

zur 17. Sitzung (19. TA)

des Ausschusses für

Stadtentwicklung, Planen und Bauen

am Montag, 14.11.2022, Rathaus,
Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG, Ratssaal
Beginn: **15:00 Uhr**

Bitte beachten Sie den Sitzungsbeginn.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Nummer

- | | | |
|----|---|-----------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | |
| 2 | Niederschriften | |
| 3 | Sichere Radwege in Leverkusen
- Antrag der FDP-Fraktion vom 18.10.2022 | 2022/1819 |
| 4 | Der Weg zur Schwammstadt - Wassermanagement in Leverkusen
- Antrag der FDP-Fraktion vom 18.10.2022 | 2022/1820 |
| 5 | Rückkehr in die Eigenreinigung von städtischen Gebäuden
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.10.2022 | 2022/1835 |
| 6 | Ausbau der Bernsteinstraße von der Langenfelder Straße bis zur Fährstraße für LKWs
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 08.10.2022 | 2022/1821 |
| 7 | Bewässerungseinrichtung bei Neuanpflanzungen
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 27.09.2022 | 2022/1785 |
| 8 | Behelfstreppe Bahnbrücke
- Antrag der Fraktion Opladen Plus vom 27.09.2022 | 2022/1790 |
| 9 | 21. Änderung des Flächennutzungsplans - Postgelände Leverkusen Wiesdorf
- Beschluss über die öffentliche Auslegung | 2022/1524 |
| 10 | 29. Änderung Flächennutzungsplan Bereich „Birkengartenstraße (MontanusQuartier)“
- Aufstellungsbeschluss
- Beschluss über die öffentliche Auslegung | 2022/1756 |

- | | | |
|----|---|-----------|
| 11 | Satzung über die Verlängerung einer Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 248/I "Wiesdorf - südlich Wöhlerstraße"
- Satzungsbeschluss | 2022/1772 |
| 12 | Bebauungsplan Nr. 240/II "Opladen - nbso/Quartier westlich des Bahnhofs"
- Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen der öffentlichen Auslegung
- Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen der erneuten öffentlichen Auslegung
- Satzungsbeschluss | 2022/1611 |
| 13 | Bebauungsplan Nr. 256/II „Quettingen - nördlich Herderstraße und westlich Maurinusstraße“
- Beschluss über die Äußerungen zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (Abwägung)
- Beschluss über die Stellungnahmen zur öffentlichen Auslegung (Abwägung)
- Beschluss über die Stellungnahmen zur erneuten öffentlichen Auslegung (Abwägung)
- Satzungsbeschluss | 2021/0335 |
| 14 | 3. Änderung des Landschaftsplans Teilbereich „Alkenrath - Sportanlage Schlebuschrath“
- Beschluss über die Stellungnahmen der Beteiligung der Eigentümer und der von der Änderung betroffenen Träger öffentlicher Belange (Abwägung)
- Satzungsbeschluss | 2022/1806 |
| 15 | 2. Änderung des Landschaftsplans "Schlosspark Morsbroich"
- Beschluss über Äußerungen zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (Abwägung)
- Beschluss über die Stellungnahmen zur öffentliche Auslegung (Abwägung)
- Satzungsbeschluss | 2022/1737 |
| 16 | Festhalle Opladen, Opladener Platz 5a, Leverkusen
- Energetische, brandschutztechnische und gebäudetechnische Sanierung sowie Anpassung der Barrierefreiheit an der Festhalle Opladen
- Planungs- und Baubeschluss | 2022/1689 |
| 17 | Sanierung und Erweiterung NaturGut Ophoven nach *FLUT*, Talstraße 4 in Leverkusen
- Sachstand und Beschluss über die Erweiterung | 2022/1799 |

18 Werner Heisenberg Gymnasium, Werner-Heisenberg-Str.1, 2022/1758
Leverkusen
- Energetische Sanierung, Erweiterung der Pausenhallen mit
WC-Sanierung und Herstellung der Barrierefreiheit
- Planungsbeschluss

19 Radweg-Trassenpflege im Stadtgebiet Leverkusen 2022/1657

Bericht der Dezernentin

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 7/2022)

Nichtöffentliche Sitzung

Nummer

1 Eröffnung der Sitzung

2 Niederschriften

3 Anmietung von Büroräumen im City-Point 2022/1751

Bericht der Dezernentin

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 7/2022)

Sollte Ihnen eine Teilnahme an der Sitzung nicht möglich sein, bitte ich Sie, Ihre Vertreterin/Ihren Vertreter zu unterrichten und die Unterlagen weiterzuleiten.

Leverkusen, 28.10.2022

gez.

Rh. Schönberger
Vorsitzender