

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 43. Sitzung (18. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk II

am Dienstag, 26.11.2019,
Verwaltungsgebäude, Goetheplatz, 1.
OG, Raum 107
Beginn: 16:00 Uhr
Ende: 20:10 Uhr

Anwesend:

CDU

Willi Baumhögger

Lucas Melzig

Rainer Schiefer

Irmgard von Styp-Rekowski

Fraktionsvorsitzender bis einschließlich
TOP 26

Bezirksvorsteher

SPD

Alexander Finke

Martin Krampf

Axel Schumacher

bis einschließlich TOP 27, ohne TOP 14
+ 15

Stv. Bezirksvorsteher, Fraktionsvorsitzen-
der

OP

Oliver Faber

Markus Pott

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Dirk Danlowski

Aufbruch Leverkusen

Markus Beisicht

DIE LINKE.LEV

Björn Boos

BÜRGERLISTE

Rainer Jerabek

Beratende Mitglieder:

Stephan Adams

OP

Friedrich Busch

FDP

Verwaltung:

Michael Molitor

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Achim Krings

Finanzen (20)

Monika Schönewald

Finanzen (20)

Michael Schmidt

Recht und Ordnung (30)

Brigitte Beier-Witte

Umwelt (32)

Dörte Hedden

Umwelt (32)

Conchita Laurenz

Bürger und Straßenverkehr (36)

Kathrin Leist

Schulen (40)

Angela Hillen

Kinder und Jugend (51)

Georg Boßhammer

Sportpark Leverkusen (SPL)

Karol Kominek

Stadtplanung (61)

Manfred Maas

Stadtplanung (61)

Ludwig Prieue

Stadtplanung (61)

Andrea Pesch

Gebäudewirtschaft (65)

Reinhard Schmitz

Tiefbau (66)

Manfred Witowski

Stadtgrün (67)

Thomas Eberhard

Technische Betriebe Leverkusen (TBL)

Schriftführung:

Nicole Henrichs

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Es fehlen:

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1 Eröffnung der Sitzung.....	7
2 Niederschriften	7
3 Begrenzung der Sitzungszeiten von Rats-, Bezirks- und Ausschusssitzungen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.10.19 - Nr.: 2019/3260.....	8
4 Mobile Fahrradständer - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.04.19 m. Stn. v. 15.05.19 und 24.09.19 - Nr.: 2019/2888.....	8
5 Einrichtung einer Beratungsstelle für Bürger zu klimastützenden Maßnahmen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 15.08.19 m. Stn. v. 11.09.19 - Nr.: 2019/3093.....	8
6 Baumschutzsatzung - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 29.08.19 m. Stn. v. 12.09.19 - Nr.: 2019/3122.....	8
7 Änderung der Beschilderung im Bereich des P + R-Parkplatzes am Endpunkt der Balkantrasse - Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 05.09.19 m. Stn. v. 25.11.19 - Nr.: 2019/3141	9
8 Anwohnerparken in der Nachbarzone - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 11.09.19 - Nr.: 2019/3247	9
9 Sozialbericht 2019 - Gerechte Teilhabe in Leverkusen - m. erg. Schr. Diakonie - Nr.: 2019/3030.....	10
10 Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet 1. Halbjahr 2020 - Nr.: 2019/3241	10
11 Wirtschaftsplan 2020 des "Sportpark Leverkusen" - Nr.: 2019/3237	11
12 Begrünung der Dächer von Buswartehäuschen und von Beleuchtungsmasten.....	11
12.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 09.09.19 zum Antrag Nr. 2019/3065 und dem Bürgerantrag Nr. 2019/3119 m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19 - Nr.: 2019/3152.....	11
12.2 Bürgerantrag vom 24.08.19 m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19 - Nr.: 2019/3119.....	12
12.3 Antrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 01.08.19 m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19 - Nr.: 2019/3065.....	12

