



Stadt Leverkusen

Vorlage Nr. 2021/0616

Der Oberbürgermeister

V/67-01-40-2021/0616-bl
Dezernat/Fachbereich/AZ

08.04.2021
Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I	03.05.2021	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

Kleingartenanlage Hitdorf 3. Bauabschnitt

Beschlussentwurf:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I stimmt der Erweiterung der Kleingartenanlage Hitdorf im Rahmen des 3. Bauabschnitts zu.

gezeichnet:
In Vertretung
Deppe

I) Finanzielle Auswirkungen im Jahr der Umsetzung und in den Folgejahren

Nein (sofern keine Auswirkung = entfällt die Aufzählung/Punkt beendet)

Ja – ergebniswirksam

Produkt: Sachkonto:
Aufwendungen für die Maßnahme: €
Fördermittel beantragt: Nein Ja %
Name Förderprogramm:
Ratsbeschluss vom zur Vorlage Nr.
Beantragte Förderhöhe: €

Ja – investiv

Finanzstelle/n: 67001305011002 Finanzposition/en: 783300
Auszahlungen für die Maßnahme: 245.000 €
Fördermittel beantragt: Nein Ja, für sieben Kleingartenparzellen
Name Förderprogramm: Richtlinie über die Förderung von Dauerkleingärten
Ratsbeschluss vom zur Vorlage Nr.
Beantragte Förderhöhe: 20.000 €

Maßnahme ist im Haushalt ausreichend veranschlagt

Ansätze sind ausreichend
 Deckung erfolgt aus Produkt/Finanzstelle
in Höhe von €

Jährliche Folgeaufwendungen ab Haushaltsjahr:

Personal-/Sachaufwand: €
 Bilanzielle Abschreibungen: €
Hierunter fallen neben den üblichen bilanziellen Abschreibungen auch einmalige bzw. Sonderabschreibungen.
 Aktuell nicht bezifferbar

Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam) ab Haushaltsjahr:

Erträge (z. B. Gebühren, Beiträge, Auflösung Sonderposten): €
Produkt: Sachkonto

Einsparungen ab Haushaltsjahr:

Personal-/Sachaufwand: €
Produkt: Sachkonto

ggf. Hinweis Dez. II/FB 20:

II) Nachhaltigkeit der Maßnahme im Sinne des Klimaschutzes:

Klimaschutz betroffen	Nachhaltigkeit	kurz- bis mittelfristige Nachhaltigkeit	langfristige Nachhaltigkeit
<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Begründung:

Für die Erweiterung der Kleingartenanlage konnten die notwendigen Grundstücke, Gemarkung Hitdorf, Flurstück 2, Parzelle 41, und ein 5 m breiter Streifen der Parzelle 40 gemäß Beschluss des Finanz- und Rechtsausschusses vom 02.12.2019 zur Vorlage Nr. 2019/3292 erworben werden. Waren in den vorausgegangenen Bauabschnitten Stellplätze aus Gründen der Flächenverfügbarkeit provisorisch in einer Ausgleichsfläche erstellt worden, werden diese nun im Zuge der Erweiterung zurückgebaut und entsprechend des Bebauungsplanes Nr. 109/I Hitdorf Nord im Bereich des Gemeinschaftshauses angelegt.

Aus diesem Grund stellt sich der Ausbau im 3. Bauabschnitt wie folgt dar:

1. Rückbau der provisorischen Stellplätze an der Zugangsstraße,
2. Anlage von sieben neuen Gartenparzellen von jeweils 300 m²,
3. Neuanlage von 53 Stellplätzen laut Bebauungsplanfestsetzung.

Die Maßnahme wird durch Fördermittel der Bezirksregierung Köln i. H. v. ca. 20.000 € unterstützt. Der schriftliche Bescheid steht jedoch noch aus.

Anlage/n:

2021-0616 Kleingartenanlage Hitdorf 3. BA Bauzeitenplan
2021-0616 Kleingartenanlage Hitdorf 3. BA

Bauzeiten- und Mittelabflußplan

Kleingartenanlage Hitdorf 3. BA	2021					
	Juli	August	September	Oktober	November	Dezember
Entwässerung u. Wegebau für Gärten						
Ausbau der KFZ-Stellplätze						
Rückbau der provisorischen Stellplätze						
Vegetationstechnische Arbeiten						

Mittelabfluß	Haushalt 2021					
Entwässerung u. Wegebau für Gärten		32.000,00 €	40.000,00 €			
Ausbau der KFZ-Stellplätze				23.000,00 €	60.000,00 €	52.000,00 €
Rückbau der provisorischen Stellplätze					13.000,00 €	
Vegetationstechnische Arbeiten					25.000,00 €	
Gesamtkosten						245.000,00 €

01.04.2021

Aufgestellt: 672/Cremer

