

- unabhängig
- parteilos

Uwe Becker
Einzelvertreter

Dr.- Ing. Uwe Becker
Talstr. 45
51379 Opladen

02171 33554
beckeruwebirgit@online.de

Uwe Becker . Talstr. 45 . 51379 Opladen

Herrn Oberbürgermeister
Reinhard Buchhorn
Friedrich-Ebert-Platz 1

Opladen, den 24.06.2013

51373 Leverkusen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Buchhorn,

bitte setzen Sie den nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung der zuständigen Gremien:

Baurechtliche Überplanung Jugendhaus Felderstraße

Die Verwaltung erarbeitet eine Vorlage zur baurechtlichen Überplanung des Geländes und ggf. des näheren Umfeldes des Rheindorfer Jugendhauses in der Felderstraße. Zielsetzung soll dabei die Bereitstellung einer öffentlich zugänglichen und damit einer dem Gemeinwohl dienenden Freizeit-/Naherholungsfläche sein. Im Fall von Vermarktungs-Notwendigkeiten kommt auch die Ausweisung von Bauland für Einfamilienhäuser in Betracht, wobei der benachbarte Festplatz in seiner Nutzungsfähigkeit nicht beeinträchtigt werden darf.

Begründung:

Das jetzige Rheindorfer Jugendhaus in der Felderstraße wird voraussichtlich Mitte Oktober 2013 freigezogen. Das Gebäude ist nach Feststellung der Verwaltung abgenutzt und müsste abgerissen und entsorgt werden. Dies erfordert nicht mehr die planerische Festsetzung einer Jugendeinrichtung an dieser Stelle und eröffnet somit neue städtische Entwicklungsmöglichkeiten zur weiteren Aufwertung dieses Stadtteilbereichs.

Begründung der besonderen Dringlichkeit:

Die Vorlage Nr. 2239/2013 vom 19.06.2013 behindert die Option neuer städtischer Entwicklungsmöglichkeiten für einen unbekanntem Zeitraum und ist zur abschließenden Behandlung lediglich an die Mitglieder der Bezirksvertretung I adressiert worden. In das Ratsinformationssystem ist sie bis dato noch nicht eingestellt und dem Unterzeichner ist sie erst auf Nachfrage beim FB 01 am 21.06.2013 zur Kenntnis gegeben worden.

Mit freundlichen Grüßen

