

Eberhard Smidt  
Uppersberg 11  
51375 Leverkusen

An die  
Stadt Leverkusen  
Fachbereich Stadtplanung und Bauaufsicht  
Elberfelder Haus  
Hauptstraße 101  
51373 Leverkusen

Leverkusen, 10.02.2011

**Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantrage ich gem. §12, Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit dem Ziel:

Die Neuordnung und Erweiterung der Verkaufs- und Lagerflächen für das Möbelhaus Smidt an der Carl-Duisberg-Straße.

Zur Erläuterung erhalten Sie folgende Anlagen:

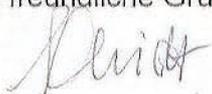
- Begründung zum Aufstellungsbeschluss in Zusammenarbeit mit der Stadtplanung Leverkusen
- Geltungsbereich B-Plan
- Beschreibung der Planungsziele
- Architektenplan / Übersichtsplan zum Aufstellungsbeschluss
- räumliche Darstellungen

Weitere Einzelheiten der Planung sollen während des Verfahrens mittels notwendiger Gutachten mit den Fachbereichen und den Behörden abgestimmt werden.

Ich bin bereit und in der Lage, aufgrund der abzustimmenden Planung das o.g. Vorhaben innerhalb einer bestimmten Frist durchzuführen.

Sämtliche Kosten für die Aufstellung und die Umsetzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes übernehme ich als Antragsteller (Vorhabenträger).

Mit freundliche Grüßen



(E. SMIDT)