

Verlagerung Richtfunkstrecke im Rahmen des vorhabenbezogenen Bebauungsplans V 36/I „Wiesdorf – westlich Heinrich-von-Stephan-Straße/nördliches Postgelände“ einschließlich Vorhaben- und Erschließungsplan, Stadt Leverkusen

Laut Angaben der Richtfunktrassenbetreiber ist die **Richtfunkverbindung** KY0570 Leverkusen 111 nach Leverkusen 0 KY1264 von dem Vorhaben nicht betroffen.¹

Zur Verwirklichung des Vorhabens ist die Verlagerung der Richtfunkverbindung KY1651 Langenfeld 50 nach Leverkusen 0 KY1264 erforderlich. Die Richtfunktrasse verläuft im Bestand von einer Richtfunkanlage auf dem Dach eines Getreidesilos (Grünewaldstraße 31, Langenfeld (Rheinland)) zum Fernmeldeturm östlich des Plangebiets. Die Richtfunkverbindung läuft nach der Verlagerung von KY1651 Langenfeld 50 nach Leverkusen-Opladen 1 KY1267², das heißt ausgehend von der Richtfunkanlage auf dem Dach des Getreidesilos zu einem bestehenden Fernmeldeturm in Leverkusen Opladen (Reusrather Str. 38, Leverkusen). Die Machbarkeit der Verlagerung bzw. der Umbaumaßnahmen an den bestehenden Anlagen wurde mit dem Betreiber abgestimmt und stellt die Grundlage der Kostenermittlung dar.³

¹ Stellungnahme der DFMG Deutsche Funkturm GmbH, 16.02.2021.
² Stellungnahme der DFMG Deutsche Funkturm GmbH, 16.02.2021.
³ Stellungnahme der DFMG Deutsche Funkturm GmbH, 28.10.2021.

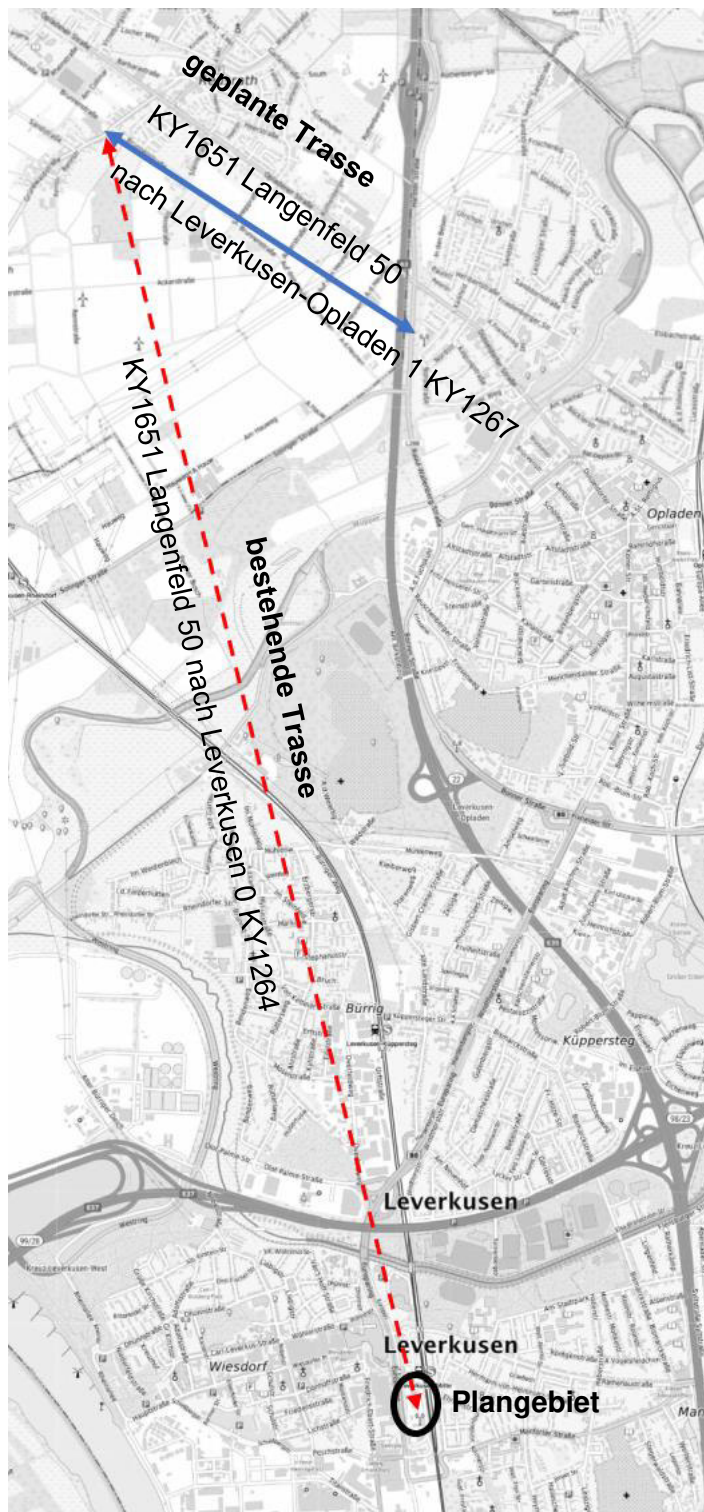


Abbildung 1: Lageplan Verlagerung Richtfunktrasse⁴ sowie Orthophotos der bestehenden Richtfunkanlage in Langenfeld (oben) und des Funkmastes in Leverkusen-Opladen (unten)

Nicola Zettner

Von: Marc.Bellgardt@dfmg.de
Gesendet: Dienstag, 27. September 2022 16:27
An: Nicola Zettner
Cc: Dirk.Rauschert@dfmg.de
Betreff: Umbau RiFu_Leverkusen Postgelände: DFMG-ID 1510546
Anlagen: 2022-09-06 Zusammenfassung Richtfunk Ze.pdf

Sehr geehrte Frau Zettner,

wie auch schon angesprochen können wir Ihnen hiermit bestätigen, das eine Umbau der RiFu Trasse wie geplant möglich und machbar wäre.

Anliegend befindet sich die entsprechende Dokumentation und das Umbauvorhaben umfasst einen Gesamtaufwand von ca. 30.000,-€

Für weitere Rückfragen steht Ihnen die entspreche Abteilung der DFMG immer gern zu Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Marc Bellgardt

Deutsche Funkturm

Region Mitte
Immo. Öko. Marc Bellgardt
Manager KFM / SK GMG
Hausanschrift: Innere Kanalstraße 98, 50672 Köln
Postanschrift: Postfach 10 36 55, 50476 Köln
+49 221/3398-42972 (Tel.)
+49 221/3398-42909 (Fax)
+49 170 9187252 (Mobil)
E-Mail: marc.bellgardt@dfmg.de
www.dfmg.de

Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter:
www.dfmg.de/pflichtangaben

Von: Nicola Zettner <N.Zettner@firu-ko.de>
Gesendet: Dienstag, 13. September 2022 10:22
An: Bellgardt, Marc <Marc.Bellgardt@dfmg.de>
Cc: Michael Jäger (jaeger@primag.de) <jaeger@primag.de>
Betreff: Leverkusen Postgelände: DFMG-ID 1510546

Sehr geehrter Herr Bellgardt,

wir waren bereits in Kontakt bezüglich des Vorgangs DFMG-ID 1510546.

Die GEVI hat uns hier sämtlichen Schriftverkehr, als auch die Kostenübernahmevereinbarung zur Verfügung gestellt. Die Stadt bittet darüber hinaus im Rahmen des B-Plan Verfahrens um ein Schriftstück des Betreibers, welches den Sachverhalt in einem Dokument zusammenfasst.

Zu diesem Zweck haben wir die Zusammenfassung des Fachbelangs Richtfunk aus unserer Begründung angehängt und bitten Sie um eine Bestätigung per Email, dass dieses Dokument das von Ihnen vorgesehene und auf Machbarkeit geprüfte Vorgehen der Verlagerung final darlegt und Grundlage der Kostenermittlung darstellt. Ich bitte um zeitnahe Rückmeldung.