13	Fahrradreparatursäulen in Leverkusen - Antrag der SPD-Fraktion vom 01.10.19 m. Stn. v. 12.11.19 - Nr.: 2019/3222.....	12
14	Ansiedlung einer Diskothek im geplanten Opladener Dienstleistungsquartier	13
14.1	Änderungsantrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 18.11.19 zum Antrag Nr. 2019/3258 - Nr.: 2019/3303.....	13
14.2	Antrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 21.10.19 m. Stn. v. 14.11.19 - Nr.: 2019/3258.....	13
15	Bebauungsplan Nr. 245/II "Bergisch Neukirchen - Am Köllerweg" - Aufstellungsbeschluss (beschleunigtes Verfahren) - Aufnahme in das Arbeitsprogramm "Verbindliche Bauleitplanung" - Nr.: 2019/2985	13
16	Wohnungsbauprogramm 2030+	14
16.1	Kein neues Bauerwartungsland - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 30.10.19 - Nr.: 2019/3268.....	14
16.2	Endbericht m. erg. Anlage v. 05.11.19 m. Anfrage der CDU-Fraktion v. 18.10.19 u. Stn. v. 06.11.19 - Nr.: 2019/3124.....	14
17	Solaranlagen auf Dächern städtischer Gebäude - Antrag der Gruppe Aufbruch Leverkusen vom 10.10.19 m. Stn. v. 30.10.19 - Nr.: 2019/3231	15
18	Barrierefreier Zugang zur Festhalle Opladen - Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung II vom 07.10.19 m. Stn. v. 30.10.19 - Nr.: 2019/3223	16
19	KGS Don-Bosco-Schule, Quettinger Str. 90, Leverkusen-Quettingen.....	16
19.1	Planungs- und Baubeschluss Sanierung Turnhalle - Nr.: 2019/3090	16
19.2	Planungsbeschluss Neubau Mensa, OGS, Verwaltung - Nr.: 2019/3091 ..	17
20	Instandsetzung des Fuß- und Radweges zwischen dem Spielplatz Jacob-Fröhlen-Straße und der Abzweigung Holzer Weg - Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung II vom 16.09.19 - Nr.: 2019/3234 .	17
21	Satzung über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages für die Lärmschutzwand an der Europa-Allee.....	17
21.1	Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.19 zur Vorlage Nr. 2019/3192 - Nr.: 2019/3265.....	18
21.2	Bürgerantrag vom 19.09.19 m. Stn. v. 24.09.19 u. m. erg. Schr. v. 05.11.19 - Nr.: 2019/3192.....	18

21.3	Änderungsantrag der Gruppe Aufbruch Leverkusen vom 10.09.19 zur Vorlage Nr. 2019/3000 und zum Antrag Nr. 2019/3125 - Nr.: 2019/3157 ..	18
21.4	Ergänzungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.08.19 zur Vorlage Nr. 2019/3000 - Nr.: 2019/3125.....	19
21.5	Änderungsantrag der Fraktion Opladen Plus vom 12.09.19 zur Vorlage Nr. 2019/3000 - Nr.: 2019/3168.....	19
21.6	Verwaltungsvorlage - Nr.: 2019/3000	19
22	Grün im Quartier - Antrag der SPD-Fraktion vom 07.10.19 m. Stn. v. 14.11.19 - Nr.: 2019/3224.....	20
23	Fällung von elf Bäumen am Busbahnhof Opladen - Nr.: 2019/3208.....	20
24	Bürgerbüro Opladen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 06.11.19 - Nr.: 2019/3289.....	20
25	Bebauungsplan Nr. 165/II "Bürrig - Alte Garten" - Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung) - Satzungsbeschluss - Nr.: 2019/2813.....	21
26	Bebauungsplan Nr. 240/II "Opladen - nbso/Quartier westlich des Bahnhofs" - Beschluss über die Aufstellung - Beschluss über die öffentliche Auslegung - Nr.: 2019/2693	21
27	Verwaltungsstandortkonzept Leverkusen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 07.11.19 - Nr.: 2019/3287	21
28	Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020	22
28.1	Erläuterungen der Verwaltung - Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 11.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250 - Nr.: 2019/3291	22
28.2	Hintergrundinformationen zur Gewerbesteuersenkung - Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 17.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250 - Nr.: 2019/3299.....	22
28.3	Erneuerung von Radwegen im Stadtgebiet - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 21.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250 - Nr.: 2019/3314.....	22
28.4	Maßnahmen zur Verbesserung der Lebensqualität - Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 21.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250 - Nr.: 2019/3315.....	23
28.5	Verwaltungsvorlage - Nr.: 2019/3250	23

