

## **BK-Nummer 2021/0671 (ö)**

### **Teilsanierung der Gemeinschaftsgrundschule Am Friedenspark - Planungs- und Baubeschluss**

Beschluss der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk I vom 14.06.2021

Im April 2022 wurde mit den Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten begonnen.

Nach Durchführung dieser Arbeiten sind zum Teil erhebliche Schäden an Stahlbetonbauteilen in allen Gebäudetrakten festgestellt worden, die einer aufwändigen Betonsanierung unterzogen werden mussten.

Die umfangreichen Betonsanierungsarbeiten in der Pausenhalle und den angrenzenden Trakten O und V werden bis Ende November abgeschlossen. Anschließend erfolgen noch partielle Betonsanierungen in den zweigeschossigen Klassentrakten L und R.

Parallel zu den Betonsanierungsarbeiten sind die Rohinstallationen (HLS, Elektro und SIT) sowie baubegleitend Rohbau- und Stahlbauarbeiten an der tragenden Konstruktion (Stützen, Unterzüge, Decken) in der Umsetzung.

Nach aktuellem Sachstand ist von einer Verlängerung der Bauzeit von ca. 6 Monaten bis voraussichtlich zu den Sommerferien 2024 auszugehen. Die Schulleitung wurde über die zeitlichen Auswirkungen auf die Gesamtsanierung und den Rückzug der ausgelagerten Klassen informiert.

Gebäudewirtschaft