

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 23. Sitzung (17. TA)

des Finanzausschusses

am Montag, 11.03.2013,
Verwaltungsgebäude, Goetheplatz,
1. OG, Raum 107
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 18:20 Uhr

Anwesend

CDU

Annegret Bruchhausen-Scholich

Thomas Eimermacher

Vorsitzender

Rudolf Müller

Sebastian Newiadomsky

Christine Richerzhagen

Irmgard von Styp-Rekowski

SPD

Heinz-Gerd Bast

Marlene Echterhoff

i.V. für Rh. Dr. Klose

Ingrid Geisel

Peter Ippolito

i.V. für Rh. Dr. Mende

Eva Lux

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Roswitha Arnold

Stefan Baake

BÜRGERLISTE

Stefan Manglitz

Michael Quatz

FDP

Dr. Monika Ballin-Meyer-Ahrens

Ulrich Freund

i.V. für Rh. Ries

Die Unabhängigen

Thomas Wolf

pro NRW

Markus Beisicht

Einzelvertreter

Dr. Uwe Becker

Verwaltung:

Rainer Häusler

Beigeordneter Dezernat II

Udo Edelmann

FB Finanzen (20)

FB Oberbürgermeister, Rat und Bezirke
(01)

Heike Fritsch

Dietmar Geiser

FB Finanzen (20)

Werner Holtzschneider

FB Feuerwehr (37)

Ralf Johanns

FB Rechnungsprüfung und Beratung (14)

Thomas Malek

Dezernat II

Wolfgang Mark

FB Kinder und Jugend (51)

FB Oberbürgermeister, Rat und Bezirke
(01)

Michael Molitor

Ingrid Noreiks

FB Finanzen (20)

Helga Vogt

FB Soziales (50)

Horst Wedler

FB Recht und Ordnung (30)

Ellen Zens

FB Finanzen (20)

Gesellschaften:

Georg Boßhammer

SPL

Klaus Peter Laux

SPL

Vera Rottes

nbso

Schriftführerin:

Cynthia Felgenhauer

FB Finanzen (20)

es fehlen entschuldigt:

SPD

Dr. Hans Klose

Dr. Walter Mende

FDP

Jochen Ries

DIE LINKE

Ruth Tietz

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1	Eröffnung der Sitzung.....7
2	Genehmigung von Niederschriften7
3	Austausch von Ausstattungsoberflächen im Klinikum durch Kupfermaterial - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 11.01.13 - m. Stn. v. 25.01.13 - Nr.: 2007/2013.....7
4	Besteuerung von Mobilfunkmasten - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 18.01.13 - m. Stv. v. 21.02.13 - Nr.: 2012/2013.....7
5	Einsammeln von Schrott durch die AVEA - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 12.01.13 - m. Stv. v. 07.02.13 - Nr.: 2010/2013.....8
6	Verkehrsplanung in Leverkusen - Antrag der SPD-Fraktion vom 27.07.12 - Neudruck - Nr.: 1751/20128
7	Deichverband Rheindorf - Erhebung einer Deichgebühr - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 12.01.13 - m. Stn. des Deichverbandes Leverkusen v. 27.01.13 - Nr.: 2011/20138
8	Festsetzung der Marktstandsgebühren 2013 - Nr.: 1896/2012.....9
9	Rettungsdienstgebühren 2013 - Nr.: 1959/2012.....9
10	Fahrzeugbeschaffung Feuerwehr 2013 - Nr.: 1970/20129
11	Wirtschaftsplan der Suchthilfe gGmbH 2013 - Nr.: 1990/201310
12	Gelände "Auermühle"10
12.1	Ausweisung von Flächen für den Sozialen Wohnungsbau auf dem Gelände "Auermühle" - Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.02.13 zur Vorlage Nr. 1900/2012 - Nr.: 2002/201310
12.2	Ausschreibung eines städtebaulichen Wettbewerbs für das Gelände "Auermühle" - Änderungsantrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Die Unabhängigen vom 28.02.13 zur Vorlage Nr. 1900/2012 - Nr.: 2058/2013.....10
12.3	Weiterentwicklung des Geländes "Auermühle" - Nr.: 1900/2012.....11
13	Ausbau von Betreuungsplätzen für Kinder im Alter von unter 3 Jahren in Tageseinrichtungen in Leverkusen - Förderung des Neubaus der Kath. Tageseinrichtung für Kinder St. Maurinus, von-Knoeringen-Straße, 51381 Leverkusen - Nr.: 2030/201311

