

Entwurf Wirtschaftsplan
Stadtteilentwicklungsgesellschaft Wiesdorf/Manfort mbH (SWM)

Investitions- und Finanzplan	Wirtschaftsplan 2021	Wirtschaftsplan 2022	Mittelfristige Finanzplanung			
			Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
Derzeit liegt noch keine Kostenschätzung aus der Machbarkeitsstudie vor!						
A. Projektkosten						
Planung	0,00 €	2.250.000,00 €	500.000,00 €	500.000,00 €	500.000,00 €	500.000,00 €
Ausführung	0,00 €	0,00 €	4.000.000,00 €	4.000.000,00 €	4.000.000,00 €	4.000.000,00 €
Zwischensumme	0,00 €	2.250.000,00 €	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €
Projektfinanzierung						
Städtebauförderung*)	60%	0,00 €	1.350.000,00 €	2.700.000,00 €	2.700.000,00 €	2.700.000,00 €
Eigenanteil Stadt Leverkusen	40%	0,00 €	900.000,00 €	1.800.000,00 €	1.800.000,00 €	1.800.000,00 €
Zwischensumme	0,00 €	2.250.000,00 €	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €	4.500.000,00 €
*) evtl. weitere Förderinstrumente, z.B. GRW-Förderung						
B. Geräte und Einrichtungen						
Büro- und Geschäftsausstattung	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
andere Sachanlagen	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
Zwischensumme	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
Finanzierung						
Städtebauförderung	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Eigenanteil Stadt Leverkusen	100%	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
Zwischensumme	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
Gesamtinvestitionen	6.000,00 €	2.256.000,00 €	4.506.000,00 €	4.506.000,00 €	4.506.000,00 €	4.506.000,00 €