

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 39. Sitzung (18. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk III

am Donnerstag, 28.11.2019,
Villa Wuppermann - Bürgerzentrum,
Kaminzimmer (EG),
Mülheimer Straße 14, 51375 Leverkusen
Beginn: 16:00 Uhr
Ende: 18:35 Uhr

Anwesend:

CDU

Frank Schönberger

Tim Feister

Ulrike Hölzer

Michael Prangenberg

Georg Karl Wollenhaupt

Bezirksvorsteher

SPD

Wolfgang Pockrand

Gisela Eickhoff-Prochno

Jens Fraustadt

Michael Hüther

Stv. Bezirksvorsteher, stv. Fraktionsvorsitzender

Fraktionsvorsitzender

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Christoph Kühl

FDP

Benedikt Vennemann

BÜRGERLISTE

Ulrike Langewiesche

Es fehlt:

Einzelvertreter

Maria Demann

Verwaltung:

Susanne Weber	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
Achim Krings	Finanzen (20)
Natalja Müller	Finanzen (20)
Michael Schmidt	Recht und Ordnung (30)
Farah Oublal	Dezernat III - Bürger, Umwelt und Soziales
Brigitte Beier-Witte	Umwelt (32)
Dörte Hedden	Umwelt (32)
Karla Marschollek	Umwelt (32)
Conchita Laurenz	Bürger und Straßenverkehr (36)
Carolin Maus	Schulen (40)
Georg Eiteneuer	Schulen (40)
Angela Hillen	Kinder und Jugend (51)
Georg Boßhammer	Sportpark Leverkusen (SPL)
Claudia Fricke	Stadtplanung (61)
Frank Hennecke	Stadtplanung (61)
Andrea Pesch	Gebäudewirtschaft (65)
Reinhard Schmitz	Tiefbau (66)
Lothar Schmitz	Stadtgrün (67)
Ulrich Hammer	Stadtgrün (67)
Thomas Eberhard	Technische Betriebe Leverkusen (TBL)
Schriftführung:	
Lisa Deutzmann	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>		<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung	8
2	Niederschriften	8
3	Errichtung einer öffentlichen Kneipp-Wassertretanlage im Wuppermannpark - Bürgerantrag vom 28.10.19 - m. Stn. v. 21.11.19 - Nr.: 2019/3256	9
4	Einrichtung einer Tempo 30-Zone in der Opladener Straße - Bürgerantrag vom 18.10.19 - m. Stn. v. 11.11.19 - Nr.: 2019/3257	9
5	Gesamtkonzeption Verkehrsbereich "Schlebusch Post"/Busspur Odenthaler Straße	10
5.1	Gesamtkonzeption Verkehrsbereich "Schlebusch Post" - Antrag der CDU-Fraktion vom 05.11.19 - Nr.: 2019/3285	10
5.2	Gesamtkonzeption Verkehrsbereich "Schlebusch Post" - Ergänzungsantrag der Gruppe FDP vom 07.11.19 zum Antrag Nr. 2019/3285 der CDU-Fraktion vom 05.11.19 - Nr.: 2019/3286	10
5.3	Busspur Odenthaler Straße - Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 10.10.19 zur Umsetzung der Busspur - Bürgerantrag vom 20.10.19 - Nr.: 2019/3271	10
5.4	Busspur Odenthaler Straße - Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 10.10.19 zur Umsetzung der Busspur - Bürgerantrag vom 21.10.19 - Nr.: 2019/3269	10
5.5	Busspur Odenthaler Straße - Beschwerde gegen den Ratsbeschluss vom 10.10.19 und erneute Überprüfung - Bürgerantrag vom 20.10.19 - Nr.: 2019/3270	10