Deutsche Funkturm

DFMG Deutsche Funkturm GmbH
Innere Kanalstr. 98, 50672 Köln

GEVI Projekt Leverkusen I GmbH
Herr Michael Jäger
Hansaallee 228
40547 Düsseldorf

Ihre Referenzen

Unser Zeichen Marc Bellgardt, Vermieterbetreuung Mitte
Telefon +49 221 3398-42972, E-Mail: DFMG-Vermieterbetreuung.Mitte@dfmg.de
Datum 7. Dezember 2021
Betrifft **Kostenübernahmevereinbarung**
Unsere Funkstation: 51373 Leverkusen, Heinrich-von-Stephan-Str. 10-12
DFMG-ID 1510546 (bitte stets angeben)

Sehr geehrter Herr Jäger,

anbei erhalten Sie die unterzeichnete Kostenübernahmevereinbarung zu o. g. Standort in zweifacher Ausführung. Bitte zeichnen Sie diese gegen und senden uns ein Exemplar an unsere Adresse Innere Kanalstr. 98 in 50672 Köln zurück. Das andere Exemplar ist für Ihre Unterlagen bestimmt.

Vielen Dank im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen
Deutsche Funkturm GmbH


i.A.
Marc Bellgardt
Manager Vermieterbetreuung Mitte

DFMG Deutsche Funkturm GmbH

Hausanschrift	Innere Kanalstr. 98, 50672 Köln
Telefon	0800 3364 3364
Internet	www.dfmfg.de
Konto	Commerzbank AG, Köln
	IBAN DE27 3708 0040 0210 2845 00, BIC [SWIFT-Code] DRESDEFF370
Handelsregister	Amtsgericht Münster, HRB 61 94
Geschäftsführer	Dr. Bruno Jacobfeuerborn (Vors.), Martin Bouchard, Thomas Ried
Aufsichtsrat	Dhananjay Mirchandani (Vors.)
USt-ID Nr.	DE 813427490

Kostenübernahmevereinbarung

Zwischen

**GEVI Projekt Leverkusen I GmbH
Hansaallee 228
40547 Düsseldorf**

- nachfolgend „GEVI“ genannt -

und

**DFMG Deutsche Funkturm GmbH
Gartenstraße 217
48147 Münster**

Ust-Id: DE 813427490

- nachfolgend „DFMG“ genannt -

**mit ihrem Standort Köln
Innere Kanalstr. 98
50672 Köln**

- als Ansprechpartner -

wird zum Bauvorhaben der GEVI folgende Vereinbarung geschlossen:

DFMG – ID 1510546

Präambel

Die GEVI beabsichtigt, auf dem Grundstück Heinrich-von-Stephan-Str. 8-12 in 51373 Leverkusen, Flurstücke 260 und 261, Flur 19 in Wiesdorf mehrere Gebäude und eine Tiefgarage zu errichten, welche auch Auswirkungen auf eine Richtfunkstrecke haben.

1 § Pflichten der Parteien im Zuge der Baumaßnahme

- 1.1 Die DFMG verpflichtet sich, den bestehenden Standort bis zum 31.12.2021, anzupassen. Vorstehende Verpflichtung steht jedoch unter der aufschiebenden Bedingung der Inbetriebnahme der neuen Richtfunkstrecke.
- 1.2 Die DFMG wird die Außerbetriebnahme der betroffenen Richtfunkstrecke der GEVI mitteilen.
- 1.3 Des Weiteren sind bis zu diesem Zeitpunkt Störungen der Richtfunkstrecke zu unterbinden (z.B. Krahnaufstellung etc.). Die DFMG hält sich bei Missachtung die Möglichkeit des Regressanspruches offen, da der Verlauf der Strecke (Höhe und Richtung) bekannt ist.

§ 2 Kosten

- 2.1 Die nachstehend aufgeführten Kosten sind von GEVI zu tragen.

Zur zunächst pauschalen Abgeltung der DFMG entstehenden Kosten verpflichtet sich die GEVI den Betrag von

netto	28.220,35 €
zzgl. Umsatzsteuer 19%	5.361,87 €
Gesamtbetrag brutto	33.582,22 €
(in Worten: drei und dreißig tausend fünfhundert zwei und achtzig)	

zu tragen.

