



Stadt Leverkusen

Vorlage Nr. 2021/1115

Der Oberbürgermeister

/V-TBL-692.1-Ku

Dezernat/Fachbereich/AZ

16.11.2021

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I	22.11.2021	Entscheidung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II	23.11.2021	Entscheidung	öffentlich
Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III	25.11.2021	Entscheidung	öffentlich

**Betreff:**

Straßeninstandsetzungskonzept 2022

**Beschlussentwurf:**

1. Die Bezirksvertretungen für die Stadtbezirke I, II und III beschließen ihre für 2022 geplanten konsumtiven Straßenunterhaltungsmaßnahmen.
2. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III beschließt zusätzlich die für 2022 geplante investive Maßnahme des städtischen Haushaltes: Sanierung Kreisverkehr Karl-Carstens-Ring

gezeichnet:

In Vertretung

Deppe

**I) Finanzielle Auswirkungen im Jahr der Umsetzung und in den Folgejahren**

**Nein** (sofern keine Auswirkung = entfällt die Aufzählung/Punkt beendet)

**Ja – ergebniswirksam**

Produkt:            Sachkonto:  
Aufwendungen für die Maßnahme:            €  
Fördermittel beantragt:  Nein  Ja            %  
Name Förderprogramm:  
Ratsbeschluss vom            zur Vorlage Nr.  
Beantragte Förderhöhe:            €

**Ja – investiv**

Finanzstelle/n: 66431205021neu Finanzposition/en: 783200  
Auszahlungen für die Maßnahme: 200.000 €  
Fördermittel beantragt:  Nein  Ja            %  
Name Förderprogramm:  
Ratsbeschluss vom            zur Vorlage Nr.  
Beantragte Förderhöhe:            €

**Maßnahme ist im Haushalt ausreichend veranschlagt**

Ansätze sind ausreichend  
 Deckung erfolgt aus Produkt/Finanzstelle  
in Höhe von            €

**Jährliche Folgeaufwendungen ab Haushaltsjahr:**

Personal-/Sachaufwand:            €  
 Bilanzielle Abschreibungen:            €  
Hierunter fallen neben den üblichen bilanziellen Abschreibungen auch einmalige bzw. Sonderabschreibungen.  
 Aktuell nicht bezifferbar

**Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam) ab Haushaltsjahr:**

**Erträge (z. B. Gebühren, Beiträge, Auflösung Sonderposten):**            €  
Produkt:            Sachkonto

**Einsparungen ab Haushaltsjahr:**

Personal-/Sachaufwand:            €  
Produkt:            Sachkonto

ggf. Hinweis Dez. II/FB 20:

**II) Nachhaltigkeit der Maßnahme im Sinne des Klimaschutzes:**

Klimaschutz betroffen	Nachhaltigkeit	kurz- bis mittelfristige Nachhaltigkeit	langfristige Nachhaltigkeit
<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein			

## **Begründung:**

### 1. Ausgangslage

Das erste Straßeninstandsetzungskonzept wurde mit der Vorlage Nr. R 1130/15.TA am 17.02.2003 vom Rat beschlossen. Seitdem legen die Technischen Betriebe der Stadt Leverkusen AöR (TBL) jährlich ein Straßeninstandsetzungskonzept vor. Das Konzept für das Jahr 2022 wurde auf Basis einer Zustandserfassung des Straßennetzes aus dem Jahr 2016 und Fortschreibung dieser Daten mit einem Pavement-Management-System (PMS) erarbeitet. Abstimmungen mit dem Kanalbau, dem Fachbereich Bürger und Straßenverkehr (FB 36) sowie dem Fachbereich Tiefbau (FB 66), dem Fachbereich Stadtgrün (FB 67) und der Energieversorgung Leverkusen (EVL) haben stattgefunden.

### 2. Straßenunterhaltungsmaßnahmen

Maßnahmenumfang:

Es können hierbei nur die Straßen oder Straßenzüge berücksichtigt werden, bei denen mit nicht-investiven, also konsumtiven Maßnahmen, eine Instandsetzung möglich ist, da der Umfang der Sanierung, bedingt durch das Kommunalabgabengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen, auf die Erneuerung der Deck- und/oder Bindschichten begrenzt bleiben muss. Straßen oder Straßenzüge, die einer grundhaften Erneuerung bedürfen, sowie nicht erstmalig hergestellte Straßen und Wege sind nicht Gegenstand dieser Unterhaltungsmaßnahmen. Diese müssen entsprechend den finanziellen Möglichkeiten im städtischen Haushalt veranschlagt werden. Solche Straßen und Wege werden durch die Technischen Betriebe der Stadt Leverkusen AöR (TBL) sukzessive erfasst und aufgelistet. Diese Aufstellung wird regelmäßig an die zuständigen Stellen bei der Stadtverwaltung Leverkusen übermittelt.

Nach Aufstellung des Straßeninstandsetzungskonzeptes wird für die darin aufgelisteten Straßenunterhaltungsmaßnahmen durch den Fachbereich Tiefbau (FB 66) und dem Fachbereich Stadtgrün (FB 67) in Verbindung mit dem Fachbereich Ordnung und Straßenverkehr (FB 36) geprüft, ob

- die vorhandene Markierung den aktuellen Erfordernissen genügt, insbesondere im Hinblick auf zu Fuß Gehende oder Radfahrende,
- an Einmündungen und Kreuzungen fehlende Bordsteinabsenkungen hergestellt werden können,
- Bushaltestellen unter Berücksichtigung des Fahrgastaufkommens erneuert oder neugestaltet werden können,
- bauliche Veränderungen, wie z. B. Überquerungshilfen oder die Anpassung von Bordsteinen bei halbseitigem Parken auf Gehwegen, gebaut bzw. angepasst werden können,
- der Querschnitt und die verkehrliche Situation in den zur Instandsetzung vorgesehenen Straßen den Bau von Baumscheiben und damit die Pflanzung von neuen Straßenbäumen zulässt.

Erforderliche Arbeiten bei den beiden erstgenannten Punkten gelten als konsumtiv und werden aus Unterhaltungsmitteln der Technischen Betriebe der Stadt Leverkusen AöR (TBL) finanziert. Größere bauliche Veränderungen oder Erneuerungen gemäß den Punkten drei und vier gelten als investive Baumaßnahmen und werden im städtischen

Haushalt etatisiert. Die Mehrkosten für den Bau der Baumscheiben werden anteilig, die Neupflanzungen der Bäume zu Punkt 5 werden vollständig über Mittel des städtischen Haushaltes finanziert.

Die TBL prüfen zudem, ob

- straßenbegleitende Gehwege oder Gehwegabschnitte baulich erneuert werden müssen, da entweder Unterhaltungsmaßnahmen nicht mehr durchgeführt werden können oder Umbauarbeiten erfolgen müssen, um deutlich überhöhte Quergefälle richtliniengerecht zu regulieren, damit die Benutzungssicherheit für Gehbehinderte erhöht wird.
- bei den Sanierungsmaßnahmen betroffene Pflasterflächen erhalten bleiben können oder gegen Asphalt ausgetauscht werden sollen.

Hierbei handelt es sich ebenfalls um investive Maßnahmen, die unter Berücksichtigung der finanziellen und personellen Voraussetzungen im städtischen Haushalt dargestellt werden.

