

Art Einheit Nr. Plan 2011 Plan 2012 Plan 2013 Plan 2014 Plan 2015 Abweichungen gegen Münster

**Geoinformationssystem und Technikunterstützte Informationsverarbeitung**

6200 091005 01

Leistungs- und Mengenkennzahlen:										
Grad der Durchdringung des Geoinformationssystems (Höhe des Ausbreitungsgrades des Geoinformationssystems)	Fest	Prozent	462026	60,00						wird nicht mehr angegeben, da auch Münster diese Kennzahl nicht liefert
Anzahl der zu betreuenden Anwender	Fest	Personen	462027	500,00						siehe unten
Anzahl der zu betreuenden Fach- und Geoinformationssystem-Anwendungen	Fest	Stück	462028	32,00						siehe unten

**Kennzahlen Leverkusen nach Abgleich mit Münster**

Produkt 0910										
<b>Zielkennzahlen</b>										
Zum 1. Ziel: Anteil der innerhalb von 4 Wochen übernommenen Teilungs- Grenz- und Umlegungsvermessungen (in %)	Fest	Prozent	262001	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	von Münster übernommen
Zum 2. Ziel: Verhältnis der Kosten zu den Verrechnungspreisen (in %)	Fest	Prozent	262002							In Leverkusen nicht Bestandteil des Produkts, s. Kennzahl unter 091001
Zum 3. Ziel: Anzahl der Zugriffe auf den Geodaten-Server pro Tag	Summe	Stück	262003							Leverkusen hat keinen Geodaten-Server im Netz
Zum 3. Ziel: Steigerung der Zugriffe pro Jahr (ggü. dem Vorjahr)	Fest	Stück	262004							Leverkusen hat keinen Geodaten-Server im Netz
<b>Standardkennzahlen</b>										
Teilergebnis (Zeile 29) pro Einwohner (in €)	Fest	Euro	862001	-22,50	-22,50	-22,70	-22,90	-23,10		Zeile 29 aus den Beratungsunterlagen für 2011 entnommen, auf den Betrag der Zeile 29 hat der FB62 keinen Einfluss
Aufwandsdeckungsgrad (in %)	Fest	Prozent	862002							in Leverkusen nicht Bestandteil des Produktes
<b>Leistungsdaten</b>										
Fläche des Stadtgebietes in ha	Fest	ha	462040	7.887,00	7.887,00	7.887,00	7.887,00	7.887,00	7.887,00	von Münster übernommen
Anzahl der Flurstücke	Fest	Stück	462041	57.300,00	57.600,00	57.900,00	58.200,00	58.500,00	58.500,00	von Münster übernommen
Anzahl der Bestände (Grundbuchblätter)	Fest	Stück	462042	50.900,00	51.250,00	51.600,00	51.950,00	52.300,00	52.300,00	von Münster übernommen

Produkt 091001			620009100101							
<b>Zielkennzahlen</b>										
Zum 1. Ziel: Anteil der innerhalb von 4 Wochen abgeschlossenen Fortführungsvermessungen (in %)	Fest	Prozent	262005	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	von Münster übernommen
Zum 2. Ziel: Anteil der termingerecht abgeschlossenen ingenieurtechnischen Aufträge (in %)	Fest	Prozent	262006	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	von Münster übernommen
Zum 3. Ziel: Kostendeckungsgrad (in %)	Fest	Stück	262007	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	von Münster übernommen
<b>Leistungsdaten</b>										
Anzahl der Aufträge für Fortführungsvermessungen (Teilungsvermessungen)	Summe	Stück	462043	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	von Münster übernommen
Anzahl der Aufträge für Fortführungsvermessungen (Gebäudeeinmessungen)	Summe	Stück	462044	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	von Münster übernommen
Anzahl der Aufträge für Ingenieurvermessungen	Summe	Stück	462045	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	von Münster übernommen
Anzahl der Aufträge für Topographische Vermessungen	Summe	Stück	462046	75,00	75,00	75,00	75,00	75,00	75,00	von Münster übernommen

Produkt 091002		620009100201							
<b>Zielkennzahlen</b>									
Zum 1. Ziel: Anteil der innerhalb von 4 Wochen übernommenen Teilungs- Grenz- und Umlegungsvermessungen (in %)	Fest	Prozent	262001	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	von Münster übernommen
Zum 2. Ziel: Anteil der innerhalb von 4 Wochen erteilten Vermessungsunterlagen (in %)	Fest	Prozent	262008						hier falsch, siehe Produkt 091003
Zum 2. Ziel: Anteil der innerhalb von einem Jahr übernommenen Gebäudeeinmessungen (Zeitraum zwischen Kenntnisnahme der Fertigstellung und Übernahme der Gebäudeeinmessung) (in %)	Fest	Prozent	260009	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	von Münster übernommen und ergänzt
Zum 3. Ziel: Anteil der innerhalb von einem Jahr übernommenen sonstigen Veränderungen des Geobasisdatenbestandes (Zeitraum zwischen Kenntnisnahme der Veränderung und Übernahme in das Liegenschaftskataster)	Fest	Prozent		100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	Die Zielkennzahl wird neu eingeführt.
<b>Leistungsdaten</b>									
Anzahl der in das Kataster übernommenen Teilungs-, Grenz- und Umlegungsvermessungen	Summe	Stück	462047	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	Münster zählte die Anzahl der veränderten Flurstücke. Auf Grund des Arbeitsprozesses "Homogenisierung" ist diese Kennzahl für eine Aufwandsabschätzung ungeeignet. In Analogie zum GPA und dem Katasterjahresbericht erfolgt eine Zählung der bearbeiteten Fortführungsvermessungen.
Fläche der in das Kataster übernommenen Neuvermessungen (in ha)	Summe	ha	462048						in Leverkusen werden keine Neuvermessungen durchgeführt
Anzahl der in das Kataster übernommenen Gebäudeeinmessungen (Gebäudeobjekte)	Summe	Stück	462049	770,00	770,00	770,00	770,00	770,00	von Münster übernommen
Anzahl der erteilten Auszüge aus dem Kataster	Summe	Stück	462050						hier falsch, siehe Produkt 091003
Anzahl der bearbeiteten ALKIS-Fachobjekte pro Jahr	Summe	Stück		150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	Die Leistungskennzahl wird neu eingeführt

Produkt 091003		620009100301							
<b>Zielkennzahlen</b>									
Zum 1. Ziel: Steigerung der Zugriffe pro Jahr (ggü. dem Vorjahr) (in %)	Fest	Prozent	262010						hier falsch, siehe Produkt 091005
Zum 2. Ziel: Verfügbarkeit des Geodaten-Servers (in %)	Fest	Prozent	262011						hier falsch, siehe Produkt 091005
Zum 2. Ziel: Anteil der innerhalb von 4 Wochen erteilten Vermessungsunterlagen (in %)	Fest	Prozent	262008						in Leverkusen werden rd. 90% aller Vermessungsunterlagen über Online-Zugriff direkt von den Vermessungsstellen selbst erstellt und abgerufen, eine Einführung dieser Zielkennzahl erübrigt sich daher
<b>Leistungsdaten</b>									
Anzahl zu betreuender GIS-Applikationen	Summe	Stück	462028						hier falsch, siehe Produkt 091005
Anzahl der Zugriffe auf den Geodaten-Server pro Tag	Summe	Stück	462051						hier falsch, siehe Produkt 091005
Anzahl der Anträge auf Auszüge aus dem Kataster	Summe	Stück	462050	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	von Münster aus 091002 übernommen, jedoch Anträge auf Auszüge und nicht Auszüge

Produkt 091004		620009100401							
<b>Zielkennzahlen</b>									
Zum 1. Ziel: Druck des amtlichen Stadtplans	Fest	Anzahl	262012	1,00	0,00	0,00	1,00	0,00	von Münster übernommen, für zukünftige Drucklegungen muss der Markt beobachtet werden (inkl. Online-Zugriffe)
Zum 2. Ziel: Bewertung des Repro-Service-Centers (Schulnote)	Fest	Note	262013						in Leverkusen nicht Bestandteil des Produktes
Zum 3. Ziel: Kostendeckungsgrad auf Basis der Verrechnungspreise (in %)	Fest	Prozent	262014						in Leverkusen nicht Bestandteil des Produktes
Zum 3. Ziel: Verhältnis der Verrechnungspreise zu den Marktpreisen (in %)	Fest	Prozent	262015						in Leverkusen nicht Bestandteil des Produktes
<b>Leistungsdaten</b>									
Anzahl der zu bearbeitenden Blätter der Deutschen Grundkarte	Summe	Stück	462052						in Leverkusen nicht Bestandteil des Produktes, da die Deutsche Grundkarte durch die Amtliche Basiskarte abgelöst wird

