

Anlage 1/2

Gewinn- und Verlustrechnung der WGL Wohnungsgesellschaft Leverkusen GmbH, Leverkusen für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2019

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	48.828.203,04		47.846.230,01
b) aus Betreuungstätigkeit	595.175,40		611.211,96
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>220.911,88</u>	49.644.290,32	<u>108.495,15</u>
2. Erhöhung des Bestands an unfertigen Leistungen		1.333.710,74	66.816,90
3. andere aktivierte Eigenleistungen		295.529,82	302.871,08
4. sonstige betriebliche Erträge		1.285.938,14	1.384.388,41
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	25.990.084,48		25.447.002,84
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	<u>29.652,64</u>	26.019.737,12	<u>26.499,81</u>
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	4.525.277,78		4.409.570,73
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.517.061,27	6.042.339,05	1.337.136,31
davon für Altersversorgung EUR 663.467,97			(564.328,31)
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		6.935.899,43	6.473.612,91
8. sonstige betriebliche Aufwendungen		2.553.466,53	1.972.535,97
9. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		430.597,31	462.058,40
davon aus verbundenen Unternehmen EUR 7.925,00			(0,00)
10. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		1.092,14	1.432,66
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen EUR 69.737,00		3.795.894,33	3.745.724,70 (73.918,00)
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		574.848,08	553.992,44
13. Ergebnis nach Steuern		<u>7.068.973,93</u>	<u>6.817.428,86</u>
14. sonstige Steuern		<u>2.062.126,47</u>	<u>2.095.902,21</u>
15. Jahresüberschuss		<u>5.006.847,46</u>	<u>4.721.526,65</u>