Die Parteien stellen klarstellend fest, dass es sich bei der Kostenermittlung um hierbei um eine Kostenschätzung handelt. Es verbleibt jedoch dabei, dass die GEVI sämtliche Kosten der Maßnahme zu tragen hat. Im Falle von Mehrkosten bleibt die Abrechnung der tatsächlichen Kosten einer Schlussrechnung vorbehalten. GEVI verpflichten sich, die sich aus der Schlussrechnung sich ergebenden Nachzahlungen innerhalb von 14 Tagen nach Zugang der Schlussrechnung auszugleichen.

§ 3

Zahlungsbedingungen

- 3.1 Die GEVI verpflichtet sich den in § 2.1 genannte Gesamtbruttobetrag innerhalb von 14 Tagen nach beidseitiger Unterzeichnung dieser Vereinbarung an folgende Bankverbindung zu überweisen:

Bank:	Landesbank Hessen-Thüringen
IBAN:	DE52 3005 0000 0001 5002 14
BIC:	WALAEDDD
Verwendungszweck:	Umbau RiFu DFMG-ID: 1510546

§ 4

Schlussbestimmungen

- 4.1 Diese Vereinbarung wird zweifach gefertigt. Die GEVI und die DFMG erhalten je eine Ausfertigung.
- 4.2 Mündliche Nebenabreden haben die Parteien nicht getroffen. Die Parteien vereinbaren etwaige Änderungen zu dieser Vereinbarung als Nachtragsvereinbarung in Schriftform zu vereinbaren.
- 4.3 Anlage 1 ist wesentlicher Bestandteil dieser Vereinbarung.

_____, den ____

Köln, den 02.12.2021

Unterschriften Vermieter

[Signature] [Signature]
DFMG Deutsche Funkturm GmbH
- Standort Köln _____

Name(n) in Druckbuchstaben

R. Amstew A. M. Bellgerdt
Name(n) in Druckbuchstaben

Anlagen

Anlage 1 – Kostenermittlung (Kostenschätzung)

Leistungsnummer	Kurztext	Menge	Nettowert	Belegnr	Lieferant	Einkäufergru	DFMG-ID	Projektdefinition	Belegdatum
D-02011400	Kosten für BNetzA für Frequenzgenehmigung	1,000	250,00		BNetzA	ppe	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-02011600	Ausführungsplanung Rückbau	1,000	4.500,00	6260200185	DF11BA0001	S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-02011900	Umbau RiFu Verbundung	1,000	4.923,71	6260200185	DF11BA0001	S01	1510546	SAP offen	05.10.2021
D-02011910	Indoor Systeme	1,000	146,00	6260200185	79010666	S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03011600	Umbau RiFu Opladen 1	1,000	2.697,70			S01	1510263	SAP offen	22.11.2021
D-03011650	Zusätzliche BTB	1,000	400,00			S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03031100	Technikerstunde	17,000	935,00			S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03031200	Zeichnerstunde	16,000	720,00			S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03031300	Monteurstunde zum Nachweis	6,000	270,00	6260200185		S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03010606	Sonderleistungen Standortplanung	1,000	409,50	6260200185		S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03010603	Sonderleistungen Gleich-SV Anl.Funk	1,000	3.780,00	6280030221		S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03031000	Ingenieurstunde	4,000	220,00	6260200352		S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03010607	Sonderleistungen Stark-SV Einricht	1,000	763,44			S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-02011000	Entwurfsplanung Neubau	1,000	1.485,00	6260200352		S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03010506	Fremdleistungen Standortplanung	0,000				S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-02012600	Abschlussdokumentation	1,000	340,00	6260209550		S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-02021000	Projektleitung	1,000	570,00	6260209550		S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03010505	Fremdleistungen Mietereinbauten	0,000				S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03010605	Sonderleistungen Mietereinbauten	1,000	1.010,00	6260209550		S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03021000	Handlingspauschale Rahmenverträge / DFMG	1,000	4.800,00			S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
D-03021100	Handlingspauschale Fremdleistungen	0,000				S01	1510546	SAP offen	22.11.2021
Summe / Netto			28.220,35						

Nicola Zettner

Von: Nicola Zettner
Gesendet: Mittwoch, 3. November 2021 10:28
An: Drinda, Dorothea
Cc: Oliver Knebel; Michael Jäger
Betreff: LEV Postgelände: Sachstand Richtfunkstrecken

