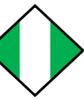




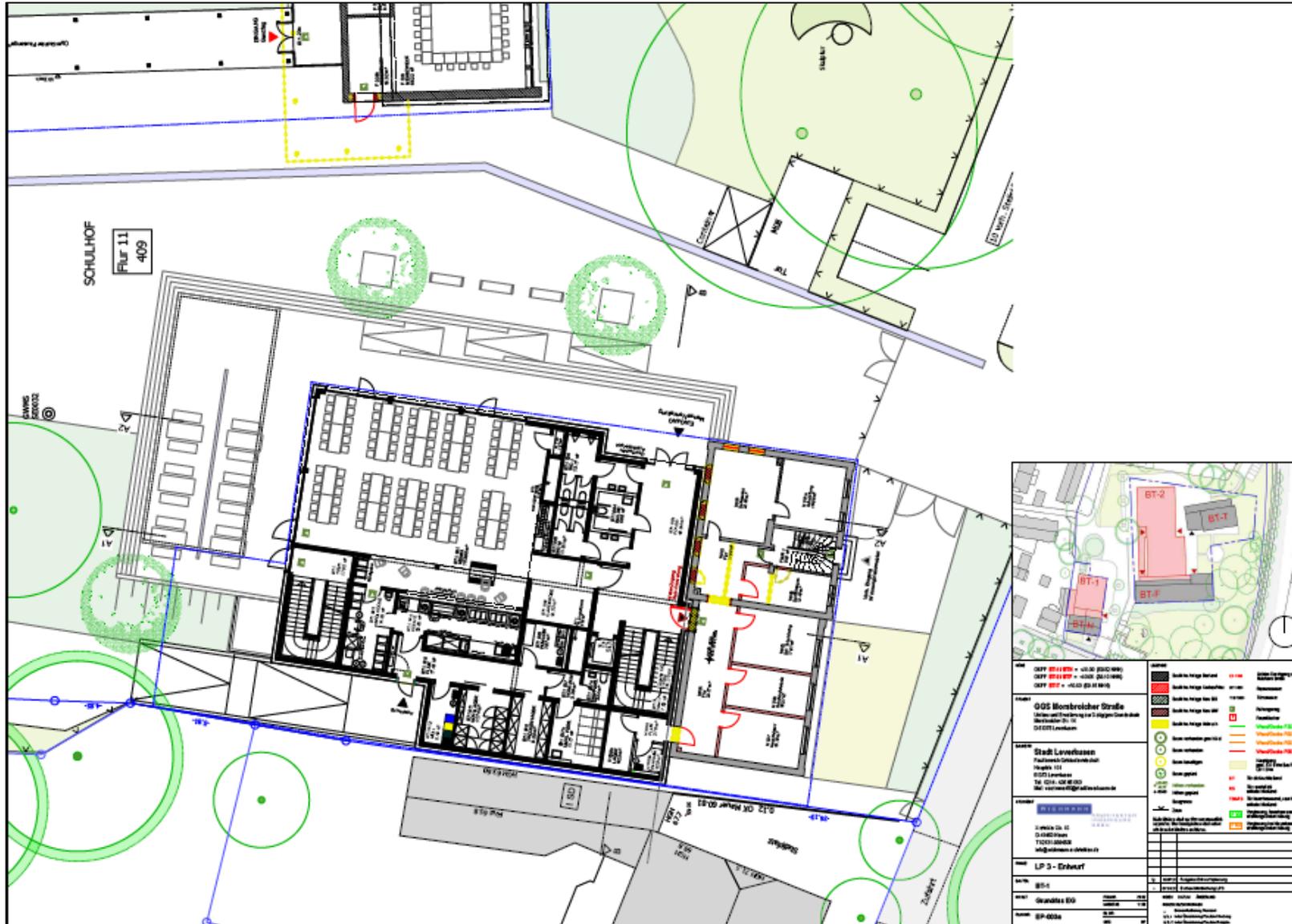
# GGG Morsbroicher Straße

Erweiterungskonzeption und  
