

## **Stadt Leverkusen**

## **NIEDERSCHRIFT**

über die 16. Sitzung (17. TA)

**der Bezirksvertretung für den**

**Stadtbezirk II**

am Dienstag, 05.07.2011,  
Verwaltungsgebäude, Goetheplatz, 1.  
OG, Raum 107  
Beginn: 16:30 Uhr  
Ende: 18:25 Uhr

### **Anwesend**

#### **CDU**

Franz-Georg Lukas

Rainer Schiefer

Heinz Schönbeck

Irmgard von Styp-Rekowski

Bezirksvorsteher

#### **SPD**

Ingrid Geisel

Hans-Erich Hofmann

Martin Krampf

2. Stv. Bezirksvorsteher, Fraktionsvorsitzender

#### **OP**

Stephan Adams

Markus Pott

#### **BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Dirk Danlowski

Martin Keil

#### **FDP**

Friedrich Busch

#### **fraktionslos**

Hans-Erich Müller

#### **pro NRW**

Markus Beisicht

#### **Freie Wähler**

Walter Schröder

Stv. Bezirksvorsteher

**mit beratender Stimme nehmen teil**

Stefan Manglitz

Michael Quatz

Thomas Wolf

BÜRGERLISTE

BÜRGERLISTE

Freie Wähler

**Verwaltung:**

Michael Molitor

Ingrid Samusch

Sabine Heymann

Wolfgang Mark

Klaus Mintrop

Christian Syring

Lothar Schmitz

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Straßenverkehr (36)

Straßenverkehr (36)

Kinder und Jugend (51)

Gebäudewirtschaft (65)

Tiefbau (66)

Stadtgrün (67)

**Schriftführerin:**

Nicole Henrichs

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

## Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung.....7
2	Genehmigung von Niederschriften .....7
3	Sachstandsbericht Sanierung Bielerthalle .....8
4	Kleine Investitionsmaßnahmen im Stadtbezirk II im Jahr 2011 - Nr.: 1063/2011 .....8
5	Richtlinie zum Anbringen von Werbemaßnahmen auf Aufstellen von Dreieckständern - Neufassung ..... 10
5.1	Änderungsantrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler vom 01.07.11 zur Vorlage Nr. 0982/2011 - Nr.: 1148/2011 ..... 10
5.2	Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 27.06.11 (Eingang bei 01 - 05.07.11) zur Vorlage Nr. 0982/2011 - Nr.: 1155/2011 ..... 11
5.3	Verwaltungsvorlage - Nr.: 0982/2011 ..... 12
6	Ausbau von Betreuungsplätzen für Kinder im Alter von unter 3 Jahren in Tageseinrichtungen in Leverkusen - Förderung des Ausbaus der Tageseinrichtung für Kinder Maximilian-Kolbe, Pommernstraße 125 - Nr.: 1069/2011 ..... 12
7	Bebauungsplan Nr. 182/II "Kita Feldsiefer Weg" - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.05.11 m. Erg. v. 27.06.11 - Nr.: 1007/2011..... 12
8	Sanierung Grünanlagen Silbersee - Nr.: 1086/2011 ..... 13
9	Konsolidierung der städtischen Finanzen auf der Grundlage des Gutachtens von Herrn Prof. Junkernheinrich - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 13.06.11 m. Stn. v. 21.06.11 - Nr.: 1058/2011 ..... 13
10	Finanzierung der Gütergleisverlegung - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 10.06.11 - Nr.: 1116/2011 ..... 13
11	Konzept zum Baumschutz..... 14
11.1	Änderungsantrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler vom 22.06.11 zum Antrag Nr. 1121/2011 - Nr.: 1137/2011 ..... 14
11.2	Antrag der OP-Fraktion vom 14.06.11 m. Stn. v. 17.06.11 - Nr.: 1121/2011 ..... 14

12	Erledigung Vorlage/Anträge zum Thema "Querspange Europaring/Am Neuenhof - Bismarckstraße" - Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler vom 09.06.11 m. Stn. v. 16.06.11 - Nr.: 1117/2011.....	14
13	Dichtheitsprüfungen privater Abwasserleitungen - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 13.06.11 m. Stn. v. 29.06.11 - Nr.: 1071/2011 .....	15
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2011)	15

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung..... **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- 2 Fortsetzung Mietverhältnis Goetheplatz 4**Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- 2.1 Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 22.06.11 zur Vorlage Nr. 1083/2011 - Nr.: 1140/2011..... **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- 2.2 Verwaltungsvorlage - Nr.: 1083/2011 ... **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- 3 Grundstücksveräußerung Sportpark Leverkusen (SPL) an die AVEA GmbH & Co. KG - Grundstück Robert-Blum-Straße 12 - Nr.: 1024/2011**Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- 4 Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2011)**Fehler! Textmarke nicht definiert.**



## Öffentliche Sitzung

### 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Schiefer eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung schlägt Herr Molitor (01) vor, den Änderungsantrag der SPD-Fraktion Nr. 1155/2011 zur Vorlage Nr. 0982/2011 „Richtlinie zum Anbringen von Werbemaßnahmen und Aufstellen von Dreieckständern – Neufassung“, der inhaltlich identisch mit den Beratungsergebnissen aus dem Bürger- und Umweltausschuss ist, als Tagesordnungspunkt 5.2 zu behandeln.

