

| | | |
|--|--|---|
| Bauvorhaben | Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen | |
| Bauherr | Stadt Leverkusen Fachbereich Gebäudewirtschaft | |
| Liegenschaftsbezeichnung | Gemarkung Flur Flurstück | Wiesdorf (054609) 20 165 |
| Planung | HHA Planung GmbH Schurzelter Straße 27 52074 Aachen | |
| Bauleitung | HHA Bauleitung GmbH Schurzelter Straße 27 52074 Aachen | |
| Fachingenieure - Tragwerksplanung | Ingenieurbüro Müller + Raring GmbH - Beratende Ingenieure Oulustraße 1 51375 Leverkusen | |
| - Technische Ausrüstung - H / L / S | Soethout Ingenieure GmbH Matthias-Brüggen-Straße 124 50829 Köln | IB Heiming Energie+Gebäudetech. Elsabrändström-Straße 9 50668 Köln |
| - Elektro | Weigelt Ingenieurgesellschaft mbH Brügelmannstraße 16-18 50679 Köln | |
| - Außenanlagen | Stadt Leverkusen - FB Stadtgrün Frau Ute Keul Nobelstraße 91 51373 Leverkusen | |

| Zusammenstellung der Kosten | | | |
|------------------------------------|---|-------------------|------------------------|
| | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
| | Summe 100 Grundstück | 0,00 € | |
| | Summe 200 Herrichten und Erschließen | 78.545,22 € | |
| | Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktionen | 8.577.500,00 € | |
| | Summe 400 Bauwerk - Technische Anlagen | 3.555.600,00 € | |
| | Summe 500 Außenanlagen | 1.188.900,00 € | |
| | Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke | 788.000,00 € | |
| | Summe 700 Baunebenkosten | 2.231.280,00 € | |
| | Aufrundung | 174,78 € | |
| | Gesamtbaukosten | | 16.420.000,00 € |
| | Risikozuschlag 10% | | 1.642.000,00 € |
| | Summe Gesamtbaukosten inklusive Risikozuschlag | | 18.062.000,00 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr. | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|------------------------------------|------------|--------------|
| 100 | Grundstück | | |
| 110 | Grundstückswert | | |
| 120 | Grundstücksnebenkosten | | |
| 121 | Vermessungsgebühren | | |
| 122 | Gerichtsgebühren | | |
| 123 | Notariatsgebühren | | |
| 124 | Maklerprovisionen | | |
| 125 | Grunderwerbssteuer | | |
| 126 | Wertermittlungen, Untersuchungen | | |
| 127 | Genehmigungsgebühren | | |
| 128 | Bodenordnung, Grenzregulierung | | |
| 129 | Grundstücksnebenkosten, sonstiges | | |
| | Summe - 120 Grundstücksnebenkosten | | 0,00 € |
| 130 | Freimachen | | |
| 131 | Abfindungen | | |
| 132 | Ablösen dinglicher Rechte | | |
| 139 | Freimachen, sonstiges | | |
| | Summe - 130 Freimachen | | 0,00 € |
| | Summe - 100 Grundstück | | 0,00 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr. | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|---|-------------|--------------------|
| 200 | Herrichten und Erschließen | | |
| 210 | Herrichten | | |
| 211 | Sicherungsmaßnahmen | | |
| 212 | Abbruchmaßnahmen | | |
| 213 | Altlastenbeseitigung | | |
| 214 | Herrichten der Geländeoberfläche | 62.400,00 € | |
| 219 | Herrichten, sonstiges | | |
| | Summe - 210 Herrichten | | 62.400,00 € |
| 220 | Öffentliche Erschließung | | |
| 221 | Abwasserentsorgung | | |
| 222 | Kostenzuschüsse, Anschlusskosten | | |
| 223 | Gasversorgung | | |
| 224 | Fernwärmeversorgung | | |
| 225 | Stromversorgung | | |
| 226 | Telekommunikation | | |
| 227 | Verkehrerschließung | | |
| 228 | Abfallentsorgung | | |
| 229 | Öffentliche Erschließung, sonstiges | 4.200,00 € | |