mögliches Auslagerungskonzept  
15.11.2021



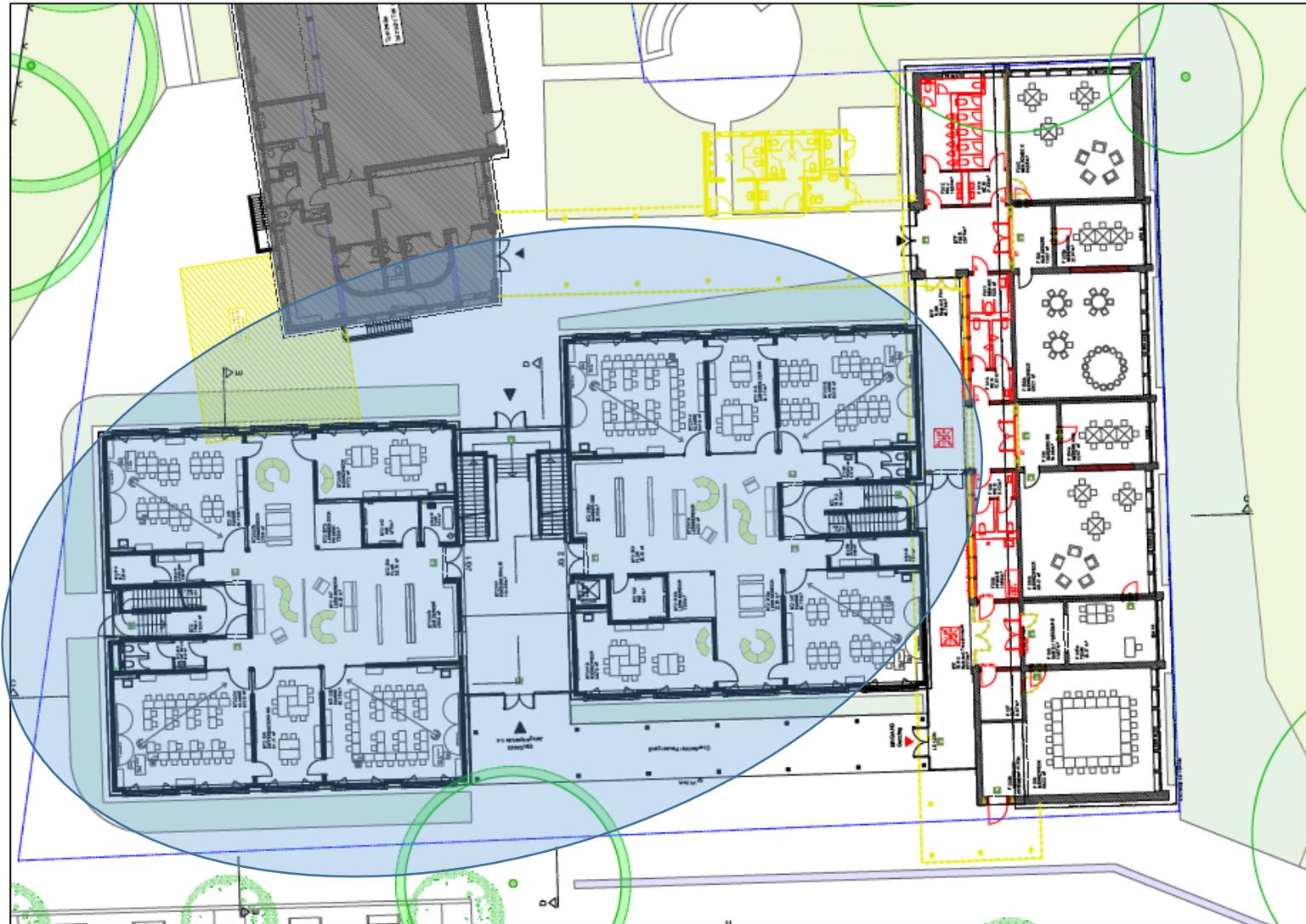
## Grundsätzliches zur Planung:

- Fortlaufende Konkretisierung der Planung  
(Planungsbeschluss 28.11.2019 Bezirk III;  
Baubeschluss im Rat am 04.10.2021)
- Auslagerungsnotwendigkeit in Abstimmung mit der Schulleitung klar ersichtlich  
(Erfahrung am Standort durch Erweiterungsbau KITA)
- Vorhandene Auslagerungsmöglichkeit im Stadtteil im benötigten Zeitfenster vorhanden  
(Containeranlage Merziger Straße)
- Schaffung von Rahmenbedingungen für ein möglichst ruhiges und ungestörtes Lernen



## Umstrukturierung und Erweiterung des „Altbaues“:

- Ausgleich von Raumdefiziten
- Herrichtung einer Küchen- und Mensafläche in ausreichender Größe
- Schaffung von benötigten Verwaltungsflächen (EG und OG)
- Schaffung von Lehrerzimmer, Lehrerarbeitsbereichen und Besprechungsräumen etc.



## Pädagogischer Erweiterungsneubau für eine 3zügige Cluster-Schule

Dringender Ausgleich von Raumdefiziten (EG und OG)

- Klassenräume
- Differenzierungsräume
- Freie Lernlandschaft
- Ganztagsflächen

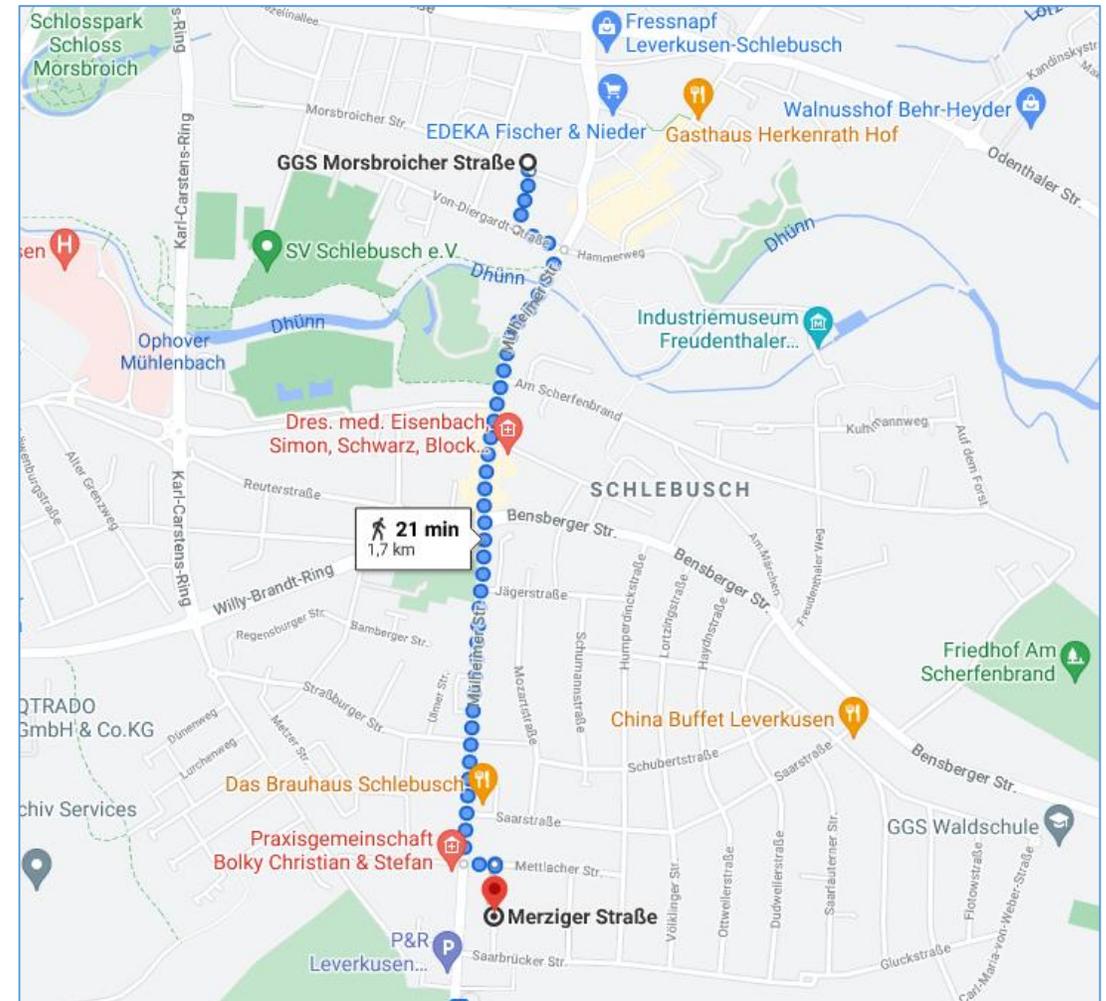
**Umstrukturierung des alten Flachbaues zur Mehrzwecknutzung (Schulprofil/Fachräume und Ganztags)**



