

## **Stadt Leverkusen**

## **NIEDERSCHRIFT**

über die 12. Sitzung (17. TA)

**der Bezirksvertretung für den**

**Stadtbezirk II**

am Dienstag, 16.11.2010,  
Verwaltungsgebäude, Goetheplatz, 1.  
OG, Raum 107  
Beginn: 16:30 Uhr  
Ende: 19:45 Uhr

### **Anwesend**

#### **CDU**

Franz-Georg Lukas

Rainer Schiefer

Irmgard von Styp-Rekowski

Bezirksvorsteher

#### **SPD**

Ingrid Geisel

Hans-Erich Hofmann

Martin Krampf

2. Stv. Bezirksvorsteher, Fraktionsvorsit-  
zender

#### **OP**

Stephan Adams

Markus Pott

#### **BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Dirk Danlowski

Martin Keil

#### **FDP**

Friedrich Busch

#### **pro NRW**

Markus Beisicht

#### **Freie Wähler**

Walter Schröder

Stv. Bezirksvorsteher

#### **fraktionslos**

Hans-Erich Müller

**Beratende Mitglieder gem. § 58 Abs. 1 S. 7 GO NRW**

Dr. Uwe Becker	OP
Bernhard Miesen	CDU
Michael Quatz	BÜRGERLISTE

**Verwaltung:**

Rainer Häusler	Dezernat II
Frank Stein	Dezernat III
Michael Molitor	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
Peter Klinkers	Personal und Organisation (11)
Regina Görlich	Personal und Organisation (11)
Udo Reudenbach	Bürgerbüro (33)
Anke Spiegel	KulturStadtLev (41/KSL)
Udo Gerling	KulturStadtLev (41/KSL)
Claudia Fricke	Stadtplanung und Bauaufsicht (61)
Christian Kociok	Stadtplanung und Bauaufsicht (61)
Christian Unbehaun	Stadtplanung und Bauaufsicht (61)
Petra Springer-Liedtke	Gebäudewirtschaft (65)
Reinhard Gerlich	Tiefbau (66)
Reinhard Schmitz	Tiefbau (66)
Manfred Witowski	Stadtgrün (67)

**Gäste:**

Zimmermann, Karl	Forstamt
------------------	----------

**Schriftführerin:**

Nicole Henrichs	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
-----------------	---

**es fehlen entschuldigt:**

**CDU**

Heinz Schönbeck

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Seite

## Öffentliche Sitzung

### 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Schiefer eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gratuliert er Herrn Krampf (SPD) nachträglich zu seinem runden Geburtstag und überreicht ihm ein Geschenk.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 4 „Fort-schreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2011 – 2015“ im Anschluss an Tagesordnungspunkt 2 zu behandeln. Dem stimmt die Bezirksvertretung einstimmig zu.

Rh. Dr. Becker (OP) stellt den Antrag, den gesamten Tagesordnungspunkt 7 „Satzungsverfahren Unterölbach“ zum Ende der öffentlichen Sitzung zu beraten, da er hierzu nichtöffentlich Stellung nehmen möchte.

Auch dem schließt sich die Bezirksvertretung einstimmig an.

### 2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift wird zur Kenntnis genommen.

### 3 Sachstandsbericht Sanierung Bielerthalle

Zum Sachstand der Sanierung Bielerthalle gibt Frau Springer-Liedtke (65) für die Verwaltung bekannt, dass alle Ingenieur-Aufträge erteilt wurden. Die Metallbauarbeiten zur Ertüchtigung der Binder werden gerade ausgeschrieben und können voraussichtlich noch in 2010 beauftragt werden.

Erste Abbrucharbeiten werden bereits im Jahr 2010 ausgeführt.

Die Terminplanung für die gesamte Maßnahme kann trotz der Verzögerungen durch die späte Mittelbereitstellung voraussichtlich eingehalten werden, d. h. mit dem Abschluss der Sanierungsarbeiten ist im September 2011 zu rechnen.

#### 4 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2011 - 2015

##### 4.1 Verzicht auf Schließung des Bürgerbüros Opladen - Antrag der OP-Fraktion vom 24.09.10 Vorlage: 0716/2010

Nach einer persönlichen Erklärung ergänzt Rh. Pott (OP) den Antrag 0716/2010, dass das Bürgerbüro zunächst bis zum Ende der Mietzeit für das Verwaltungsgebäude Goetheplatz 2014 in Opladen belassen werden soll.

