

Klimaliste im Rat der Stadt
Leverkusen ·

Stadt Leverkusen
Der Oberbürgermeister
Friedrich-Ebert-Platz 1
51373 Leverkusen
FAX: 0214 / 406-8802

30.05.2021

**Änderungsantrag zur Verwaltungsvorlage Nr. 2021/0550 Bebauungsplan Nr. 251/III
„Mathildenhof-Kindertagesstätte Bohofsweg“ Aufstellungsbeschluss**

Sehr geehrte Damen und Herren.
Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister.

Bitte setzen Sie nachfolgenden Änderungsantrag auf die Tagesordnung der zuständigen Gremien

1.

Auf dem Gebiet des Planvorhabens wird ein Naturkindergarten eingerichtet.

Begründung:

Der Flächennutzungsplan weist das Plangebiet als Grünfläche aus.

Um das Bauvorhaben einer Kindertageseinrichtung zu verwirklichen, müsste der FNP sowie der Landschaftsplan geändert werden. Die Flächen des Geltungsbereiches befinden sich innerhalb des Landschaftsplanes der Stadt Leverkusen.

Weiterhin wurden auf dem Plangebiet Ausgleichsflächen mit entsprechenden Ausgleichsmaßnahmen festgesetzt.

Aus fachlichen und verfahrensrechtlichen Gesichtspunkten ist daher grundsätzlich zu empfehlen, an dieser Stelle einen Naturkindergarten mit (mobilen) Holzhäusern zu errichten, da hierdurch aufwendige Plan(änderungs)verfahren nachhaltig vermieden werden könnten.

Mit freundlichen Grüßen,

[Klimaliste Leverkusen](#)

Benedikt Rees