

Bilanz zum 31. Dezember 2019

AKTIVA

PASSIVA

	31.12.2019 Euro	31.12.2018 Euro		31.12.2019 Euro	31.12.2018 Euro
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
Sachanlagen			I. Gezeichnetes Kapital	26.000,00	26.000,00
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	2.176.592,44	2.536.158,44	II. Kapitalrücklage	3.294.329,52	3.294.329,52
2. technische Anlagen und Maschinen	3.162,28	5.685,28	III. Gewinnrücklagen		
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>1.495,00</u>	<u>2.212,00</u>	andere Gewinnrücklagen	219.849,89	219.849,89
	2.181.249,72	2.544.055,72	IV. Verlustvortrag	-2.264.522,40	-2.207.965,34
			V. Jahresfehlbetrag	<u>-326.636,41</u>	<u>-56.557,06</u>
B. Umlaufvermögen				949.020,60	1.275.657,01
I. Vorräte			B. Sonderposten für Investitionszuschüsse	115.617,00	181.545,00
Grundstücke City-Center Leverkusen	2.703.000,00	2.703.000,00	C. Rückstellungen		
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			1. Steuerrückstellungen	357.460,71	169.564,88
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	107.677,72	106.787,75	2. sonstige Rückstellungen	<u>45.995,82</u>	<u>28.157,72</u>
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>374.485,09</u>	<u>299.249,42</u>		403.456,53	197.722,60
	482.162,81	406.037,17	D. Verbindlichkeiten		
III. Guthaben bei Kreditinstituten	1.667.004,70	1.715.900,52	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	5.434.732,51	5.585.448,71
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	10.897,27	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	12.016,61	0,00
			3. sonstige Verbindlichkeiten	<u>27.811,98</u>	<u>34.628,36</u>
				5.474.561,10	5.620.077,07
			E. Rechnungsabgrenzungsposten	90.762,00	104.889,00
	<u>7.033.417,23</u>	<u>7.379.890,68</u>		7.033.417,23	7.379.890,68