Finanzierung:

Straßenunterhaltungsmaßnahmen beziehen sich auf Arbeiten an den Oberflächenbelägen von Straßen, Wegen und Plätzen sowie auf geringfügige bauliche Änderungen. Da hierbei keine wesentlichen baulichen Veränderungen vorgenommen werden, gelten diese Arbeiten als konsumtiv und werden aus den Unterhaltungsmitteln der TBL finanziert. Beiträge nach § 8 Kommunalabgabengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen werden nicht erhoben. Die Umsetzung der Maßnahmen steht unter dem Vorbehalt der Finanzmöglichkeiten der TBL. Sollte ein negatives Finanzergebnis der TBL absehbar werden, würden Einzelmaßnahmen des Konzeptes in spätere Jahre verschoben werden. Auf den städtischen Haushalt haben diese Maßnahmen in der Regel keine Auswirkung.

Die einzelnen Maßnahmen für das Jahr 2022 ergeben sich aus:

- Anlage 1: Liste der geplanten Straßen,
- Anlage 2: Reserveliste der geplanten Straßen,
- Anlage 3: Pläne der geplanten Straßen,
- Anlage 4: Pläne der in der Reserveliste aufgeführten Straßen.

Diese Maßnahmen sind Bestandteil des Wirtschaftsplanes der TBL, der am 16.11.2021 dem Verwaltungsrat der TBL vorgelegt wurde, sodass sie unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit der finanziellen Mittel umgesetzt werden können. Der Sachstand der für das Jahr 2021 geplanten Instandsetzungsmaßnahmen ist der Anlage 5 zu entnehmen.

### 3. Baumstandorte

Gemäß Stellungnahme des Fachbereiches Stadtgrün (FB 67) wird für die Straßen

- Im Dorf und
- Fichtestraße

die Möglichkeit für Neupflanzungen von Straßenbäumen gesehen. Da sich der Fachbereich Stadtgrün (FB 67) hier in Bezug auf die Anzahl und die Standorte noch in Abstimmung

mungen mit anderen Fachbereichen der Stadt Leverkusen befindet, werden diese nicht Bestandteil dieser Vorlage. Der Fachbereich Stadtgrün (FB 67) wird das Ergebnis mit einer eigenen Vorlage in die Bezirke einbringen.

#### 4. Investive Erneuerungen

Zusätzlich zu den in den Anlagen 1 und 2 aufgeführten Maßnahmen soll mit diesem Konzept die investive Maßnahme

- Sanierung Kreisverkehr Karl-Carstens-Ring

beschlossen werden. Die Maßnahme ist im städt. Haushaltsplanentwurf in der Finanzstelle

- 66431205021 neu: KV Karl-Carstens-Ring

für das Jahr 2022 etatisiert.

Bei der Planung der in diesem Jahr durchgeführten Instandsetzung des Karl-Carstens-Rings zwischen dem Willy-Brandt-Ring und der Dhünn-Brücke am Gesundheitspark wurde festgestellt, dass der Kreisverkehr Karl-Carstens-Ring/Dhünnberg aufgrund der vorhandenen Schäden nicht mehr konsumtiv instandgesetzt werden konnte und grundlegend erneuert werden muss. Die hierfür erforderlichen investiven Mittel wurden unter der o. g. Finanzstelle etatisiert.

#### **Begründung der einfachen Dringlichkeit:**

Zur Erstellung der Vorlage waren noch interne Abstimmungen erforderlich, die Zeit in Anspruch genommen haben. Da eine Beschlussfassung noch in diesem Turnus angeraten ist, wird die Vorlage zum Nachtragstermin eingebracht.

#### **Anlage/n:**

Anlage 1 2022

Anlage 2 2022

Anlage 3 2022

Anlage 4 2022

Anlage 5 2022

**Anlage 1:** Liste der geplanten Straßen

<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bez.</b>	<b>Straßenname</b>	<b>Abschnitt von - bis</b>
1	I / III	Gustav-Heinemann-Straße	Kalkstraße bis Herbert-Wehner-Straße beide Fahrbahnen
2	II	Dechant-Krey-Straße (K3)	Überführung Balkantrasse bis Elsbachstraße
3	II	Im Eisholz	Robert-Blum-Straße bis Zufahrt AVEA
4	II	Jacob-Fröhlen-Straße	Quettinger Straße bis Bürgerbuschweg
5	III	Fichtestraße	komplett, einschl. Stichstraße
6	III	Im Dorf	östlicher Teil, im Bereich der Erschließung