5.6	Busspur Odenthaler Straße - Prüfung einer Alternativlösung - Bürgerantrag vom 23.10.19 - Nr.: 2019/3272	10
5.7	Busspur Odenthaler Straße - Erarbeitung einer modifizierten Planung - Bürgerantrag vom 24.10.19 - Nr.: 2019/3282	10
6	Begrünung der Dächer von Buswartehäuschen und von Beleuchtungsmasten	11
6.1	Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 09.09.19 zum Antrag Nr. 2019/3065 und dem Bürgerantrag Nr. 2019/3119 - m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19 - Nr.: 2019/3152	11
6.2	Bürgerantrag vom 24.08.19 - m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19 - Nr.: 2019/3119	11
6.3	Antrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 01.08.19 - m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19 - Nr.: 2019/3065	11
7	Begrenzung der Sitzungszeiten von Rats-, Bezirks- und Ausschusssitzungen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.10.19 - Nr.: 2019/3260	12
8	Einrichtung einer Beratungsstelle für Bürger zu klimastützenden Maßnahmen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 15.08.19 - m. Stn. v. 11.09.19 - Nr.: 2019/3093	12
9	Baumschutzsatzung - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 29.08.19 - m. Stn. v. 12.09.19 - Nr.: 2019/3122	12
10	Anwohnerparken in der Nachbarzone - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 11.09.19 - Nr.: 2019/3247	13
11	Sozialbericht 2019 - Gerechte Teilhabe in Leverkusen - m. erg. Schr. Diakonie - Nr.: 2019/3030	13

12	Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet 1. Halbjahr 2020 - Nr.: 2019/3241	13
13	Wirtschaftsplan 2020 des "Sportpark Leverkusen" - Nr.: 2019/3237	14
14	Wohnungsbauprogramm 2030+	14
14.1	Kein neues Bauerwartungsland - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 30.10.19 - Nr.: 2019/3268	14
14.2	Endbericht - m. erg. Anlage v. 05.11.19 - m. Anfrage der CDU-Fraktion v. 18.10.19 u. Stn. v. 06.11.19 - Nr.: 2019/3124	14
15	Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof- östlich Bohofsweg" - Erweiterung des Geltungsbereichs - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange - Nr.: 2019/2977	15
16	Bebauungsplan Nr. 245/II "Bergisch Neukirchen - Am Köllerweg" - Aufstellungsbeschluss (beschleunigtes Verfahren) - Aufnahme in das Arbeitsprogramm "Verbindliche Bauleitplanung" - Nr.: 2019/2985	16
17	Bebauungsplan Nr. 203/III "Steinbüchel - Fester Weg" - Beschluss über die Änderung des Geltungsbereiches - Beschluss über die öffentliche Auslegung - Nr.: 2019/3148	16
18	Solaranlagen auf Dächern städtischer Gebäude - Antrag der Gruppe Aufbruch Leverkusen vom 10.10.19 - m. Stn. v. 30.10.19 - Nr.: 2019/3231	16
19	GGs Morsbroicher Straße 14 - Erweiterung zur 3-Zügigkeit - Planungsbeschluss - Nr.: 2019/3123	17
20	Mobile Fahrradständer - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.04.19 - m. Stn. v. 15.05.19 - m. Stn. v. 24.09.19 - Nr.: 2019/2888	17

21	Fahrradreparatursäulen in Leverkusen - Antrag der SPD-Fraktion vom 01.10.19 - m. Stn. v. 12.11.19 - Nr.: 2019/3222	17
22	Grün im Quartier - Antrag der SPD-Fraktion vom 07.10.19 - m. Stn. v. 14.11.19 - Nr.: 2019/3224	18
23	Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020	19
23.1	Erläuterungen der Verwaltung - Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 11.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250 - Nr.: 2019/3291	19
23.2	Hintergrundinformationen zur Gewerbesteuersenkung - Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 17.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250 - Nr.: 2019/3299	19
23.3	Erneuerung von Radwegen im Stadtgebiet - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 21.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250 - Nr.: 2019/3314	19
23.4	Maßnahmen zur Verbesserung der Lebensqualität - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 21.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250 - Nr.: 2019/3315	19
23.5	Verwaltungsvorlage - Nr.: 2019/3250	19
24	Verwaltungsstandortkonzept Leverkusen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 07.11.19 - Nr.: 2019/3287	20
25	Erweiterung der mobilen und stationären Geschwindigkeitsüberwachung - Konzept ab 2020 - Nr.: 2019/3275	20
26	Gesamtkonzeption Parkraumbewirtschaftung Schlebusch und Opladen - Antrag der CDU-Fraktion und der Gruppe FDP vom 14.11.19 - m. Stn. v. 27.11.19 - Nr.: 2019/3293	21
27	Notwendige Baumfällungen im Stadtbezirk III - Nr.: 2019/3183	21