Produkt 091005		620009100501							komplett von 091003 nach hier übertragen
<b>Zielkennzahlen</b>									
Zum 1. Ziel: Steigerung der Zugriffe pro Jahr (ggü. dem Vorjahr) (in %)	Fest	Prozent	262010						Leverkusen hat keinen Geodaten-Server im Netz
Zum 2. Ziel: Verfügbarkeit des Geodaten-Servers (in %)	Fest	Prozent	262011						Leverkusen hat keinen Geodaten-Server im Netz
<b>Leistungsdaten</b>									
Anzahl zu betreuender GIS-Applikationen	Summe	Stück	462028	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00	bisher schon in Leverkusen angegeben
Anzahl der Zugriffe auf den Geodaten-Server pro Tag	Summe	Stück	462051						Leverkusen hat keinen Geodaten-Server im Netz
Anzahl der zu betreuenden Anwender	Fest	Personen	462027	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	bisher schon in Leverkusen angegeben

Produkt 091501		620009150101							
<b>Zielkennzahlen</b>									
Zum 1. Ziel: Anteil der einvernehmlich getroffenen Regelungen (in %)	Fest	Prozent	262018	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	von Münster übernommen
Zum 2. Ziel: Anteil der Beteiligten, die keinen Antrag auf gerichtliche Entscheidung stellen (in %)	Fest	Prozent	262019	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00	von Münster übernommen
Zum 3. Ziel: Anteil der innerhalb von 4 Wochen erteilten Vorkaufrechtszeugnisse (in%)	Fest	Prozent	262020						in Leverkusen nicht Bestandteil des Produktes
<b>Leistungsdaten</b>									
Anzahl der lfd. Verfahren	Summe	Stück	462054	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	von Münster übernommen
Größe der lfd. Verfahren (in ha)	Summe	ha	462055	64,00	64,00	64,00	64,00	64,00	von Münster übernommen
Anzahl der durch die Umlegung entstandenen neuen Baugrundstücke	Summe	Stück	462056						in Leverkusen werden nach Möglichkeit Baublöcke ohne Innenaufteilung zugewiesen (an Bauräger etc.), so dass eine Angabe irreführend wäre
Anzahl der neu vergebenen, geänderten und gelöschten Hausnummern	Summe	Stück	462057	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	von Münster übernommen
Anzahl der Anträge auf Vorkaufrechtszeugnisse	Summe	Stück	462058						in Leverkusen nicht Bestandteil des Produktes
Anzahl der Straßenbenennungsverfahren	Summe	Stück	462059	12,00	3,00	3,00	3,00	3,00	von Münster übernommen
Anzahl der Widmungsverfahren	Summe	Stück	462060						in Leverkusen nicht Bestandteil des Produktes

Produkt 092001		620009200101							
<b>Zielkennzahlen</b>									
Zum 1. Ziel: Durchschnittliche Bearbeitungszeit für Verkehrswertgutachten (in Tagen)	Fest	Tage	262016						hier falsch, siehe Produkt 092002
Zum 1. Ziel: Anteil der innerhalb von 6 Wochen erstellten Bewertungen der Städtischen Bewertungsstelle (in %)	Fest	Prozent	262017	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	von Münster übernommen
<b>Leistungsdaten</b>									
Anzahl der ausgewerteten Kaufverträge	Fest	Stück	462026						hier falsch, siehe Produkt 092002
Anzahl der erstellten Verkehrswertgutachten	Fest	Stück	462034						hier falsch, siehe Produkt 092002
Anzahl der erstellten Bewertungen für kommunale Zwecke (Städtische Bewertungsstelle)	Fest	Stück	462053	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	von Münster übernommen

Produkt 092002		620009200201							Produkt in Münster in 092001 enthalten
<b>Zielkennzahlen</b>									
Zum 1. Ziel: Durchschnittlicher Bearbeitungszeitraum für Verkehrswertgutachten	Fest	Monate	262016	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	von Münster aus 092001 übernommen, jedoch Monate und nicht Tage
<b>Leistungsdaten</b>									
Anzahl der ausgewerteten Kauffälle	Fest	Stück	462026	1.150,00	1.150,00	1.150,00	1.150,00	1.150,00	von Münster aus 092001 übernommen, jedoch Kauffälle und nicht Kaufverträge
Anzahl der erstellten Verkehrswertgutachten	Fest	Stück	462034	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	von Münster aus 092001 übernommen

### **15501**

#### Strategische Ziele:

Optimierung der Verwaltungsprozesse durch die Sicherstellung eines funktionsfähigen, ausfallsicheren und anforderungsgerechten Einsatzes von Technikunterstützter Informationsverarbeitung unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten

### **91001**

#### Strategische Ziele:

Erfüllen der Anforderungen von Bürgern und Nutzern aus Wirtschaft, Verwaltung, Recht und Wissenschaft (§ 1 III 1 VermKatG NRW)