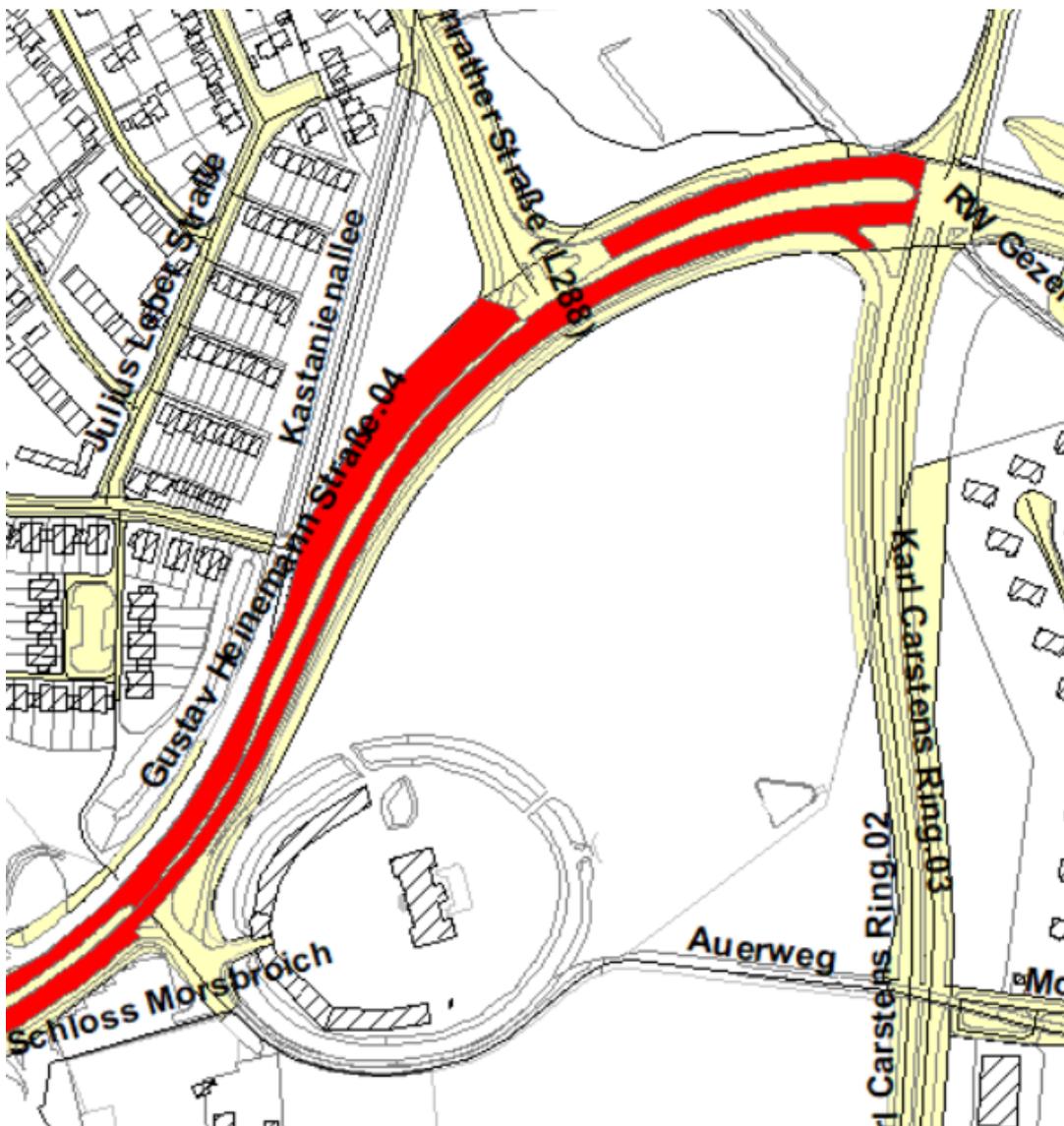
## Anlage 2: Reservemaßnahmen

<b>Nr.</b>	<b>Bez.</b>	<b>Maßnahme</b>
R1	I	Fr.-Ebert-Straße zw. Willy-Brandt-Ring und Titanstraße (Restabschnitt aus 2019)
R2	I	Europaring zw. der Unterführung Rialto-Boulevard und dem DB Bauwerk in beiden Fahrtrichtungen (Reserveprojekt aus 2019, umsetzbar ab 2023)
R3	I	Langenfelder Straße zw. Fahnenacker und Ortsausgang (Reserveprojekt aus 2021, umsetzbar ab 2023)
R4	I	Fährstraße (Reserveprojekt aus 2020)
R5	I	Lichstraße (Reserveprojekt aus 2020)
R6	I	Carl-Duisberg-Straße zw. Manforter Straße und Otto-Doermer-Straße (Reserveprojekt aus 2019, umsetzbar ab 2025)
R7	I	Kalkstraße zw. Sauerbruchstraße und Willy-Brandt-Ring (Reserveprojekt aus 2021)
R8	II	Düsseldorfer Straße zw. Sandstraße und Hardter Straße (Reserveprojekt aus 2021)
R9	II	Europaring/Kölner Straße zw. Karl-Ulitzka-Straße und Robert-Blum-Straße (Reserveprojekt aus 2016)
R10	III	Kandinskystraße (Reserveprojekt aus 2020, umsetzbar ab 2024)



**Anlage 3:** Pläne der geplanten Straßen

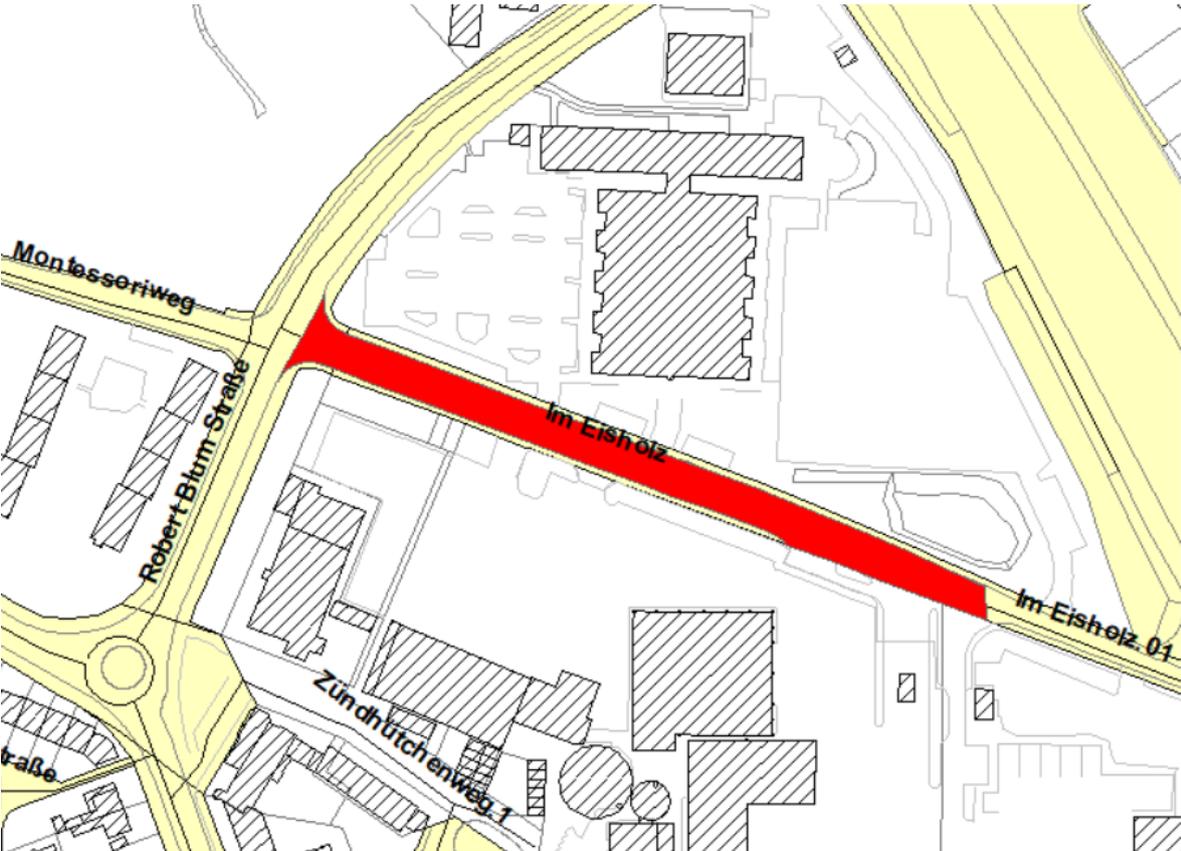
**lfd. Nr. 1:** Gustav-Heinemann-Straße zwischen Kalkstraße und Herbert-Wehner-Straße, beide Fahrbahnen



lfd. Nr. 2: Dechant-Krey-Straße (K3) zwischen Überführung Balkantrasse und Elsbachstraße