| | Summe - 220 Öffentliche Erschließung | | 4.200,00 € |
| 230 | Nichtöffentliche Erschließung | | 11.945,22 € |
| 240 | Ausgleichsabgaben | | |
| 250 | Übergangsmaßnahmen | | |
| 251 | Provisorien | | |
| 252 | Auslagerungen | | |
| | Summe - 250 Übergangsmaßnahmen | | 0,00 € |
| | Summe - 200 Herrichten und Erschließen | | 78.545,22 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|---|--------------------------------|----------------|
| 300 | Bauwerk - Baukonstruktionen | Ergebniss der GU-Ausschreibung | |
| 310 | Baugrube + 320 + 330 +340 + 350 + 360 + 370 + 390 | | |
| 311 | Baugrubenherstellung | 8.577.500,00 € | |
| 312 | Baugrubenumschließung | | |
| 313 | Wasserhaltung | | |
| 319 | Baugrube + 320 + 330 +340 + 350 + 360 + 370 + 390, sonstiges | | |
| | Summe - 310 Baugrube + 320 + 330 +340 + 350 + 360 + 370 + 390 | 8.577.500,00 € | |
| 320 | Gründung | | |
| 321 | Baugrundverbesserung | | |
| 322 | Flachgründungen | | |
| 323 | Tiefgründungen | | |
| 324 | Unterböden und Bodenplatten | | |
| 325 | Bodenbeläge | | |
| 326 | Bauwerksabdichtungen | | |
| 327 | Dränagen | | |
| 329 | Gründung, sonstiges | | |
| | Summe - 320 Gründung | 0,00 € | |
| 330 | Außenwände | | |
| 331 | Tragende Außenwände | | |
| 332 | Nichttragende Außenwände | | |
| 333 | Außenstützen | | |
| 334 | Außentüren und -fenster | | |
| 335 | Außenwandbekleidungen, außen | | |
| 336 | Außenwandbekleidungen, innen | | |
| 337 | Elementierte Außenwände | | |
| 338 | Sonnenschutz | | |
| 339 | Außenwände, sonstiges | | |
| | Summe - 330 Außenwände | 0,00 € | |
| 340 | Innenwände | | |
| 341 | Tragende Innenwände | | |
| 342 | Nichttragende Innenwände | | |
| 343 | Innenstützen | | |
| 344 | Innentüren und -fenster | | |
| 345 | Innenwandbekleidungen | | |
| 346 | Elementierte Innenwände | | |
| 349 | Innenwände, sonstiges | | |
| | Summe - 340 Innenwände | 0,00 € | |
| 350 | Decken | | |
| 351 | Deckenkonstruktionen | | |
| 352 | Deckenbeläge | | |
| 353 | Deckenbekleidungen | | |
| 359 | Decken, sonstiges | | |
| | Summe - 350 Decken | 0,00 € | |
| | | Übertrag | 8.577.500,00 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|--|------------|-----------------------|
| | | Übertrag | 8.577.500,00 € |
| 360 | Dächer | | |
| 361 | Dachkonstruktionen | | |
| 362 | Dachfenster, Dachöffnungen | | |
| 363 | Dachbeläge | | |
| 364 | Dachbekleidungen | | |
| 369 | Dächer, sonstiges | | |
| | Summe - 360 Dächer | 0,00 € | |
| 370 | Baukonstruktive Einbauten | | |
| 371 | Allgemeine Einbauten | | |
| 372 | Besondere Einbauten | | |
| 379 | Baukonstruktive Einbauten, sonstiges | | |
| | Summe - 370 Baukonstruktive Einbauten | 0,00 € | |
| 390 | Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen | | |
| 391 | Baustelleneinrichtung | | |
| 392 | Gerüste | | |
| 393 | Sicherungsmaßnahmen | | |
| 394 | Abbruchmaßnahmen | | |
| 395 | Instandsetzungen | | |
| 396 | Materialentsorgung | | |
| 397 | Zusätzliche Maßnahmen | | |
| 398 | Provisorische Baukonstruktionen | | |
| 399 | Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen, sonstiges | | |
| | Summe - 390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen | 0,00 € | |
| | Summe - 300 Bauwerk - Baukonstruktionen | | 8.577.500,00 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|---|--------------|----------------|
| 400 | Bauwerk - Technische Anlagen | | |