## Relevante Aspekte für die notwendige Auslagerung an die Merziger Straße

### Folgende Parameter wurden für die Standortauswahl in Betracht gezogen:

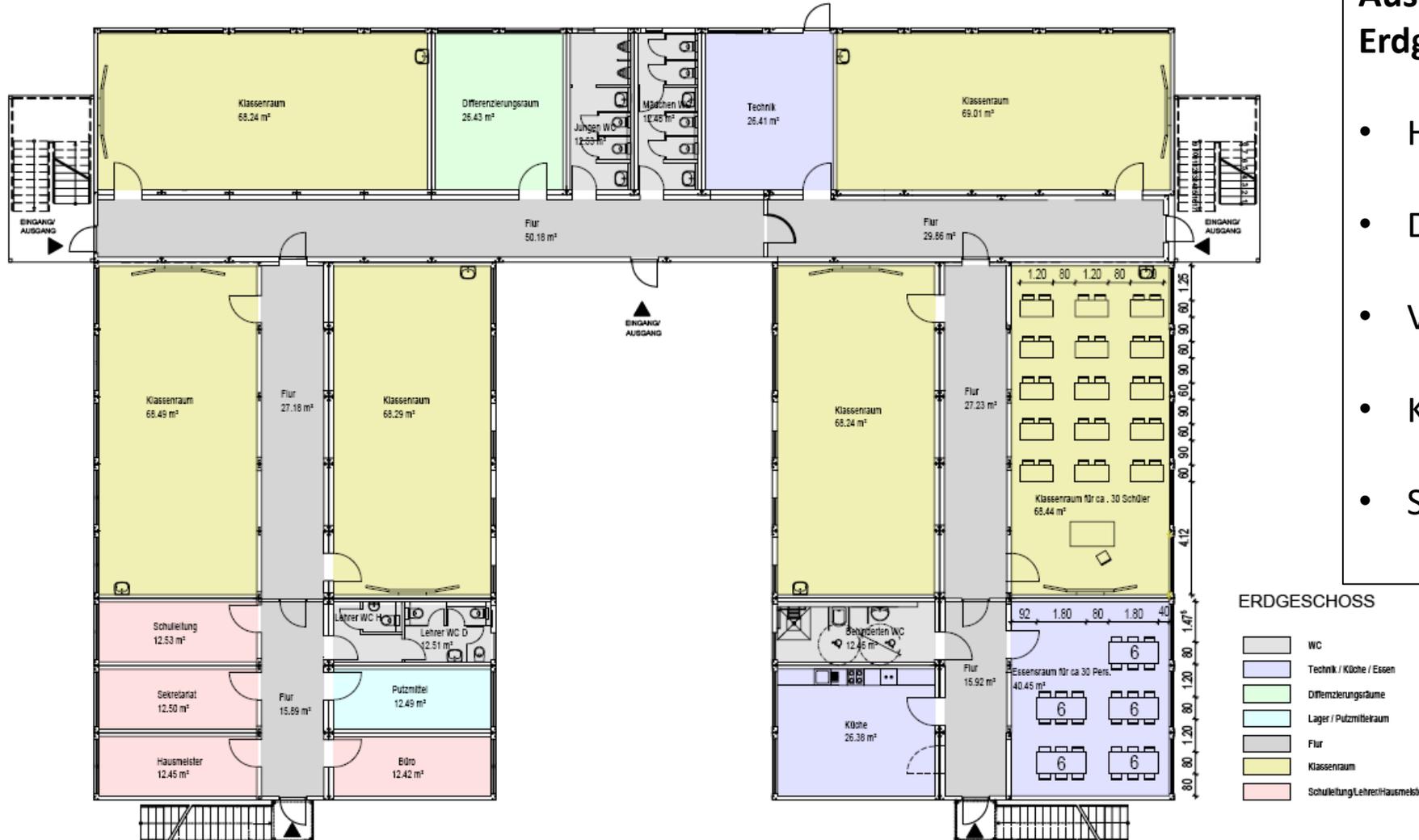
- Vorhandene Containeranlage im Ortsteil Schlebusch, die zu einem Schulstandort ertüchtigt wird und zur benötigten Zeit zur Verfügung steht
- Passende Aufnahmekapazitäten
- Möglichst geringe Standortaufteilung (Lehrerversorgung ⚡)
- Raumbedarf
- Kooperationsmöglichkeit mit anderen Schulen im Umfeld