Nach einer längeren Diskussion stellt Herr Hofmann (SPD) den Antrag, das Bürgerbüro in Opladen zu erhalten, jedoch ohne die Beantragung des neuen Personalausweises zu ermöglichen. Der Verzicht auf die Ausstellung des neuen elektronischen Personalausweises in Opladen ist als Personalreduzierung zu ermitteln und darzustellen.

Zunächst lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer über den Antrag Nr. 0716/2010 einschließlich der Erweiterung von Rh. Pott (OP) abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag mit Ergänzung von Rh. Pott (OP)

dafür: 3 (2 OP, 1 pro NRW)  
dagegen: 10 (3 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Freie  
Wähler OWG-UWG)  
Enth.: 1 (Herr Müller)

Im Anschluss daran lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer über den von Herrn Hofmann (SPD) gestellten Antrag abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag von Herrn Hofmann (SPD)

dafür: 10 (2 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Herr Müller,  
1 pro NRW, 1 Freie Wähler OWG-UWG)  
dagegen: 2 (1 CDU, 1 SPD)  
Enth.: 2 (1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

4.2 Verwaltungsvorlage m. Anfrage und Stn. v. 03.11.10  
Vorlage: 0600/2010

Rh. Keil (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt, die Positionen zur Vorlage Nr. 0600/2010, die den Bezirk II betreffen, in den Rat zu vertagen.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über diese Vertagung abstimmen.

dafür: 8 (2 CDU, 1 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 pro NRW,  
1 Freie Wähler OWG-UWG)  
dagegen: 3 (1 CDU, 2 SPD)  
Enth.: 3 (2 OP, Herr Müller)

5 Forstwirtschaftsplan 2011  
Vorlage: 0730/2010

Die Bezirksvertretung II nimmt den Forstwirtschaftsplan 2011 im Wege der Anhörung zur Kenntnis.

- einstimmig -

6 Zuschüsse für kulturelle Projekte im 1. Halbjahr 2011  
Vorlage: 0729/2010

Auf Nachfrage gibt die Verwaltung bekannt, dass die Unterlagen für die die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II betreffenden Zuschüsse zu den Punkten 3, 4, 5, 14 und 17 vollständig sind.

Beschluss:

Im ersten Halbjahr 2011 werden folgende städtische Zuschüsse, die in die Zuständigkeit der Bezirksvertretung für die Stadtbezirk II fallen, gewährt:

Haus der Jugend Opladen		
3. Brennpunkt – Jam	600,00 €	II
4. Hip Hop – Mobil	200,00 €	II
5. Kids Live	500,00 €	II
14. Opladener Geschichtsverein von 1979 e.V.		

Leverkusen in der Franzosenzeit	450,00 €	II
17. Kulturförderverein Leverkusen e.V. Szene OP Offene Bühne im Pentagon	450,00 €	II

- einstimmig -

## 7 Satzungsverfahren Unterölbach

### 7.1 Herausnahme der Darstellung Wohngebiet aus dem Flächennutzungsplan für das als Außenbereich mit Splitterbebauung bewertete Areal westlich von Flabbenhäuschen 8 - Ergänzungsantrag der OP-Fraktion vom 13.09.10 zur Vorlage Nr. 0632/2010 Vorlage: 0679/2010

Rh. Dr. Becker (OP) stellt den Antrag, den Antrag Nr. 0679/2010 in den nächsten Turnus zu vertagen. Die Begründung hierzu wird er in nichtöffentlicher Sitzung abgeben.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer stellt daraufhin die Nichtöffentlichkeit her, damit Rh. Dr. Becker (OP) seine Vertagung begründen kann.  
Anschließend wird die Öffentlichkeit wieder hergestellt.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über den Vertagungsantrag abstimmen.

dafür: 2 (OP)  
dagegen: 10 (3 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Freie Wähler OWG-UWG)  
Enth.: 1 (Herr Müller)

Damit ist die Vertagung abgelehnt.

Anschließend lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer über den Antrag Nr. 0679/2010 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (OP)  
dagegen: 10 (3 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Freie

Wähler OWG-UWG)  
Enth.: 1 (Herr Müller)

- 7.2 Einstellung des Aufstellungsverfahrens zur "Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Unterölbach"  
- Satzungsbeschluss " B 6 / II Klarstellungssatzung Unterölbach"  
- Verwaltungsvorlage  
Vorlage: 0632/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig bei zwei Enthaltungen OP -

- 8 Durchführung von Um- und Erweiterungsbauten bestehender städtischer Kitas durch die WGL  
- Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler OWG-UWG vom 15.10.10  
Vorlage: 0684/2010

Dieser Tagesordnungspunkt wurde über den 2. Nachtrag von der Tagesordnung abgesetzt.

