

Stadt Leverkusen - Bebauungsplan Nr. 188 A/II "An der Fuchskuhl-Süd"

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung



Gewerbegebiete

2. Maß der baulichen Nutzung

GRZ 0,8 Grundflächenzahl

GH max= 10m maximal zulässige Gebäudehöhe über der Verkehrsfläche "An der Fuchskuhl"

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

4. Verkehrsflächen



Straßenverkehrsflächen

P

öffentlicher Parkplatz

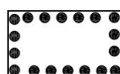


Straßenbegrenzungslinie



Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

5. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, sowie von Gewässern

6. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches