

Gebührenkalkulation ÜH für 2011 (Grundkosten)

	Hitdorfer Str. 196	H.-Löns-Str. 1a	Sandstr. 65	Sandstr. 69	Sandstr. 69a	Sandstr. 69b	Sandstr. 69c	Summe
Wohnfläche Schnitt	203,67	231,47	980,87	726,30	867,82	882,13	111,28	4.003,54
Restkapital 31.12.10 Geb.	0,00	0,00	0,00	58.555,34	0,00	12.357,96	0,00	./.
Abschreibung/a 2%	0,00	0,00	0,00	31.737,36	0,00	12.357,96	0,00	44.095,32
Restkapital 31.12.10 Herr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81.751,80	0,00	./.
Abschreibung/a 6,67%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.437,05	0,00	7.437,05
Restkapital 31.12.10 Herr.	0,00	0,00	0,00	24.940,73	0,00	94.109,76	0,00	./.
7% Zinsen auf Restk.	0,00	0,00	0,00	1.745,85	0,00	6.587,68	0,00	8.333,53
Grundsteuer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wasser Grundkosten	200,00	350,00	1.800,00	2.700,00	1.100,00	1.100,00	0,00	7.250,00
Hausmüll	2.800,00	2.500,00	26.000,00	1.800,00	1.700,00	1.600,00	900,00	37.300,00
Straßenreinigung	30,00	200,00	140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	370,00
Regenwasser	500,00	450,00	1.300,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	300,00	5.850,00
Strom Grundkosten	50,00	50,00	350,00	100,00	0,00	50,00	50,00	650,00
Heizung Grundkosten	0,00	200,00	350,00	200,00	0,00	150,00	0,00	900,00
Schornsteinfeger	50,00	50,00	70,00	90,00	0,00	60,00	90,00	410,00
Versicherung	100,00	100,00	400,00	250,00	200,00	200,00	100,00	1.350,00
Instandhaltung 65	2.000,00	2.000,00	5.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	1.000,00	16.000,00
Instandhaltung 50	200,00	200,00	1.000,00	1.500,00	1.000,00	1.000,00	500,00	5.400,00
Personal 50						(183.000 + 2%)		186.660,00
Querschnittsämter						(wie bisher)		16.300,00
JSL						(477 Plätze x 265,87)		126.819,99
Allgemeinstrom								11.000,00
Sperrmüll								5.000,00
Landeserstattung	./.	./.						-70.000,00
						Gesamt		Gesamt 367.030,57

Gesamtaufwand 367.030,57
Wohnfläche 4.003,54

Aufwand/m²/Monat 7,64
gerundet = 7,60 €