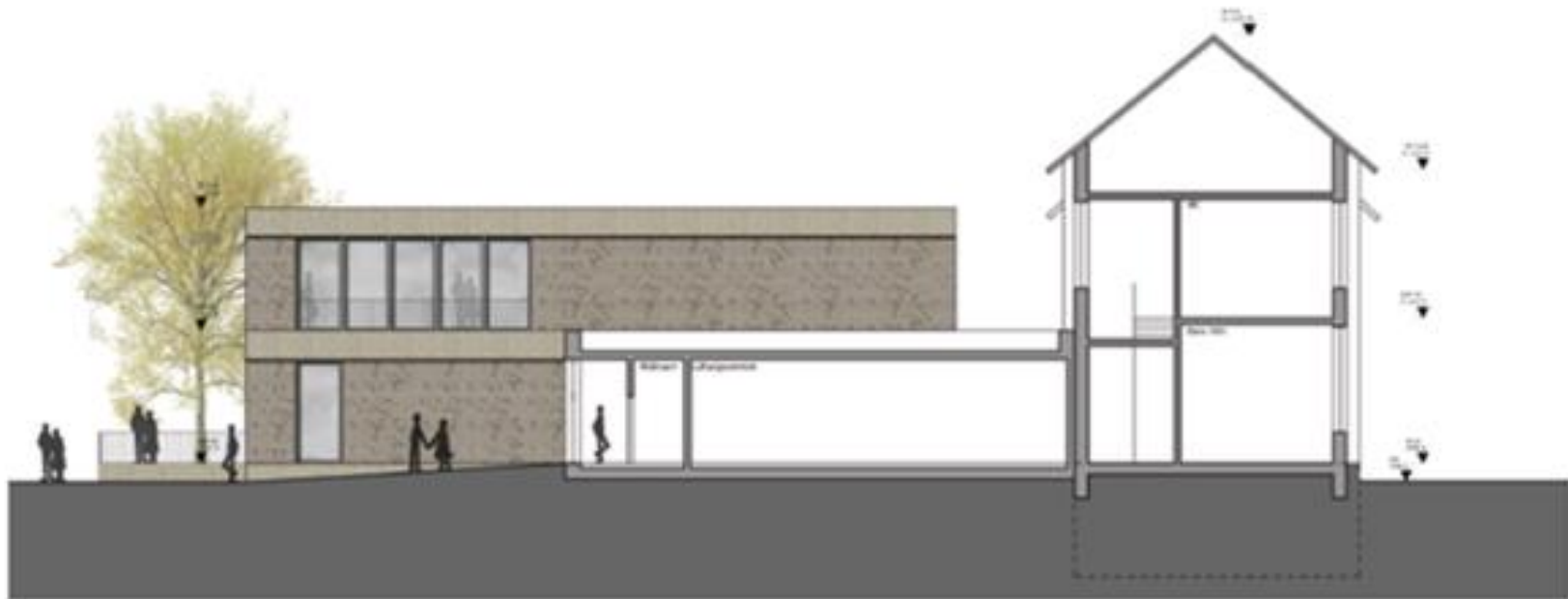


Geplante Neubauten

Mehrzweckgebäude für Mensa und Verwaltung





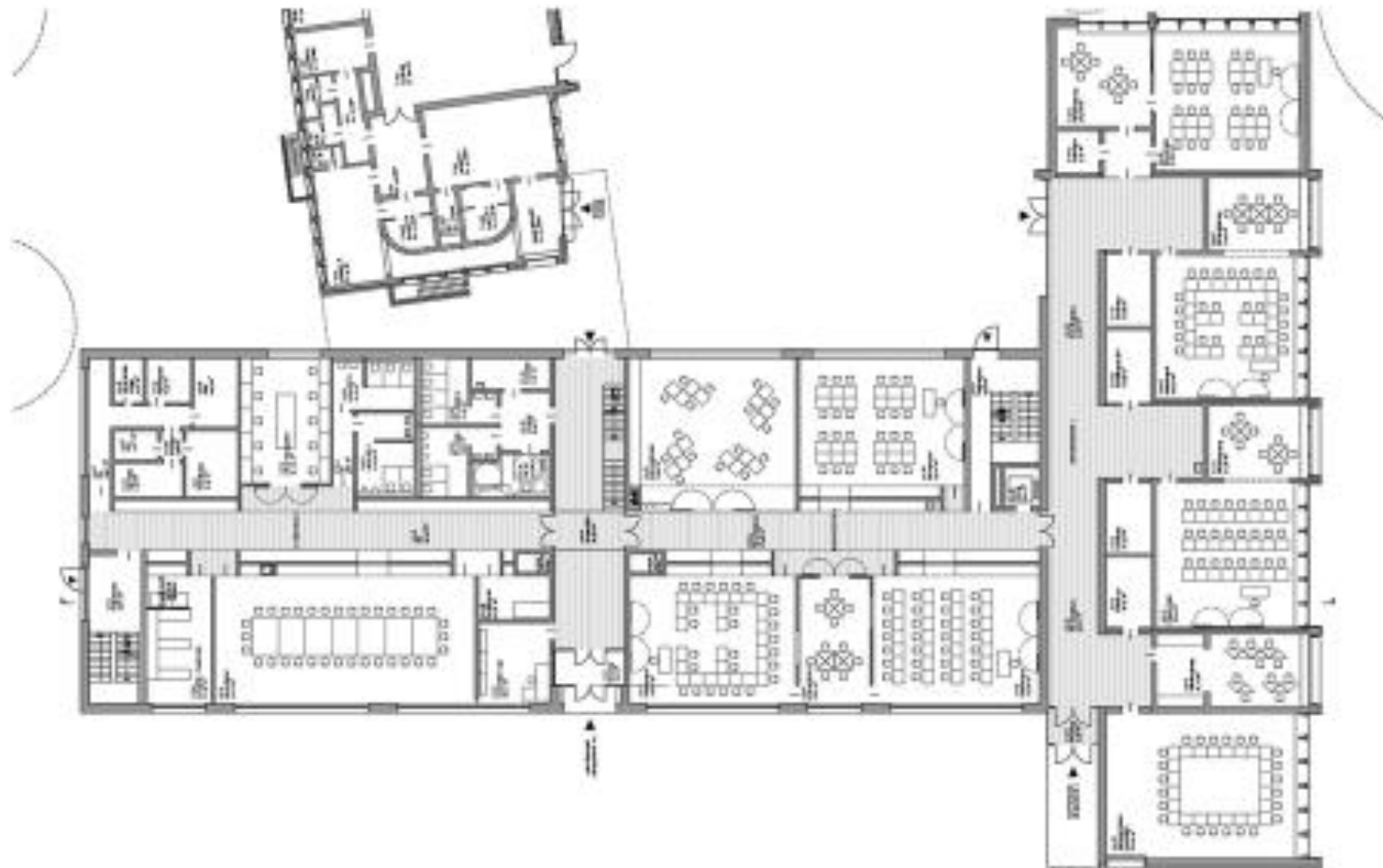


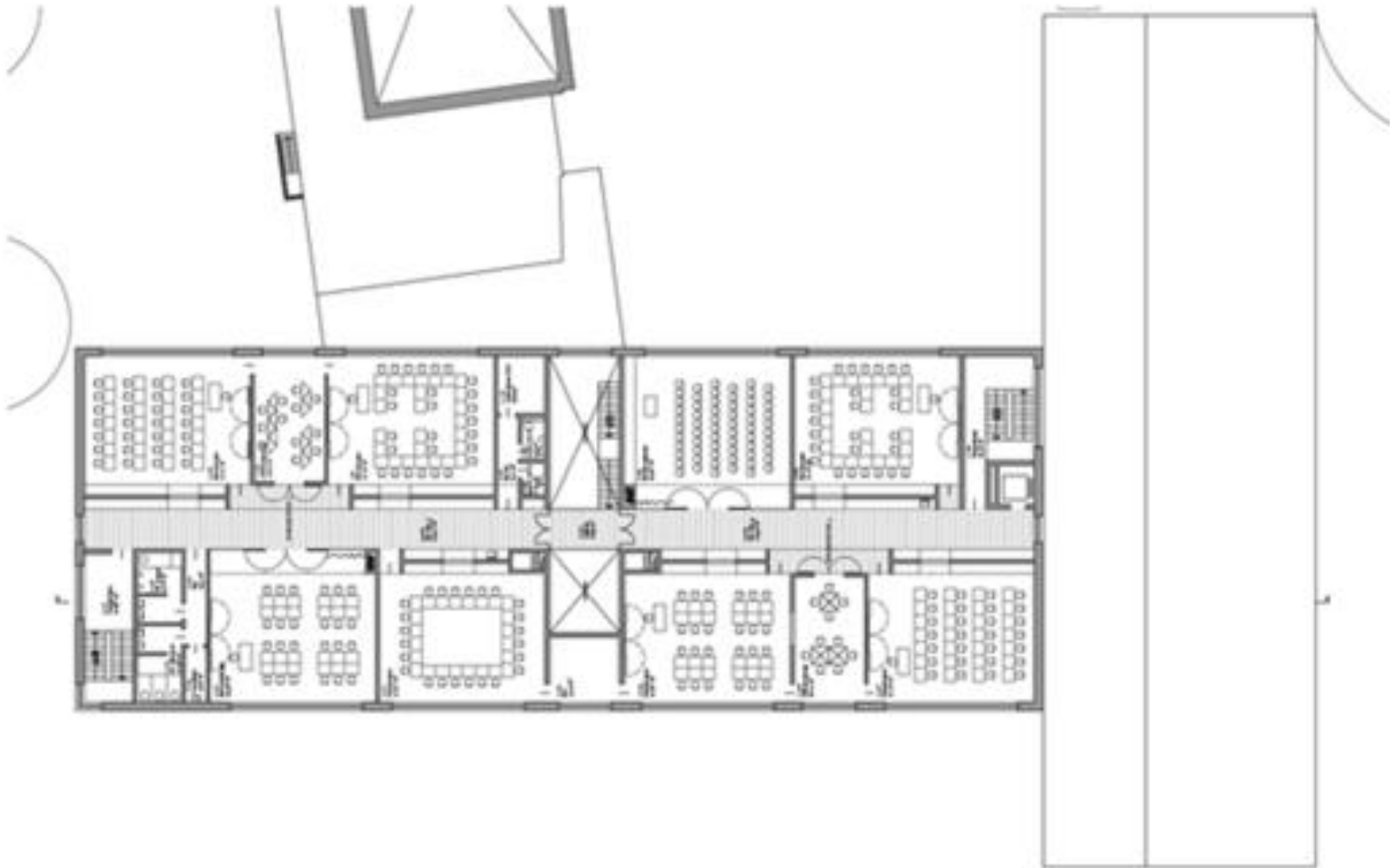






Unterrichtsgebäude















Kosten

Zusammenstellung der Kosten			
	Kostengruppen	Teilbetrag	Gesamtbetrag
	Summe - 100 Grundstück	0,00 €	
	Summe - 200 Herrichten und Erschließen	627.136,37 €	
	Summe - 300 Bauwerk - Baukonstruktion	6.908.693,27 €	
	Summe - 400 Bauwerk - Technische Anlagen	3.308.723,53 €	
	Summe - 500 Außenanlagen	1.443.367,74 €	
	Summe - 600 Ausstattung und Kunstwerke	412.923,88 €	
	Summe - 700 Baunebenkosten	3.175.156,00 €	
	Aufrundung	123.999,21 €	
	Gesamtbaukosten		16.000.000,00 €



Terminplan

- Baubeginn: Februar 2022
- Erster Bauabschnitt: Februar 2022 bis Juli 2024
- Zweiter Bauabschnitt: August 2024 bis April 2026
- Dritter Bauabschnitt: Mai bis September 2026
- Fertigstellung September 2026