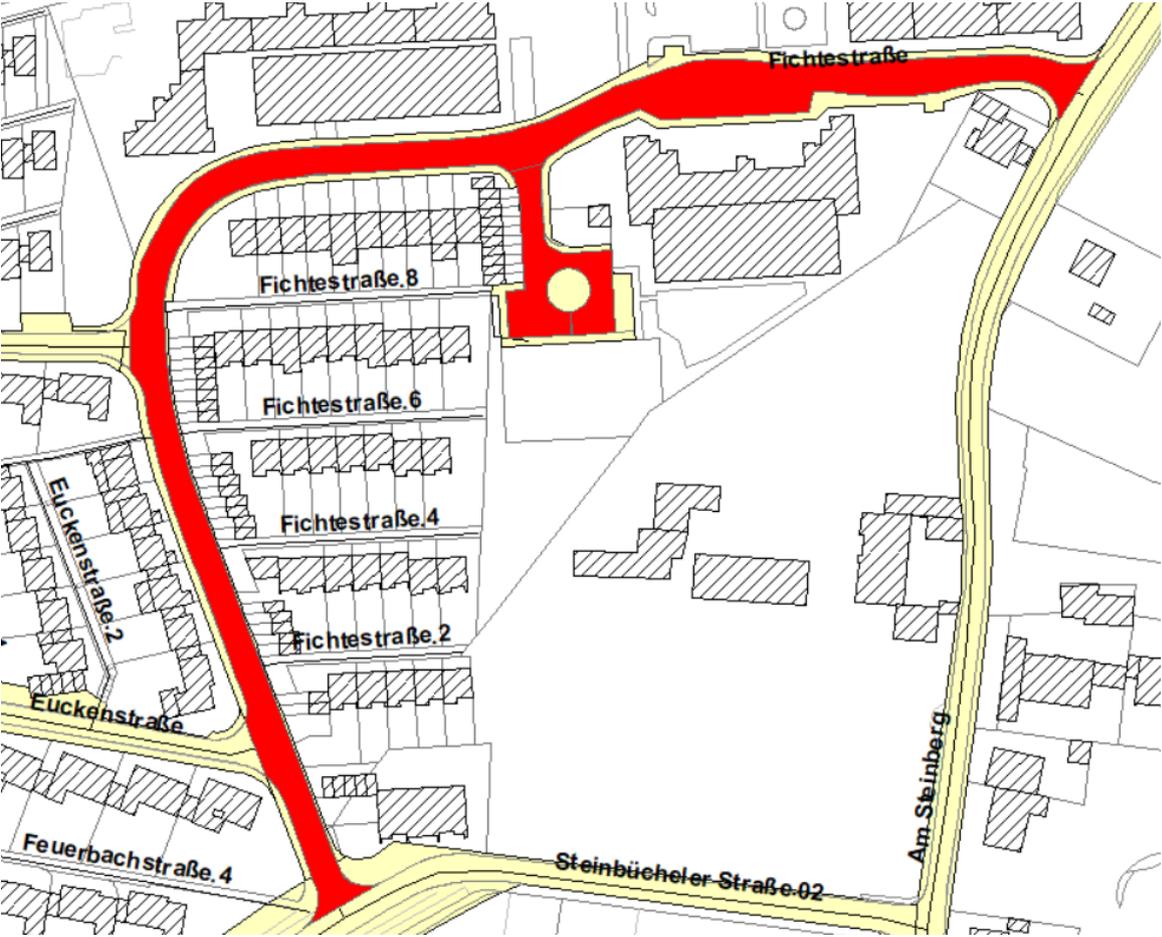
lfd. Nr. 3: Im Eisholz zwischen Robert-Blum-Straße und Zufahrt AVEA



lfd. Nr. 4: Jacob-Fröhlen-Straße zwischen Quettinger Straße und Bürgerbuschweg



lfd. Nr. 5: Fichtestraße komplett, einschließlich Stichstraße

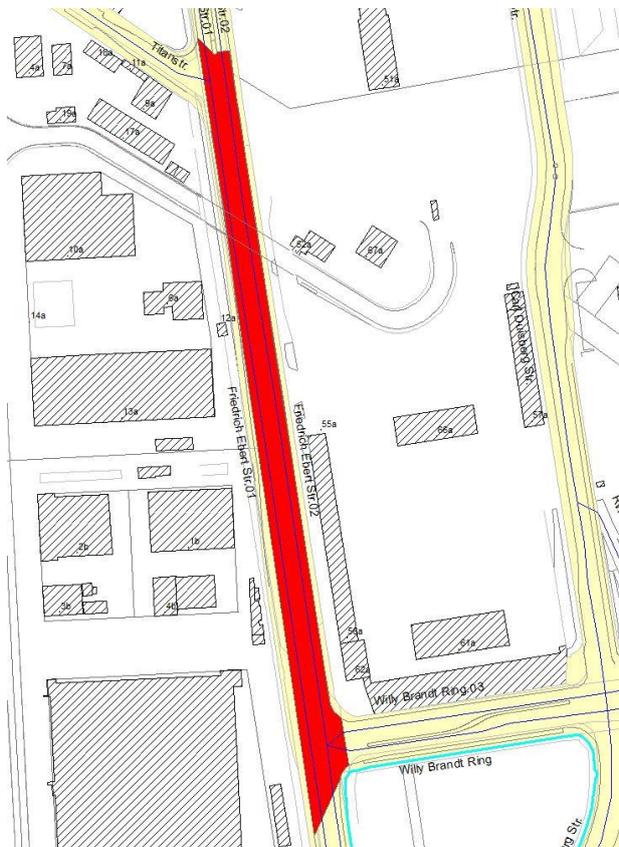


lfd. Nr. 6: Im Dorf – östlicher Teil, im Bereich der Erschließung

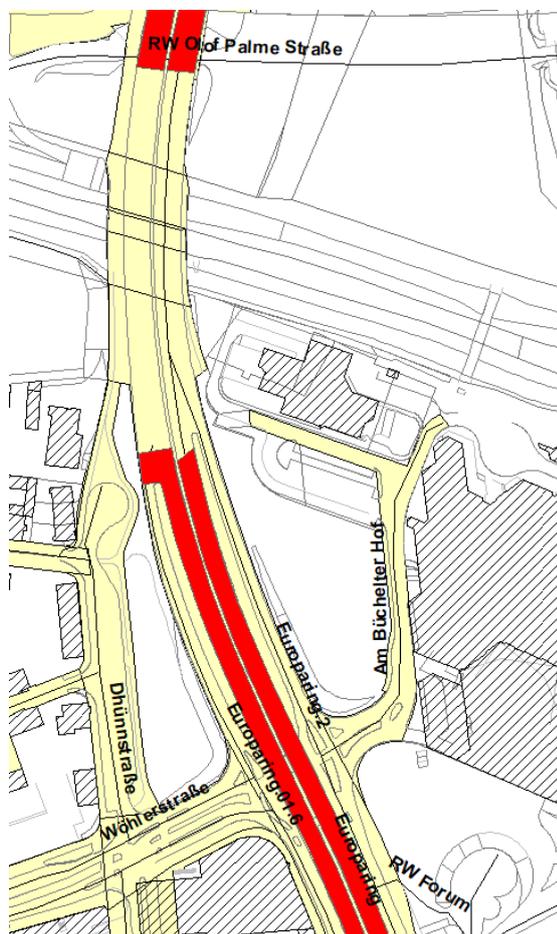
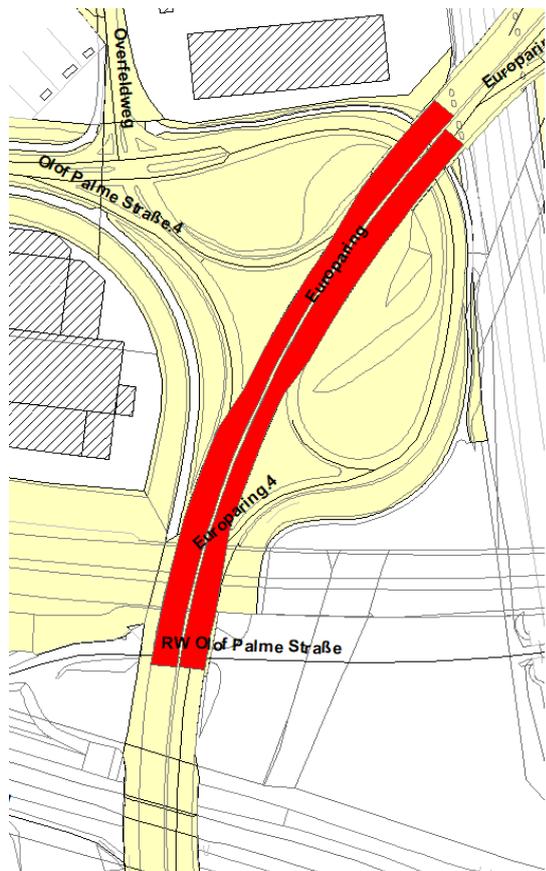