28	Straßeninstandsetzungskonzept 2020 - Nr.: 2019/3221	21
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2019)	22

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Schönberger eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt Herrn Feister als neues Mitglied der Bezirksvertretung III, der die Nachfolge von Herrn Kämmerling antritt. Sodann verweist er auf die vorgelegte Arbeitstagesordnung, die Änderungen enthält. Die Mitglieder der Bezirksvertretung III stimmen der vorgelegten Arbeitstagesordnung zu.

Anschließend lässt Herr Bezirksvorsteher Schönberger über folgende beantragten Rederechte abstimmen:

- Frau Terlisten und Herr Claes zu TOP 5 „Gesamtkonzeption Verkehrsbe-
reich "Schlebusch Post"/Busspur Odenthaler Straße“,

- Frau Finke zu Tagesordnungspunkt 3 „Einrichtung einer öffentlichen
Kneipp-Wassertretanlage im Wuppermannpark“ sowie

- Herr Urbschat zu Tagesordnungspunkt 6 „Begrünung der Dächer von Bus-
wartehäuschen und von Beleuchtungsmasten“.

dafür: 11 (5 CDU, 3 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 BÜR-
GERLISTE)

Enth.: 1 (SPD)

2 Niederschriften

Frau Weber (01) berichtet, dass der in der Sitzung am 06.06.2019 im Rahmen der kleinen Investitionsmaßnahmen beschlossene Zuschuss in Höhe von 8.000 € an den SV Bergfried Leverkusen Steinbüchel e. V. wegen noch erforderlicher baurechtlicher und planungsrechtlicher Verfahren nicht wie ursprünglich vorgesehen zur Instandsetzung des Sportplatzes "In der Wasserkühl" ausgezahlt werden kann. Der SV Bergfried würde den Zuschuss daher gerne für die Jugendförderung (u.a. Anschaffung von Fußballtoren und Trainingsmaterialien) einsetzen. Dem stimmt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III einstimmig zu.

Herr Wollenhaupt (CDU) bittet zu Tagesordnungspunkt 36 der Niederschrift vom 26.09.19, Einrichtung einer Tempo 30-Zone in der Saarstraße, Vorlage Nr. 2019/3173, um Auskunft zum Sachstand.

Frau Weber (01) erläutert, dass das beschlossene Gutachten aufgrund des komplexen Sachverhaltes nach umfänglicher Prüfung und Begutachtung vor Ort nun in abschließender Bearbeitung durch den Fachbereich Recht und

Ordnung ist. Herr Wollenhaupt bittet darum, dass das Gutachten nach Fertigstellung an die Mitglieder der Bezirksvertretung III übersandt wird und auch die Bürgerantragsteller entsprechend informiert werden. Frau Weber sagt dies zu.

Die Niederschrift über die 38. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 26.09.19 wird sodann zur Kenntnis genommen.

- 3 Errichtung einer öffentlichen Kneipp-Wassertretanlage im Wuppermannpark
- Bürgerantrag vom 28.10.19
- m. Stn. v. 21.11.19
- Nr.: 2019/3256

Die Bürgerantragstellerin, Frau Finke, bittet darum, den Bürgerantrag um einen Turnus zu vertagen, damit Herr Dr. Krey, der heute verhindert ist, zum Antrag sprechen kann. Auf Antrag von Herrn Pockrand (SPD) wird der Bürgerantrag einstimmig um einen Turnus vertagt.