Sehr geehrte Frau Drinda,

der aktuelle Sachstand der Richtfunkstrecken ist wie folgt:

Seitens der Telefónica Germany GmbH & Co. OHG. bestehen keine Belange mehr. Dies betrifft Link 306556876 mit Site 351991299 sowie Links 306530362 / 306556863. (Email unten vom 27.10.2021)

„KY0570 Leverkusen 111 nach Leverkusen 0 KY1264“ ist nicht betroffen. (Email Hr.Zimpel/ DFMG Deutsche Funkturm GmbH vom 16.02.2021)

Für die Verlagerung der Richtfunkstrecke „KY1651 Langenfeld 50 nach Leverkusen 0 KY1264“ wurden die Kosten der Verlagerung ermittelt. Hr.Jäger hat dazu eine Plankarte der Verlegung bei DFMG angefragt.

Vielen Dank,

Mit den besten Grüßen

i.A. Nicola Zettner

M.Sc. Umweltingenieurwissenschaften (TU Darmstadt)

FIRU Koblenz GmbH
Schloßstraße 5
56068 Koblenz
Tel.: +49 (0) 261 / 914 798-16
Fax: +49 261 914 798-19
n.zettner@firu-ko.de
www.firu-mbh.de

Geschäftsführer: Dipl.-Ing. Oliver Knebel
Sitz: 56068 Koblenz
Amtsgericht Koblenz – HRB 26546

Von: O2-MW-BIMSCHG <O2-MW-BIMSCHG@telefonica.com>

Gesendet: Mittwoch, 27. Oktober 2021 08:33

An: Michael Jäger <jaeger@primag.de>

Betreff: AW: Entwicklung des Postgeländes in Leverkusen-Wiesdorf: (02876/17) Heinrich-von-Stephan-Straße 8, Leverkusen-Wiesdorf; hier: Neubau Hotel mit Tiefgarage

Sehr geehrter Herr Jäger,

ich habe nun eine Antwort vom Festnetzplaner erhalten.
Es bestehen keine Belange mehr von Telefónica Germany GmbH & Co. OHG.

Zu den Ersatzmaßnahmen:

1.Link 306556876 mit Site 351991299

Die Site 351991299 wurde über die Links 306557976/306557977 alternativ angebunden.
Link306556876 ist zurückgebaut.

2. Links 306530362 / 306556863 müssen abgebaut werden:

Die beiden Links wurden freigeplant und sind aktuell zum Rückbau beauftragt.

Bei Fragen, stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen / Yours sincerely

Sabine Schoor
Projektassistentin
Behördenengineering

i.A. Michael Rösch
Projektleiter
Request Management / Behördenengineering

Bei Telefónica Germany GmbH & Co. OHG zu erreichen unter:
Südwestpark 35, Zimmer 2.1.15, 90449 Nürnberg
Michael Rösch telefonisch erreichbar unter Mobil: +49 (0) 174 349 67 03
Sabine Schoor telefonisch erreichbar unter Mobil: + 49 (0) 172 798 60 56

mail: o2-MW-BImSchG@telefonica.com

Anfragen zu Stellungnahmen für E-Plus & Telefonica gerne an: o2-mw-BImSchG@telefonica.com,
oder auf dem Postweg an: Telefónica Germany, Zimmer 2.1.15, Südwestpark 38, 90449 Nürnberg

Von: Michael Jäger [<mailto:jaeger@primag.de>]

Gesendet: Donnerstag, 14. Oktober 2021 09:28

An: O2-MW-BIMSCHG <O2-MW-BIMSCHG@telefonica.com>

Cc: Christina Schulze <schulze@primag.de>; Oliver Knebel <O.Knebel@firu-ko.de>; Nicola Zettner <N.Zettner@firu-ko.de>

Betreff: AW: Entwicklung des Postgeländes in Leverkusen-Wiesdorf: (02876/17) Heinrich-von-Stephan-Straße 8, Leverkusen-Wiesdorf; hier: Neubau Hotel mit Tiefgarage

Sehr geehrte Damen und Herren,

hier benötige ich Ihrer Hilfe. Bitte kommen Sie da auf uns zu und lassen uns die Angaben für die Stadt zukommen.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Jäger
Director Real Estate
PRIMAG AG
Hansaallee 228

40547 Düsseldorf

Tel: +49 211 875758 23
Fax: +49 211 875758 30
Mobil: +49 152 343 29 443

www.PRIMAG.de

Diese E-Mail sowie eventuelle Anhänge enthalten vertrauliche und / oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail. Das unerlaubte Kopieren oder Speichern sowie die unbefugte Weitergabe dieser E-Mail sind nicht gestattet.