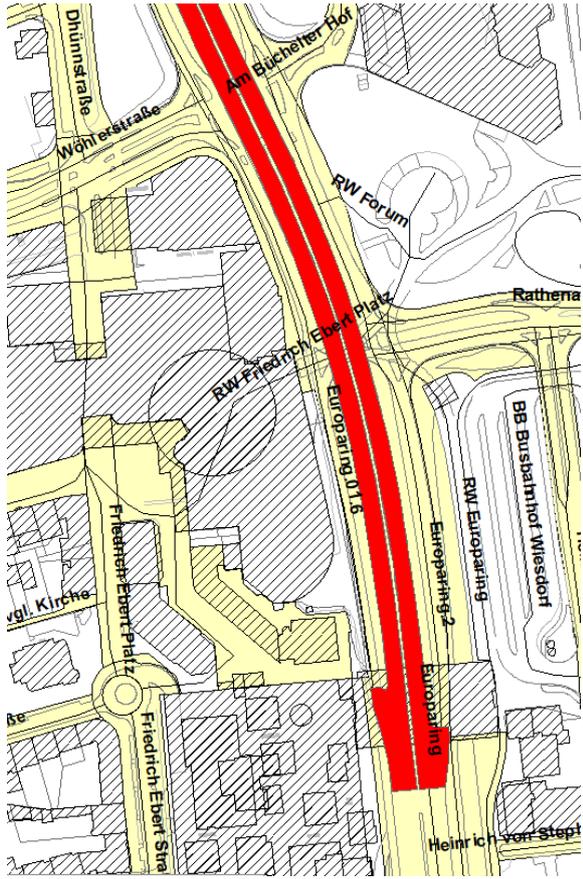
## **Anlage 4:** Reservemaßnahmen

**R1:** Fr.-Ebert-Straße zw. Willy-Brandt-Ring und Titanstraße (Restabschnitt aus 2019)



**R2: Europaring zw. der Unterführung Rialtoboulevard und dem DB Bauwerk in beiden Fahrrichtungen (Reserveprojekt 2019)**

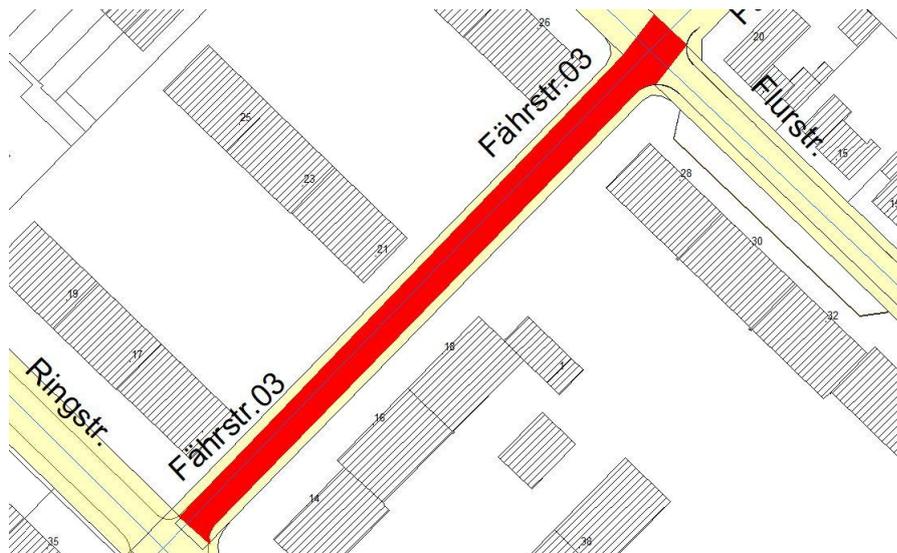




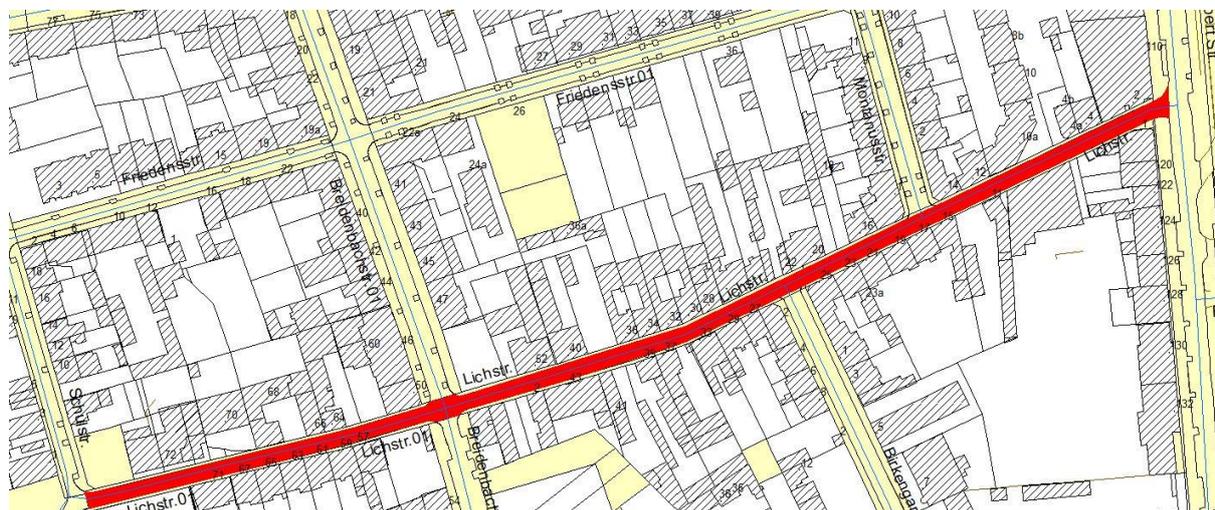
**R3: Langenfelder Straße zw. Fahnenacker und Ortsausgang (Reserveprojekt 2021)**