- 9 Bebauungsplan Nr. 33/77/II "Friedhof Quettingen" - Teilaufhebung  
- Erweiterung des Geltungsbereichs  
- Beschluss über die öffentliche Auslegung  
Vorlage: 0659/2010

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II tritt dem Beschluss des Bau- und Planungsausschusses bei.

- einstimmig -

- 10      Bebauungsplan 182/II "Kita westlich Feldsiefer Weg"  
- Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 0668/2010

Die Bezirksvertretung tritt dem Beschluss des Bau- und Planungsausschusses bei.

- einstimmig -

- 11      Bauleitplanung im Bereich neue bahnstadt opladen

- 11.1    1. Änderung des Flächennutzungsplanes neue bahnstadt opladen  
- Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen  
- Beschluss  
Vorlage: 0702/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 11.2    Bebauungsplan Nr. 172 C/II "nbs:o - Quartier am Campus"  
- Umbenennung des Bebauungsplanverfahrens  
- Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 0777/2010

Beschlussempfehlung an den Bau- und Planungsausschuss:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 12 Bezirksbezogene Baumaßnahmen ab 30.000,- € im Stadtbezirk II in 2011  
Vorlage: 0735/2010

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt – vorbehaltlich der Mittelbereitstellung im Haushalt (Finanzstelle PN 0170, Sachkonto 523107) – der Ausführung folgender Baumaßnahmen über 30.000,- € in 2011 zu:

1. Friedhof Birkenberg, Friesenweg 11: Sanierung der Friedhofsmauer – 40.000,- €
2. KGS Erich-Kästner-Schule, Hans-Schlehahn-Straße: Sanierung des Daches – 75.000,- €
3. KGS Don-Bosco-Schule, Quettinger Straße 90: Sanierung der Heizungsanlage – 50.000,- €

- einstimmig -

- 13 Widmung Gierener Weg  
Vorlage: 0636/2010

Beschluss:

Die Bezirksvertretung beschließt, im Stadtteil Opladen den Gierener Weg gemäß §6 des Straßen- und Wegegesetzes NRW dem öffentlichen Verkehr als Gemeinde- / Anliegerstraße zu widmen.

- einstimmig -

Herr Bezirksvorsteher Schiefer unterbricht die Sitzung für eine kurze Pause.

- 14 Sachstand Straßeninstandsetzungskonzept 2010 m. Schr. v. 12.11.10

- 14.1 Beteiligung der Bezirksvertretungen an den Einzelentscheidungen  
- Ergänzungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 05.11.10 zur Vorlage Nr.

0688/2010  
Vorlage: 0793/2010

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über den Antrag Nr. 0793/2010 abstimmen.

dagegen: 8 (3 CDU, 1 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Freie  
Wähler OWG-UWG)  
Enth.: 5 (2 SPD, 2 OP, Herr Müller)

#### 14.2 Verwaltungsvorlage Vorlage: 0688/2010

In Bezug auf die Umbaumaßnahme „Düsseldorfer Straße“ erklärt Herr Molitor (01), dass die neue Beleuchtungsanlage, auch im Hinblick auf die Weihnachtsbeleuchtung in Opladen, zwischen den TBL und der AGO abgestimmt werden sollte.

Herr Lukas (CDU) beantragt, die Sanierung des Gehweges der Straße „Am Hühnerberg“ mit in die lfd. Maßnahmen für 2011 aufzunehmen.

Rf. von Styp-Rekowski (CDU) erinnert daran, dass die Verwaltung in der letzten Sitzung der Bezirksvertretung II am 21.09.10 aufgefordert wurde, bezüglich der Parkstreifen auf der Olof-Palme-Straße eine gesonderte Vorlage der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II zur Beratung vorzulegen und zwar losgelöst bzw. unabhängig vom endgültigen Ausbau des bisher nur provisorischen Parkstreifens. Darin sollte insbesondere eine Einschränkung des Lkw-Parkens geregelt werden.

