

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 24. Sitzung (17. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk III

am Donnerstag, 02.05.2013,
Villa Wuppermann - Bürgerzentrum,
Kaminzimmer (EG), Mülheimer Straße
14, 51375 Leverkusen

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:15 Uhr

Anwesend

CDU

Raimund Gietzen

Bezirksvorsteher

Ulrike Hölzer

Dr. Hans-Gerd Metzinger

Kurt Saal

Annemarie Wilke

Georg Karl Wollenhaupt

SPD

Günter Nahl

Fraktionsvorsitzender

Wolfgang Pockrand

Stv. Bezirksvorsteher

Peter Schröder

Sven Tahiri

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Tim Eppert

Marita Schmitz

FDP

Heinrich Linden

BÜRGERLISTE

Ulrike Lorenz

Einzelvertreter

Thomas Lind

Verwaltung:

Susanne Weber	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
Michael Wilde	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
Gerhard David	Finanzen (20)
Birgit Hardiman	Umwelt (32)
Peter Mantler	Straßenverkehr (36)
Claus Broscheid	Schulen (40)
Anke Holgersson	KulturStadtLev (KSL)
Helga Vogt	Soziales (50)
Hermann Nimtz	Kinder und Jugend (51)
Claudia Fricke	Stadtplanung und Bauaufsicht (61)
Maria Kümmel	Gebäudewirtschaft (65)
Reinhard Schmitz	Tiefbau (66)
Ulrich Hammer	Stadtgrün (67)

Schriftführer:

Marius Marondel	Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)
-----------------	---

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1 Eröffnung der Sitzung.....	5
2 Genehmigung von Niederschriften	5
3 Lärmaktionsplan (LAP) Stufe 2; Teilmodul Straße - Aufstellungsbeschluss - Nr.: 1700/2013.....	5
4 Einrichtung eines Parkstreifens auf der Tempelhofer Straße auf der Rasenfläche zwischen Fahrbahn und Gehweg - Bürgerantrag vom 15.12.12 m. Schreiben v. 21.01.13, 12.02.13 und 19.04.13 - m. Stn. v. 14.01.13 u. 14.03.13 - Nr.: 1997/2013.....	5
5 Veranstaltungen im Stadtgebiet 2. Halbjahr 2013 - Nr.: 2113/2013.....	7
6 Planfeststellungsverfahren für den europäischen Güterschienenhauptkorridor Rotterdam-Genua auf dem Stadtgebiet Leverkusens - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 09.03.13 - Nr.: 2094/2013.....	7
7 Organisatorische/bauliche Veränderungen an den Gesamtschulen in Rheindorf und Schlebusch - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.03.13 - Nr.: 2088/2013.....	8
8 Bebauungsplan Nr. 210/III "Tempelhofer Straße" - Beschluss über die Aufstellung und öffentliche Auslegung (beschleunigtes Verfahren) - Nr.: 1938/2013.....	8
9 Bebauungsplan Nr. 157/III "Jakob-Eulenberg-Weg" - Aufstellungsbeschluss (beschleunigtes Verfahren) - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Nr.: 2087/2013.....	8
10 KGS In der Wasserkühl - Umbau im Mehrzweckbereich der Sporthalle für die Erweiterung der Offenen Ganztagschule - Nr.: 2062/2013.....	8

11	Bezirksbezogene Baumaßnahmen ab 30.000 € im Stadtbezirk III in 2013 (GGs Astrid-Lindgren-Schule, Brandenburger Straße 26) - Nr.: 2047/2013.....	9
12	Ausbauplanung der Stichstraße Von-Brentano-Straße in Leverkusen- Schlebusch - Nr.: 2126/2013.....	9
13	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Fällung eines Silber-Ahorn in der Grünanlage Im Dorf - Nr.: 2129/2013.....	10
14	Einrichtung einer Tempo 30-Zone auf der gesamten Heinrich-Lübke- Straße und Anbringen von Hinweisschildern sowie Piktogrammen - Nr.: 2142/2013.....	10
15	Soziale Fehlentwicklungen in den Stadtteilen Leverkusens - Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 20.04.13 - Nr.: 2149/2013.....	11
16	Kleine Investitionsmaßnahmen im Stadtbezirk III im Jahr 2013 - Nr.: 2121/2013.....	11
	Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 4/2013).....	13

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Gietzen eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er weist darauf hin, dass am 15.05.13 um 19.00 Uhr eine Bürgerinformation zur Weiterentwicklung des Geländes Auermühle in der Aula des Freiherr-vom-Stein-Gymnasiums stattfindet. Des Weiteren wurde den Bezirksmitgliedern eine Einladung zu einem Ortstermin an den Teichanlagen Jücher Bach am 22.05.13 um 16:00 Uhr, Treffpunkt Brandenburger Straße/Treppe am Park, zugesandt.

Frau Weber (01) teilt mit, dass am 03.05.13 um 16:30 Uhr ein Ortstermin in der Kindertagesstätte Nikolaus-Groß-Straße 2 mit Vertretern der Einrichtung und der Fachverwaltung zum baulichen Zustand stattfindet. Die Bezirksmitglieder sind hierzu eingeladen.

2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift über die 23. Sitzung der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III vom 07.03.2013 wird zustimmend zu Kenntnis genommen.

3 Lärmaktionsplan (LAP) Stufe 2; Teilmodul Straße

- Aufstellungsbeschluss
- Nr.: 1700/2013

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Bürger- und Umweltausschusses vom 18.04.13 bei.

- einstimmig -

4 Einrichtung eines Parkstreifens auf der Tempelhofer Straße auf der Rasenfläche zwischen Fahrbahn und Gehweg

- Neudruck
- Bürgerantrag vom 15.12.12 m. Schreiben v. 21.01.13, 12.02.13 und 19.04.13
- m. Stn. v. 14.01.13 u. 14.03.13
- Nr.: 1997/2013

Frau Götzke als Antragstellerin erläutert mit Zustimmung der Bezirksvertretung ihr Anliegen.

Herr Nahl (SPD) erkundigt sich nach einer Öffnung der Driescher Hecke oder Schaffung einer Zufahrt über die Mariendorfer Straße.

Herr Schmitz (66) verweist auf die Stellungnahme der Verwaltung vom 14.03.13. Die Driescher Hecke wurde durch Ratsbeschluss abgebunden und der Einmündungsbereich dem fußläufigen Verkehr gewidmet. Bei einer Öffnung müsste eine neue Widmung mit entsprechender Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgen.

Frau Fricke (61) teilt mit, dass eine Erschließung über die Mariendorfer Straße über ein Bebauungsplanverfahren geprüft werden könne, sofern die Politik dies wünsche. Zu verschiedenen Anlässen besteht dort bereits ein Planerfordernis für die Überplanung des rechtsverbindlichen Bebauungsplans.

Nach einer längeren Diskussion beantragt Herr Lind (Einzelvertreter) die Vertagung des Bürgerantrags und Prüfung der Situation vor Ort am 22.05.13 im Anschluss an den Ortstermin an den Teichanlagen Jücher Bach. Herr Bezirksvorsteher Gietzen lässt hierüber abstimmen:

dafür: 1 (Herr Lind)
dagegen: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

Herr Nahl (SPD) formuliert nachfolgenden Antrag mit zwei Punkten, über die Herr Bezirksvorsteher Gietzen einzeln abstimmen lässt:

1. Die Verwaltung wird mit der Durchführung der Variante b) gemäß Stellungnahme vom 14.03.13, Markierung der Stellplätze und alternierendes Parken, auf der Tempelhofer Straße beauftragt.

dafür: 6 (4 SPD, 1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)
dagegen: 9 (6 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

2. Die Verwaltung prüft die Öffnung der Straße Driescher Hecke bei einer gleichzeitigen Sperrung der Tempelhofer Straße an geeigneter Stelle.

dafür: 6 (4 SPD, 1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)
dagegen: 9 (6 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

Herr Bezirksvorsteher Gietzen lässt über den Bürgerantrag abstimmen:

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)
dagegen: 9 (6 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)
Enth.: 4 (SPD)

Damit ist der Bürgerantrag abgelehnt.

5 Veranstaltungen im Stadtgebiet 2. Halbjahr 2013
- Nr.: 2113/2013

Beschluss:

Im zweiten Halbjahr 2013 werden folgende in die Zuständigkeit der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III fallenden städtischen Förderungen gewährt:

2. MGV Loreley Leverkusen-Schlebusch e.V. Stadtteilmatinee Leverkusen Edelrath	350,00 € III
3. MGV Loreley Leverkusen-Schlebusch e.V. Stadtteilmatinee Leverkusen Schlebusch	350,00 € III
4. MGV Loreley Leverkusen-Schlebusch e.V. Totengedenken auf dem Friedhof Scherfenbrand	0,00 € III
5. MGV Loreley Leverkusen-Schlebusch e.V. Weihnachtssingen	500,00 € III
6. Evangelische Jugend Schlebusch Kindersommer, Kindertheater Kreuz und Quer	500,00 € III
7. Evangelische Jugend Schlebusch Gitarrenkonzert mit Karl-Heinz Nicolli	250,00 € III
8. Evangelische Jugend Schlebusch Stoppelhops Kindertreff, Kinderzauberer/Kindertheater	450,00 € III
9. Evangelische Jugend Schlebusch Rockfestival im Café Joker mit Schülerbands	350,00 € III

Die Höhe der gewährten Projektförderungen beträgt 2.750,00 Euro.

- einstimmig -

6 Planfeststellungsverfahren für den europäischen Güterschienenhauptkorridor
Rotterdam-Genua auf dem Stadtgebiet Leverkusens
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 09.03.13
- Nr.: 2094/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 2 (1 BÜRGERLISTE, Herr Lind)
dagegen: 13 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP)

- 7 Organisatorische/bauliche Veränderungen an den Gesamtschulen in Rheindorf und Schlebusch
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 02.03.13
- Nr.: 2088/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 14 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, Herr Lind)

- 8 Bebauungsplan Nr. 210/III "Tempelhofer Straße"
- Beschluss über die Aufstellung und öffentliche Auslegung (beschleunigtes Verfahren)
- Nr.: 1938/2013

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III tritt dem Beschluss des Bau- und Planungsausschusses vom 22.04.13 bei.

- einstimmig -

- 9 Bebauungsplan Nr. 157/III "Jakob-Eulenberg-Weg"
- Aufstellungsbeschluss (beschleunigtes Verfahren)
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
- Nr.: 2087/2013

Die Bezirksvertretung spricht sich einstimmig dafür aus, die Vorlage – wie Beratungsergebnis des Bau- und Planungsausschusses am 22.04.13 - bis nach der Sommerpause zu vertagen.

- 10 KGS In der Wasserkühl
- Umbau im Mehrzweckbereich der Sporthalle für die Erweiterung der Offenen Ganztagschule
- Nr.: 2062/2013

Beschluss:

1. Der Entwurfsplanung des Fachbereichs Gebäudewirtschaft zur Erweiterung des Ganztags im Mehrzweckbereich der Turnhalle der KGS In der Wasserkühl wird zugestimmt.

2. Die prognostizierten Gesamtbaukosten für den Umbau betragen gemäß Kostenberechnung nach heutigem Stand 190.000,- € inklusive Mehrwertsteuer.
3. Die Genehmigungs- und Ausführungsplanung ist auf der Grundlage der Entwurfsplanung fortzuführen.
4. Mit der Durchführung der Maßnahme ist nach der Beschlussfassung zu beginnen.
5. Mit dem geplanten Umbau wird die Mehrfachnutzung der Turnhalle als Bürgerhaus aufgegeben.

- einstimmig -

- 11 Bezirksbezogene Baumaßnahmen ab 30.000 € im Stadtbezirk III in 2013 (GGG Astrid-Lindgren-Schule, Brandenburger Straße 26)
- Nr.: 2047/2013

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III stimmt der Ausführung folgender Baumaßnahmen über 30.000 € in 2013 zu:

GGG Astrid-Lindgren-Schule, Brandenburger Straße 26

Sanierung der Toilettenanlagen im EG, UG und in den noch nicht sanierten Bereichen der Turnhalle und der Betreuung: 198.000 €

- einstimmig -

- 12 Ausbauplanung der Stichstraße Von-Brentano-Straße in Leverkusen-Schlebusch
- Nr.: 2126/2013

Beschluss:

Der Planung zum Ausbau der Stichstraße Von-Brentano-Straße in Leverkusen-Schlebusch, zwischen der Oulustraße, der Von-Brentano-Straße und der Gesamtschule Schlebusch, wird zugestimmt.

- einstimmig -

- 13 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
- Fällung eines Silber-Ahorn in der Grünanlage Im Dorf
- Nr.: 2129/2013

Rf. Schmitz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) beantragt, eine Ersatzpflanzung für den gefälltten Baum. Darüber hinaus bittet sie um Mitteilung durch die Fachverwaltung, wie viele Ersatzpflanzungen im Stadtbezirk III in diesem Jahr in Planung sind und aus dem Jahr 2012 noch ausstehen. Frau Weber (01) sagt eine Beantwortung über z.d.A.: Rat zu.

Herr Bezirksvorsteher Gietzen lässt über die Vorlage und die Ergänzung von Rf. Schmitz abstimmen:

Beschluss:

1. Nachstehender Dringlichkeitsbeschluss wird gemäß § 36 Abs. 5 Satz 2 i. V. m. § 60 Abs. 3 GO NRW genehmigt:

Weil es sich um einen Fall äußerster Dringlichkeit handelt, beschließen die Unterzeichner gemäß § 36 Abs. 5 Satz 2 GO NRW:

Der Fällung eines Silber-Ahorn in der Grünanlage Im Dorf wird zugestimmt.

Leverkusen, den 09.04.13

gezeichnet:

Gietzen
Bezirksvorsteher

Pockrand
stv. Bezirksvorsteher

2. In dem Bereich der Grünanlage Im Dorf ist eine Ersatzpflanzung vorzunehmen.

- einstimmig -

- 14 Einrichtung einer Tempo 30-Zone auf der gesamten Heinrich-Lübke-Straße und Anbringen von Hinweisschildern sowie Piktogrammen
- Nr.: 2142/2013

Beschluss:

1. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III beschließt, die gesamte Heinrich-Lübke-Straße als Tempo 30-Zone auszuweisen.

2. Im Einmündungsbereich der Heinrich-Lübke-Straße von der Opladener Straße kommend wird ein Piktogramm „Fußgänger“ aufgetragen.

3. Auf der Opladener Straße wird vor der Einfahrt in die Heinrich-Lübke-Straße das Verkehrszeichen „Kinder“ mit den jeweiligen Zusatzzeichen

„rechtsweisend bzw. linksweisend“ aufgestellt.

4. In den Kreuzungen der Heinrich-Lübke-Straße (Kreuzbroicher Straße und Käthe- Kollwitz-Straße) werden Piktogramme „Tempo 30-Zone“ aufgetragen.

- einstimmig, bei 1 Enthaltung (Herr Lind) -

- 15 Soziale Fehlentwicklungen in den Stadtteilen Leverkusens
- Antrag der Fraktion BÜRGERLISTE vom 20.04.13
- Nr.: 2149/2013

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Antrag

dafür: 1 (BÜRGERLISTE)
dagegen: 14 (6 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, Herr Lind)

- 16 Kleine Investitionsmaßnahmen im Stadtbezirk III im Jahr 2013
- Nr.: 2121/2013

Rh. Pockrand (SPD) beantragt, die Maßnahme „Generalüberholung“ des Marktplatzes Lützenkirchen“ zu vertagen, bis die in Rede stehende Baumaßnahme eines potentiellen Investors in diesem Bereich abgeschlossen ist.

Herr Bezirksvorsteher Gietzen lässt über den Antrag auf Vertagung abstimmen:

dafür: 4 (SPD)
dagegen: 10 (6 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, Herr Lind)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

Auf Antrag von Herrn Nahl (SPD) wird die Maßnahme „Optimierung des provisorischen Parkstreifens am Höfer Weg“ einzeln abgestimmt:

Beschluss:

- I. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III beschließt folgende Maßnahme für 2013:

Optimierung des provisorischen Parkstreifens am Höfer Weg (ca. 12.000,00 €, investiv)

- II. Die Finanzierung erfolgt aus den im Haushalt 2013 bereitgestellten bezirklichen Mitteln für kleine Investitionsmaßnahmen in den Stadtbezirken.

dafür: 10 (6 CDU, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 FDP, Herr Lind)
dagegen: 4 (SPD)
Enth.: 1 (BÜRGERLISTE)

Beschluss:

- I. Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk III beschließt folgende Maßnahmen für 2013:

Konsumtiv (gesamt: 22.300,00 €):

Vorschläge aus der Politik:

Maßnahmen Sport und Freizeit

Begehbarmachung der Wege zur Brücke und über den Bach, Driescher Bachtal, bei nasser Witterung (ca. 4.000,00 €)

Anschaffung von Geschirr für das Jugend- und Bürgerhaus Schöne Aussicht (ca. 1.000,00 €)

Sonstige Maßnahmen

"Generalüberholung" des Marktplatzes Lützenkirchen - Bänke, Müllcontainer, Abgrenzungspfähle (ca. 6.100,00 €)

Schaffung einer Wasserentnahmemöglichkeit für den "Kunterbunten Garten" auf dem städtischen Grundstück an der Albert-Schweitzer-Straße (ca. 7.500,00 €)

Erhalt, Pflege und Neupflanzung alter Obstbaumsorten im Bezirk III (ca. 3.000,00 €)

Vorschläge aus der Verwaltung:

Maßnahmen Sport und Freizeit

Jugend- und Bürgerhaus Schöne Aussicht - Gesellschaftsspiele, Basket- und Fußbälle etc. (ca. 700,00 €)

Investiv (gesamt: 15.250,00 €):

Vorschläge aus der Politik:

Maßnahmen Sport und Freizeit

Boule-Bahn auf dem Spielplatz Saarstraße/Dudweiler/Saarlautener Straße (ca. 5.000,00 €)

Sonstige Maßnahmen

Aufstellen eines Papierkorbs an der Ecke Lehner Mühle/Wiehbachtal (ca. 250,00 €)

Aufstellen einer 3-4-sitzigen halbrunden Bank am Rande des Friedfelds inkl. Papierkorb am Friedhof Scherfenbrand (ca. 5.700,00 €)

Vorschläge aus der Verwaltung:

Maßnahmen an Schulen und Kindertagesstätten

KGS In der Wasserkühl - Anschaffung von beweglichen Außenspielgeräten für die OGS/Pausenbewegung (ca. 2.000,00 €)

KGS Thomas-Morus-Schule - 2 Fußballtore, 1 Tischtennisset und ein Pedalo für die aktive Pausengestaltung und OGS (ca. 1.300,00 €)

Maßnahmen Sport und Freizeit

Jugend- und Bürgerhaus Schöne Aussicht - diverse Sitzmöbel (ca. 1.000,00 €)

- II. Die Finanzierung erfolgt aus den im Haushalt 2013 bereitgestellten bezirklichen Mitteln für kleine Investitionsmaßnahmen in den Stadtbezirken.

- einstimmig -

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 4/2013)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Herr Bezirksvorsteher Gietzen schließt die Sitzung gegen 17:15 Uhr.

Raimund Gietzen
Bezirksvorsteher

Marius Marondel
Schriftführer