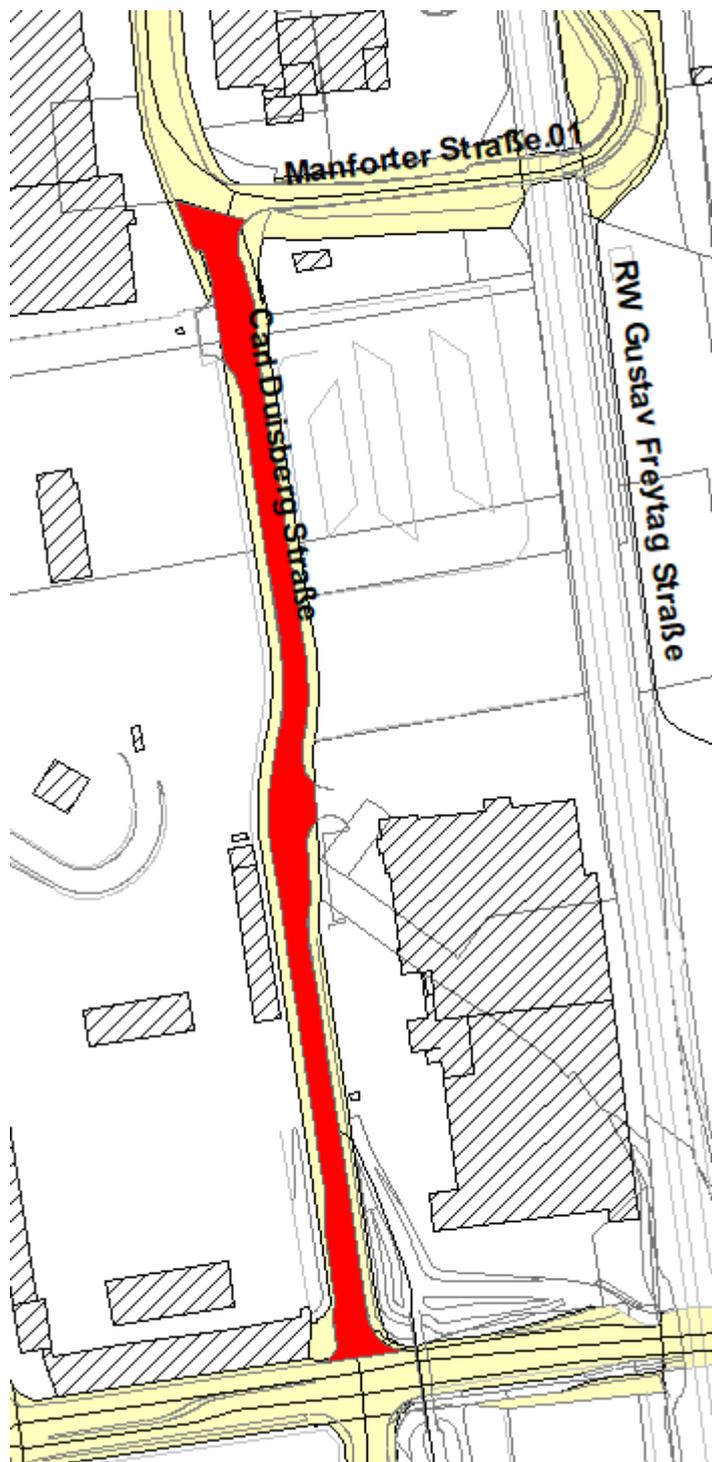
**R4: Fährstraße (Reserveprojekt 2020)**