| 410 | Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | | |
| 411 | Abwasseranlagen | 489.100,00 € | |
| 412 | Wasseranlagen | | |
| 413 | Gasanlagen | | |
| 419 | Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | 489.100,00 € | |
| 420 | Wärmeversorgungsanlagen | | |
| 421 | Wärmeerzeugungsanlagen | 366.900,00 € | |
| 422 | Wärmeverteilnetze | | |
| 423 | Raumheizflächen | | |
| 429 | Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 420 Wärmeversorgungsanlagen | 366.900,00 € | |
| 430 | Lufotechnische Anlagen | | |
| 431 | Lüftungsanlagen | 928.000,00 € | |
| 432 | Teilklimaanlagen | | |
| 433 | Klimaanlagen | | |
| 434 | Kälteanlagen | | |
| 439 | Lufotechnische Anlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 430 Lufotechnische Anlagen | 928.000,00 € | |
| 440 | Starkstromanlagen | | |
| 441 | Hoch- und Mittelspannungsanlagen | 917.700,00 € | |
| 442 | Eigenstromversorgungsanlagen | | |
| 443 | Niederspannungsschaltanlagen | | |
| 444 | Niederspannungsinstallationsanlagen | | |
| 445 | Beleuchtungsanlagen | | |
| 446 | Blitzschutz- und Erdungsanlagen | | |
| 449 | Starkstromanlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 440 Starkstromanlagen | 917.700,00 € | |
| 450 | Fernmelde- und informationstechnische Anlagen | | |
| 451 | Telekommunikationsanlagen | 214.300,00 € | |
| 452 | Such- und Signalanlagen | | |
| 453 | Zeitdienstanlagen | | |
| 454 | Elektroakustische Anlagen | | |
| 455 | Fernseh- und Antennenanlagen | | |
| 456 | Gefahrenmelde- und Alarmanlagen | | |
| 457 | Übertragungsnetze | | |
| 459 | Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen | 214.300,00 € | |
| | | Übertrag | 2.916.000,00 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|---|--------------|-----------------------|
| | | Übertrag | 2.916.000,00 € |
| 460 | Förderanlagen | | |
| 461 | Aufzugsanlagen | 63.100,00 € | |
| 462 | Fahrtreppen, Fahrsteige | | |
| 463 | Befahranlagen | | |
| 464 | Transportanlagen | | |
| 465 | Krananlagen | | |
| 469 | Förderanlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 460 Förderanlagen | 63.100,00 € | |
| 470 | Nutzungsspezifische Anlagen | | |
| 471 | Küchentechnische Anlagen | 35.000,00 € | |
| 472 | Wäscherei- und Reinigungsanlagen | | |
| 473 | Medienversorgungsanlagen | | |
| 474 | Medizin- und labortechnische Anlagen | | |
| 475 | Feuerlöschanlagen | | |
| 476 | Badetechnische Anlagen | | |
| 477 | Prozesswärme-, -kälte- und -luftanlagen | | |
| 478 | Entsorgungsanlagen | | |
| 479 | Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 470 Nutzungsspezifische Anlagen | 35.000,00 € | |
| 480 | Gebäudeautomation | | |
| 481 | Automationssysteme | 541.500,00 € | |
| 482 | Schaltschränke | | |
| 483 | Management- und Bedieneinrichtungen | | |
| 484 | Raumautomationssysteme | | |
| 485 | Übertragungsnetze | | |
| 489 | Gebäudeautomation, sonstiges | | |
| | Summe - 480 Gebäudeautomation | 541.500,00 € | |
| 490 | Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen | | |
| 491 | Baustelleneinrichtung | | |
| 492 | Gerüste | | |
| 493 | Sicherungsmaßnahmen | | |
| 494 | Abbruchmaßnahmen | | |
| 495 | Instandsetzungen | | |
| 496 | Materialentsorgung | | |
| 497 | Zusätzliche Maßnahmen | | |
| 498 | Provisorische technische Anlagen | | |
| 499 | Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen | 0,00 € | |
