



Stadt Leverkusen

Antrag Nr. 2021/0779

Der Oberbürgermeister

I/01-011-20-06-he

Dezernat/Fachbereich/AZ

28.05.2021

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen	07.06.2021	Entscheidung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III	17.06.2021	Beratung	öffentlich

Betreff:

Bebauungsplan 250/III „Schlebusch – südlich Von-Diergardt-Straße“

- Aufstellungsbeschluss

- Änderungsantrag der Klimaliste Leverkusen vom 21.05.2021 (Eingang 28.05.2021) zur Vorlage Nr. 2021/0489

Anlage/n:

0779 - Antrag

Klimaliste im Rat der Stadt
Leverkusen ·

Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Friedrich-Ebert-Platz 1
51373 Leverkusen

21.05.2021

Änderungsantrag zur Verwaltungsvorlage Nr. 2021/0489 Bebauungsplan 250/III Schlebusch-südlich von-Diergardt- Straße

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister.
Sehr geehrte Damen und Herren.

Bitte nehmen Sie nachfolgenden Änderungsantrag auf die Tagesordnung der zuständigen Gremien.

Die Stadt Leverkusen setzt sich gemeinsam mit den Wohlfahrtsverbänden, dem Landschaftsverband Rheinland und weiteren öffentlich-rechtlichen oder privaten Trägern für eine Weiterführung des derzeitigen Gemeinwohl orientierten Wohnkonzeptes unter anderer Trägerschaft ein.

Es werden darüber hinaus auch, so notwendig und erforderlich, weitergehende Wohnkonzepte wie Studierendenwohnheim, Seniorenwohnheim, betreutes Wohnen, Mehrgenerationenwohnungen, Kinderbetreuungseinrichtung, Jugendherberge/Jugendgästehaus oder sonstige gemeinschaftliche Wohnkonzepte nach den derzeitigen Vorgaben des Bebauungsplans und Flächennutzungsplans konzipiert.

Begründung:

In Leverkusen besteht Bedarf an Gemeinbedarfsflächen.

Dies gilt nicht nur für Kindertagesstätten, sondern auch für Wohnheimplätze für Senioren, Studierende, Menschen mit gesundheitlichen Beeinträchtigungen u.a.

Da der Bebauungsplan und der Flächennutzungsplan diese Nutzung vorgeben, gilt es weiterhin, diese Optionen in dieser zentralen und verkehrsgünstigen Lage in Leverkusen -Schlebusch aufrechtzuerhalten.

Darüber hinaus stellt das derzeitige Gebäude einen der noch letzten verbliebenen repräsentativen Bauten an der von-Diergardt-Straße dar, dessen Bestand nachhaltig geschützt werden sollte.



Mit freundlichen Grüßen,

Klimaliste Leverkusen

Benedikt Rees