Dem stimmt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II einstimmig zu.

Weiter gibt Herr Molitor (01) eine kurze Information zum Standort des Frischemarktes in Opladen.

Am 27.06.11 hat ein Gespräch zum Thema Frischemarkt stattgefunden. Es wurde kurzfristig entschieden, dass 3 Stände ab sofort für eine probeweise Dauer von 3 Monaten in die Kölner Straße verlegt werden. Der Rest des Frischemarktes bleibt weiter in der Bahnhofstraße. Dies ist aber nur eine provisorische Lösung für 3 Monate.

Möglicherweise muss der Frischemarkt endgültig auch ganz in die Kölner Straße verlegt und bei Veranstaltungen in der Fußgängerzone (z. B. Weihnachtsmarkt etc.) auf den Marktplatz ausgelagert werden. Sollten bei den notwendigen Standortveränderungen zu große Widerstände aufkommen, könnte der Frischemarkt insgesamt in seinem Bestand gefährdet sein.

Herr Molitor bittet die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II, sich schon einmal Gedanken zu einer dauerhaften Lösung des Standortproblems zu machen und entsprechende Ideen der Verwaltung zu melden. Es ist beabsichtigt, über eine entsprechende Vorlage die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II in ihrer nächsten Sitzung über den Standort des Frischemarktes entscheiden zu lassen.

Unter breiter Zustimmung der übrigen Mitglieder der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II gibt Herr Hofmann (SPD) zu Protokoll, dass der Frischemarkt auf jeden Fall erhalten werden muss und sich die Bezirksvertretung II an der Lösungssuche konstruktiv beteiligen wird.

### 2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift über die 15. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II vom 17.05.11 wird zur Kenntnis genommen.

### 3 Sachstandsbericht Sanierung Bielerthalle

Zum Sachstandsbericht Sanierung Bielerthalle gibt Herr Mintrop (65) bekannt, dass die Betonbinder angehoben und saniert sind. Die statische Er-  
tüchtigung durch Einschub von Stahlträgern ist erfolgt.  
Bei den Metallarbeiten haben sich Verzögerungen von ca. 4 Wochen durch  
Probleme im Bieterverfahren ergeben.

Herr Hofmann (SPD) bittet die Verwaltung, die Verzögerungen so klein wie  
möglich zu halten.

Herr Schröder (Freie Wähler) fragt nach, ob die betroffenen Schulen über  
diese Zeitverzögerung informiert wurden. Rh. Danlowski (BÜNDNIS 90/DIE  
GRÜNEN) ergänzt die Frage auch für die Sportvereine.

Die Verwaltung erklärt, dass dies bisher noch nicht geschehen sei. Sie sagt  
zu, Schulen und Vereine schnellstmöglich zu informieren.

### 4 Kleine Investitionsmaßnahmen im Stadtbezirk II im Jahr 2011 - Nr.: 1063/2011

Herr Schmitz (67) weist darauf hin, dass es sich bei Punkt 9 „Attraktivierung  
Fußwege Wiembachallee“ ausschließlich um die Erneuerung von Bänken  
handelt. Die Wege werden aus Mitteln des Fachbereichs Stadtgrün saniert,  
sofern die Freigabe der Mittel erfolgt.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

- I. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II beschließt – vorbehaltlich  
der Freigabe des städtischen Haushaltes 2011 durch die Bezirksregie-  
rung Köln sowie unter Berücksichtigung der zu beachtenden Vorgaben  
für die vorläufige Haushaltsführung – folgende Maßnahmen für 2011:

Konsumtiv (gesamt: 23.100,00 €):

1. Kennzeichnung nachfolgender historischer Gebäude im Stadtbezirk II  
(ca. 1.900,00 €)
  - Hofackergut Imbach (Bergisch Neukirchen), auf einem Ständer
  - Villa Mühlstroh (Opladen), an der Fassade
  - Aloysianum (Opladen), in der Anlage auf einem Ständer
2. Flyer historische Beschilderung (anteilig ca. 1.000,00 €)
3. Neue Bankauflagen Grünanlage Reuschenberg (ca. 3.500,00 €)