29	Rad- und Gehweg Mühlengraben - Beschluss der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II vom 24.09.19 zur Vorlage Nr. 2019/2820 - Nr.: 2019/3316	24
30	Erweiterung der mobilen und stationären Geschwindigkeitsüberwachung - Konzept ab 2020 - Nr.: 2019/3275	25
31	Parken im Stadtgebiet	25
31.1	Parkscheibenregelung Anwohnerparkgebiete Opladen - Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 11.09.19 - Nr.: 2019/3176.....	25
31.2	Parkraumbewirtschaftung im Wohngebiet Alte Ruhlach/Wiembachallee - Antrag der SPD-Fraktion vom 14.11.19 m. Stn. v. 25.11.19 - Nr.: 2019/3294	25
31.3	Gesamtkonzeption Parkraumbewirtschaftung Schlebusch und Opladen - Antrag der CDU-Fraktion und der Gruppe FDP vom 14.11.19 - Nr.: 2019/3293	26
32	Notwendige Baumfällung im Stadtbezirk II - Nr.: 2019/3182	26
33	Straßeninstandsetzungskonzept 2020 - Nr.: 2019/3221.....	26
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2019).....	27

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Schiefer eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu der vor der Sitzung verteilten Arbeitstagesordnung schlägt er vor, den Tagesordnungspunkt 29 „Rad- und Gehweg Mühlengraben, Beschluss der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II vom 24.09.19 zur Vorlage Nr. 2019/2820, Antrag Nr. 2019/3316) nach Tagesordnungspunkt 2 „Niederschriften“ zu beraten.

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt der Arbeitstagesordnung mit dieser Änderung zu.

2 Niederschriften

Rf. von Styp-Rekowski (CDU) bittet um Änderung der Niederschrift über die 42. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II zu Tagesordnungspunkt 28 „Bebauungsplan V 18/II "Von-Ketteler-Straße" - 1. Änderung“.

An Stelle von: „Der Antrag Nr. 2019/3048 wird von den Antragstellern zurückgezogen.“ soll es heißen: „Die Verwaltung führt aus, wenn die Vorlage Nr. 2019/2883 beschlossen wird, erübrigt sich die Abstimmung über den Antrag Nr. 2019/3048. Daraufhin ziehen die Antragsteller den Antrag zurück.“.

Zur Versetzung des Buswartehäuschens der Haltestelle Düsseldorfer Straße führt Herr Molitor (01) aus, dass durch die momentane Auftragslage die Fertigung der Überdachung, die erst nach Auftragseingang startete, leider sehr lange dauert. Eine Rückfrage bei der Firma ergab, dass mit der Aufstellung nicht mehr in 2019 zu rechnen ist.

Auf die lange Lieferzeit wurde von Seiten der Verwaltung sowohl bei dem Ortstermin mit der Politik am 26.08.19 als auch in der Sitzung der Bezirksvertretung II am 24.09.19 hingewiesen.

Die Niederschrift über die 42. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II vom 24.09.19 wird einschließlich der vorgenannten Änderung zur Kenntnis genommen.

- 3 Begrenzung der Sitzungszeiten von Rats-, Bezirks- und Ausschusssitzungen
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.10.19
- Nr.: 2019/3260

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II vertagt den Antrag einstimmig in die erste Sitzung des Rates und der Bezirksvertretungen des 19. Tagungsabschnittes nach der Kommunalwahl 2020, analog der Beschlussempfehlung des Hauptausschusses vom 20.11.2019.

- 4 Mobile Fahrradständer
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 29.04.19 m. Stn. v. 15.05.19 und 24.09.19
- Nr.: 2019/2888

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 3 (2 OP, 1 DIE LINKE.LEV)
dagegen: 10 (4 CDU, 3 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)

- 5 Einrichtung einer Beratungsstelle für Bürger zu klimastützenden Maßnahmen
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 15.08.19 m. Stn. v. 11.09.19
- Nr.: 2019/3093

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 12 (4 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 DIE LINKE.LEV)

- 6 Baumschutzsatzung
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 29.08.19 m. Stn. v. 12.09.19

- Nr.: 2019/3122

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE.LEV)
dagegen: 11 (4 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)

- 7 Änderung der Beschilderung im Bereich des P + R-Parkplatzes am Endpunkt der Balkantrasse
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 05.09.19 m. Stn. v. 25.11.19
- Nr.: 2019/3141

Im Laufe der Diskussion wird deutlich, dass zu diesem Tagesordnungspunkt kein Beschluss gefasst werden kann, der sowohl Rad- als auch Autofahrern gerecht wird.

Vor der endgültigen Beschlussfassung soll ein Ortstermin mit Vertretern der Polizei, der Bezirksregierung, dem ADFC, der Verwaltung sowie der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stattfinden, in dem alle vorhandenen Möglichkeiten ausgelotet werden.

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt einstimmig einer Vertagung in den nächsten Sitzungsturnus mit vorherigem Ortstermin zu.