- 4 Einrichtung einer Tempo 30-Zone in der Opladener Straße
- Bürgerantrag vom 18.10.19
- m. Stn. v. 11.11.19
- Nr.: 2019/3257

Frau Laurenz (36) trägt die Ergebnisse einer aktuellen Geschwindigkeitsmessung vom 12. - 19.11.19 vor. Die gemessene durchschnittliche Geschwindigkeit liegt zwischen 31 und 40 Stundenkilometern. Hieraus ergibt sich kein Handlungsbedarf. Im Übrigen verweist sie auf die vorgelegte Stellungnahme der Verwaltung vom 11.11.19.

Nach einer kurzen Diskussion lässt Herr Bezirksvorsteher Schönberger über den Bürgerantrag abstimmen.

Beschluss:

Wie Bürgerantrag

dagegen: 10 (4 CDU, 4 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)
Enth.: 2 (1 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Damit ist der Bürgerantrag abgelehnt.

- 5 Gesamtkonzeption Verkehrsbereich "Schlebusch Post"/Busspur Odenthaler Straße
- 5.1 Gesamtkonzeption Verkehrsbereich "Schlebusch Post"
 - Antrag der CDU-Fraktion vom 05.11.19
 - Nr.: 2019/3285
- 5.2 Gesamtkonzeption Verkehrsbereich "Schlebusch Post"
 - Ergänzungsantrag der Gruppe FDP vom 07.11.19 zum Antrag Nr. 2019/3285 der CDU-Fraktion vom 05.11.19
 - Nr.: 2019/3286
- 5.3 Busspur Odenthaler Straße
 - Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 10.10.19 zur Umsetzung der Busspur
 - Bürgerantrag vom 20.10.19
 - Nr.: 2019/3271
- 5.4 Busspur Odenthaler Straße
 - Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 10.10.19 zur Umsetzung der Busspur
 - Bürgerantrag vom 21.10.19
 - Nr.: 2019/3269
- 5.5 Busspur Odenthaler Straße
 - Beschwerde gegen den Ratsbeschluss vom 10.10.19 und erneute Überprüfung
 - Bürgerantrag vom 20.10.19
 - Nr.: 2019/3270
- 5.6 Busspur Odenthaler Straße
 - Prüfung einer Alternativlösung
 - Bürgerantrag vom 23.10.19
 - Nr.: 2019/3272
- 5.7 Busspur Odenthaler Straße
 - Erarbeitung einer modifizierten Planung
 - Bürgerantrag vom 24.10.19
 - Nr.: 2019/3282

Die Tagesordnungspunkte 5.1, bis 5.7 zur Thematik „Gesamtkonzeption Verkehrsbereich "Schlebusch Post"/Busspur Odenthaler Straße (Anträge und Vorlagen Nrn. 2019/3285, 2019/3286, 2019/3271, 2019/3269, 2019/3270, 2019/3272 und 2019/3282) werden vorgezogen hinter Tagesordnungspunkt 2 gemeinsam behandelt.

Frau Terlisten schildert kurz die Intention ihres Bürgerantrages Nr. 2019/3272.

Herr Vennemann (FDP) zieht den Punkt 2 aus dem Antrag 2019/3286 für die Antragsteller für die Abstimmung in der Bezirksvertretung III zurück und beantragt, den Punkt 1 des Beschlusentwurfes des Antrages Nr. 2019/3286

zur Abstimmung mit in den Antrag Nr. 2019/3285 wie im Bürger- und Umweltausschuss am 14.11.19 zu nehmen.

Auf Antrag von Herrn Feister (CDU) lässt Herr Bezirksvorsteher Schönberger wie im Bürger- und Umweltausschuss am 14.11.19 über den Antrag Nr. 2019/3285 mit der Ergänzung des 1. Punktes des Antrags Nr. 2019/3286 und Einbeziehung der Bürgeranträge Nrn. 2019/3271, 2019/3269, 2019/3270, 2019/3272 und 2019/3282 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Anträge und Vorlagen Nrn. 2019/3285, 2019/3286, 2019/3271, 2019/3269, 2019/3270, 2019/3272 und 2019/3282 in der Fassung des Bürger- und Umweltausschusses am 14.11.2019