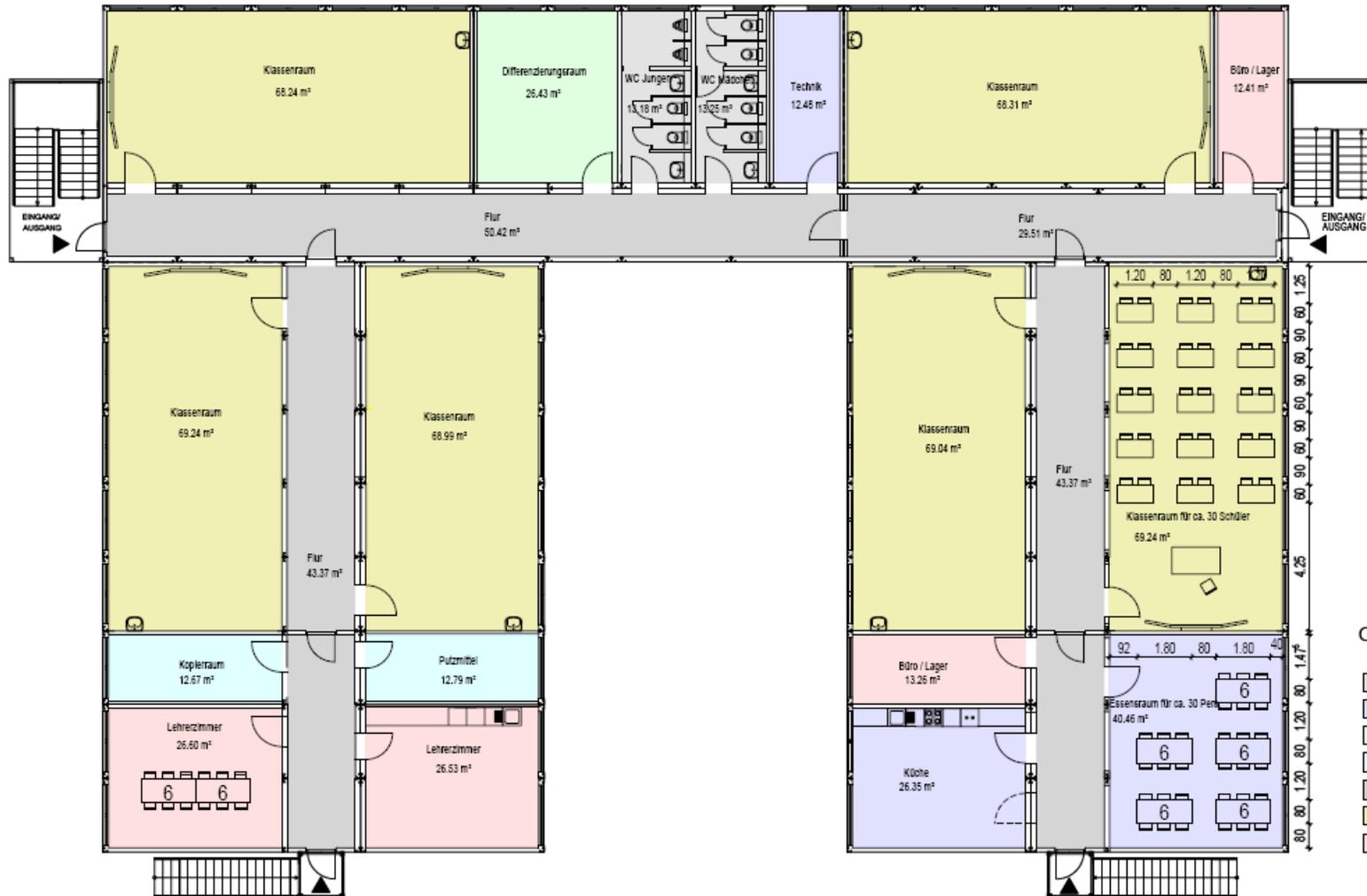
## Auslagerungskonzept Merziger Straße:

- Herrichtung von 12 Klassenräumen
- Schaffung von Differenzierungsräumen
- Verwaltungsfläche/Lehrerzimmer
- Küchen und Speiseräume
- Sanitäranlagen



## Auslagerungskonzept Merziger Straße Erdgeschoss:

- Herrichtung von 6 Klassenräumen
- Differenzierungsraum
- Verwaltungsfläche
- Küche und Speiseraum
- Sanitäreanlagen



## Auslagerungskonzept Merziger Straße Obergeschoss:

- Herrichtung von 6 Klassenräumen
- Differenzierungsraum
- Lehrerzimmer/Verwaltungsfläche
- Küche und Speiseraum
- Sanitäreanlagen

### OBERGESCHOSS

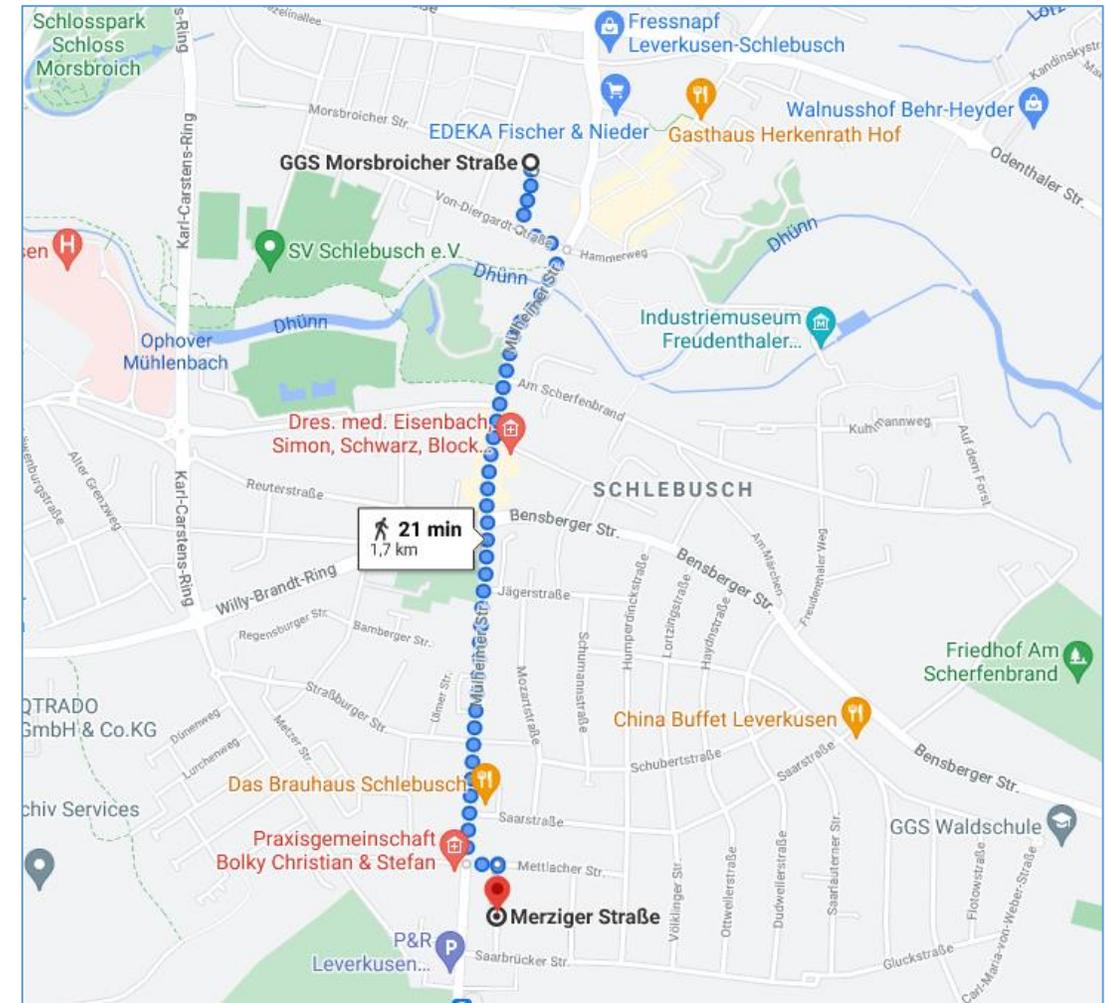




## Bereits bekannte Anregungen/Bedenken zur Auslagerungskonzeption Merziger Straße

### Bereits bekannte Anregungen:

- Wunsch zur Erweiterung im laufenden Betrieb
  - Nicht möglich aufgrund des Bauumfanges
- Auslagerung zur Containeranlage „Im Bühl“
  - Container durch Hugo-Kükelhaus-Schule und Freiherr-vom-Stein weiterhin belegt
- Neue Containeranlage auf dem Marktplatz Schlebusch (gegenüber der Schule)
  - Schwere planungsrechtliche Umsetzung, zusätzliche Kosten und Aufwand, Wegfall von Parkflächen und Marktplatz
  - Verlagerung der Containeranlage Merziger Straße nicht unter wirtschaftlichen und zeitlichen Aspekten möglich