- 8 Anwohnerparken in der Nachbarzone
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 11.09.19
- Nr.: 2019/3247

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag für die Bereiche im Stadtbezirk II

dafür: 3 (2 OP, 1 DIE LINKE.LEV)
dagegen: 10 (4 CDU, 3 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)

- 9 Sozialbericht 2019 - Gerechte Teilhabe in Leverkusen
- m. erg. Schr. Diakonie
- Nr.: 2019/3030

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 12 (4 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Auf-
bruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)
Enth.: 1 (DIE LINKE.LEV)

- 10 Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet 1. Halbjahr 2020
- Nr.: 2019/3241

Beschluss:

Im ersten Halbjahr 2020 werden die aufgeführten städtischen Förderungen,
soweit sie in die Zuständigkeit der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II
fallen, gewährt.

7. Haus der Jugend Opladen „Brennpunkt - Jam“	800 ,00 €
8. Haus der Jugend Opladen „HipHop-Veranstaltung mit Graffiti-Aktion und DJing“	200 ,00 €
9. Opladener Geschichtsverein von 1974 e. V. Digitales Haus der Stadtgeschichte Ausgestaltung des Webauftritts	1.3 50,00 €
10. Opladener Geschichtsverein von 1974 e. V. Stadtentwicklung und Denkmalschutz Vorträge Gespräche am Kamin	0,00 €
11. Opladener Geschichtsverein von 1974 e. V. Stadtgeschichte mit Zukunft	0,0 0 €
15. Kulturförderverein Leverkusen e. V. Szene OP	

„Offene Bühne und Late Night Show“
450
,00 €
16. Kulturförderverein Leverkusen e. V. Szene OP
500
,00 €
„Konzerte“

Die Höhe der gewährten Projektförderungen beträgt 3.300,00 €.

- einstimmig -

- 11 Wirtschaftsplan 2020 des "Sportpark Leverkusen"
- Nr.: 2019/3237

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 11 (4 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE
LINKE.LEV)
Enth.: 2 (1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)

- 12 Begrünung der Dächer von Buswartehäuschen und von Beleuchtungsmasten

- 12.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 09.09.19 zum Antrag Nr. 2019/3065
und dem Bürgerantrag Nr. 2019/3119 m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19
und Stn. v. 12.09.19
- Nr.: 2019/3152

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 8 (1 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 2 (2 CDU)
Enth.: 3 (1 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Lever-
kusen)

- 12.2 Bürgerantrag vom 24.08.19 m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19
- Nr.: 2019/3119

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Bürgerantrag

dagegen: 1 (SPD)

Enth.: 12 (4 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)

- 12.3 Antrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 01.08.19 m. Anfrage der Gruppe FDP v. 19.07.19 und Stn. v. 12.09.19
- Nr.: 2019/3065

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (DIE LINKE.LEV)

Enth.: 12 (4 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)

- 13 Fahrradreparatursäulen in Leverkusen
- Antrag der SPD-Fraktion vom 01.10.19 m. Stn. v. 12.11.19
- Nr.: 2019/3222

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 10 (3 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE.LEV)

dagegen: 2 (1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)

Enth.: 1 (CDU)

14 Ansiedlung einer Diskothek im geplanten Opladener Dienstleistungsquartier

14.1 Änderungsantrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 18.11.19 zum Antrag Nr. 2019/3258
- Nr.: 2019/3303

14.2 Antrag der Gruppe DIE LINKE.LEV vom 21.10.19 m. Stn. v. 14.11.19
- Nr.: 2019/3258

Die Tagesordnungspunkte 14.1 (Antrag Nr. 2019/3303) und 14.2 (Antrag Nr. 2019/3258) werden gemeinsam beraten.

Rh. Pott (OP) schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 14.1 als Prüfantrag und den Tagesordnungspunkt 14.2 als Anregung an den Investor zu beschließen. Herr Molitor (01) schlägt daher folgenden Beschluss über beide Anträge vor:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine geeignete Fläche bzw. ein geeignetes Gebäude für eine Diskothek im Bereich von Opladen zu suchen.

Hierüber lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine geeignete Fläche bzw. ein geeignetes Gebäude für eine Diskothek im Bereich von Opladen zu suchen.

