



Metallwerk Biebighäuser GmbH · Postfach 30 05 53 · 51334 Leverkusen

Stadt Leverkusen
 Stadtplanung und Bauaufsicht
 Hauptstr. 101

51373 Leverkusen

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen
 Tel. Durchwahl

GL
 -10-

Datum
 27.05.2013

Bauvorhaben **Errichtung einer nicht öffentlichen Fußgängerbrücke
über die Borsigstr. (L288), Leverkusen**

Bauherr **Metallwerk Biebighäuser GmbH**

Betreff **Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines
Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes VEP**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir gemäß § 12 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (VEP) mit dem Ziel, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Bau einer Fußgänger- und Medienbrücke für den internen Werksverkehr der Metallwerk Biebighäuser GmbH zu sichern.

Das Vorhaben ist Voraussetzung für die Erweiterung des Standortes, welche parallel vorangetrieben wird und damit ein Beitrag zur Sicherung der existierenden Arbeitsplätze.

Das Planvorhaben soll auf Grundlage des in der Anlage beigefügten Entwurfs realisiert werden. Eine weitere Konkretisierung der Planung soll während des Verfahrens erfolgen.

Wir sind bereit und in der Lage, aufgrund der abzustimmenden Planung das o. g. Vorhaben innerhalb einer zu bestimmenden Frist durchzuführen.

Die relevanten Grundstücke befinden sich derzeit noch nicht im Eigentum des Bauherren, werden jedoch zu gegebener Zeit an den Bauherren veräußert. Erwerb von weiteren Grundstücken ist nicht erforderlich.

.../2

Seite 2 zum Schreiben an: Stadt Leverkusen, Stadtplanung und Bauaufsicht

Sämtliche Kosten für das Planverfahren, erforderliche Gutachten, Entwürfe und die Umsetzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanens übernehmen wir als Vorhabenträger.

Mit freundlichen Grüßen

METALLWERK BIEBIGHÄUSER GMBH



(Adank)



(Hager)

Anlagen