



**Legende**

**530 OBERBAU, DECKSCHICHTEN**

- Klinkerbelag hochkant Gebäudeumfeld
- Wassergebundene Wegedecke Wege Schulhof
- Rasenliner Anlieferung und Stellflächen
- Betonsteinpflaster Anlieferung, Sporthalle
- Spielplatzfläche (Holzschnitzel) Schulhof
- Rundbord (Beton) Stellplätze
- Rolleisicht / Einfassung Klinker Gebäudeumfeld
- Straßen Umgebungsstraßen

**540 BAUKONSTRUKTIONEN**

- Einfriedung Mauer (Beton) Anlieferung + Schulhof
- Einfriedung Betonpalisaden Fallschutzbereiche Spielplatz
- Stabgitterzaun Höhe 1,80 Grundstücksgrenze
- Außentreppe (Beton) Schulhof
- Holzstufen Spielplatz

**550 TECHNISCHE ANLAGEN**

- Abwasseranlage (Rigole) Schulhof
- Abwasseranlage (Fassadenrinne) Entlang Gebäudezugängen
- Abwasseranlage (Kastenrinne) Zugangsbereiche und Treppenanlagen
- Abwasseranlage (offene Pflasterrinne) Innenhof
- Abtrockner mit Anschluss Entwässerung Zugänge Schulgebäude
- Abwasseranlage (Hofablauf) Schulgelände

**560 EINBAUTEN IN AUSSENANLAGEN**

- Hockerbank aus Holz Schulhof
- Mastleuchten Schulbereich (Planung siehe Fachplanung Elektro)
- Sitzmöbel Lesewelten Schulhof
- Poller Gebäudeumfeld

**570 VEGETATIONSFLÄCHEN**

- Pflanzfläche intensiv, Sträucher und Bodendecker Schulgelände
- Pflanzfläche extensiv / Blühwiese Schulgelände
- Rasen- und Saattflächen (Gebrauchsrasen) Schulgelände

**Bestandsgehölze**

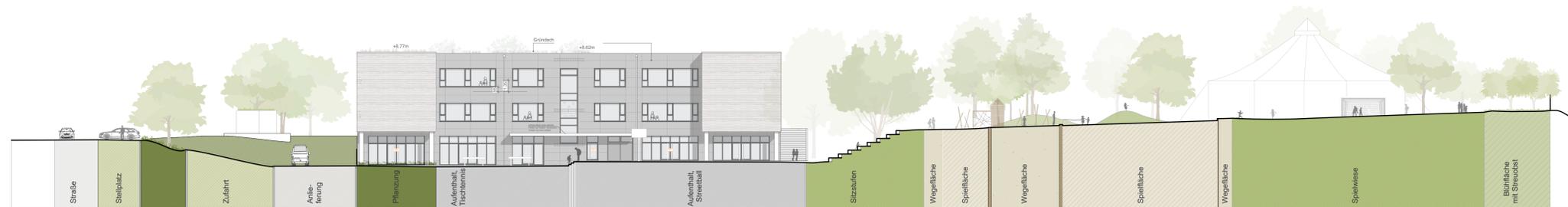
**Neupflanzung Gehölze**

**Neupflanzung Obstgehölze**

**Plangrenze Schulgelände**

**Flurgrenze Schulgelände**

Schnitt A-A' Höhenabwicklung Freianlagen M 1:250



Index	Änderung	Datum	Zeichen
H	Ergänzung Spielgeräte, Aktualisierung Dachaufsicht	04.10.23	CF / SL
I	Arbeitsstand Entwurfsplanung	31.10.23	CF / SL
J	Abgabe Entwurfsplanung Vorabzug	06.11.23	CF / SL
K	Anpassung gem. Rücklauf Stadt	17.11.23	CF / SL
L	Freigabe Entwurfsplanung	07.12.23	CF / SL

Projekt  
**Leverkusen | KGS In der Wasserkuhl Freianlagen**

Plan darstellung, Leistungsphase  
**Übersichtsplan LPH 3**

Bauherr **Stadt Leverkusen** externer Planer  
**Fachbereich Stadtgrün**

**GROW**  
 Landschaftsarchitektur

Nobelstr. 91  
 D - 51373 Leverkusen  
 Tel. 0214-406 6701  
 Email 67@stadt.leverkusen.de

Georgstraße 5a  
 D - 50676 Köln  
 Tel. 0221-715951-0  
 Email info@mailtogrow.de

Grundlage	Planbezeichnung	Stand
Vermessung	PGL_KGS In der Wasserkuhl 3_ETRS89_NHN_aktualisierte Gebäude_2021-01-29	29.01.2021
Hochbau	3.08 - 00 Dachaufsicht_308	03.08.2023
Tiefbau		

Freigaben	Unterschrift	Datum
Unterhaltungsabteilung Nicole Jung		
Abteilungsleitung Silke Thyssen		
Fachbereichsleitung Ulrich Hammer		
Beigeordnete Andrea Deppe		

Projekt Nr.	Datum	Maßstab, Größe	SachbearbeiterIn
1453	07.12.2023	1:250, 1189x700	SL