

Bürger für Bürger  
**BÜRGERLISTE Leverkusen e.V.**  
überparteilich - tolerant

**Fraktion**

BÜRGERLISTE 51379 Leverkusen, Kölner Straße 34

Tel. 0214 / 406-8730 Fax 406-8731  
INTERNET: <http://www.buergerliste.de>

Leverkusen, den 3.12.2009

*Handwritten:* 3  
12 09 12 09 K-

An den Oberbürgermeister der Stadt Leverkusen, Büro des Rates

Bitte setzen Sie nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Ratssitzung:

Für den Bereich Elbe-/Masuren-/Saale-/Müritz- und Okerstraße in Rheindorf wird ein Bebauungsplan aufgestellt.

**Begründung:**

Um hier eine weitere unangemessene Verdichtung auf der Basis des Paragraphen 34 des Baugesetzbuches durch den Bau von Wohnblocks zu verhindern, sollten hier klare Festlegungen zur Bebauung mit Ein- bis Zweifamilienhäusern erfolgen.

Schon die Absicht der Stadt/des Rates, einen Bebauungsplan zu erstellen, würde die Möglichkeit eröffnen, bestehende Überlegungen zur Blockbebauung zu verhindern.

Dies entspräche auch der Intention des zuständigen Bürger-Ausschusses/Michaela und Willi Hentges des Projektes „Soziale Stadt Rheindorf“, der eine bessere soziale Durchmischung der Bewohnerschaft von Rheindorf-Nord anstrebt.

Siehe hierzu auch die Überlegungen zur Bebauung des bisherigen Bauspielplatzgeländes an der Oder- und Boberstraße!

K.P. Gehrtz

Bernd Neufeind

  
( Erhard T. Schoofs )