

## **BK-Nummer 2015/0875 und 2021/0538 (ö)**

### **Integriertes Handlungskonzept (InHK) für den Stadtteil Manfort**

Beschlüsse des Rates vom 29.02.2016 und 22.03.2021

Am 22.03.2021 hat der Rat der Stadt Leverkusen den Beschluss gefasst, die Verwaltung mit der Erarbeitung eines Integrierten Handlungskonzeptes (InHK) für den Stadtteil Manfort zu beauftragen.

Mit den Arbeiten zur Beauftragung einer Konzepterstellung wurde sofort begonnen. Eine Ausschreibung sollte im Dezember 2022 erfolgen. Dieser Zeitplan konnte jedoch aufgrund personeller Engpässe und umfangreicher neuer Bestimmungen einer aktualisierten Vergabeverordnung, welche zur Rechtssicherheit der Vergabe zwingend einzuhalten sind, nicht umgesetzt werden. Ebenso musste eine Überprüfung und Anpassung der Ausschreibungsunterlagen an die Anforderungen aus der neuen Städtebauförderrichtlinie Nordrhein-Westfalen 2023 (veröffentlicht im Juni 2023) erfolgen.

Die Ausschreibung zur Erstellung des InHK Manfort befindet sich nun nach intensiver Abstimmung im Fachbereich Stadtplanung und mit der Vergabestelle im formalen Ausschreibungsprozess und soll noch im Dezember 2023 auf dem Vergabemarktplatz veröffentlicht werden.

Da für die Erarbeitung eines Integrierten Handlungskonzeptes mindestens ein Bearbeitungszeitraum von einem Jahr anzusetzen ist, muss die Zeitplanung auch für die Förderantragstellung entsprechend angepasst werden. Eine erste Förderantragstellung wird für das Städtebauförderprogramm 2026 avisiert.

Stadtplanung

G:\01\011\Z.d.A. Rat\Aktuelle Beschlusskontrollberichte\BK 0875 und 0538 - InHK Manfort.docx