



Energiebericht 2021

Ergebnispräsentation Betrachtungszeitraum 2017 - 2020

Fachbereich Gebäudewirtschaft



Energiebilanzen 2017 - 2020

- Verbräuche für Energie und Wasser

Vergleichswerte	2017	2018	2019	2020
			Covid19 - Pandemie + durch verstärktes Lüften	
Wärme absolut [MWh/a]	43.283.118	40.735.978	42.774.725	44.537.677
Wärme bereinigt [MWh/a]	41.246.325	41.550.009	41.885.225	48.852.946
Strom [MWh/a]	9.575.878	9.507.310	9.925.711	9.038.968
Energie gesamt absolut [MWh/a]	52.858.996	50.243.288	Covid19 - Pandemie - Homeoffice, -schooling	
Wasser [m³/a]	110.278	114.295	114.566	103.823



Energiebilanzen 2017 - 2020

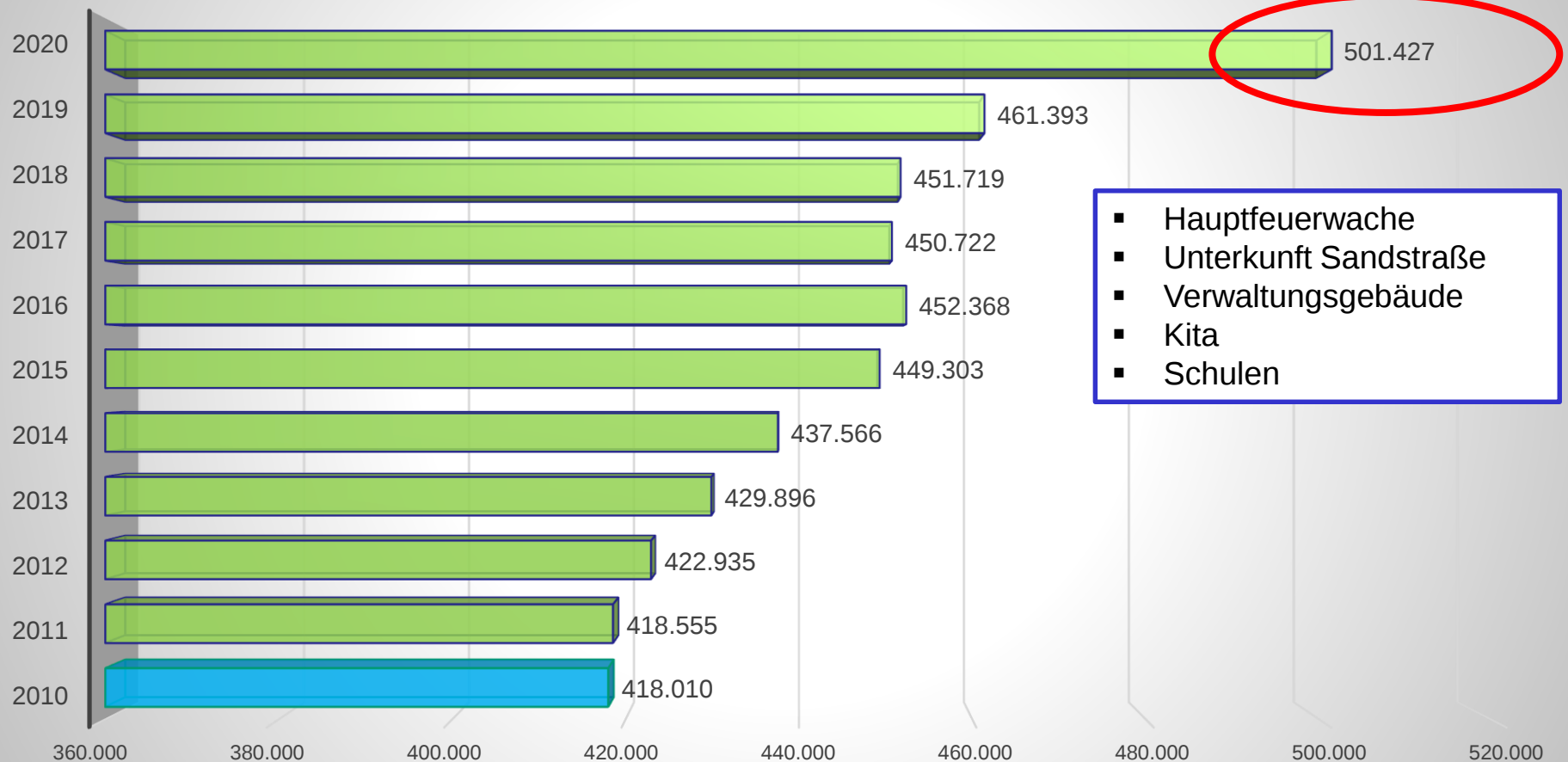
- Ausgaben für Energie und Wasser

Vergleichswerte	2017	2018	2019	2020
Wärmekosten	3.214.199 €	3.113.992 €	3.239.835 €	3.167.659 €
Stromkosten	1.967.326 €	1.908.526 €	2.014.442 €	2.697.259 €
Wasserkosten	205.278 €	209.578 €	210.822 €	192.406 €
gesamte Medienkosten	5.386.803 €	5.232.096 €	5.465.099 €	6.057.324 €