- einstimmig -

15 Bebauungsplan Nr. 245/II "Bergisch Neukirchen - Am Köllerweg"
- Aufstellungsbeschluss (beschleunigtes Verfahren)
- Aufnahme in das Arbeitsprogramm "Verbindliche Bauleitplanung"
- Nr.: 2019/2985

Rh. Boos (DIE LINKE.LEV) regt an, Mehrfamilienhäuser vorzusehen, um der Wohnungsnot in der Stadt entgegenzuwirken.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 18.11.19 zu den Punkten 1 – 3 der Vorlage Nr. 2019/2985 bei.

dafür: 9 (4 CDU, 3 SPD, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 3 (2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Enth.: 1 (DIE LINKE.LEV)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Punkt 4 der Vorlage Nr. 2019/2985

dafür: 9 (4 CDU, 3 SPD, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 3 (2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Enth.: 1 (DIE LINKE.LEV)

16 Wohnungsbauprogramm 2030+

- 16.1 Kein neues Bauerwartungsland
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 30.10.19
- Nr.: 2019/3268

- 16.2 Endbericht m. erg. Anlage v. 05.11.19 m. Anfrage der CDU-Fraktion v. 18.10.19
u. Stn. v. 06.11.19
- Nr.: 2019/3124

Die Tagesordnungspunkte 16.1 und 16.2 werden gemeinsam beraten.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag Nr. 2019/3268

dafür: 2 (OP)
dagegen: 11 (4 CDU, 3 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Le-
verkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)

Rh. Beisicht (Aufbruch Leverkusen) beantragt, analog des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen am 18.11.19 und der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I am 25.11.19, über den Textteil der Vorlage Nr. 2019/3124 als Kenntnisnahme abzustimmen.

Hierüber lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer abstimmen.

dafür: 5 (3 CDU, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 7 (1 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 DIE LINKE.LEV)
Enth.: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Anschließend lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer über die Vorlage Nr. 2019/3124 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage Nr. 2019/3124

dafür: 5 (2 CDU, 3 SPD)
dagegen: 4 (1 CDU, 2 OP, 1 Aufbruch Leverkusen)
Enth.: 4 (1 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE.LEV,
1 BÜRGERLISTE)

- 17 Solaranlagen auf Dächern städtischer Gebäude
- Antrag der Gruppe Aufbruch Leverkusen vom 10.10.19 m. Stn. v. 30.10.19
- Nr.: 2019/3231

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 10 (3 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE
LINKE.LEV)
Enth.: 1 (CDU)

- 18 Barrierefreier Zugang zur Festhalle Opladen
- Antrag der SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung II vom 07.10.19 m. Stn. v.
30.10.19
- Nr.: 2019/3223

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zugang zur Festhalle Opladen im Landrat-Lucas-Gymnasium im Rahmen dessen Umbaus barrierefrei zu gestalten.

- einstimmig -

- 19 KGS Don-Bosco-Schule, Quettinger Str. 90, Leverkusen-Quettingen

- 19.1 Planungs- und Baubeschluss Sanierung Turnhalle
- Nr.: 2019/3090

Beschluss:

1. Der Sanierung der Turnhalle KGS Don-Bosco-Schule, Quettinger Straße 90, Leverkusen, wird zugestimmt.
2. Die prognostizierten Gesamtbaukosten betragen gemäß Kostenberechnung 2.300.000 €, einschließlich Mehrwertsteuer. Die Maßnahme wird über das Förderprogramm NRW.BANK „Gute Schule 2020“ finanziert.
3. Die zur Finanzierung erforderlichen Mittel werden im Finanzplan unter der Finanzstelle 65000170011101, Finanzposition 783100, bereitgestellt. Der Beschluss erfolgt vorbehaltlich der Beschlussfassung durch den Rat zum Haushalt 2020 und der Genehmigung durch die Aufsichtsbehörde.
4. Der Fällung von sieben Bäumen wird zugestimmt.
5. Die Maßnahme ist nach Beschlussfassung gemäß der vorgegebenen Zeitplanung durchzuführen.

- einstimmig -

19.2 Planungsbeschluss Neubau Mensa, OGS, Verwaltung
- Nr.: 2019/3091

Beschluss:

1. Der Vorplanung des Fachbereichs Gebäudewirtschaft für den Neubau der Mensa, OGS und Verwaltung an der KGS Don-Bosco-Schule, Quettinger Straße 90, in Leverkusen wird zugestimmt.
2. Die prognostizierten Gesamtbaukosten für die Maßnahme betragen gemäß Kostenschätzung nach heutigem Stand 6.065.000,00 €, einschließlich Mehrwertsteuer.
3. Die zur Finanzierung erforderlichen Mittel werden im Finanzplan unter der Finanzstelle 65020170011118, Finanzposition 783100, bereitgestellt. Der Beschluss erfolgt vorbehaltlich der Beschlussfassung durch den Rat zum Haushalt 2020 und der Genehmigung durch die Aufsichtsbehörde.
4. Die Planung ist auf Grundlage der Vorplanung fortzuführen.

