



**Stadt Leverkusen**

Vorlage Nr. 2021/0675

**Der Oberbürgermeister**

V/67-01-40-2021/0675-bl  
**Dezernat/Fachbereich/AZ**

03.08.2021  
**Datum**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Datum</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Behandlung</b>
<b>Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen</b>	13.09.2021	Entscheidung	öffentlich

**Betreff:**

Sanierung Schulhof und Parkplatz am Landrat-Lucas-Gymnasium

**Beschlussentwurf:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen stimmt dem Bau gemäß der vorgelegten Planung der Verwaltung für die Sanierung von zwei Schulhöfen und des Lehrerparkplatzes am Landrat-Lucas-Gymnasium vorbehaltlich der Mittelanmeldung für 2022 zu.

gezeichnet:  
Im Auftrag  
Deppe

### I) Finanzielle Auswirkungen im Jahr der Umsetzung und in den Folgejahren

**Nein** (sofern keine Auswirkung = entfällt die Aufzählung/Punkt beendet)

**Ja – ergebniswirksam**

Produkt: PN1305 Sachkonto: 523200

Aufwendungen für die Maßnahme: 138.000 €

Fördermittel beantragt:  Nein  Ja %

Name Förderprogramm:

Ratsbeschluss vom zur Vorlage Nr.

Beantragte Förderhöhe: €

**Ja – investiv**

Finanzstelle/n: Finanzposition/en:

Auszahlungen für die Maßnahme: €

Fördermittel beantragt:  Nein  Ja %

Name Förderprogramm:

Ratsbeschluss vom zur Vorlage Nr.

Beantragte Förderhöhe: €

### Maßnahme ist im Haushalt ausreichend veranschlagt

Ansätze sind ausreichend

Deckung erfolgt aus Produkt/Finanzstelle  
in Höhe von €

### Jährliche Folgeaufwendungen ab Haushaltsjahr:

Personal-/Sachaufwand: €

Bilanzielle Abschreibungen: €

Hierunter fallen neben den üblichen bilanziellen Abschreibungen auch einmalige bzw. Sonderabschreibungen.

Aktuell nicht bezifferbar

### Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam) ab Haushaltsjahr:

**Erträge (z. B. Gebühren, Beiträge, Auflösung Sonderposten):** €

Produkt: Sachkonto

### Einsparungen ab Haushaltsjahr:

Personal-/Sachaufwand: €

Produkt: Sachkonto

**ggf. Hinweis Dez. II/FB 20:** Achim Krings 20 12

Die notwendigen Finanzmittel müssen durch den FB 67 im Rahmen der aktuell laufenden Mittelanmeldung 2022 ff. etatisiert werden. Daher unterliegen sie dem letztendlichen Beschluss des Rates der Stadt Leverkusen im Rahmen der Haushaltsplanberatungen 2022.

### II) Nachhaltigkeit der Maßnahme im Sinne des Klimaschutzes:

Klimaschutz betroffen	Nachhaltigkeit	kurz- bis mittelfristige Nachhaltigkeit	langfristige Nachhaltigkeit
-----------------------	----------------	---	-----------------------------

<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			
---	---	---	---

### **Begründung:**

Die an der Mittelstraße und der Peter-Neuenheuser-Straße gelegenen Schulhöfe des Landrat-Lucas-Gymnasiums sowie der Lehrerparkplatz an der Herzogstraße sind sanierungsbedürftig. Durch Baumwurzeln wurde der Asphaltbelag angehoben, es haben sich Risse und Unebenheiten gebildet. Diese „Stolperstellen“ bergen Unfallgefahren und müssen beseitigt werden. Durch die Sanierung werden die versiegelten Flächen auf dem Gelände verringert, eine komplette Entsiegelung der Fläche ist nicht möglich. In Teilbereichen können Rasengittersteine verbaut werden.

Im Bauabschnitt 1 ist die Entwässerung durch wasserdurchlässige Pflasterflächen vorgesehen, um die ökologische Situation zu verbessern. In den anderen Bauabschnitten ist dies wegen der hohen Frequentierung bzw. dem Höhenunterschied nicht möglich. Lediglich ein Kirschbaum wird im Rahmen der Baumaßnahmen gefällt. Die anderen Bäume werden belassen, sodass die zahlreichen großen Platanen weiterhin als Schattenspendler zur Verfügung stehen werden.

Es handelt sich um eine kommunale Pflichtaufgabe. Die Arbeiten sollen in den Sommerferien 2022 ausgeführt werden, sodass keine Beeinträchtigung des Schulalltages durch Lärm oder Baumaschinen zu erwarten ist.

Dieser Vorlage sind Fotos der entsprechenden Bereiche, eine Baubeschreibung der drei Bauabschnitte und ein Luftbild beigefügt.

### **Anlage/n:**

2021-0675 Sanierung Schulhof LLG Baubeschreibung  
2021-0675 Sanierung Schulhof LLG Los 1, Sek 1\_1  
2021-0675 Sanierung Schulhof LLG Los 1, Sek 1\_2  
2021-0675 Sanierung Schulhof LLG Los 2, Sek 2\_1  
2021-0675 Sanierung Schulhof LLG Los 2, Sek 2\_2  
2021-0675 Sanierung Schulhof LLG Los 3\_1  
2021-0675 Sanierung Schulhof LLG Los 3\_2  
2021-0675 Sanierung Schulhof LLG Los 3\_3  
2021-0675 Sanierung Schulhof LLG Luftbild