Energiebilanzen 2017 - 2020

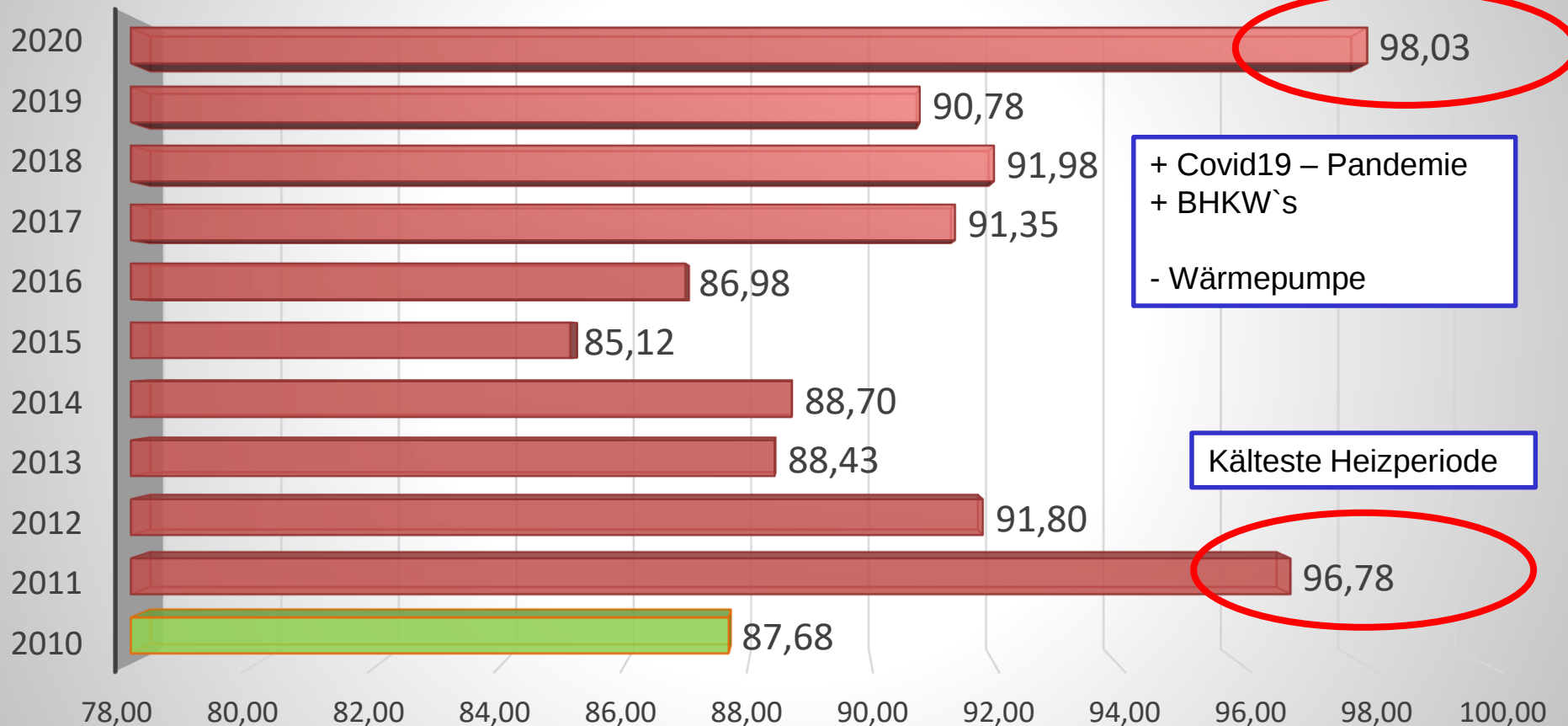
Flächenentwicklung 2010 – 2020 [m²]





