

|          |                                     |
|----------|-------------------------------------|
| 6        | STADT LEVERKUSEN<br>Eingegangen am: |
| 13.10.20 | 10-11 Uhr                           |
| FB: 61   | Az:                                 |

13.10.20 SG

Leverkusen, den 12.10.2020

i.A. di 13/10 L) Auf

L) Fu

Fu 15/10

Stadtplanung Leverkusen  
Elberfelder Haus  
Hauptstr. 101  
51373 Leverkusen

### Formloser Antrag auf

1. Änderung des Flächennutzungsplans
2. Aufstellung eines Bebauungsplans

Hiermit stellen wir einen Antrag auf Einleitung der Verfahren gem. BauGB § 1-7 zu.

1. Änderung des Flächennutzungsplans
2. Aufstellung eines Bebauungsplans

### Vorhabenbeschreibung

Das Vorhaben umfasst eine Fläche von rd. 1800m<sup>2</sup> und befindet sich in unmittelbarer Nähe einer mit Reihenhäusern bebauten Fläche.

### Grundstück/ bisherige Nutzung

Die Grundstücke mit Lagebeziehung

|              |                         |
|--------------|-------------------------|
| Landkreis    | Leverkusen              |
| Gemeinde     | Schlebusch              |
| Gemarkung    | Schlebusch, Erbelegasse |
| Flur         | 31                      |
| Flurstück(e) | 68,69                   |

### Grundstück/ geplante Nutzung

Wir würden es gerne in Angriff nehmen die Grundstücke in Bauland umwandeln zu lassen.

Mit freundlichen Grüßen

26. 10. 2020

Leverkusen, den 21.10.2020

Ha → 613 Fri 28/10

Stadtplanung Leverkusen  
Hauptstr. 101  
Frau Fricke  
51373 Leverkusen

**Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplan-Verfahrens „Erbelegasse“**  
zusätzlich zu meinem Schreiben vom 12.10.2020

Sehr geehrte Frau Fricke,

Ich habe die Rahmenbedingungen zur Kenntnis genommen und möchte hiermit bestätigen, dass ich meinen Antrag aufrecht erhalten möchte und die anfallenden Planungs- und Erschließungskosten übernehmen werde.