14	Privatisierung der Wochenmärkte - Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Die Unabhängigen vom 26.02.13 - Nr.: 2001/2013.....	11
15	Bezahlung von Überstunden bei der Feuerwehr - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.03.13 - Nr.: 2072/2013.....	12
16	Verzicht auf Ausschüttungen der Sparkasse an die Stadt bis 2017 - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.03.13 - m. Stn. der Sparkasse v. 07.03.13 - Nr.: 2077/2013.....	12
17	neue bahnstadt opladen - Fortschreibung der Kosten- und Finanzierungsübersicht 2013 - Nr.: 2067/2013.....	12
	Bericht des Dezernenten	13
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 1/2013).....	15

T a g e s o r d n u n g

Nichtöffentliche Sitzung

Seite

- 1 Eröffnung der Sitzung..... **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- 2 Genehmigung von Niederschriften **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- 3 Erteilung von Weisungen nach § 113 Abs. 1 GO NRW -
Energieversorgung Leverkusen GmbH & Co. KG (EVL) - Umstellung von
Pacht- und Dienstleistungsverträgen - m. Erg. v. 14.02.13 - Nr.:
1980/2013 **Fehler! Textmarke nicht definiert.**
- 4 Grundstücksveräußerung im Wege des Höchstgebotsverfahrens -
Baugrundstücke Burgweg - Nr.: 2048/2013**Fehler! Textmarke nicht definiert.**

Bericht des Dezernenten **Fehler! Textmarke nicht definiert.**

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 1/2013)**Fehler! Textmarke n**

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Rh. Eimermacher (CDU) eröffnet die öffentliche Sitzung.

Zur Tagesordnung macht er folgende Anmerkungen:

Die Tagesordnungspunkte 8 – Vorlage 1896/2012 - und 14 – Antrag 2001/2013 - werden zusammen beraten, die Abstimmung erfolgt getrennt. Der Tagesordnungspunkt 15 – Antrag 2072/2013 – wird i.V.m. dem Änderungsantrag 2085/2013 beraten.

Wegen Nichtzuständigkeit des Finanzausschusses wird dieser TOP allerdings einstimmig in den Personal- und Organisationsausschuss am 18.03.2013 vertagt.

2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Finanzausschusses vom 28.01.2013 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

3 Austausch von Ausstattungsoberflächen im Klinikum durch Kupfermaterial - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 11.01.13 - m. Stn. v. 25.01.13 - Nr.: 2007/2013

Rf. Bruchhausen-Scholich (CDU) beantragt Nichtbefassung, da der Finanzausschuss nicht zuständig ist.

dafür: 15 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 FDP, 1 Die Unabhängigen)

dagegen: 3 (2 BÜRGERLISTE, 1 pro NRW)

Enth.: 1 (Dr. Becker)

Rh. Ippolito (SPD) hat gem. § 31 GO NRW nicht an der Abstimmung teilgenommen.

4 Besteuerung von Mobilfunkmasten - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 18.01.13 - m. Stv. v. 21.02.13 - Nr.: 2012/2013

Herr Stadtkämmerer Häusler weist darauf hin, dass die Stadt Remscheid die Besteuerung von Mobilfunkmasten prüft.

Er schlägt eine Vertagung dieses Themas bis zu dem Zeitpunkt vor, an dem

auf Erfahrungen aus Remscheid zurückgegriffen werden kann, so dass die Verwaltung auf dieser Grundlage eine Stellungnahme erarbeiten kann.

Der Finanzausschuss stimmt über die Vertagung ab.