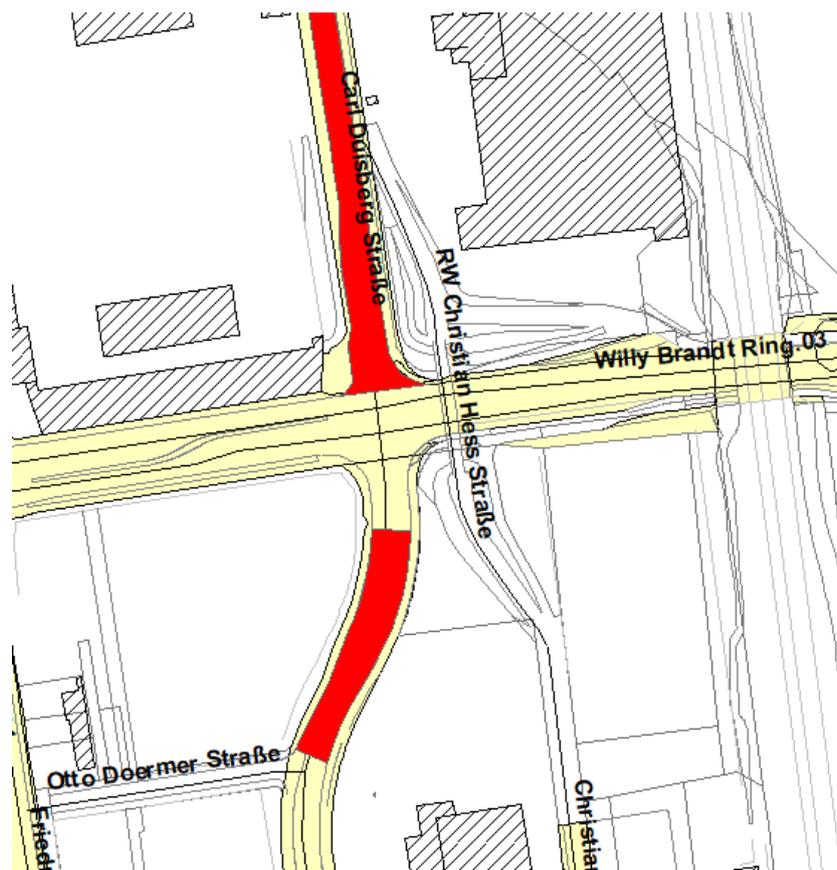


**R5: Lichstraße (Reserveprojekt 2020)**

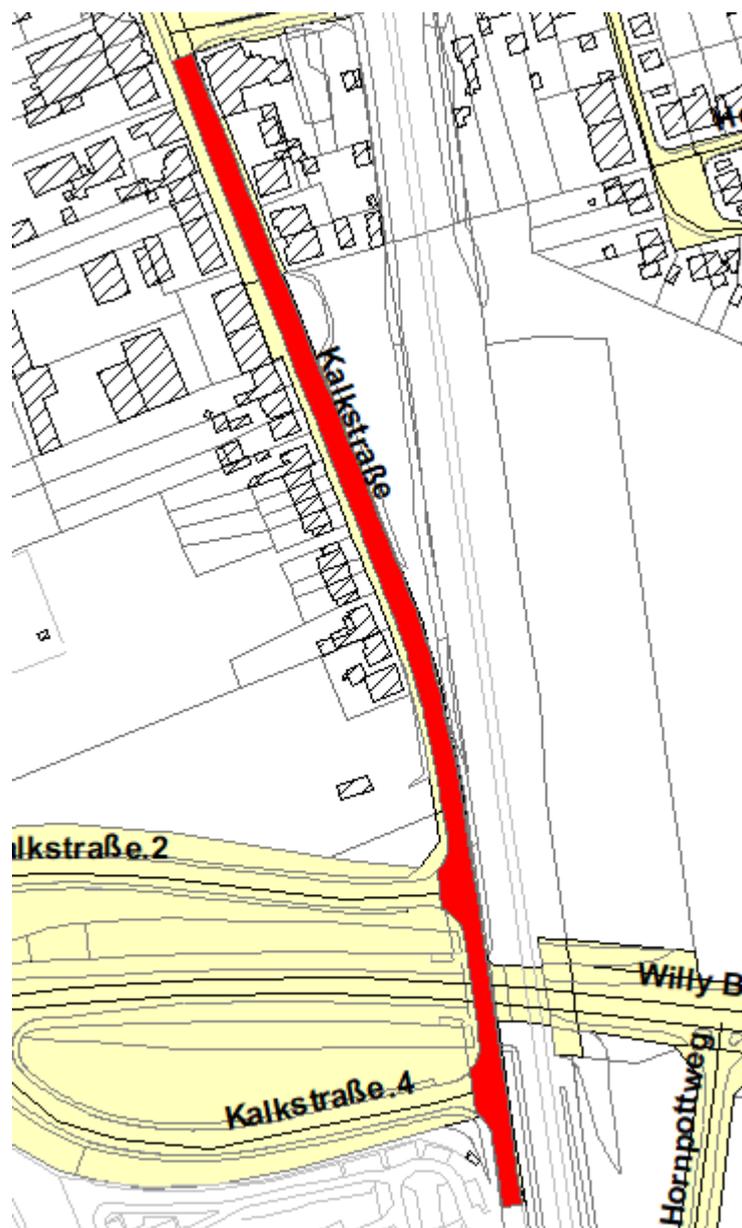


**R6:** Carl-Duisberg-Straße zw. Manforter Straße und Otto-Doermer Straße (Reserveprojekt 2019)

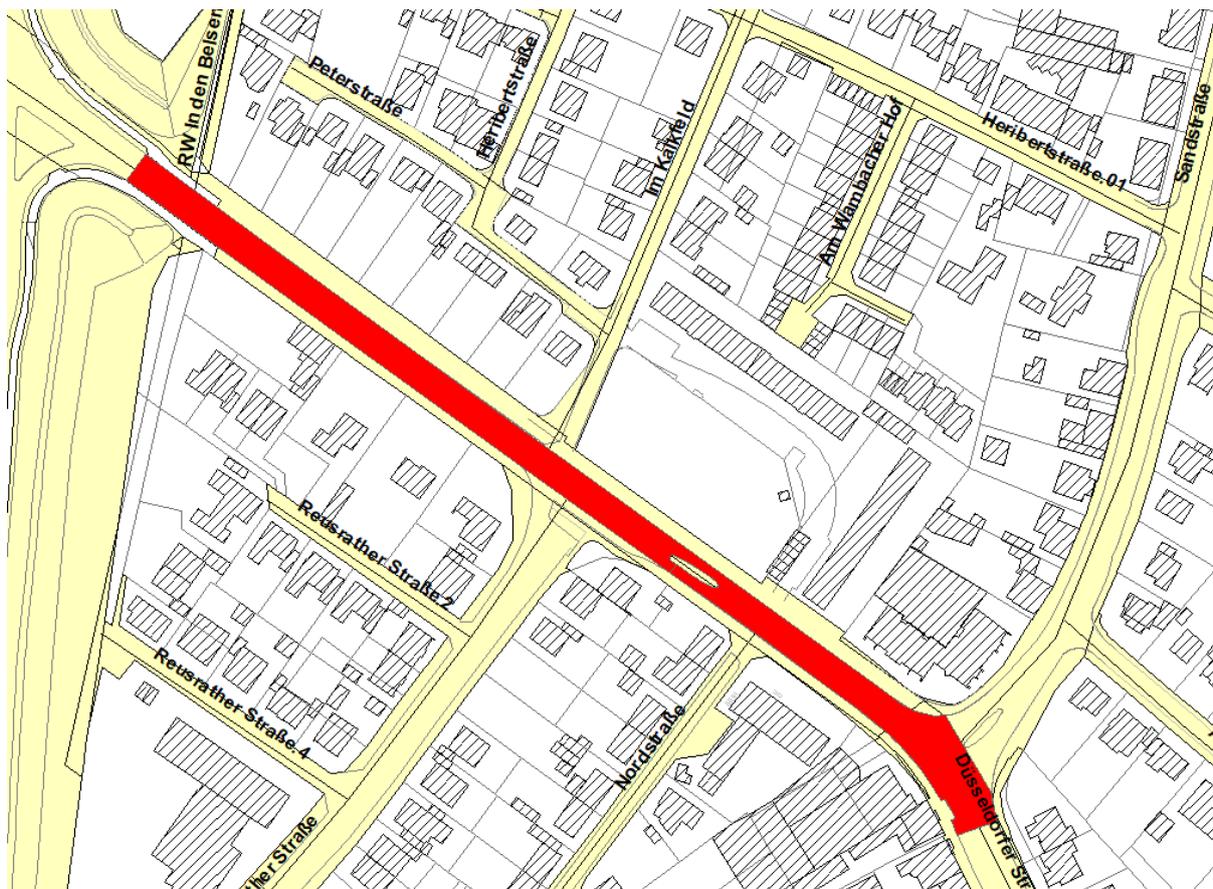




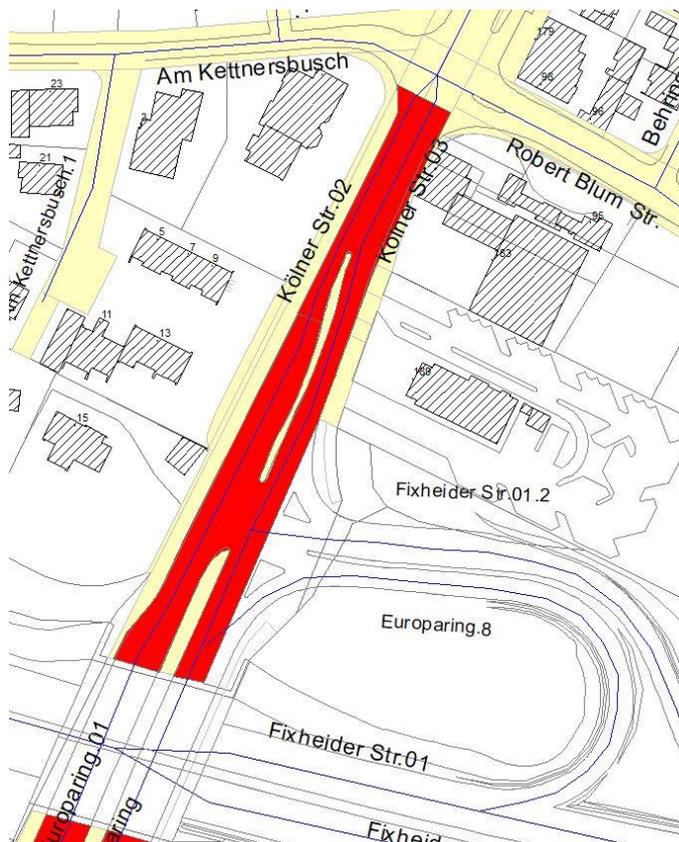
R7: Kalkstraße zw. Sauerbruchstraße und Willy-Brandt-Ring (Reserveprojekt 2021)