4. Verbrauchsmaterialien für das Jugendhaus in Opladen (Tischtenniszubehör, Boxhandschuhe, Boxkopfschutz) (ca. 400,00 €)
5. Ausstattung Mobilitätstraining für das Jugendhaus in Opladen (ca. 1.000,00 €)
6. Anschaffung von Legosteinen für das Jugendhaus in Opladen (ca. 400,00 €)
7. Zuschuss für den Betrieb des Jungen Theaters Leverkusen (1.500,00 €)
8. Anschaffung von Spielgeräten für den Wildpark Reuschenberg (ca. 5.000,00 €)
9. Aufstellung von Bänken an der Wiembachallee (ca. 8.400,00 €)

Investiv (gesamt: 21.600,00 €):

10. Kennzeichnung nachfolgenden historischen Gebäudes im Stadtbezirk II (ca. 300,00 €)
  - Naturgut Ophoven (Opladen), an der Fassade
11. Anschaffung von Handkarren für den Friedhof Reuschenberg (ca. 1.300,00 €)
12. Erweiterung des Zauns Tillmannspark (Teilausführung) (ca. 7.500,00 €)
13. Rundweg neue bahnstadt opladen – Phase 2 (ca. 5.000,00 €)
14. Anschaffung von Sportgeräten (Tischtenniszubehör, Boxhandschuhe, Boxkopfschutz) für das Jugendhaus in Opladen (ca. 1.000,00 €)
15. Anschaffung von zwei Computern für den Mädchentreff MABUKA in Quettingen (ca. 1.500,00 €)
16. Ersatz eines Spielgeräts an der GGS Bergisch Neukirchen (ca. 5.000,00 €)

II. Die Finanzierung erfolgt aus den im Haushalt 2011 bereitgestellten bezirklichen Mitteln für kleine Investitionsmaßnahmen in den Stadtbezirken.

- einstimmig -

5 Richtlinie zum Anbringen von Werbemaßnahmen auf Aufstellen von Dreieckständern  
- Neufassung

5.1 Änderungsantrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler vom 01.07.11 zur Vorlage Nr. 0982/2011  
- Nr.: 1148/2011

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über die Punkte 5.1 bis 5.3 gemeinsam beraten.

Zum Verfahren schlägt Herr Molitor (01) vor, dass bei den Anträgen Nrn. 1148/2011 und 1155/2011 die Punkte einzeln abgestimmt werden.  
Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt diesem Verfahren zu.

In Bezug auf Punkt 2 des Änderungsantrages der Fraktionen von CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler erklärt Herr Molitor (01), dass die Verwaltung den Wegfall der Kennzeichnung der Wahlplakate mittragen könne, sie aber für den übrigen Bereich gerne die entsprechende Markierung beibehalten würde, da sich diese bewährt hat.

Rh. Pott (OP) greift diese Anregung auf und schlägt vor, den Antrag Nr. 1148/2011 unter Punkt 2 zu erweitern. Es soll heißen: Eine Kennzeichnung genehmigter Plakate mit einem Gültigkeitsdatum versehenen Aufkleber entfällt nur bei Wahlwerbung.“

Bezüglich Punkt 3 des Antrages der SPD-Fraktion (Nr. 1155/2011) weist Herr Molitor (01) darauf hin, dass dieser inhaltlich von Punkt 3 des vorgenannten Antrages (Nr. 1148/2011) abgedeckt wird und insofern bei einer positiven Beschlussfassung zum Antrag Nr. 1148/2011 erledigt ist.

Herr Molitor (01) erklärt, dass bei einer Ausweitung der Anzahl der Standorte, wie unter Punkt 3 des Antrages Nr. 1148/2011 gefordert, die Abstandsfläche zu Kreuzungen nicht wie von der SPD beantragt bei 20 Metern bleiben kann. Herr Hofmann (SPD) sieht jedoch Bedenken darin, die Dreieckständer in einem Abstand von 10 statt 20 Metern zu Straßenkreuzungen aufzustellen. Ihm seien einige Stellen bekannt, an denen die Sicht auf die Straße dadurch sehr behindert sei und eine Gefahr darstelle.

Die Verwaltung sagt zu, dass die Standorte selbstverständlich sorgfältig ge-

prüft und Behinderungen im Kreuzungsbereich vermieden werden. Insofern wird sie auf entsprechende Anregungen aus der Politik auf Sichtbehinderungen im Einzelfall umgehend reagieren.