- einstimmig –

Herr Bezirksvorsteher Schiefer unterbricht die Sitzung für eine kurze Pause.

20 Instandsetzung des Fuß- und Radweges zwischen dem Spielplatz Jacob-Fröhlen-Straße und der Abzweigung Holzer Weg
- Antrag der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung II vom 16.09.19
- Nr.: 2019/3234

Der Tagesordnungspunkt wurde vom Antragsteller zurückgezogen und daher von der Tagesordnung abgesetzt.

21 Satzung über die Erhebung eines Erschließungsbeitrages für die Lärmschutzwand an der Europa-Allee

- 21.1 Änderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.19 zur Vorlage Nr. 2019/3192
- Nr.: 2019/3265

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 8 (4 CDU, 3 SPD, 1 DIE LINKE.LEV)
dagegen: 3 (1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen,
1 BÜRGERLISTE)
Enth.: 1 (OP)

Rh. Pott (OP) hat gem. § 31 GO NRW an der Beratung und der Abstimmung nicht teilgenommen.

- 21.2 Bürgerantrag vom 19.09.19 m. Stn. v. 24.09.19 u. m. erg. Schr. v. 05.11.19
- Nr.: 2019/3192

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Bürgerantrag

dafür: 1 (OP)
dagegen: 11 (4 CDU, 3 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Le-
verkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)

Rh. Pott (OP) hat gem. § 31 GO NRW an der Beratung und der Abstimmung nicht teilgenommen.

- 21.3 Änderungsantrag der Gruppe Aufbruch Leverkusen vom 10.09.19 zur Vorlage
Nr. 2019/3000 und zum Antrag Nr. 2019/3125
- Nr.: 2019/3157

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 10 (4 CDU, 3 SPD, 1 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE
LINKE.LEV)

Rh. Pott (OP) hat gem. § 31 GO NRW an der Beratung und der Abstimmung nicht teilgenommen.

- 21.4 Ergänzungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.08.19 zur Vorlage Nr. 2019/3000
- Nr.: 2019/3125

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 10 (4 CDU, 3 SPD, 1 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE.LEV)

Rh. Pott (OP) hat gem. § 31 GO NRW an der Beratung und der Abstimmung nicht teilgenommen.

- 21.5 Änderungsantrag der Fraktion Opladen Plus vom 12.09.19 zur Vorlage Nr. 2019/3000
- Nr.: 2019/3168

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (OP)
dagegen: 8 (4 CDU, 3 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Enth.: 3 (1 Aufbruch Leverkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)

Rh. Pott (OP) hat gem. § 31 GO NRW an der Beratung und der Abstimmung nicht teilgenommen.

- 21.6 Verwaltungsvorlage
- Nr.: 2019/3000

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage mit den Änderungen aus dem Antrag Nr. 2019/3265

dafür: 7 (4 CDU, 3 SPD)
dagegen: 4 (1 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen,
1 BÜRGERLISTE)
Enth.: 1 (DIE LINKE.LEV)

Rh. Pott (OP) hat gem. § 31 GO NRW an der Beratung und der Abstimmung nicht teilgenommen.

- 22 Grün im Quartier
- Antrag der SPD-Fraktion vom 07.10.19 m. Stn. v. 14.11.19
- Nr.: 2019/3224

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 6 (1 CDU, 3 SPD, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 5 (3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen)
Enth.: 2 (OP)

- 23 Fällung von elf Bäumen am Busbahnhof Opladen
- Nr.: 2019/3208

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt der Fällung von elf Bäumen auf dem Gelände des Busbahnhofes Opladen zu.

dafür: 9 (4 CDU, 3 SPD, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 DIE LINKE.LEV)
Enth.: 4 (2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 BÜRGERLISTE)

- 24 Bürgerbüro Opladen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 06.11.19
- Nr.: 2019/3289

Der Antrag wurde vom Antragsteller zurückgezogen und daher von der Ta-

gesordnung abgesetzt.