This e-mail and any attachments may contain confidential and / or privileged information. If you are not the intended recipient or have received this e-mail in error, please notify the sender immediately and destroy this e-mail. Any unauthorized copying, storing, disclosure or distribution of the contents of this e-mail is strictly forbidden.

Von: Michael Jäger

Gesendet: Mittwoch, 22. September 2021 21:01

An: O2-MW-BIMSCHG <O2-MW-BIMSCHG@telefonica.com>

Cc: Christina Schulze <schulze@primag.de>; Oliver Knebel <O.Knebel@firu-ko.de>; Nicola Zettner <N.Zettner@firu-ko.de>

Betreff: AW: Entwicklung des Postgeländes in Leverkusen-Wiesdorf: (02876/17) Heinrich-von-Stephan-Straße 8, Leverkusen-Wiesdorf; hier: Neubau Hotel mit Tiefgarage

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich komme auf die Mail zu o.g. Projekt zurück und würde mich gerne mit Ihnen dazu austauschen.

Wir sind mit der Stadt ein wesentliches Stück weitergekommen. Nun sind wir kurz davor einen weiteren Schritt Richtung Planungsrecht zu gehen.

In den letzten Gesprächen hatten wir die grundsätzliche Machbarkeit und die Kosten schon besprochen. Nun stellt sich die Frage, wie Sie sich die Umlegung vorstellen. Gibt es aus Ihrem Hause dazu einen Plan oder eine grobe Beschreibung wie diese Leistungen verlegt werden sollen? Das würde uns helfen die Maßnahme besser verstehen zu können.

Sollten Sie Fragen haben, können wir das gerne besprechen und bitte Sie mich dazu anzurufen.

Sollte jedoch das klar sein, bitte ich um Zusendung eines Planes oder /oder Beschreibung der Maßnahmen, damit man erkennen kann wie die Änderungen gedacht sind.

Ich bitte hier um eine zeitnahe Antwort.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Jäger
Director Real Estate
PRIMAG AG
Hansaallee 228

40547 Düsseldorf

Tel: +49 211 875758 23

Fax: +49 211 875758 30
Mobil: +49 152 343 29 443

www.PRIMAG.de

Diese E-Mail sowie eventuelle Anhänge enthalten vertrauliche und / oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail. Das unerlaubte Kopieren oder Speichern sowie die unbefugte Weitergabe dieser E-Mail sind nicht gestattet.

This e-mail and any attachments may contain confidential and / or privileged information. If you are not the intended recipient or have received this e-mail in error, please notify the sender immediately and destroy this e-mail. Any unauthorized copying, storing, disclosure or distribution of the contents of this e-mail is strictly forbidden.

Von: O2-MW-BIMSCHG <O2-MW-BIMSCHG@telefonica.com>

Gesendet: Donnerstag, 11. Juli 2019 14:06

An: Christina Hilgert <hilgert@primag.de>

Cc: Michael Jäger <jaeger@primag.de>

Betreff: AW: Entwicklung des Postgeländes in Leverkusen-Wiesdorf: (02876/17) Heinrich-von-Stephan-Straße 8, Leverkusen-Wiesdorf; hier: Neubau Hotel mit Tiefgarage

Sehr geehrte Frau Hilgert,

ich habe nun die Kostenaufstellung von unserem Festnetzplaner erhalten.

Hier die Kosten der Umplanung im Detail:

Link 306556876 mit Site 351991299

für die betroffene Site 351991299 ist ein LOS / Vorplanung beauftragt, um eine konkrete Anbindungsplanung erstellen zu können.