- einstimmig -

- 6 Begrünung der Dächer von Buswartehäuschen und von Beleuchtungsmasten
- 6.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 09.09.19 zum Antrag Nr. 2019/3065 und dem Bürgerantrag Nr. 2019/3119
 - m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19
 - Nr.: 2019/3152
- 6.2 Bürgerantrag vom 24.08.19
 - m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19
 - Nr.: 2019/3119
- 6.3 Antrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 01.08.19
 - m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19
 - Nr.: 2019/3065

Die Tagesordnungspunkte 6.1 bis 6.3 zur Thematik „Begrünung der Dächer von Buswartehäuschen und von Beleuchtungsmasten“ (Anträge und Vorlage Nrn. 2019/3152, 2019/3119 und 2019/3065) werden gemeinsam beraten.

Der Bürgerantragsteller, Herr Urbschat, erläutert seinen Bürgerantrag Nr. 2019/3119.

Auf Antrag von Herrn Vennemann (FDP) wird der gesamte Tagesordnungspunkt, wie auch bereits in den vorberatenden Ausschüssen, aufgrund der Stellungnahme der Verwaltung einstimmig für erledigt erklärt.

- 7 Begrenzung der Sitzungszeiten von Rats-, Bezirks- und Ausschusssitzungen
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.10.19
- Nr.: 2019/3260

Auf Antrag von Frau Langewiesche (BÜRGERLISTE) wird der Antrag, analog der Beschlussempfehlung des Hauptausschusses vom 20.11.19, einstimmig in die erste Sitzung des Rates und der Bezirksvertretungen des 19. Tagungsabschnittes nach der Kommunalwahl 2020 vertagt.

- 8 Einrichtung einer Beratungsstelle für Bürger zu klimastützenden Maßnahmen
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 15.08.19
- m. Stn. v. 11.09.19
- Nr.: 2019/3093

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 11 (5 CDU, 4 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

- 9 Baumschutzsatzung
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 29.08.19
- m. Stn. v. 12.09.19
- Nr.: 2019/3122

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
dagegen: 11 (5 CDU, 4 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)

- 10 Anwohnerparken in der Nachbarzone
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 11.09.19
- Nr.: 2019/3247

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag für die Bereiche im Stadtbezirk III

- einstimmig dagegen-

- 11 Sozialbericht 2019 - Gerechte Teilhabe in Leverkusen
- m. erg. Schr. Diakonie
- Nr.: 2019/3030

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 12 Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet 1. Halbjahr 2020
- Nr.: 2019/3241

Beschluss:

Im ersten Halbjahr 2020 werden die aufgeführten städtischen Förderungen, soweit sie in die Zuständigkeit der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III fallen, gewährt.

1. Gemischter Chor Schlebusch

„ Jubiläumsaktivitäten anlässlich des 75-jährigen Bestehens “ 2.600,00 €

Die Höhe der gewährten Projektförderungen beträgt 2.600,00 Euro.

- einstimmig -

- 13 Wirtschaftsplan 2020 des "Sportpark Leverkusen"
- Nr.: 2019/3237

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 14 Wohnungsbauprogramm 2030+

- 14.1 Kein neues Bauerwartungsland
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 30.10.19
- Nr.: 2019/3268

- 14.2 Endbericht
- m. erg. Anlage v. 05.11.19
- m. Anfrage der CDU-Fraktion v. 18.10.19 u. Stn. v. 06.11.19
- Nr.: 2019/3124

Die Tagesordnungspunkte 14.1 und 14.2 zur Thematik „Wohnungsbauprogramm 2030+“ (Antrag Nr. 2019/3268 und Vorlage Nr. Nr. 2019/3124) werden gemeinsam beraten.

Herr Prangenberg (CDU) und Herr Wollenhaupt (CDU) bitten die Verwaltung bis zur Sitzung des Rates um detaillierte Auskunft zur Berechnung/Berücksichtigung der Wind- und Frischluftschneisen bei der Planung von Wohnbebauung.