- 25 Bebauungsplan Nr. 165/II "Bürrig - Alte Garten"
- Beschluss über die eingegangenen Äußerungen und Stellungnahmen (Abwägung)
- Satzungsbeschluss
- Nr.: 2019/2813

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 9 (4 CDU, 3 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen)
Enth.: 4 (2 OP, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)

- 26 Bebauungsplan Nr. 240/II "Opladen - nbso/Quartier westlich des Bahnhofs"
- Beschluss über die Aufstellung
- Beschluss über die öffentliche Auslegung
- Nr.: 2019/2693

Rh. Pott (OP) bittet die Verwaltung zu prüfen, ob oben im Torhaus die Eröffnung eines Restaurants ggfs. mit Dachterrasse möglich bzw. was vom Investor vorgesehen ist.

Die Verwaltung sagt eine Beantwortung über z.d.A.: Rat zu.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 18.11.19 bei.

dafür: 10 (4 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Enth.: 3 (1 Aufbruch Leverkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)

- 27 Verwaltungsstandortkonzept Leverkusen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 07.11.19
- Nr.: 2019/3287

Auf Antrag von Rh. Danlowski (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) und Rh. Beisicht

(Aufbruch Leverkusen) lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer analog der Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 18.11.19 und der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I vom 25.11.19, nur über den ersten Punkt des Antrages abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag nur zu Satz 1

dafür: 9 (3 CDU, 2 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)

dagegen: 3 (2 OP, 1 SPD)

- 28 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020
- 28.1 Erläuterungen der Verwaltung
- Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 11.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250
- Nr.: 2019/3291
- 28.2 Hintergrundinformationen zur Gewerbesteuersenkung
- Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 17.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250
- Nr.: 2019/3299
- 28.3 Erneuerung von Radwegen im Stadtgebiet
- Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 21.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250
- Nr.: 2019/3314

- 28.4 Maßnahmen zur Verbesserung der Lebensqualität
- Änderungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 21.11.19 zur Vorlage Nr. 2019/3250
- Nr.: 2019/3315

- 28.5 Verwaltungsvorlage
- Nr.: 2019/3250

Die Tagesordnungspunkte 28.1 (Antrag Nr. 2019/3291), 28.2 (Antrag Nr. 2019/3299), 28.3 (Antrag Nr. 2019/3314), 28.4 (Antrag Nr. 2019/3315) und 28.5 (Vorlage Nr. 2019/3250) werden gemeinsam beraten.

Rh. Danlowski (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt, die Maßnahme Nr. 20 auf Seite 10 „Parkhaus Stauffenbergstraße“ aus dem Haushalt zu streichen.

Hierüber lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer abstimmen.

dafür: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
dagegen: 10 (3 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)

Weiter beantragt Rh. Danlowski (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), die Maßnahme Nr. 35 auf Seite 11 (Ausbau Wupperradweg von Tierheim bis Schusterinsel) um ein Jahr vorzuziehen.

Hierüber lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer abstimmen.

dafür: 3 (1 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE.LEV)
dagegen: 8 (2 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)

Herr Krampf (SPD) beantragt, die Tagesordnungspunkte 28.1 bis 28.4 in den Finanz- und Rechtsausschuss zu vertagen.

Dem Vertagungsantrag stimmt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II einstimmig zu.

Abschließend lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer über die Vorlage Nr. 2019/3250 abstimmen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt den Ansätzen bzw. Maßnahmen, die im Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Leverkusen für das Haushaltsjahr 2020 und den darin integrierten Anlagen enthalten sind, einschließlich der bis zur heutigen Sitzung vorliegenden Veränderungen, für ihren Zuständigkeitsbereich zu und empfiehlt dem Finanz- und Rechtsausschuss, diese dem Rat zur Entscheidung vorzulegen.

dafür: 7 (3 CDU, 2 SPD, 2 OP)

Enth.: 4 (1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)

29 Rad- und Gehweg Mühlengraben

- Beschluss der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II vom 24.09.19 zur Vorlage Nr. 2019/2820
- Nr.: 2019/3316

Der Tagesordnungspunkt 29 „Rad- und Gehweg Mühlengraben“ wird nach Tagesordnungspunkt 2 beraten.

Im Laufe einer längeren Diskussion beantragt Rh. Danlowski (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Rederecht für den Vertreter des ADFC, Kreisverband Leverkusen, Herrn Kurt Krefft. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt dem Rederecht einstimmig zu.

Herr Krefft führt für den ADFC aus, warum aus Sicht der Fahrradfahrer auf eine Asphaltierung des Weges verzichtet werden soll.

Vor einer Abstimmung über diesen Tagesordnungspunkt weist Herr Molitor (01) noch einmal ausdrücklich darauf hin, dass jedem deutlich sein muss, dass eine Bestätigung des in der letzten Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II am 24.09.19 gefassten Beschlusses, in Kenntnis der Gesetzeslage sowie der Aussagen der Bezirksregierung Köln und der Unteren Landschafts- und Unteren Wasserbehörde gefasst wird.

