

LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland  
Postfach 21 40 · 50250 Pulheim

Stadt Leverkusen  
Postfach 101140  
51311 Leverkusen

Datum und Zeichen bitte stets angeben

08.07.2011  
11-09168-09221-W

Dipl.-Ing. Heinrich Walgern  
Tel 02234 9854-554  
Fax 0221 8284-1994  
heinrich.walgern@lvr.de

Bauleitplanung: **Bebauungsplan 199/I Kita Carl-Duisberg-Park**  
Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Bezug: Ihre Schr. v. 10.06.2011 u. 15.06.2011 (610-199/I-ste)

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Frau Steckel,

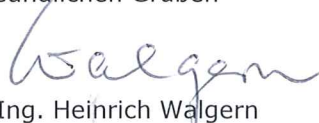
gegen die o.a. Planung bestehen denkmalpflegerische Bedenken.

Nach Auffassung des LVR-Amtes für Denkmalpflege im Rheinland ist der Carl-Duisberg-Park denkmalwert i.S. von § 2 DSchG. Der 1912 im landschaftlichen Stil mit zahlreichen Bauten und Kunstwerken angelegte Park ist in seinen wesentlichen Strukturen erhalten und weiterentwickelt worden. Auch die in den letzten Jahren am Rand eingefügten Bauten stören das ursprüngliche Entwurfskonzept nicht wesentlich. Er ist auch inhaltlicher und stadträumlicher Bestandteil der aufgrund der paternalistisch geprägten Vorstellungen Carl Duisbergs errichteten Anlagen, bei denen Arbeiten, Wohnen und Erholen in räumlichem Zusammenhang vom Werk und seinem Direktor geregelt wird. Der Carl-Duisberg-Park ist aus gartenarchitekturgeschichtlichen, wirtschafts- und sozialgeschichtlichen sowie historisch-städtebaulichen und stadtgeschichtlichen Gründen Denkmal i.S. von § 2 DSchG.

Das Becken des 1933 fertiggestellten CD-Bades ist erhalten und integrierter Teil des Parks. Ich rege daher an, das Becken nicht zu zerstören und einen Standort für den geplanten Kindergarten an anderer Stelle, beispielsweise südlich des Besucherzentrums an der B 9, zu suchen. Hier wäre eine dem gartenarchitektonischen Entwurfsansatz entsprechende geeignete Situation gegeben.

Für eine Erörterung meiner Anregungen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
i.A.



Dipl.-Ing. Heinrich Walgern

*Wir freuen uns über Ihre Hinweise zur Verbesserung unserer Arbeit. Sie erreichen uns telefonisch unter der Telefonnummer 0221 809-2255 oder senden Sie uns eine E-Mail an [Anregungen@lvr.de](mailto:Anregungen@lvr.de)*

Zahlungen nur an den LVR, Finanzbuchhaltung  
50663 Köln, auf eines der nachstehenden Konten