

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 10. Sitzung (17. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk I

am Montag, 31.01.2011, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG,
Sitzungsraum Rhein (5.06)

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:50 Uhr

Anwesend

CDU

Andreas Eckloff

Hermann Josef Kentrup

Frank Krause

Stv. Bezirksvorsteher

SPD

Waltrud Brück

Heinz-Josef Longerich

Franz Mayer

Fraktionsvorsitzender

BÜRGERLISTE

Rainer Gintrowski

Bernd Neufeind

Günter Schmitz

Bezirksvorsteher

Fraktionsvorsitzender

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Wolfgang Berg

Freie Wähler

Jürgen Scharf

FDP

Uwe Bartels

pro NRW

Susanne Kutzner

DIE LINKE

Thomas Heusner

es fehlt entschuldigt:

CDU

Walter Endlein

mit beratender Stimme nehmen teil

Stefan Hebbel	CDU
Rüdiger Scholz	CDU
Uwe Richrath	SPD
Erhard T. Schoofs	BÜRGERLISTE
Karl Schweiger	BÜRGERLISTE
Ruth Tietz	DIE LINKE

Verwaltung:

Frank Stein	Beigeordneter Dezernat III
Michael Molitor	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
Udo Edelmann	Finanzen (20)
Monika Schönewald	Finanzen (20)
Ingrid Samusch	Straßenverkehr (36)
Sabine Heymann	Straßenverkehr (36)
Claus Broscheid	Schulen (40)
Helga Vogt	Soziales (50)
Sabine Jarosch	Kinder und Jugend (51)
Georg Boßhammer	Sportpark Leverkusen (SPL)
Klaus Peter Laux	Sportpark Leverkusen (SPL)
Dorothea Drinda	Stadtplanung und Bauaufsicht (61)
Henriette Steckel	Stadtplanung und Bauaufsicht (61)
Hans-Dietrich Muschan	Kataster und Vermessung (62)
Maria Kümmel	Gebäudewirtschaft (65)
Christian Syring	Tiefbau (66)
Ulrich Hammer	Stadtgrün (67)

Schriftführer:

Carsten Scholz	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
----------------	---

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>		<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung	5
2	Genehmigung von Niederschriften	5
3	Wirtschaftsplan 2011 des "Sportpark Leverkusen" - Nr.: 0807/2010	5
4	Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Leverkusen für das Haushaltsjahr 2011	5
4.1	Marktplatz Wiesdorf - Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 17.01.11 zum Haushalt 2011 - Nr.: 0894/2011	5
4.2	Verwaltungsvorlage m. Erg. v. 27.01.11 - Nr.: 0859/2010	6
5	Lärmaktionsplan Leverkusen - Nr.: 0708/2010	6
6	Bewerberauswahl für den Wochenmarkt in Hitdorf m. Erg. v. 19.01.11 - Nr.: 0862/2010	6
7	Brandschutzsanierung der Gesamtschule Schlebusch - Verlagerung der GHS Görresstraße ab dem 01.08.2011 - Räumliche Versorgung der Gesamtschule Schlebusch während der 2-jährigen Sanierungsphase ab dem 01.08.2011 - m. Stn. der Bezirksregierung Köln vom 04.01.11 - m. Stn. der Schulen von Januar 2011 - Nr.: 0869/2010	7
8	Sanierung der Heizung in der Stadthalle Hitdorf - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.12.10 m. Stn. v. 22.12.10 - Nr.: 0604/2010	7
9	Planungs- bzw. Investitionsvorhaben "Stadtkante Wiesdorf"	7
9.1	Beteiligung der "Werkstatt Wiesdorf" an der Informationsveranstaltung "Stadtkante Wiesdorf" - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 13.11.10 - Nr.: 0803/2010	7
9.2	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. V 20/I "Wiesdorf-Süd - ehemalige Ganser-Brauerei" in Leverkusen-Wiesdorf - Aufstellungsbeschluss - Nr.: 0858/2010	8
10	Baustandards für Kindertageseinrichtungen der Stadt Leverkusen - Nr.: 0843/2010	8
11	Kreisverkehr Ecke Olof-Palme-Straße/Rüttersweg - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.12.10 m. Stn. v. 30.12.10 - Nr.: 0868/2010	8
12	Straßenbenennung im Leverkusener Stadtteil Hitdorf - Nr.: 0852/2010	9