#### Operative Ziele:

Beanstandungsfreie Ausführung der Liegenschaftsvermessungen und Dokumentation der Ergebnisse innerhalb kalkulierter Zeiten  
Bestandserfassung, Absteckung oder Überprüfung von Bauwerken innerhalb kalkulierter Zeiten

### **91002**

#### Strategische Ziele:

Auflösung der ALKIS-Migrationsobjekte bis 2013

Umstellung der DGK 5 (Deutsche Grundkarte) auf die ABK (Amtliche Basiskarte) bis 2013

#### Operative Ziele:

Fortführung der Darstellung und Beschreibung bei veränderten Flurstücken und Gebäuden innerhalb von drei Monaten nach Antragstellung  
oder Kenntnisnahme durch den Fachbereich  
Einhaltung eines Aktualisierungszeitraumes für topographische Objekte von fünf Jahren

### **91003**

#### Strategische Ziele:

Erfüllen der Anforderungen von Bürgern und Nutzern aus Wirtschaft, Verwaltung, Recht und Wissenschaft (§ 1 III 1 VermKatG NRW)

Kundenberatung unter Beachtung der Qualität und Quantität der Geobasisdaten

#### Operative Ziele:

Termingerechte Antragserledigung (Bearbeitungszeit < 5 Tage nach Antragseingang)

Ausbau der elektronischen Sicherung und Bereitstellung der Geobasisdaten (Erhöhung des prozentualen Anteils der elektronisch gesicherten Dokumente)

#### **91004**

Strategische Ziele:

Bearbeitung der Stadtkarten im kommunalen Verbund auf der Grundlage des Amtlichen Stadtkartenwerkes Ruhrgebiet-Rheinland-Bergisches Land

Operative Ziele:

Termingerechte Herstellung von Kommunalen Karten zum Zwecke von Dokumentation, Information und Orientierung sowie Statistik

Plotausgabemöglichkeit

aus dem digitalen Datenbestand sowie alle 5 Jahre als Druckausgabe aufgrund einer Druckvorlage

#### **91005**

Strategische Ziele:

Integration aller raumbezogenen Daten und Sicherstellung der Funktionalität fachbezogener Anwendungen

Optimierung der Verwaltungsprozesse durch den Einsatz fachbezogener Anwendungen sowie durch die Qualifizierung und Weiterbildung der Anwender

#### **91501**

Strategische Ziele:

Umfassende Grundstücksneuordnung ganzer Baugebiete mit unterschiedlichen Eigentums- und Rechtsverhältnissen, bei der durch intensive Verhandlung mit den Beteiligten möglichst einvernehmliche Vorwegnahmen der Entscheidung erreicht werden, die zur Abkürzung des Verfahrens beitragen

Wahrung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung sowie Erleichterung der Orientierung

#### **92001**

Strategische Ziele:

Ermittlung objektbezogener Grundstückswerte und -preise innerhalb des vom Antragsteller erwünschten Zeitrahmens

Operative Ziele:

#### **92002**

Strategische Ziele:

Termin- und sachgerechte Durchführung von Aktivitäten zur Schaffung einer Grundstücksmarkttransparenz

Führung und Umstellung der Kaufpreissammlung nach den Vorgaben der Arbeitsgemeinschaft der Vorsitzenden der Gutachterausschüsse NRW

Qualitätssicherung bei der Erstellung von Verkehrswertgutachten

Sachgerechte und unmittelbare Auskunftserteilung über Bodenrichtwerte, erforderliche Daten zur Wertermittlung und sonstige Informationen zum Grundstücksmarkt