Er schlägt vor, darüber abzustimmen, den Beschluss aufzuheben und Variante 2 der Vorlage Nr. 2019/2820 zu beschließen. Sollte dies abgelehnt werden, gilt der Beschluss vom 24.09.19 weiter, der u. a. die Bildung eines Arbeitskreises zur Lösungsfindung vorsieht.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über diesen Vorschlag abstimmen.

Beschluss:

Der Beschluss der Bezirksvertretung II vom 24.09.19 zur Vorlage Nr. 2019/2820 wird aufgehoben und Variante 2 der Vorlage beschlossen.

dafür: 5 (2 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen,
1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 8 (2 CDU, 3 SPD, 2 OP, 1 DIE LINKE.LEV)

Damit wird zunächst ein Arbeitskreis zur Lösungsfindung eingerichtet.

- 30 Erweiterung der mobilen und stationären Geschwindigkeitsüberwachung - Konzept ab 2020
- Nr.: 2019/3275

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 8 (2 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE
LINKE.LEV)
dagegen: 3 (1 CDU, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 BÜRGERLISTE)

- 31 Parken im Stadtgebiet

- 31.1 Parkscheibenregelung Anwohnerparkgebiete Opladen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 11.09.19
- Nr.: 2019/3176

- 31.2 Parkraumbewirtschaftung im Wohngebiet Alte Ruhlach/Wiembachallee
- Antrag der SPD-Fraktion vom 14.11.19 m. Stn. v. 25.11.19
- Nr.: 2019/3294

- 31.3 Gesamtkonzeption Parkraumbewirtschaftung Schlebusch und Opladen
- Antrag der CDU-Fraktion und der Gruppe FDP vom 14.11.19
- Nr.: 2019/3293

Die Tagesordnungspunkte 31.1 (Antrag Nr. 2019/3176), 31.2 (Antrag Nr. 2019/3294) und 31.3 (Antrag Nr. 2019/3293) werden gemeinsam beraten.

Im Anschluss an eine längere Diskussion beantragt Herr Krampf (SPD), den gesamten Tagesordnungspunkt 31 in den nächsten Sitzungsturnus zu vertagen. Bis dahin soll die Verwaltung einen Erfahrungsbericht vorlegen.

dafür: 9 (3 CDU, 2 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 2 (OP)

- 32 Notwendige Baumfällung im Stadtbezirk II
- Nr.: 2019/3182

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt der Fällung der nachfolgenden Bäume zu:

Am Kettnersbusch, Spitz-Ahorn Nr. 28
Grünanlage Düsseldorfer Straße/Im Kalkfeld, Buch

dafür: 10 (3 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 Aufbruch Leverkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)
Enth.: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 33 Straßeninstandsetzungskonzept 2020
- Nr.: 2019/3221

Beschluss:

I. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II beschließt die folgenden für 2020 geplanten konsumtiven Straßeninstandsetzungsmaßnahmen:

1.
Mühlenweg, Entenpfuhl, An der Kante

2.
Siemensstraße ab 150 m hinter der Schlebuscher Straße

3.
Alte Landstraße von Neuenhof bis Küppersteger Straße

Als Reservemaßnahmen:

4.
Robert-Blum-Straße zwischen Im Eisholz und Karl-Ulitzka-Straße

5.
Birkenbergstraße zwischen Peter-Neuenheuser-Straße und Kämpchenstraße
(Restabschnitt aus 2019)

6.
Europaring/Kölner Straße zwischen Karl-Ulitzka-Straße und Robert-Blum-
Straße (Reserveprojekt 2016)

7.
Kölner Straße zwischen Robert-Blum-Straße und Augustastraße (Reser-
veprojekt 2019)

8.
Am Heidkamp

II. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II beschließt zusätzlich die für
2020 geplanten investiven Maßnahmen des städtischen Haushaltes:

- Gehwege Otto-Wels-Straße und Kreuzbruch,
-
- Robert-Blum-Straße zwischen Kreisel Bismarckstraße und Im Eisholz.

dafür: 9 (3 CDU, 2 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Aufbruch Le-
verkusen, 1 DIE LINKE.LEV, 1 BÜRGERLISTE)

Enth.: 2 (OP)

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2019)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Rainer Schiefer schließt die Sitzung gegen 20:10 Uhr.

Rainer Schiefer
Vorsitzende/r

Nicole Henrichs
Schriftführer/in