Herr Hofmann (SPD) bittet diese Aussage zu Protokoll zu nehmen und zieht daraufhin Punkt 1 des o. g. SPD-Antrages zurück.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt zunächst über die Punkte 1 – 3 des Antrages Nr. 1148/2011 einzeln abstimmen:

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Punkt 1.) des Antrages Nr. 1148/2011

- einstimmig -

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Punkt 2.) mit der von Rh. Pott (OP) vorgeschlagenen Änderung des Antrages Nr. 1148/2011

- einstimmig –

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Punkt 3.) des Antrages Nr. 1148/2011

- einstimmig -

- 5.2 Änderungsantrag der SPD-Fraktion vom 27.06.11 (Eingang bei 01 - 05.07.11)  
zur Vorlage Nr. 0982/2011  
- Nr.: 1155/2011

Aufgrund der Protokollierung zu Tagesordnungspunkt 5.1 steht nur noch Punkt 2 des o. g. Antrages zur Abstimmung.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Punkt 2 des Antrages Nr. 1155/2011

- einstimmig –

5.3 Verwaltungsvorlage  
- Nr.: 0982/2011

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über die Vorlage mit den zuvor beschlossenen Änderungen abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage mit den zuvor beschlossenen Änderungen aus den Anträgen Nr. 1148/2011 und 1155/2011

- einstimmig -

6 Ausbau von Betreuungsplätzen für Kinder im Alter von unter 3 Jahren in Tageseinrichtungen in Leverkusen  
- Förderung des Ausbaus der Tageseinrichtung für Kinder Maximilian-Kolbe, Pommernstraße 125  
- Nr.: 1069/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

7 Bebauungsplan Nr. 182/II "Kita Feldsiefer Weg"  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.05.11 m. Erg. v. 27.06.11  
- Nr.: 1007/2011

Herr Molitor (01) erklärt, dass dieser Antrag zum laufenden Verfahren nicht mehr möglich ist. Die Anregung des Bürgers wird jedoch wie eine Bürgereingabe in der zur Zeit laufenden Offenlage behandelt und entsprechend abgewogen.

Hiermit ist die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II einstimmig einverstanden.

8 Sanierung Grünanlagen Silbersee  
- Nr.: 1086/2011

Die Bezirksvertretung II stimmt den vorgeschlagenen Maßnahmen zur Sanierung der Grünanlagen im Bereich des Silbersees zu. Die Kosten werden auf 100.000 Euro festgesetzt. Die Mittelfreigabe für Innenauftrag 6700130505101, Sachkonto 523101 wird in dieser Höhe erteilt. Die Beschlussfassung erfolgt unter dem Vorbehalt entsprechender Freigabe der Haushaltsmittel durch die Bezirksregierung Köln.

- einstimmig bei einer Enthaltung (Herr Müller) -

9 Konsolidierung der städtischen Finanzen auf der Grundlage des Gutachtens von Herrn Prof. Junkernheinrich  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 13.06.11 m. Stn. v. 21.06.11  
- Nr.: 1058/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dagegen: 10 (4 CDU, 1 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 pro NRW, 1 Freie Wähler)

Enth.: 5 (2 SPD, 2 OP, Herr Müller)

10 Finanzierung der Gütergleisverlegung  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 10.06.11  
- Nr.: 1116/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (pro NRW)

dagegen: 11 (4 CDU, 1 SPD, 2 OP, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, 1 Freie Wähler)

Enth.: 3 (2 SPD, Herr Müller)

11 Konzept zum Baumschutz

- 11.1 Änderungsantrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler vom 22.06.11 zum Antrag Nr. 1121/2011  
- Nr.: 1137/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 12 (4 CDU, 1 SPD, 2 OP, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, Herr Müller, 1 Freie Wähler)  
Enth.: 3 (2 SPD, 1 pro NRW)

- 11.2 Antrag der OP-Fraktion vom 14.06.11 m. Stn. v. 17.06.11  
- Nr.: 1121/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (OP)  
dagegen: 13 (4 CDU, 3 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, Herr Müller, 1 pro NRW, 1 Freie Wähler)

- 12 Erledigung Vorlage/Anträge zum Thema "Querspange Europaring/Am Neuenhof - Bismarckstraße"  
- Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Freie Wähler vom 09.06.11 m. Stn. v. 16.06.11  
- Nr.: 1117/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

- einstimmig -

- 13 Dichtheitsprüfungen privater Abwasserleitungen  
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 13.06.11 m. Stn. v. 29.06.11  
- Nr.: 1071/2011

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dagegen: 12 (4 CDU, 1 SPD, 2 OP, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP,  
Herr Müller, 1 Freie Wähler)

Enth.: 3 (2 SPD, 1 pro NRW)

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 5/2011)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer unterbricht die Sitzung für eine zweiminütige Pause.

---

Rainer Schiefer  
Bezirksvorsteher für den  
Stadtbezirk II

---

Nicole Henrichs  
Schriftführerin