- einstimmig -

- 5 Einsammeln von Schrott durch die AVEA
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 12.01.13
- m. Stv. v. 07.02.13
- Nr.: 2010/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 18 (6 CDU, 5 SPD, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 FDP, 1 Die
 Unabhängigen, 1 pro NRW, Dr. Becker)

- 6 Verkehrsplanung in Leverkusen
- Antrag der SPD-Fraktion vom 27.07.12
- Neudruck
- Nr.: 1751/2012

Wie Bau- und Planungsausschuss am 25.02.2013:

Vor dem Hintergrund einer ganzheitlichen Behandlung des Themas Mobilität und eines bereits in der Vergangenheit beschlossenen Gesamtkonzepts erfolgt keine Abstimmung über den Einzelantrag. Die Anregungen aus diesem Antrag werden jedoch für den in Leverkusen erforderlichen Masterplan berücksichtigt.

- 7 Deichverband Rheindorf
- Erhebung einer Deichgebühr
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 12.01.13
- m. Stn. des Deichverbandes Leverkusen v. 27.01.13
- Nr.: 2011/2013

Anfrage Dr. Becker (Einzelvertreter):

Wie finanziert sich der Deichverband, insbesondere bezogen auf die in der Satzung unter § 3 a) und § 3 b) differenziert aufgeführten Aufgaben?

Die Verwaltung sagt eine Beantwortung der Fragen bis zum Rat am 18.03.13

zu.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 16 (6 CDU, 5 SPD, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 FDP, 1 Die
Unabhängigen)
Enth.: 2 (1 pro NRW, Dr. Becker)

8 Festsetzung der Marktstandsgebühren 2013
- Nr.: 1896/2012

Die Tagesordnungspunkte 8 – Vorlage 1896/2012 und 14 – Antrag
2001/2013 werden gemeinschaftlich beraten.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 16 (6 CDU, 5 SPD, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 FDP, 1 Die
Unabhängigen)
dagegen: 3 (2 BÜRGERLISTE, 1 pro NRW)
Enth.: 1 (Dr. Becker)

9 Rettungsdienstgebühren 2013
- Nr.: 1959/2012

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

10 Fahrzeugbeschaffung Feuerwehr 2013
- Nr.: 1970/2012

Beschluss:

Mittel in Höhe von 1.320.000 Euro zur Fahrzeugbeschaffung der Feuerwehr
werden in 2013 bei Finanzstelle 3700 026501 2003, Position 782600, frei
gegeben.

- einstimmig -

- 11 Wirtschaftsplan der Suchthilfe gGmbH 2013
- Nr.: 1990/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 12 Gelände "Auermühle"

Die Tagesordnungspunkte 12.1 – Antrag 2002/2013, 12.2 – Antrag 2058/2013 und 12.3 – Vorlage 1900/2012 werden gemeinsam beraten.

Rh. Dr. Becker (Einzelvertreter) beantragt, TOP 12 in den Rat zu vertagen.

dafür: 1 (Dr. Becker)

dagegen: 19 (6 CDU, 5 SPD, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 BÜRGERLISTE, 2 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 pro NRW)

Rh. Dr. Becker (Einzelvertreter) gibt zu Protokoll, dass die Vorlage 1900/2012 seiner Meinung nach widersprüchlich ist und bittet um Prüfung.

Die Verwaltung sagt eine Prüfung bis zum Rat zu.

- 12.1 Ausweisung von Flächen für den Sozialen Wohnungsbau auf dem Gelände "Auermühle"
- Änderungsantrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 22.02.13 zur Vorlage Nr. 1900/2012
- Nr.: 2002/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 8 (5 SPD, 2 BÜRGERLISTE, 1 pro NRW)

dagegen: 11 (6 CDU, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 FDP, 1 Die Unabhängigen)

Enth.: 1 (Dr. Becker)

- 12.2 Ausschreibung eines städtebaulichen Wettbewerbs für das Gelände "Auermühle"

- Änderungsantrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Die Unabhängigen vom 28.02.13 zur Vorlage Nr. 1900/2012
- Nr.: 2058/2013

12.3 Weiterentwicklung des Geländes "Auermühle"
- Nr.: 1900/2012

Die zusammengefasste Beschlussempfehlung der Bezirksvertretung III, die die Vorlage und den Antrag vereint, wird zur Abstimmung gestellt.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage und Antrag in der Fassung der Beschlussempfehlung der Bezirksvertretung III

dafür: 17 (6 CDU, 5 SPD, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 pro NRW)
dagegen: 1 (Dr. Becker)
Enth.: 2 (BÜRGERLISTE)