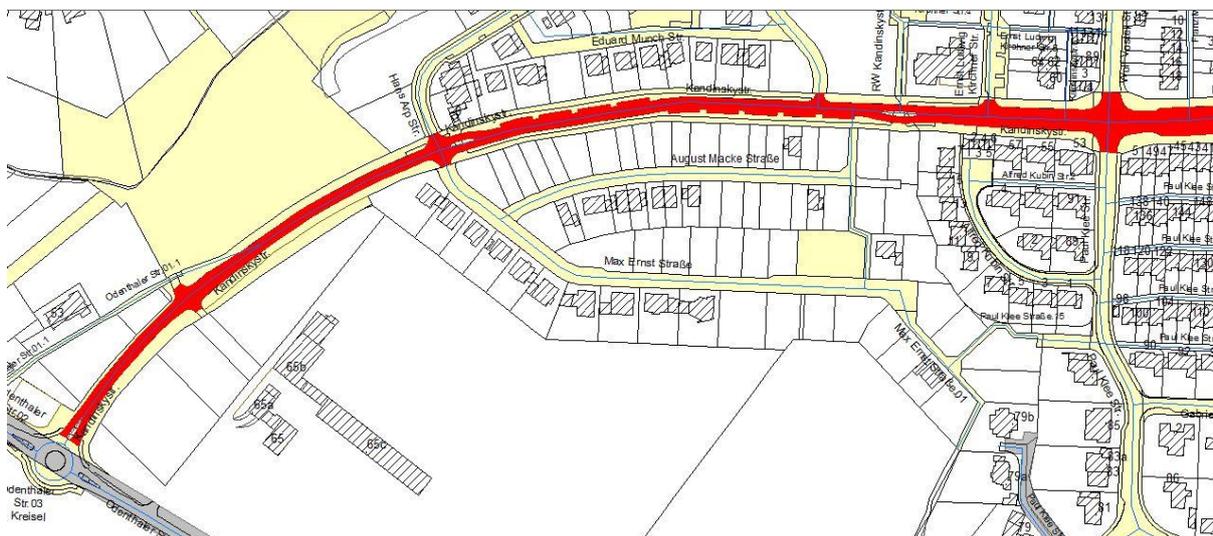
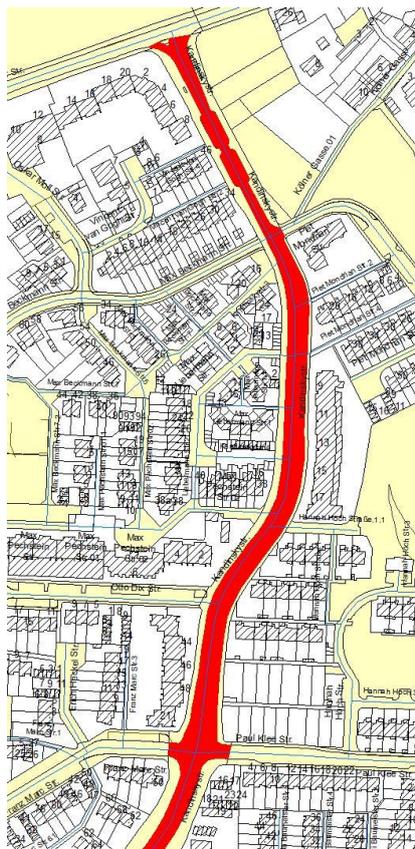
R8: Düsseldorfer Straße zw. Sandstraße und Hardter Straße (Reserveprojekt 2021)

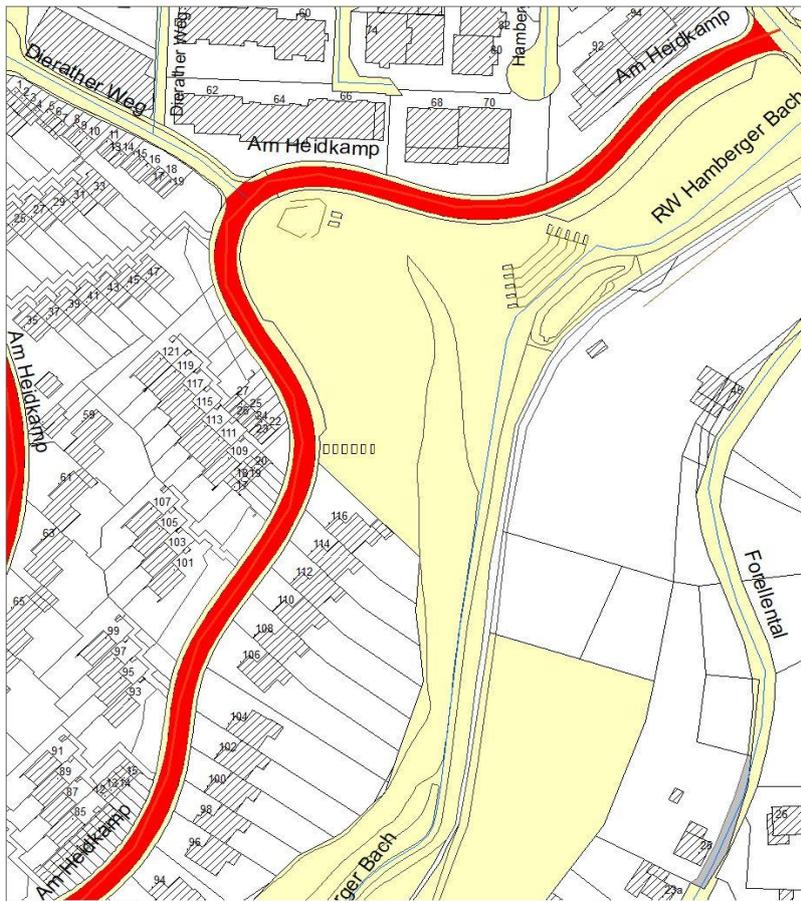


**R9: Europaring/Kölner Straße zw. Karl-Ulitzka-Straße und Robert-Blum-Straße**  
(Reserveprojekt 2016)



### R10: Kandinskystraße (Reserveprojekt 2020)





**Anlage 5:** Sachstand Oktober 2021 der für das Jahr 2021 geplanten Instandsetzungsmaßnahmen

<b>Nr.</b>	<b>Bez.</b>	<b>Maßnahmen aus Hauptliste</b>	<b>Status</b>
1	I	Europaring	abgeschlossen
2	I	Adolfsstraße	abgeschlossen
3	I	Butterheider Straße	abgeschlossen
4	III	Karl-Carstens-Ring	abgeschlossen
5	III	Am Heidkamp	In Vorbereitung
6	III	Carl-Maria-von-Weber-Straße	im Bau
7	III	Karl-Jaspers-Straße	abgeschlossen
8	III	Erich-Ollenhauer-Straße	abgeschlossen

<b>Nr.</b>	<b>Bez.</b>	<b>Maßnahmen aus Reserveliste</b>	<b>Status</b>
R1	I	Fr.-Ebert-Straße zw. Willy-Brandt-Ring und Titanstraße (Restabschnitt aus 2019)	Reservemaßnahme 2022
R2	I	Europaring zw. der Unterführung Rialto-Boulevard und dem DB Bauwerk in beiden Fahrtrichtungen (Reserveprojekt aus 2019)	Reservemaßnahme 2022
R3	I	Langenfelder Straße (Reserveprojekt aus 2021)	geplant in 2023
R4	I	Fährstraße (Reserveprojekt aus 2020)	geplant in 2025
R5	I	Lichstraße (Reserveprojekt aus 2020)	geplant in 2024
R6	I	Carl-Duisberg-Straße zw. Manforter Straße und Otto-Doermer-Straße (Reserveprojekt aus 2019)	Reservemaßnahme 2022
R7	I	Kalkstraße zw. Sauerbruchstraße und Willy-Brandt-Ring (Reserveprojekt aus 2021)	geplant in 2025
R8	II	Düsseldorfer Straße zw. Sandstraße und Hardter Straße (Reserveprojekt aus 2021)	geplant in 2024
R9	II	Europaring/Kölner Straße zw. Karl-Ulitzka-Straße und Robert-Blum-Straße (Reserveprojekt aus 2016)	Reservemaßnahme 2022
R10	II	Kölner Straße zw. Robert-Blum-Straße und Augustastraße (Reserveprojekt aus 2019)	im Bau
R11	III	Kandinskystraße (Reserveprojekt aus 2020)	geplant in 2024
R12	III	Flotowstraße	Umsetzung 10/2021