| | Summe - 400 Bauwerk - Technische Anlagen | | 3.555.600,00 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr. | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|--|--------------|----------------|
| 500 | Außenanlagen | | |
| 510 | Geländeflächen | | |
| 511 | Oberbodenarbeiten | 477.900,00 € | |
| 512 | Bodenarbeiten | | |
| 519 | Geländeflächen, sonstiges | | |
| | Summe - 510 Geländeflächen | 477.900,00 € | |
| 520 | Befestigte Flächen | | |
| 521 | Wege | 267.800,00 € | |
| 522 | Straßen | | |
| 523 | Plätze, Höfe | | |
| 524 | Stellplätze | | |
| 525 | Sportplatzflächen | | |
| 526 | Spielplatzflächen | | |
| 527 | Gleisanlagen | | |
| 529 | Befestigte Flächen, sonstiges | | |
| | Summe - 520 Befestigte Flächen | 267.800,00 € | |
| 530 | Baukonstruktionen in Außenanlagen | | |
| 531 | Einfriedungen | 53.500,00 € | |
| 532 | Schutzkonstruktionen | | |
| 533 | Mauern, Wände | | |
| 534 | Rampen, Treppen, Tribünen | | |
| 535 | Überdachungen | | |
| 536 | Brücken, Stege | | |
| 537 | Kanal- und Schachtbauanlagen | | |
| 538 | Wasserbauliche Anlagen | | |
| 539 | Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 530 Baukonstruktionen in Außenanlagen | 53.500,00 € | |
| 540 | Technische Anlagen in Außenanlagen | | |
| 541 | Abwasseranlagen | 196.400,00 € | |
| 542 | Wasseranlagen | | |
| 543 | Gasanlagen | | |
| 544 | Wärmeversorgungsanlagen | | |
| 545 | Lufttechnische Anlagen | | |
| 546 | Starkstromanlagen | | |
| 547 | Fernmelde- und informationstechnische Anlagen | | |
| 548 | Nutzungsspezifische Anlagen | | |
| 549 | Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 540 Technische Anlagen in Außenanlagen | 196.400,00 € | |
| 550 | Einbauten in Außenanlagen | | |
| 551 | Allgemeine Einbauten | 80.300,00 € | |
| 552 | Besondere Einbauten | | |
| 559 | Einbauten in Außenanlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 550 Einbauten in Außenanlagen | 80.300,00 € | |
| | | Übertrag | 1.075.900,00 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr. | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|--|--------------|----------------|
| | | Übertrag | 1.075.900,00 € |
| 560 | Wasserflächen | | |
| 561 | Abdichtungen | | |
| 562 | Bepflanzungen | | |
| 569 | Wasserflächen, sonstiges | | |
| | Summe - 560 Wasserflächen | 0,00 € | |
| 570 | Pflanz- und Saatflächen | | |
| 571 | Oberbodenarbeiten | 113.000,00 € | |
| 572 | Vegetationstechnische Bodenbearbeitung | | |
| 573 | Sicherungsbaumaßnahmen | | |
| 574 | Pflanzen | | |
| 575 | Rasen und Ansaaten | | |
| 576 | Begrünung unterbauter Flächen | | |
| 579 | Pflanz- und Saatflächen, sonstiges | | |
| | Summe - 570 Pflanz- und Saatflächen | 113.000,00 € | |
| 590 | Sonstige Außenanlagen | | |
| 591 | Baustelleneinrichtung | | |
| 592 | Gerüste | | |
| 593 | Sicherungsmaßnahmen | | |
| 594 | Abbruchmaßnahmen | | |
| 595 | Instandsetzungen | | |
| 596 | Materialentsorgung | | |
| 597 | Zusätzliche Maßnahmen | | |
| 598 | Provisorische Außenanlagen | | |
| 599 | Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges | | |
| | Summe - 590 Sonstige Außenanlagen | 0,00 € | |
| | Summe - 500 Außenanlagen | | 1.188.900,00 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr. | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|---|--------------|--------------|
| 600 | Ausstattung und Kunstwerke | | |
| 610 | Ausstattung | | |
| 611 | Allgemeine Ausstattung | 528.000,00 € | |