13	Einziehung Otto-Doermer-Straße, Rudolf-Mann-Straße und Stichstraße der Carl-Duisberg-Straße - Nr.: 0818/2010	9
14	Teileinziehung Heerweg - Nr.: 0835/2010	9
15	Widmung Lohrstraße (Widdauener- bis Langenfelder Straße) - Nr.: 0837/2010	9
16	Weitere Nutzung des bisherigen Gebäudes des Jugendhauses Rheindorf - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 07.01.11 m. Stn. v. 17.01.11 - Nr.: 0885/2011	10
17	Projekt "Soziale Stadt Rheindorf" - Stadtteilstadt 2011 und 2012 - Nr.: 0863/2010	10
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 11/2010)	11

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Gintrowski eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er begrüßt die anwesenden Bürger aus den Stadtteilen sowie die Vertreter der lokalen Presse.

Er schlägt vor, die Tagesordnungspunkte 16 und 17 vorzuziehen und nach Tagesordnungspunkt 2 zu behandeln. Hiergegen erhebt sich kein Widerspruch.

2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift der 10. Sitzung vom 15.11.10 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

3 Wirtschaftsplan 2011 des "Sportpark Leverkusen" - Nr.: 0807/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage zu Ziffer 2.-2e., soweit die Bezirksvertretung I betroffen ist

dafür: 6 (3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Freie Wähler, 1 FDP)
dagegen: 1 (pro NRW)
Enth.: 7 (3 SPD, 3 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)

4 Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Leverkusen für das Haushaltsjahr 2011

4.1 Marktplatz Wiesdorf

- Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 17.01.11 zum Haushalt 2011
- Nr.: 0894/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 4 (3 SPD, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 7 (3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Freie Wähler, 1 FDP,
1 pro NRW)

Enth.: 3 (2 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)

4.2 Verwaltungsvorlage m. Erg. v. 27.01.11
- Nr.: 0859/2010

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I empfiehlt dem Rat, für ihren Bereich Haushaltsmittel entsprechend dem Verwaltungsentwurf zum Haushalt 2011 unter Berücksichtigung der sich aus der Ergänzung vom 27.01.11 ergebenden Änderungen bereitzustellen.

dafür: 6 (3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Freie Wähler, 1 FDP)
dagegen: 1 (pro NRW)
Enth.: 7 (3 SPD, 3 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)

5 Lärmaktionsplan Leverkusen
- Nr.: 0708/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage soweit die Bezirksvertretung I betroffen ist

- einstimmig -

6 Bewerberauswahl für den Wochenmarkt in Hitdorf m. Erg. v. 19.01.11
- Nr.: 0862/2010

Herr Bezirksvorsteher Gintrowski lässt über die Bewerber einzeln abstimmen.

Bewerber I:

dafür: 7 (3 SPD, 3 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)
dagegen: 7 (3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Freie Wähler, 1 FDP,
1 pro NRW)

Bewerber II:

dafür: 7 (3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Freie Wähler, 1 FDP,
1 pro NRW)
dagegen: 5 (3 SPD, 1 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)
Enth.: 2 (BÜRGERLISTE)

Somit ergeht folgender Beschluss:

1. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I nimmt die Ausschreibung zur

Auswahl eines Veranstalters zur Kenntnis.

2. Die Bezirksvertretung beauftragt die Verwaltung, den Einreicher des Vorschlags Nr. II mit der Durchführung des Wochenmarktes in Hitdorf als gemeindliche Einrichtung gem. § 8 GO NRW zu betrauen.

Herr Molitor (01) weist anschließend darauf hin, dass die Unterlagen des Bewerbers I in der Vorlage offensichtlich nicht komplett gewesen sind. Deshalb müsse der soeben gefasste Beschluss rechtlich geprüft werden.

- 7 Brandschutzsanierung der Gesamtschule Schlebusch
 - Verlagerung der GHS Görresstraße ab dem 01.08.2011
 - Räumliche Versorgung der Gesamtschule Schlebusch während der 2-jährigen Sanierungsphase ab dem 01.08.2011
 - m. Stn. der Bezirksregierung Köln vom 04.01.11
 - m. Stn. der Schulen von Januar 2011
 - Nr.: 0869/2010

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage zu Ziffer 1.

dafür: 10 (3 CDU, 3 BÜRGERLISTE, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Freie Wähler, 1 FDP, 1 pro NRW)
Enth.: 4 (3 SPD, 1 DIE LINKE)

- 8 Sanierung der Heizung in der Stadthalle Hitdorf
 - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.12.10 m. Stn. v. 22.12.10
 - Nr.: 0604/2010

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) beantragt, die Hälfte der Kosten für die Sanierung der Heizung aus den kleinen Investitionsmaßnahmen zu finanzieren.