Hierbei entstehen folgenden Kosten:

Linkneubau zur Anbindung von 351991299

1x LOS-Test	SIA_MWE_1d_4.1.1	898€
1x Vorplanung	SIA_MWE_1d_4.5.9	338,8€
2x Link-Engineering New	MUE_MWE_1d_4.5.10	2x 371€
4x Service Linkaufbau (Site A/B)	INS_GU8_07_01	4x 2745,8€
Hardware 2x56MHz Link belastbar)	Je nach Hersteller und Ausführung ca. 4000 Euro (Erst nach der Planung	
		=12962€

Link muss abgebaut werden: Kosten für Link Delete / Abbau 306556876

1x Link-Engineering Delete	MUE_MWE_1d_4.5.11	178€
2x Service Link Abbau (Site A/B)	INS_GU8_07_04	2x 1609,61€
		=3397,22€

Links 306530362 / 306556863 müssen abgebaut werden:

Kosten für beide Link Deletes / Abbau

Links 306530362 / 306556863

2x Link-Engineering Delete	MUE_MWE_1d_4.5.11	2x 178€
2x Service Linkabbau (SiteA/B)	INS_GU8_07_04	2x 1609,61€
		=3575,22€

Gesamtpreis Externe Planung und Realisierung= **12962€ + 3397,22€ + 3575,22€ = 19934,44 €**

Ich hoffe diese Kostenaufstellung ist für die weitere Planung ausreichend.

Bei Fragen, stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen / Yours sincerely

i.A. Michael Rösch
Projektleiter
Request Management / Behördenengineering

Sabine Schoor
Projektassistentin
Behördenengineering

Bei Telefónica Germany GmbH & Co. OHG zu erreichen unter:
Behördenengineering, Südwestpark 35, Zimmer 2.1.15, 90449 Nürnberg
Michael Rösch telefonisch erreichbar unter Mobil: +49 (0) 174 349 67 03
Sabine Schoor telefonisch erreichbar unter Mobil: + 49 (0) 172 798 60 56

mail: o2-MW-BlmSchG@telefonica.com

Anfragen zu Stellungnahmen für E-Plus & Telefonica gerne an: o2-mw-BlmSchG@telefonica.com,
oder auf dem Postweg an: Telefónica Germany, Zimmer 2.1.15, Südwestpark 38, 90449 Nürnberg

Von: Christina Hilgert [<mailto:hilgert@primag.de>]

Gesendet: Mittwoch, 10. Juli 2019 15:22

An: O2-MW-BIMSCHG <O2-MW-BIMSCHG@telefonica.com>

Cc: Frank Weigt <frank.weigt@telefonica.com>; Michael Jäger <jaeger@primag.de>

Betreff: AW: Entwicklung des Postgeländes in Leverkusen-Wiesdorf: (02876/17) Heinrich-von-Stephan-Straße 8, Leverkusen-Wiesdorf; hier: Neubau Hotel mit Tiefgarage

Sehr geehrter Herr Zitzmann,

wir wollten uns kurz ins Gedächtnis rufen. Bisher haben wir noch keine Antwort aus Ihrem Hause erhalten. Werden weitere Unterlagen benötigt?

Mit freundlichen Grüßen
Christina Hilgert

PRIMAG AG
Hansaallee 228
40547 Düsseldorf

Tel: +49 211 875758 24
Fax: +49 211 875758 30

www.PRIMAG.de

Diese E-Mail sowie eventuelle Anhänge enthalten vertrauliche und / oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den

Absender und vernichten Sie diese Mail. Das unerlaubte Kopieren oder Speichern sowie die unbefugte Weitergabe dieser E-Mail sind nicht gestattet.

This e-mail and any attachments may contain confidential and / or privileged information. If you are not the intended recipient or have received this e-mail in error, please notify the sender immediately and destroy this e-mail. Any unauthorized copying, storing, disclosure or distribution of the contents of this e-mail is strictly forbidden.