Herr Bezirksvorsteher Schönberger lässt über den Antrag Nr. 2019/3268 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig dagegen -

Unter Verweis auf die Beratungen im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Planen am 18.11.19 beantragt Herr Kühl (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), über die ergänzenden Anlagen der Vorlage (Flächensteckbriefe) zum jetzigen Zeitpunkt keine Entscheidung zu treffen. Herr Bezirksvorsteher Schönberger schlägt vor, das Wohnungsbauprogramm 2030+ zur Kenntnis zu nehmen und die Entscheidung über diese Anlagen um einen Turnus zu vertagen, um dann die Flächen einer Einzelbetrachtung und Einzelentscheidung zuzuführen.

Hierüber lässt er abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

1. Das Wohnungsbauprogramm 2030+ wird als städtebauliches Entwicklungskonzept nach § 1 Abs. 6 Nr. 11 Baugesetzbuch (BauGB) in der beigefügten Fassung zur Kenntnis genommen (Anlage 2 der Vorlage Nr. 2019/3124).
2. Die Entscheidung über die ergänzenden Anlagen (Flächensteckbriefe) zur Vorlage Nr. 2019/3124 wird um einen Turnus vertagt, um über die Potentialflächen im Einzelnen zu entscheiden.

- einstimmig -

- 15 Bebauungsplan Nr. 233/III "Mathildenhof- östlich Bohofsweg"
- Erweiterung des Geltungsbereichs
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange
- Nr.: 2019/2977

Herr Pockrand (SPD) verweist auf Seite 5, 2. Absatz, letzter Satz der Vorlage sowie Seite 9, 1. Absatz, letzter Satz der Anlage 3 (Begründung) der Vorlage. Er beantragt, dass die Eigentümer verpflichtet werden, die Vorgärten als bepflanzte Gärten anzulegen.

Herr Prangenberg (CDU) bittet darum, dass die Nutzung des Sportplatzes und die von ihm ausgehenden Immissionen bei der Planung berücksichtigt werden und die Anwohner nicht gegen diese Immissionen klagen können.

Sodann lässt Herr Bezirksvorsteher Schönberger unter Berücksichtigung dieser Änderungen über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 18.11.2019 mit folgenden Änderungen bei:

1. Die Eigentümer werden verpflichtet, die Vorgärten als bepflanzte Gärten anzulegen.
2. Bei der Planung sind die Nutzung des Sportplatzes und die von ihm ausgehenden Immissionen zu berücksichtigen und dass die Anwohner nicht gegen diese Immissionen klagen können.

- einstimmig -

- 16 Bebauungsplan Nr. 245/II "Bergisch Neukirchen - Am Köllerweg"
- Aufstellungsbeschluss (beschleunigtes Verfahren)
- Aufnahme in das Arbeitsprogramm "Verbindliche Bauleitplanung"
- Nr.: 2019/2985

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Punkt 4 der Vorlage

dafür: 10 (5 CDU, 3 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 17 Bebauungsplan Nr. 203/III "Steinbüchel - Fester Weg"
- Beschluss über die Änderung des Geltungsbereiches
- Beschluss über die öffentliche Auslegung
- Nr.: 2019/3148

Herr Vennemann (FDP) bittet darum, dass die Vertreter der Bezirksvertretung III ebenfalls zu der im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Planen am 18.11.19 vorgeschlagenen Informationsveranstaltung mit dem Investor eingeladen werden.

Herr Bezirksvorsteher Schönberger lässt sodann über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 18.11.19 zu der Vorlage Nr. 2019/3148 bei.