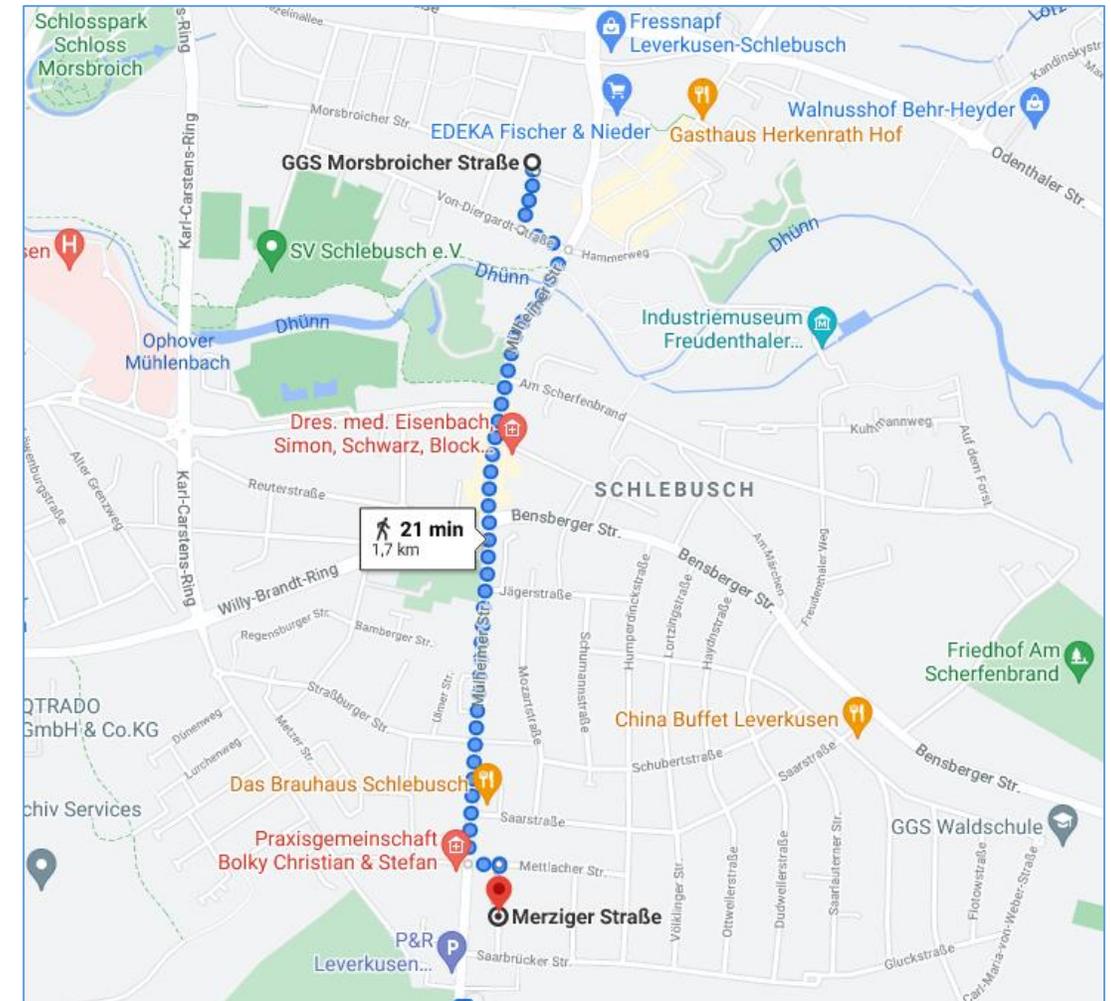




## Bereits bekannte Anregungen/Bedenken zur Auslagerungskonzeption Merziger Straße

### Bereits bekannte Bedenken:

- Zu weite Entfernung zum jetzigen Standort und damit zu den Wohnorten der Schülerinnen und Schüler
  - Konkrete Ermittlung der Entfernungen steht noch aus
  - Das Angebot eines „PrimaTickets“ besteht ab einem Schulweg von 2,0 km für Grundschülerinnen und Grundschüler
- Unsicherer Schulweg
  - Es handelt sich hier um keinen besonders gefährlichen Schulweg
  - Schulinterne Überlegungen für flankierende Maßnahmen
- Keine vorhandene Sporthalle an der Merziger Straße
  - Schulintern wird bereits an Konzepten gearbeitet; Kooperationen werden angestrebt





# Weiteres Vorgehen

- Die weiteren Abstimmungsdetails werden im Nachgang zur heutigen Veranstaltung und unter Einbeziehung der Rückmeldungen zusammen mit der Schulleitung und den Gremien konkretisiert.
- Die Detailplanungen zum Erweiterungsbau werden fortgeführt. An einer zeitnahen Umsetzung wird festgehalten.
- Der Schulträger steht für weitere Informationsgespräch zur Verfügung:



## Ansprechpartner im Fachbereich Schulen

Andrea Werner

 [andrea.werner@stadt.leverkusen.de](mailto:andrea.werner@stadt.leverkusen.de)

 0214-406 4010

## Ansprechpartner im Fachbereich Gebäudewirtschaft

Andrea Pesch

 [andrea.pesch@stadt.leverkusen.de](mailto:andrea.pesch@stadt.leverkusen.de)

 0214-406 65100