Herr Molitor (01) erklärt, dass dies zunächst rechtlich geprüft werden müsse.

Der Antrag wird daraufhin einstimmig in den nächsten Sitzungsturnus vertagt.

- 9 Planungs- bzw. Investitionsvorhaben "Stadtkante Wiesdorf"

- 9.1 Beteiligung der "Werkstatt Wiesdorf" an der Informationsveranstaltung "Stadtkante Wiesdorf"
 - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 13.11.10
 - Nr.: 0803/2010

Da zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan eine Bürgerinformationsveranstaltung vorgesehen ist, erklärt Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) den Antrag für

erledigt.

- 9.2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. V 20/I "Wiesdorf-Süd - ehemalige Ganser-Brauerei" in Leverkusen-Wiesdorf
- Aufstellungsbeschluss
- Nr.: 0858/2010

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I tritt dem Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 24.01.11 einstimmig bei.

- 10 Baustandards für Kindertageseinrichtungen der Stadt Leverkusen
- Nr.: 0843/2010

Rh. Eckloff (CDU) beantragt, in der Fassung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses abzustimmen.

dafür: 7 (3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Freie Wähler, 1 FDP, 1 pro NRW)

dagegen: 7 (3 SPD, 3 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)

Damit ist der Antrag bei Stimmengleichheit abgelehnt.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 12 (2 CDU, 3 SPD, 3 BÜRGERLISTE, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 pro NRW, 1 DIE LINKE)

Enth.: 2 (1 CDU, 1 Freie Wähler)

- 11 Kreisverkehr Ecke Olof-Palme-Straße/Rüttersweg
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.12.10 m. Stn. v. 30.12.10
- Nr.: 0868/2010

Herr Molitor (01) erläutert, dass sich auch die Bezirksvertretung II zunächst für einen Kreisverkehr ausgesprochen habe. Da dieser aber finanziell nicht realisierbar sei, wurde er nicht beschlossen.

Herr Syring (66) ergänzt, dass der Auftrag zur Einrichtung der Parkstreifen bereits an die Baufirma vergeben sei. Die Möglichkeit zur Errichtung eines Kreisverkehrs werde dadurch nicht beeinträchtigt.

Rh. Schoofs (BÜRGERLISTE) zieht den Antrag daraufhin zurück.

- 12 Straßenbenennung im Leverkusener Stadtteil Hitdorf
- Nr.: 0852/2010

Beschluss:

Die neu ausgebaute Straße in Verlängerung der Ringstraße bis zur Hitdorfer Straße erhält die Bezeichnung

Ringstraße

Die genaue Lage der Straße geht aus dem der Vorlage beigefügten Planausschnitt hervor.

- einstimmig -

- 13 Einziehung Otto-Doermer-Straße, Rudolf-Mann-Straße und Stichstraße der Carl-Duisberg-Straße
- Nr.: 0818/2010

Beschluss:

Die Bezirksvertretung beschließt, die Einziehung nach § 7 des Straßen- und Wegegesetzes NRW für die Otto-Doermer-Straße, Rudolf-Mann-Straße und für die Stichstraße der Carl-Duisberg-Straße aufgrund des Wegfalls der Verkehrsbedeutung einzuleiten.

- einstimmig -

- 14 Teileinziehung Heerweg
- Nr.: 0835/2010

Beschluss:

Die Bezirksvertretung beschließt, die Teileinziehung gemäß § 7 Straßen- und Wegegesetz NRW für den Heerweg zwischen der Hitdorfer Straße und der neuen verlängerten Ringstraße mit der Beschränkung auf den Fußgänger- und Radfahrverkehr einzuleiten.

- einstimmig -

- 15 Widmung Lohrstraße (Widdauener- bis Langenfelder Straße)
- Nr.: 0837/2010

Beschluss:

Die Bezirksvertretung beschließt die Widmung gemäß § 6 des Straßen- und

Wegegesetzes NRW für die Lohrstraße zwischen Widdauener- und Langenfelder Straße.

- einstimmig -

- 16 Weitere Nutzung des bisherigen Gebäudes des Jugendhauses Rheindorf
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 07.01.11 m. Stn. v. 17.01.11
- Nr.: 0885/2011

Der Tagesordnungspunkt 16 wurde hinter Tagesordnungspunkt 2 beraten.