- einstimmig -

- 18 Solaranlagen auf Dächern städtischer Gebäude
- Antrag der Gruppe Aufbruch Leverkusen vom 10.10.19
- m. Stn. v. 30.10.19
- Nr.: 2019/3231

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig dagegen -

- 19 GGS Morsbroicher Straße 14 - Erweiterung zur 3-Zügigkeit
- Planungsbeschluss
- Nr.: 2019/3123

Beschluss:

1. Der Vorplanung des Fachbereichs Gebäudewirtschaft für die Erweiterung der GGS Morsbroicher Straße 14 zur 3-zügigen Grundschule wird zugestimmt.
2. Die prognostizierten Gesamtbaukosten für die Maßnahme betragen gemäß Kostenschätzung nach heutigem Stand 16.000.000 €, einschließlich Mehrwertsteuer.
3. Die zur Finanzierung erforderlichen Mittel werden im Finanzplan unter der Finanzstelle 65030170011095, Finanzposition 783100, bereitgestellt. Der Beschluss erfolgt vorbehaltlich der Beschlussfassung durch den Rat zum Haushalt 2020 und der Genehmigung durch die Aufsichtsbehörde.
4. Die Planung ist auf Grundlage der Vorplanung fortzuführen.

- einstimmig -

- 20 Mobile Fahrradständer
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.04.19
- m. Stn. v. 15.05.19
- m. Stn. v. 24.09.19
- Nr.: 2019/2888

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig dagegen -

- 21 Fahrradreparatursäulen in Leverkusen
- Antrag der SPD-Fraktion vom 01.10.19
- m. Stn. v. 12.11.19
- Nr.: 2019/3222

Herr Prangenberg (CDU) schlägt vor, zunächst eine Testphase mit den im Antrag vorgeschlagenen Säulen abzuwarten, um zu sehen, inwieweit die Säulen durch Vandalismus oder Diebstahl beschädigt werden.

Herr Schmitz (66) verweist auf die Stellungnahme von Herrn Syring (Dez. V) in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen am 18.11.19. Hier erläuterte Herr Syring, dass die Reparaturstationen aus Stahlspindeln bestehen und eine Sicherung der Werkzeuge gegen Diebstahl durch Münzeinwurf sowie eine Befestigung an Drahtseilen erfolgt.

Herr Bezirksvorsteher Schönberger schlägt vor, den Punkt 2 des Antrages zu vertagen, bis die Testphase beendet ist, und Erfahrungswerte aus anderen Städten sowie der Säulen in Leverkusen vorliegen.

Hierüber lässt er anschließend abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Punkt 2 des Antrags wird vertagt, bis die Testphase mit den im Antrag unter Punkt 1 vorgesehenen Reparatursäulen beendet ist, und Erfahrungswerte aus anderen Städten sowie der Reparatursäulen in Leverkusen vorliegen.

dafür: 11 (5 CDU, 4 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

- 22 Grün im Quartier
- Antrag der SPD-Fraktion vom 07.10.19
- m. Stn. v. 14.11.19
- Nr.: 2019/3224

Herr Bezirksvorsteher Schönberger lässt über den Antrag von Herrn Hüther (SPD) über die Verweisung des Antrags in das „Leitbild Grün“ abstimmen.

dafür: 11 (5 CDU, 4 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 23 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020
- 23.1 Erläuterungen der Verwaltung
- Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 11.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250
- Nr.: 2019/3291
- 23.2 Hintergrundinformationen zur Gewerbesteuersenkung
- Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 17.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250
- Nr.: 2019/3299
- 23.3 Erneuerung von Radwegen im Stadtgebiet
- Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 21.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250
- Nr.: 2019/3314
- 23.4 Maßnahmen zur Verbesserung der Lebensqualität
- Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 21.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250
- Nr.: 2019/3315
- 23.5 Verwaltungsvorlage
- Nr.: 2019/3250

Die Tagesordnungspunkte 23.1 bis 23.5 zur Thematik „Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020“ (Anträge Nrn. 2019/3291, 2019/3299, 2019/3314 und 2019/3315 sowie Vorlage Nr. 2019/3250) werden gemeinsam beraten.

Herr Hüther (SPD) beantragt, die Tagesordnungspunkte 23.1 bis 23.4 (Anträge Nrn. 2019/3291, 2019/3299, 2019/3314 und 2019/3315) in den Finanz- und Rechtsausschuss zu verlagern.