13 Ausbau von Betreuungsplätzen für Kinder im Alter von unter 3 Jahren in Tageseinrichtungen in Leverkusen
- Förderung des Neubaus der Kath. Tageseinrichtung für Kinder St. Maurinus, von-Knoeringen-Straße, 51381 Leverkusen
- Nr.: 2030/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 17 (5 CDU, 5 SPD, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 pro NRW, Dr. Becker)
Enth.: 2 (BÜRGERLISTE)

Rf. Bruchhausen-Scholich (CDU) hat gem. § 31 GO NRW an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

14 Privatisierung der Wochenmärkte
- Antrag der Fraktionen CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und Die Unabhängigen vom 26.02.13
- Nr.: 2001/2013

Die Tagesordnungspunkte 8 – Vorlage 1896/2012 und 14 – Antrag 2001/2013 werden gemeinschaftlich beraten.

Frau BM Lux (SPD) beantragt den Antrag 2001/2013 wie in der Bezirksvertretung II zuzüglich der Änderungen aus der Bezirksvertretung III zu be-

schließen.

dafür: 10 (1 CDU, 5 SPD, 2 BÜRGERLISTE, 1 pro NRW, Dr. Becker)
dagegen: 10 (5 CDU, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 FDP, 1 Die Unabhän-
gigen)

Dieser Antrag ist bei Stimmgleichheit abgelehnt.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag in der Fassung der Beschlussempfehlung der Bezirksvertretung III

dafür: 10 (5 CDU, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 FDP, 1 Die Unabhän-
gigen)
dagegen: 9 (5 SPD, 2 BÜRGERLISTE, 1 pro NRW, Dr. Becker)
Enth.: 1 (CDU)

- 15 Bezahlung von Überstunden bei der Feuerwehr
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.03.13
- Nr.: 2072/2013

Der Antrag 2072/2013 wird wegen mangelnder Zuständigkeit einstimmig mit dem Änderungsantrag 2085/2013 in den Personal- und Organisationsausschuss am 18.03.2013 vertagt (s. auch TOP 1).

- 16 Verzicht auf Ausschüttungen der Sparkasse an die Stadt bis 2017
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.03.13
- m. Stn. der Sparkasse v. 07.03.13
- Nr.: 2077/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 18 (6 CDU, 5 SPD, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 FDP, 1 Die Unabhän-
gigen, 1 pro NRW, Dr. Becker)

- 17 neue bahnstadt opladen
- Fortschreibung der Kosten- und Finanzierungsübersicht 2013
- Nr.: 2067/2013

Rf. Arnold (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN) beantragt über eine Vertagung in den Rat abzustimmen, da der interne Abstimmungsprozess aufgrund der

Kurzfristigkeit der Vorlage nicht abgeschlossen werden konnte.

dafür: 18 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN, 2 BÜRGER-
LISTE, 2 FDP, 1 Die Unabhängigen, 1 pro NRW)
dagegen: 1 (Dr. Becker)
Enth.: 1 (SPD)

Trotz Vertagung der Vorlage 2067/2013 in den Rat hält Frau Rottes (nbso) zur Information einen Vortrag zur aktuellen Finanzierungssituation bei der nbso. Dieser Vortrag ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Bericht des Dezernenten

Herr Stadtkämmerer Häusler macht Angaben entsprechend des TOP-Verteilerschreibens, das im Anschluss an die Ausführungen verteilt wird:

1. Jahresabschlussarbeiten/Prognose 2012

Die Arbeiten des Fachbereiches Finanzen sind in Abstimmung mit der übrigen Verwaltung soweit gediehen, dass bis Ende des Monats – und damit fristgerecht im Sinne des § 7 des Stärkungspaktgesetzes - der vom Oberbürgermeister bestätigte Entwurf des Jahresabschlusses 2012 dem Fachbereich Rechnungsprüfung und Beratung (FB 14) zur Prüfung zugeleitet werden kann. Nach Prüfung durch den FB 14 ist die entsprechende Ratsvorlage zum Jahresabschluss 2012 für den 15.07.2013 vorgesehen. Vorbehaltlich noch einiger weniger Abschlussbuchungen, wird das voraussichtliche Jahresergebnis 2012 im Entwurf ein Defizit von rd. -21 Mio. € ausweisen.