## Ziele Leverkusen nach Abgleich mit Münster

Produkt	Zieldefinition	Abweichungen gegen Münster
<b>0910</b>	1. 80% der Teilungs-, Grenz- und Umliegungsvermessungen zur Aktualisierung des Liegenschaftskatasters werden nach Antragseingang innerhalb von 4 Wochen zum Kataster übernommen.	von Münster übernommen
	2. Die innerhalb dieser Produktgruppe zu erbringenden Dienstleistungen sind kontinuierlich wirtschaftlich zu erbringen. Die Wirtschaftlichkeit wird exemplarisch anhand des vermessungstechnischen Außendienstes dargestellt (weitere Kennzahlen auf Produktebene). Beim vermessungstechnischen Außendienst sollen die Kosten nicht höher sein als die entsprechenden Verrechnungspreise nach Vermessungsgebührenordnung und HOAI.	In Leverkusen nicht Bestandteil des Produkts. S. hierzu Ziel unter 091001
	3. Die innerhalb dieser Produktgruppe zu erbringenden Dienstleistungen sind kundenorientiert zu erbringen. Die Kundenorientierung wird exemplarisch gemessen an der Anzahl der Zugriffe auf den Geodaten-Server. Dabei soll mindestens eine Steigerung von 2000 Zugriffen pro Jahr angestrebt werden.	Entfällt, da Leverkusen keinen Geodaten-Server im Netz hat
<b>091001</b>	1. 80% der Fortführungsvermessungen sollen innerhalb von 4 Wochen abgeschlossen sein.	von Münster übernommen
	2. Die ingenieurtechnischen Aufträge sollen stets termingerecht abgeschlossen sein.	von Münster übernommen
	3. Beim vermessungstechnischen Außendienst sollen die Kosten nicht höher/niedriger sein als die entsprechenden Verrechnungspreise	von Münster übernommen
<b>091002</b>	1. 80% der Teilungs-, Grenz- und Umliegungsvermessungen werden nach Antragseingang innerhalb von 4 Wochen zum Kataster übernommen.	von Münster übernommen
	2. 80% der Vermessungsunterlagen sollen innerhalb von 4 Wochen seit Antragseingang erteilt werden.	hier falsch, siehe Produkt 091003
	2. Nach Kenntnisnahme der Fertigstellung eines Gebäudes müssen innerhalb eines Jahres 100% der Gebäudeeinmessungen in das Liegenschaftskataster übernommen sein.	von Münster übernommen
<b>091003</b>	3. Nach Kenntnisnahme von sonstigen Veränderungen im Geobasisdatenbestand müssen innerhalb eines Jahres 100% dieser Veränderungen in das Liegenschaftskataster übernommen sein.	Ziel wird neu eingeführt
	1. Die Zahl der Zugriffe auf den Geodaten-Server soll um mindestens 2.000 pro Jahr gesteigert werden.	hier falsch, siehe Produkt 091005
	2. Der Geodatenserver ist zu 100% verfügbar.	hier falsch, siehe Produkt 091005 in Leverkusen werden rd. 90% aller Vermessungsunterlagen über Online-Zugriff direkt von den Vermessungsstellen selbst erstellt und abgerufen, eine Einführung dieser Zielkennzahl erübrigt sich daher
	2. 80% der Vermessungsunterlagen sollen innerhalb von 4 Wochen seit Antragseingang erteilt werden.	

<b>091004</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Der amtliche Stadtplan wird ständig aktualisiert und alle drei Jahre neu gedruckt.</li> <li>2. Die Kunden bewerten die Leistungen des Repro-Service-Centers mindestens mit der Schulnote 2.</li> <li>3. Beim Repro-Service-Center sollen die Verrechnungspreise kostendeckend und niedriger sein als die entsprechenden Marktpreise.</li> </ol>	<p>von Münster übernommen, für zukünftige Drucklegungen muss der Markt beobachtet werden (inkl. Online-Zugriffe)</p> <p>In Leverkusen nicht Bestandteil des Produkts.</p> <p>In Leverkusen nicht Bestandteil des Produkts.</p>
<b>091005</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Die Zahl der Zugriffe auf den Geodaten-Server soll um mindestens 2.000 pro Jahr gesteigert werden.</li> <li>2. Der Geodatenserver ist zu 100% verfügbar.</li> </ol>	<p>Entfällt, da Leverkusen keinen Geodaten-Server im Netz hat</p> <p>Entfällt, da Leverkusen keinen Geodaten-Server im Netz hat</p>
<b>091501</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 80% der Regelungen zur Neuordnung der Grundstücks- und Rechtsverhältnisse mit den Verfahrensbeteiligten erfolgen einvernehmlich.</li> <li>2. 90% der Verfahrensbeteiligten stellen keine Anträge auf gerichtliche Entscheidung gegen Beschlüsse des Umlegungsausschusses.</li> <li>3. Die Vorkaufsrechtzeugnisse werden stets innerhalb von 4 Wochen erteilt.</li> </ol>	<p>von Münster übernommen</p> <p>von Münster übernommen</p> <p>In Leverkusen nicht Bestandteil des Produkts.</p>
<b>092001</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 80% aller Bewertungen der Städtischen Bewertungsstelle werden innerhalb von 6 Wochen nach Antragsstellung erstellt.</li> </ol>	<p>von Münster übernommen</p>
<b>092002</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Die durchschnittliche Bearbeitungszeit für Verkehrswertgutachten beträgt 4 Monate</li> </ol>	<p>in Münster unter 092001 geführt</p>