| 612 | Besondere Ausstattung | 260.000,00 € | |
| 619 | Ausstattung, sonstiges | | |
| | Summe - 610 Ausstattung | 788.000,00 € | |
| 620 | Kunstwerke | | |
| 621 | Kunstobjekte | | |
| 622 | Künstlerisch gestaltete Bauteile des Bauwerks | | |
| 623 | Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen | | |
| 629 | Kunstwerke, sonstiges | | |
| | Summe - 620 Kunstwerke | 0,00 € | |
| | Summe - 600 Ausstattung und Kunstwerke | | 788.000,00 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr. | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|--|------------|--------------|
| 700 | Baunebenkosten (aus Baubeschluss unverändert) | | |
| 710 | Bauherrenaufgaben | | |
| 711 | Projektleitung | | |
| 712 | Bedarfsplanung | | |
| 713 | Projektsteuerung | | |
| 719 | Bauherrenaufgaben, sonstiges | | |
| | Summe - 710 Bauherrenaufgaben | 0,00 € | |
| 720 | Vorbereitung der Objektplanung | | |
| 721 | Untersuchungen | | |
| 722 | Wertermittlungen | | |
| 723 | Städtebauliche Leistungen | | |
| 724 | Landschaftsplanerische Leistungen | | |
| 725 | Wettbewerbe | | |
| 729 | Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges | | |
| | Summe - 720 Vorbereitung der Objektplanung | 0,00 € | |
| 730 | Architekten- und Ingenieurleistungen | | |
| 731 | Gebäudeplanung | | |
| 732 | Freianlagenplanung | | |
| 733 | Planung der raumbildenden Ausbauten | | |
| 734 | Planung der Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen | | |
| 735 | Tragwerksplanung | | |
| 736 | Planung der technischen Ausrüstung | | |
| 739 | Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges | | |
| | Summe - 730 Architekten- und Ingenieurleistungen | 0,00 € | |
| 740 | Gutachten und Beratung | | |
| 741 | Thermische Bauphysik | | |
| 742 | Schallschutz und Raumakustik | | |
| 743 | Bodenmechanik, Erd- und Grundbau | | |
| 744 | Vermessung | | |
| 745 | Lichttechnik, Tageslichttechnik | | |
| 746 | Brandschutz | | |
| 747 | Sicherheits- und Gesundheitsschutz | | |
| 748 | Umweltschutz, Altlasten | | |
| 749 | Gutachten und Beratung, sonstiges | | |
| | Summe - 740 Gutachten und Beratung | 0,00 € | |
| 750 | Künstlerische Leistungen | | |
| 751 | Kunstwettbewerbe | | |
| 752 | Honorare | | |
| 759 | Künstlerische Leistungen, sonstiges | | |
| | Summe - 750 Künstlerische Leistungen | 0,00 € | |
| | | Übertrag | 0,00 € |

BV: Erweiterung Lise-Meitner-Gymnasium Am Stadtpark 50, 51373 Leverkusen

| Nr. | Kostengruppen | Teilbetrag | Gesamtbetrag |
|------------|--|------------|------------------------|
| | | Übertrag | 0,00 € |
| 760 | Finanzierungskosten | | |
| 761 | Finanzierungsbeschaffung | | |
| 762 | Fremdkapitalzinsen | | |
| 763 | Eigenkapitalzinsen | | |
| 769 | Finanzierungskosten, sonstiges | | |
| | Summe - 760 Finanzierungskosten | 0,00 € | |
| 770 | Allgemeine Baunebenkosten | | |
| 771 | Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen | | |
| 772 | Bewirtschaftungskosten | | |
| 773 | Bemusterungskosten | | |
| 774 | Betriebskosten nach der Abnahme | | |
| 775 | Versicherungen | | |
| 779 | Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges | | |
| | Summe - 770 Allgemeine Baunebenkosten | 0,00 € | |
| 790 | Sonstige Baunebenkosten | BVK | 2.231.280,00 € |
| | Summe - 700 Baunebenkosten (aus Baubeschluss unverändert) | | 2.231.280,00 € |
| | | Aufrundung | 174,78 € |
| | Summe - 100 bis 700 Gesamtkosten | | 16.420.000,00 € |