Beschluss:

Die Stadtverwaltung prüft, ob das im Zuge des Neubaus des Rheindorfer Jugendhauses frei werdende Gebäude des alten Jugendhauses an der Felderstraße geeignet ist, die beiden Schützenvereine Rheindorfs aufzunehmen sowie auf dem Gelände mittels Finanzierung durch die Schützenvereine einen Schießstand einzurichten, dessen Betrieb nicht das umliegende Wohngebiet beeinträchtigt.

Da die Schützenvereine die Gesamträumlichkeiten nicht ansatzweise benötigen, wird parallel gleichermaßen geprüft, ob hier gleichzeitig über andere Vereine oder deren Dachverband „Aktionsgemeinschaft Rheindorfer Vereine“ ein kleines Bürgerhaus entstehen könnte, dessen Räumlichkeiten Vereinen/Vereinungen für Aktivitäten - ähnlich der Rechtskonstruktion der Hitdorfer Stadthalle - zur Eigenbewirtschaftung zur Verfügung gestellt werden könnten.

dafür: 13 (3 CDU, 3 SPD, 3 BÜRGERLISTE, 1 Freie Wähler, 1 FDP, 1 pro NRW, 1 DIE LINKE)
Enth.: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 17 Projekt "Soziale Stadt Rheindorf"
- Stadtteulfeste 2011 und 2012
- Nr.: 0863/2010

Der Tagesordnungspunkt 17 wurde hinter dem vorgezogenen Tagesordnungspunkt 16 beraten.

Rh. Eckloff (CDU) gibt den in der Anlage zur Niederschrift beigefügten Fragenkatalog zu Protokoll und bittet die Verwaltung um Beantwortung. Herr Beigeordneter Stein sagt eine zeitnahe Beantwortung zu.

Redaktioneller Hinweis:

Im Zuge der Genehmigung der Niederschrift in der 11. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I am 28.03.11 wurde eine weitere Passage ergänzt. Die Änderung ist aus der Anlage 2 zu dieser Nieder-

schrift ersichtlich.

Auf Nachfrage erklärt Herr Beigeordneter Stein, dass der Projektbeirat erst in der nächsten Woche tagen wird. Da es sich bei der Bezirksvertretung um das Entscheidungsgremium handele, seien die Worte „und vorbehaltlich des Votums des Projektbeirates“ aus dem Beschlussentwurf zu streichen.

Nach ausführlicher Diskussion erläutern Herr Markus vom Schießverein 1910 Leverkusen-Rheindorf e.V. und Herr Bunte von der Aktionsgemeinschaft Rheindorfer Vereine ihre Konzepte für die Stadtteilstadt.

Herr Berg (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt, lediglich über die Förderanträge für das Jahr 2011 abzustimmen. Die Bezirksvertretung stimmt dem einstimmig zu.

Anschließend lässt Herr Bezirksvorsteher Gintrowski über die Förderanträge einzeln abstimmen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung beschließt, auf der Grundlage des Votums des Arbeitskreises die Förderung folgender Maßnahmen aus Mitteln der Position „Aktionen auf Stadtteilebene“:

1. Volksfest mit integrativem Ansatz im Jahr 2011, Antragsteller Schießverein 1910 Leverkusen-Rheindorf mit 6.000,00 €

dafür: 7 (3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 Freie Wähler, 1 FDP, 1 pro NRW)

Enth.: 7 (3 SPD, 3 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)

2. Integratives Stadtteilstadt, Antragsteller Aktionsgemeinschaft Rheindorfer Vereine mit 3.200,00 € in 2011.

dafür: 7 (3 SPD, 3 BÜRGERLISTE, 1 DIE LINKE)

dagegen: 6 (3 CDU, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 pro NRW)

Enth.: 1 (Freie Wähler)

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 11/2010)

Rf. Kutzner (pro NRW) erklärt, dass in der Sitzung der Bezirksvertretung I am 26.04.10 der Antrag 0388/2010 - „Sicherung des Treppenaufgangs zur Kalkstraße aus Richtung Willy-Brandt-Ring“ zurückgezogen worden sei, da die Verwaltung eine entsprechende Vorlage für den Turnus nach den Sommerferien zugesagt habe. Diese sei aber nicht in die Beratungen eingebracht worden. Die Verwaltung sagt eine Prüfung zu.

Herr Bezirksvorsteher Gintrowski schließt die Sitzung gegen 17:50 Uhr.

Rainer Gintrowski
Bezirksvorsteher

Carsten Scholz
Schriftführer