Auf Nachfrage von Rf. Geisel (SPD) gibt Herr Schmitz (66) bekannt, dass die Olof-Palme-Straße noch in 2010 saniert werden soll. Als Ergänzung zu der im September-Turnus im Rahmen eines Bürgerantrages und einer z. d. A.-Rat-Mitteilung beschlossenen Planung wird eine Änderung der Fahrspuren westlich der Kreuzung Rüttersweg/Olof-Palme-Str. von Seiten der Verwaltung vorgeschlagen. Hierzu verteilt Herr Schmitz (66) einen Plan, aus dem die zukünftige Straßenführung hervorgeht (Anlage 1 zur Niederschrift).

Rf. Geisel (SPD) schlägt vor, die Straßenführung dahingehend zu ändern, dass von Westen kommend die Fahrbahn nicht auf eine Spur verengt wird, sondern die Fahrbahn zweispurig mit einer Linksabbiegespur und einer Geradeausspur belassen wird.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt zunächst über den Vorschlag der Verwaltung abstimmen.

dafür: 7 (3 CDU, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

dagegen: 2 (SPD)  
Enth.: 4 (1 SPD, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Herr Müller, 1 Freie  
Wähler  
OWG-UWG)

Somit erübrigt sich eine Abstimmung über den Vorschlag von Rf. Geisel (SPD).

Rh. Dr. Becker (OP) schlägt vor, alle den Bezirk II betreffenden Punkte einzeln abstimmen zu lassen. Hiermit ist die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II einverstanden.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über die den Bezirk II betreffenden Punkte abstimmen.

Beschluss:

1. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II nimmt den Sachstand zum Straßeninstandsetzungskonzept zur Kenntnis.

- einstimmig -

2. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II befürwortet die im Anschluss an die laufenden Maßnahmen für 2011 geplanten Straßensanierung für ihren Bereich (Anlage 1 der Vorlage) unter Aufnahme des Gehweges Am Hühnerberg

- einstimmig -

3. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II befürwortet die geplanten Geh- und Radwegsanierungen als Reservemaßnahmen im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten für ihren Bereich (Anlage 2 der Vorlage)

- einstimmig -

5. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II beschließt im Rahmen der Straßeninstandsetzung folgende Straßenraumumgestaltungen (Lagepläne der Maßnahmen in der Anlage 4 der Vorlage):

5.1 Düsseldorf Straße zwischen Berliner Platz und An St. Remigius

- einstimmig -

5.2 Steinstraße zwischen Altstadtstraße und Gartenstraße

- einstimmig -

5.3 Gartenstraße

- einstimmig -

5.4 Damaschkestraße

- einstimmig -

5.5 Jakobstraße

- einstimmig -

5.6 Am Frankenberg

dafür: 13 (3 CDU, 3 SPD, 2 OP, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Herr Müller, 1 pro NRW, 1 Freie Wähler OWG-UWG)

dagegen: 1 (FDP)

5.7 Leichlinger Straße/Sanddornstraße

- einstimmig -

- 15 Zeitliche Komprimierung der Sitzungen des Rates und der Bezirksvertretungen  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 15.10.10 m. Stn. v. 05.11.10  
Vorlage: 0765/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig dagegen -

- 16 Schließung von Zweigstellen der Sparkasse Leverkusen  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 25.10.10 m. Stn. v. 10.11.10  
Vorlage: 0766/2010

Rf. von Styp-Rekowski (CDU) stellt einen Antrag auf Absetzen von der Tagesordnung und Erledigung.

Hierüber lässt Herr Bezirksvorsteher Schiefer abstimmen:

- einstimmig bei 2 Enthaltung OP -

- 17 Vermeidung finanzieller Belastungen für Vereine  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 30.10.10  
Vorlage: 0773/2010

Auf bitten von Rh. Dr. Becker (OP) gibt Herr Molitor (01) seine Äußerung zu Protokoll, dass eine Ablehnung des Antrages kein Votum gegen die Unterstützung von Vereinen ist, sondern als Votum für eine differenzierte und nicht pauschalierte Betrachtungsweise dieses Themas zu verstehen ist.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über den Antrag Nr. 0773/2010 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig dagegen -

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 9/2010)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer schließt die Sitzung gegen 19.45 Uhr.

Rainer Schiefer schließt die Sitzung gegen 19:45 Uhr.

---

Rainer Schiefer  
Vorsitzende/r

---

Nicole Henrichs  
Schriftführer/in