Energiebilanzen 2017 - 2020

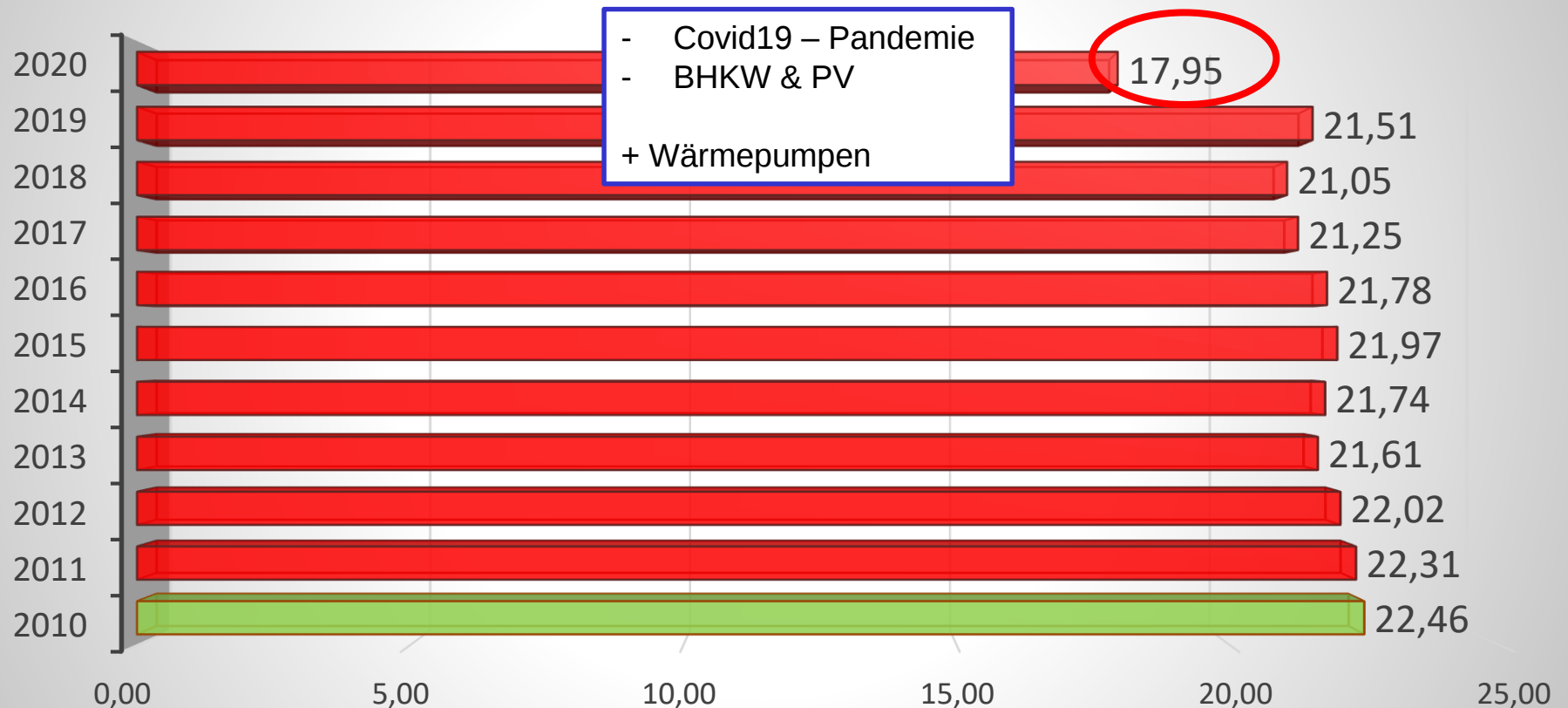
Wärme Kennzahlentwicklung 2010 - 2020 [kWh/m²]