Von: Michael Jäger <jaeger@primag.de>

Gesendet: Montag, 17. Juni 2019 08:51

An: O2-MW-BIMSCHG <O2-MW-BIMSCHG@telefonica.com>

Cc: Frank Weigt <frank.weigt@telefonica.com>; Christina Hilgert <hilgert@primag.de>

Betreff: Entwicklung des Postgeländes in Leverkusen-Wiesdorf: (02876/17) Heinrich-von-Stephan-Straße 8, Leverkusen-Wiesdorf; hier: Neubau Hotel mit Tiefgarage

Sehr geehrter Herr Zitzmann,

wie damals mit Ihrem hause besprochen, komme ich auf die beigefügte Mail zurück. Mittlerweile ist die Mehrfachbeauftragung angeschlossen und der Sieger wird derzeit prämiert. Uns ist klar, dass in dem zusammenhang Kosten der Veränderung der Trassen entstehen.

Nun habe ich Ihnen den Höhenplan des Siegerentwurfes beigefügt, damit Sie die Veränderung genauer Planen können. Bitte lassen sie uns ein Update dazu zukommen in dem die Kosten zur Anpassung mit aufgeführt sind. Das Bauleitverfahren soll im Sommer in den nächsten Schritt gehen. In diesem Zusammenhang wird es auch eine frühzeitige Beteiligung geben. Gerne wollen wir aber im Vorfeld hierzu die Erkenntnisse mit verarbeiten.

Sollten sie noch weitere Unterlagen benötigen, geben sie uns Bescheid.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Jäger
Director Real Estate
PRIMAG AG
Hansaallee 228

40547 Düsseldorf

Tel: +49 211 875758 23

Fax: +49 211 875758 30

Mobil: +49 152 343 29 443

www.PRIMAG.de

Diese E-Mail sowie eventuelle Anhänge enthalten vertrauliche und / oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail. Das unerlaubte Kopieren oder Speichern sowie die unbefugte Weitergabe dieser E-Mail sind nicht gestattet.

This e-mail and any attachments may contain confidential and / or privileged information. If you are not the intended recipient or have received this e-mail in error, please notify the sender immediately and destroy this e-mail. Any unauthorized copying, storing, disclosure or distribution of the contents of this e-mail is strictly forbidden.

Este mensaje y sus adjuntos se dirigen exclusivamente a su destinatario, puede contener información privilegiada o confidencial y es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Si no es usted, el destinatario indicado, queda notificado de que la lectura, utilización, divulgación y/o copia sin autorización puede estar prohibida en virtud de la legislación vigente. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos que nos lo comunique inmediatamente por esta misma vía y proceda a su destrucción.

The information contained in this transmission is privileged and confidential information intended only for the use of the individual or entity named above. If the reader of this message is not the intended recipient, you are hereby notified that any dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. If you have received this transmission in error, do not read it. Please immediately reply to the sender that you have received this communication in error and then delete it.

Esta mensagem e seus anexos se dirigem exclusivamente ao seu destinatário, pode conter informação privilegiada ou confidencial e é para uso exclusivo da pessoa ou entidade de destino. Se não é vossa senhoria o destinatário indicado, fica notificado de que a leitura, utilização, divulgação e/ou cópia sem autorização pode estar proibida em virtude da legislação vigente. Se recebeu esta mensagem por erro, rogamos-lhe que nos o comunique imediatamente por esta mesma via e proceda a sua destruição

Este mensaje y sus adjuntos se dirigen exclusivamente a su destinatario, puede contener información privilegiada o confidencial y es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Si no es usted, el destinatario indicado, queda notificado de que la lectura, utilización, divulgación y/o copia sin autorización puede estar prohibida en virtud de la legislación vigente. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos que nos lo comunique inmediatamente por esta misma vía y proceda a su destrucción.

The information contained in this transmission is privileged and confidential information intended only for the use of the individual or entity named above. If the reader of this message is not the intended recipient, you are hereby notified that any dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. If you have received this transmission in error, do not read it. Please immediately reply to the sender that you have received this communication in error and then delete it.

Esta mensagem e seus anexos se dirigem exclusivamente ao seu destinatário, pode conter informação privilegiada ou confidencial e é para uso exclusivo da pessoa ou entidade de destino. Se não é vossa senhoria o destinatário indicado, fica notificado de que a leitura, utilização, divulgação e/ou cópia sem autorização pode estar proibida em virtude da legislação vigente. Se recebeu esta mensagem por erro, rogamos-lhe que nos o comunique imediatamente por esta mesma via e proceda a sua destruição