Der im Rat am 24.09.2012 beschlossene und am 25.10.2012 von der Bezirksregierung genehmigte Haushaltssanierungsplan 2012 bis 2021 hatte ein Planergebnis 2012 in Höhe von -33,8 Mio. vorgegeben (= Verbesserung nahezu 13 Mio. €).

2. Gewerbesteuerentwicklung 2013

Ausgehend von einem Ist-Ergebnis der Gewerbesteuer 2012 mit 95 Mio. € wurde, unter Berücksichtigung der Anhebung des Hebesatzes von 460 pp auf 475 pp und einer angenommenen Dämpfung der Konjunktorentwicklung, ein auf 86,5 Mio. € reduzierter Ansatz für 2013 veranschlagt.

Nach nunmehr zwei Buchungsmonaten des Jahres 2013 muss dieser Ansatz, unter Berücksichtigung der Jahresveranlagung für Gewerbesteuervorauszahlungen, mit nach sich ziehenden Berichtigungsveranlagungen - aufgrund von Messbescheiden des Finanzamtes - nach unten korrigiert werden.

Entsprechend der heutigen Erkenntnis muss möglicherweise mit einem Gewerbesteuer-Ist-Ergebnis von nur noch 68 Mio. € zum Jahresende 2013 gerechnet werden.

Diese liquiditätsmäßige Veränderung/Verschlechterung spiegelt sich auch am Stand des Kassenkredits wider, wonach mit Stand vom heutigen Tag das städtische „Girokonto“ mit 165,2 Mio. € überzogen ist.

Die Reduzierung des Gewerbesteueraufkommens verteilt sich auf verschiedene Unternehmungen und umfasst Rückerstattungen für die Jahre 2007 bis 2012 sowie Berichtigungen für das laufende Haushaltsjahr 2013. Dabei will ich nicht ausschließen, dass – so unerwartet und nicht prognostizierbar diese aktuelle Negativentwicklung ist – sich im Laufe des Jahres wieder ein positiver Trend ergeben kann.

Gleichwohl sehe ich mich veranlasst, Ihnen heute diese Zwischenmeldung zu geben und Sie, wie gewohnt, in den folgenden Finanzausschusssitzungen fortlaufend hierüber zu informieren.

Als Konsequenz der v. g. Entwicklung, weise ich ausdrücklich auf die Regelungen des § 82 GO NW zur vorläufigen Haushaltsführung hin, wonach ausschließlich

- **Aufwendungen/Auszahlungen mit rechtlicher Verpflichtung sowie**
- **zur Weiterführung notwendiger, nicht aufschiebbarer Aufgaben**

getätigt werden dürfen.

Es bleibt unterjährig zeitnah zu überwachen bzw. auszuwerten, welche Auswirkungen sich bei konsequenter Einhaltung der v. g. Vorschrift ergeben.

Sollte sich das

- **reduzierte Gewerbesteuervolumen 2013 von 68 Mio. € verfestigen und**
- **gleichzeitig das in der Haushaltssatzung bzw. im Haushaltssanierungsplan (HSP) vorgegebene Ergebnis für das Jahr 2013 in Höhe von rd. -72,6 Mio. € nicht mindestens erreicht werden**

müssen in der zum 01.12.2013 vorzunehmenden Fortschreibung des HSP zusätzliche Kompensationsmaßnahmen in Bezug auf den Ausfall der Gewerbesteuer aufgenommen werden.

Ziel ist es nach wie vor, den Haushaltsausgleich 2018 mit Mitteln des Landes und

2021 ohne Landesmittel zu erreichen.

Eine Durchschrift dieser Mitteilung erhält die Bezirksregierung Köln - Kommunalaufsicht - zur Kenntnis.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 1/2013)

Rh. Ippolito (SPD) kritisiert die Geruchsbelästigung in den Räumlichkeiten um Raum 107 am Goetheplatz und bittet die Verwaltung diesbezüglich zu reagieren.

Thomas Eimermacher schließt die öffentliche Sitzung gegen 18:10 Uhr.

Gez.

Thomas Eimermacher
Vorsitzender

Gez.

Cynthia Felgenhauer
Schriftführerin