



Stadt Leverkusen

Antrag Nr. 1506/2012

Der Oberbürgermeister

I/01-011-20-06-sc

Dezernat/Fachbereich/AZ

01.03.12

Datum

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss nur zu P. a)	05.03.2012	Beratung	öffentlich
Finanzausschuss	19.03.2012	Beratung	öffentlich
Rat der Stadt Leverkusen	26.03.2012	Entscheidung	öffentlich

Betreff:

a) Wohnungsbauförderung

b) Verstärkte Investitionen der WGL in den Wohnungsbau

- Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 10.02.12 zum Haushalt 2012

- Stellungnahme der Verwaltung vom 23.02.12

61-610-20-21-09-schn
Roland Schneider
☎6410

23.02.2012

FB: 01 / 011 – Frau Kreie

über 60 - Büro Baudezernat
u.

über Herrn Oberbürgermeister Buchhorn gez. Buchhorn

a) Wohnungsbauförderung

b) Verstärkte Investitionen der WGL in den Wohnungsbau
- Änderungsantrag der Fraktion Bürgerliste vom 10.02.12 zum Haushalt 2012 (Nr. 1506/2012 (ö))

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Stadt Leverkusen, als Bewilligungsbehörde für die Förderung des sozialen Wohnungsbaues, hat in den vergangenen Jahrzehnten (1948 bis 1998) zur Bekämpfung der Wohnungsnot und zur Versorgung breiter Schichten der Bevölkerung mit preiswertem Wohnraum städtische Wohnungsbaudarlehen in Höhe von ca. 130 Mio. Euro sowohl als Komplementärmittel zur Wohnraumförderung des Landes Nordrhein-Westfalen als auch zur alleinigen städtischen Wohnraumförderung zum Bau von preiswerten Mietwohnungen und Familienheimen bereitgestellt und bewilligt.

Durch die überwiegend als Komplementärmittel zur Landesförderung eingesetzten städtischen Wohnungsbaudarlehen konnte bisher die Errichtung von ca. 17.500 Mietwohnungen und ca. 5530 Eigentumsmaßnahmen in Leverkusen zur Versorgung breiter Schichten der Bevölkerung mit Wohnraum gefördert werden.

Aufgrund der prekären und defizitären Haushaltssituation wurde die städtische Wohnbauförderung ab 1999 eingestellt.

Nach wie vor stehen der Stadt Leverkusen aus dem alljährlichen Wohnraumförderungsprogramm des Landes Nordrhein-Westfalen Wohnungsbaumittel zur Förderung von Mietwohnungen zur Verfügung.

Die Verwaltung erarbeitet derzeit ein Konzept „Preiswerter Wohnraum in Leverkusen“, das den politischen Gremien nach interner Beratung unter Einbeziehung der Wohnungsbaugesellschaften vorgestellt wird.

gez. Zlonicky