Herr Bezirksvorsteher Schönberger lässt über diesen Antrag abstimmen.

dafür: 11 (5 CDU, 4 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)
dagegen: 1 (BÜRGERLISTE)

Anschließend lässt Herr Bezirksvorsteher Schönberger über die Vorlage Nr. 2019/3250 abstimmen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III stimmt den Ansätzen bzw. Maßnahmen, die im Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Leverkusen für das Haushaltsjahr 2020 und den darin integrierten Anlagen enthalten sind, einschließlich der bis zur heutigen Sitzung vorliegenden Veränderungen, für ih-

ren Zuständigkeitsbereich zu und empfiehlt dem Finanz- und Rechtsausschuss, diese dem Rat zur Entscheidung vorzulegen.

dafür: 11 (5 CDU, 4 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)
dagegen: 1 (BÜRGERLISTE)

- 24 Verwaltungstandortkonzept Leverkusen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 07.11.19
- Nr.: 2019/3287

Herr Prangenberg (CDU) beantragt, den Antrag dahingehend zu ändern, dass ein stadtweites Gesamtkonzept zum Thema Verwaltungsstandorte, erstellt wird.

Herr Bezirksvorsteher Schönberger lässt über den Antrag mit der vorgenannten Änderung abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2019/3287 mit der Änderung, dass ein stadtweites Gesamtkonzept zum Thema Verwaltungsstandorte erstellt wird.

- einstimmig -

- 25 Erweiterung der mobilen und stationären Geschwindigkeitsüberwachung - Konzept ab 2020
- Nr.: 2019/3275

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 26 Gesamtkonzeption Parkraumbewirtschaftung Schlebusch und Opladen
- Antrag der CDU-Fraktion und der Gruppe FDP vom 14.11.19
- m. Stn. v. 27.11.19
- Nr.: 2019/3293

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag zu Punkt 1

dafür: 11 (5 CDU, 4 SPD, 1 FDP, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 27 Notwendige Baumfällungen im Stadtbezirk III
- Nr.: 2019/3183

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III stimmt der Fällung der folgenden Bäume zu.

1. Oulustraße, Alnus Baum Nr. 23
2. Oulustraße, Acer Baum Nr. 38
3. Uppersberg, Fraxinus Baum Nr. 40
4. Bensberger Straße, Robinia Baum Nr. 10
5. Carl-Maria-von-Weber-Straße, Betula Baum Nr. 1
6. Dhünnberg, Ahorn Baum Nr. 9

- einstimmig -

- 28 Straßeninstandsetzungskonzept 2020
- Nr.: 2019/3221

Frau Hölzer (CDU) schildert, dass nach der Straßeninstandsetzung des Teitscheider Wegs, die Markierung der Seitenstreifen noch fehlt, und bittet die Verwaltung, dies zu überprüfen. Herr Eberhardt (TBL) sagt dies zu.

(Redaktionelle Anmerkung:

Der Teitscheider Weg wurde in der ersten Jahreshälfte 2019 instandgesetzt. Die noch fehlende beidseitige Fahrbahnbegrenzungslinie wird bei geeigneter Witterung zu Beginn des neuen Jahres markiert.)

Herr Bezirksvorsteher Schönberger lässt über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung den Stadtbezirk III beschließt die folgenden für 2020 geplanten konsumtiven Straßeninstandsetzungsmaßnahmen:

1.
Auf'm Berg von Wilmersdorfer Straße bis An der Lichtenburg
2.
Wilmersdorfer Straße von Brandenburger Straße bis Auf'm Berg

Als Reservemaßnahmen:

3.
Kandinskystraße
4.
Engstenberger Weg
5.
Karl-Jasper-Straße zwischen V.-Knoeringen-Straße und Martin-Buber-Straße
6.
Carl-Maria-von-Weber-Straße
7.
Erich-Ollenhauer-Straße

- einstimmig -

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2019)

Es werden keine Zusatzanfragen zu den Mitteilungsblättern z.d.A.: Rat gestellt.

Herr Bezirksvorsteher Schönberger schließt die Sitzung gegen 18:35 Uhr.

Frank Schönberger
Bezirksvorsteher für den
Stadtbezirk III

Lisa Deutzmann
Schriftführerin