Energiebilanzen 2017 - 2020

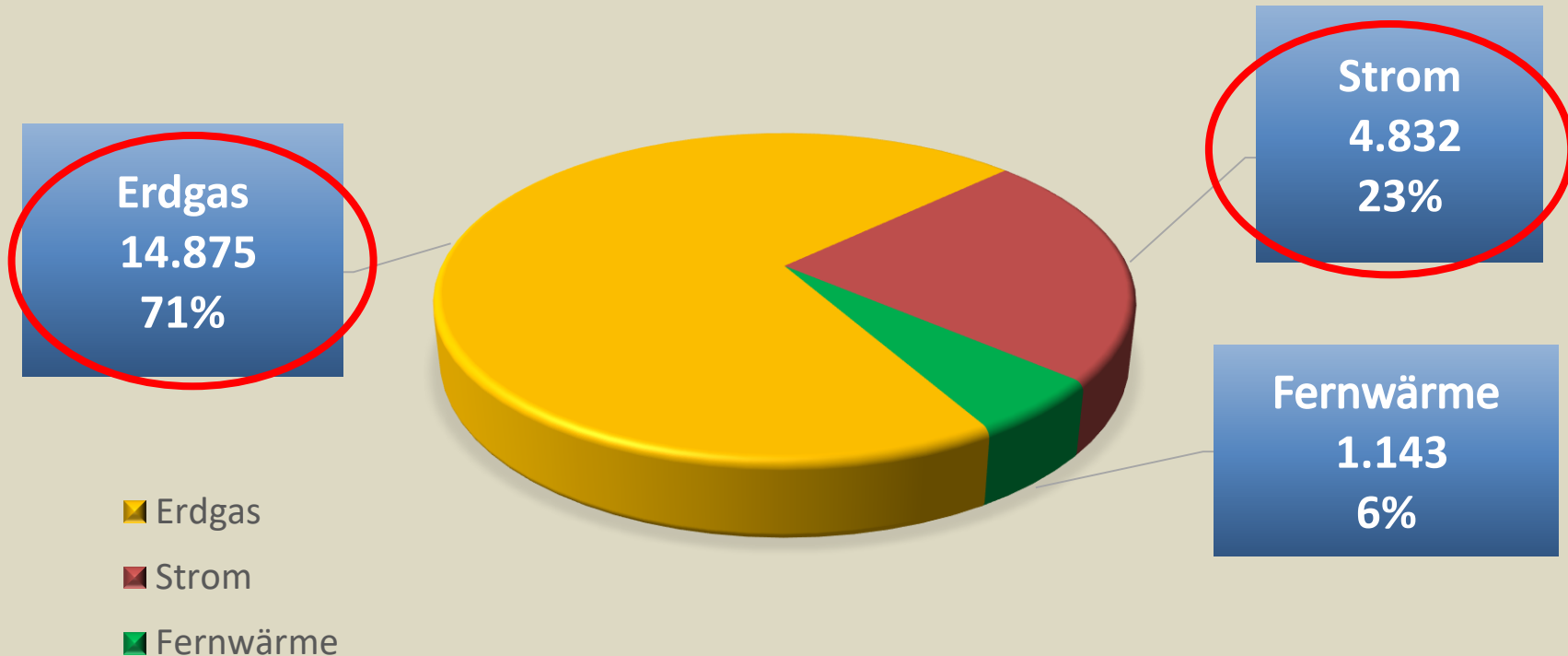
Strom Kennzahlentwicklung 2010 - 2020 [kWh/m²]





Emissionen

CO₂-Emissionen nach Energieträger in 2020 mit insgesamt 20.810 Tonnen





Beispielhafte energetische Neubauten & Sanierungen





PV-Anlagen städtischer Dächer

Installierte Photovoltaik-Anlagen

Anschrift	Baujahr	Inst. Leistung [kW _{peak}]	prog. Stromerzeugung [kWh/a]	Ertrag 2017	Ertrag 2018	Ertrag 2019	Ertrag 2020
Netzestr.12	28.09.2012	98,4	80.688	73.350	77.450	72.450	74.949
Miselohestr.4	02.10.2012	39,6	32.472	31.234	32.459	30.037	25.983
Wiembachallee 16	12.06.2012	45,54	37.343	37.200	38.039	38.289	42.252
Peter-Neuenheuser Str. 7-11	20.09.2012	78	63.960	66.600	71.050	59.836	62.114
Deichtorstraße 2	31.03.2019	581,9	477.158				501.138
Am Stadtpark 50	02.10.2012	1,08	886	1.013	1.161	1.079	1.158
Peter-Neuenheuser Str. 7-11	02.10.2012	1,08	886	645	373	220	221
Ophovener Str. 4	02.10.2012	1,08	886	676	900	825	902
Deichtorstraße 2	02.10.2012	2,08	1.706	1.836	1.848	33	1.791
Morsbroicherstr.77	02.10.2012	1,2	984	1.010	1.198	538	395
In der Wasserkühl 3	02.10.2012	1,225	1.005	1.017	647	1.097	1.152
Summe EVL (Pachtvertrag)		852,27	698.858	214.581	225.123	204.404	712.054
Kolbergerstraße 95	27.11.2017	8,1	6.642	311	6.441	6.018	6.131
Neukronenberger Str. 95	26.04.2021	56,925	46.678				
Summe Eigenanlagen GWL		65,025	53.320	311	6.441	6.018	6.131



Ausblick

- Fokus auf Klimaneutralität legen
- Gebäude zu Energieerzeugern machen
- Gebäude möglichst im Passivhausstandard bauen/sanieren
- Nach ambitionierte Qualitätsstandards bauen
(Leitlinien wirtschaftliches Bauen)
- Solar und Grün – ein perfektes Duo
- Gebäudetechnik automatisieren und digitalisieren



Fazit

- Energiemanagement ist eine Daueraufgabe
- Finanzielles Budget für Sanierungen massiv erhöhen
- Aufstockung der Personalkapazität im Energiemanagement



Energiebericht 2021

Betrachtungszeitraum 2017 - 2020



https://www.leverkusen.de/vv/forms/14/Energiebericht_Stadt_Leverkusen_2021_.pdf



Energiebericht 2021

**Ergebnispräsentation
Betrachtungszeitraum 2017 - 2020**



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !