

## **Stadt Leverkusen**

## **NIEDERSCHRIFT**

über die 6. Sitzung (17. TA)

### **des Bürger- und Umweltausschusses**

am Donnerstag, 09.09.2010, Rathaus,  
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG,

Sitzungsraum Rhein (5.06)

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:20 Uhr

### **Anwesend**

#### **CDU**

Bernhard Apel

Andreas Eckloff

Bernhard Marewski

Albrecht Omankowsky

bis TOP 7

Irmgard von Styp-Rekowski

#### **SPD**

Ferdinand Feller

Peter Ippolito

Reinhard Lührs

Sven Tahiri

#### **BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Kerstin Elias

Marita Schmitz

#### **BÜRGERLISTE**

Hubert Laschet

Karl Schweiger

Vorsitzender

#### **FDP**

Dr. Klaus Naumann

#### **Freie Wähler OWG-UWG**

Jürgen Scharf

#### **OP**

Christoph Pesch

**Schriftführerin:**

Brigitte Beier-Witte

**es fehlen entschuldigt:**

## Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung.....5
2	Genehmigung von Niederschriften .....5
3	Risiken der Chiptechnik des neuen Personalausweises - Antrag der Fraktion pro NRW vom 24.08.10 - Nr.: 0645/2010 .....5
4	Bezahlung der Parkgebühren per SMS - Antrag der SPD-Fraktion vom 07.07.10 - Nr.: 0588/2010.....6
5	Aufgabenerledigung nach der Straßenverkehrsordnung - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 04.08.10 - Nr.: 0424/2010 .....6
6	Ortsumgehung Alkenrath - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.08.10 - Nr.: 0642/2010.....6
7	Einrichtung eines Wochenmarktes in Hitdorf - Nr.: 0579/2010 .....7
8	Verordnung zur 1. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf den Straßen und in den Anlagen der Stadt Leverkusen vom 11. Dezember 2008 - Nr.: 0590/2010.....7
9	Auflösung der Interessengemeinschaft "Wasserversorgung Siedlung Leimbacherhof" - Nr.: 0608/2010.....7
10	Neubau Rettungswache mit einem Gerätehaus für die Freiwillige Feuerwehr in Leverkusen-Steinbüchel - Planungs- und Baubeschluss - Nr.: 0584/2010.....8
11	Bebauungsplan 178/II "Am Hofacker" - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses - Nr.: 0586/2010 .....8
12	Behinderungen auf dem Bürgersteig vor dem Berufskolleg in Opladen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.09.10 - Nr.: 0661/2010 .....8
13	Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 19/II "Supermarkt Bergisch Neukirchen" .....9
13.1	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. V 19/II "Supermarkt Bergisch Neukirchen" 13.1. Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 08.09.10
	13.2. Standortentscheidung           Aufstellungsbeschluss - Nr.: 0674/2010 .....9

13.2	Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 19/II "Supermarkt Bergisch Neukirchen" - Standortentscheidung - Aufstellungsbeschluss - Nr.: 0633/2010 .....	9
14	Satzungsverfahren Unterölbach - Einstellung des Aufstellungsverfahrens zur "Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Unterölbach" - Satzungsbeschluss " B 6 / II Klarstellungssatzung Unterölbach" - Nr.: 0632/2010 .....	10
	Mitteilungen der Verwaltung .....	10
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr.7/2010 ).....	10

## Öffentliche Sitzung

### 1 Eröffnung der Sitzung

Rh. Schweiger eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus TOP 13 zur Beratung vorzuziehen.

„Frau Raue gibt bekannt, dass sie aus der Bürgerbewegung von pro NRW und auch als sachkundige Bürgerin zurückgetreten sei. Sie habe aber soeben von dem Vorsitzenden Rh. Schweiger erfahren, dass sie trotz Austritt aus der Bürgerbewegung von pro NRW als parteiloses Mitglied weiterhin dem Bürger- und Umweltausschuss angehören könne und da sie zu dieser Sitzung auch eine Einladung bekommen habe, würde sie auch teilnehmen und mit abstimmen.

**(Hinweis der Verwaltung:** Die Einladung an Frau Raue erfolgte irrtümlich. Frau Raue ist mit Erklärung vom 17.08.10 wirksam zurückgetreten. Dies wurde zwischenzeitlich von der Bezirksregierung Köln mit Schreiben vom 27.09.10 ihr und der Stadt bestätigt. Da in der Sitzung am 09.09.10 keine Beschlüsse gefasst, sondern nur Beschlussempfehlungen an den Rat, die Bezirksvertretungen und den Bau- und Planungsausschuss abgegeben wurden, ist die Teilnahme von Frau Raue an den Abstimmungen im Ergebnis unerheblich. Sie hat keine weiteren Auswirkungen.)“

### 2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift wird von den Ausschussmitgliedern einstimmig zur Kenntnis genommen.

### 3 Risiken der Chiptechnik des neuen Personalausweises - Antrag der Fraktion pro NRW vom 24.08.10 - Nr.: 0645/2010

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, sich auf Grund der Stellungnahme mit dem Antrag nicht zu befassen.

- 4 Bezahlung der Parkgebühren per SMS  
- Antrag der SPD-Fraktion vom 07.07.10  
- Nr.: 0588/2010

Auf Grund der Stellungnahme der Verwaltung zieht der Antragsteller den Antrag zurück.

- 5 Aufgabenerledigung nach der Straßenverkehrsordnung  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 04.08.10  
- Nr.: 0424/2010

Die Fraktion BÜRGERLISTE beantragt die Vertagung des Antrages in die Bezirksvertretungen.

dafür: 15 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDIS /DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE,  
1 Freie Wähler OWG-UWG, 1 parteilos)  
dagegen: 2 (1 FDP, 1 OP)

- 6 Ortsumgehung Alkenrath  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 23.08.10  
- Nr.: 0642/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (BÜRGERLISTE)  
dagegen: 14 (5 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Freie  
Wähler OWG-UWG, 1 OP)  
Enth.: 1 parteilos

- 7 Einrichtung eines Wochenmarktes in Hitdorf  
- Nr.: 0579/2010

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, den Beschlusssentwurf folgendermaßen zu ändern:  
„Der Einrichtung eines Wochenmarktes in 2011 oder Folgejahren wird zugestimmt.“

Beschlussempfehlung an die Bezirksvertretung I:

Wie Vorlage mit v. g. Änderung

- einstimmig -

- 8 Verordnung zur 1. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung auf den Straßen und in den Anlagen der Stadt Leverkusen vom 11. Dezember 2008  
- Nr.: 0590/2010

Rh. Ippolito (SPD) beantragt, die Bereiche „Breidenbachstraße“ und „Marktplatz“ aus der Vorlage herauszunehmen.

dafür: 4 SPD

dagegen: 11 (4 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 1 FDP, 1 Freie Wähler OWG-UWG, 1 parteilos)

Enth.: 1 OP

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 11 (4 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 1 FDP, 1 OWG-UWG, 1 parteilos)

dagegen: 1 OP

Enth.: 4 SPD

- 9 Auflösung der Interessengemeinschaft "Wasserversorgung Siedlung Leimbacherhof"

- Nr.: 0608/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 10      Neubau Rettungswache mit einem Gerätehaus für die Freiwillige Feuerwehr in  
Leverkusen-Steinbüchel  
- Planungs- und Baubeschluss  
- Nr.: 0584/2010

Beschlussempfehlung an die Bezirksvertretung III:

Wie Vorlage

dafür:      14 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLIS-  
TE, 1 Freie Wähler OWG-UWG, 1 parteilos)  
dagegen:    2 (1, FDP, 1 OP)

- 11      Bebauungsplan 178/II "Am Hofacker"  
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses  
- Nr.: 0586/2010

Beschlussempfehlung an den Bau- und Planungsausschuss:

Wie Vorlage

dafür:      15 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLIS-  
TE, 1 FDP, 1 Freie Wähler OWG-UWG, 1 parteilos)  
dagegen: 1 OP

- 12      Behinderungen auf dem Bürgersteig vor dem Berufskolleg in Opladen  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.09.10  
- Nr.: 0661/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 BÜRGERLISTE

dagegen: 13 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Freie  
Wähler OWG-UWG, 1 OP)

Enth.. 1parteilos

13 Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 19/II "Supermarkt Bergisch Neukirchen"

13.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. V 19/II "Supermarkt Bergisch Neukirchen"

13.1. Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 08.09.10

13.2. Standortentscheidung  
Aufstellungsbeschluss

- Nr.: 0674/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 6 (4 SPD, 1 OP, 1 parteilos)

dagegen: 11 (5 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 1  
FDP, 1 Freie Wähler OWG-UWG)

13.2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 19/II "Supermarkt Bergisch Neukirchen"

- Standortentscheidung

- Aufstellungsbeschluss

- Nr.: 0633/2010

Rf. Schmitz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt, den Beschlussentwurf folgendermaßen zu ändern:

1. ...

„Der Antrag für den Standort „Wuppertalstraße“ wird weiterverfolgt und der Antrag für den Standort „Burscheider Straße“ ist abzulehnen.

Beschlussempfehlung and den Rat:

wie Vorlage mit v. g. Änderung

dafür: 12 (5 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 1  
FDP, 1 Freie Wähler OWG-UWG, 1 parteilos)  
dagegen: 1 OP  
Enth.: 4 SPD

- 14 Satzungsverfahren Unterölbach
- Einstellung des Aufstellungsverfahrens zur  
"Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Unterölbach"
  - Satzungsbeschluss " B 6 / II Klarstellungssatzung Unterölbach"
  - Nr.: 0632/2010

Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dafür aus, die Vorlage in den Bau- und Planungsausschuss zu vertragen.

Mitteilungen der Verwaltung

Herr Beig. Stein stellt den neuen Vorsitzenden Herrn Baumhögger des Landschaftsbeirates vor.

Er informiert, dass zwischenzeitlich die notwendigen Beschlüsse zur Gründung einer AöR der umliegenden Chemischen Untersuchungsinstitute geschlossen sind. Eine weitere Berichterstattung sagt er zu.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr.7/2010 )

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Karl Schweiger schließt die Sitzung gegen 18:20 Uhr.

---

Karl Schweiger  
Vorsitzende/r

---

Brigitte Beier-Witte  
Schriftführer/in