



Überschneidung B-Plan 206-1:  
Ackerfläche (bauliche Anlagen,  
Grünanlagen nicht beroffen)

Fläche C: Aufwertung Magerrasen 2

Fläche D: Umwandlung  
Sandacker in Sand-Magerrasen

**Kompensationsmaßnahmen:**

--- Grenze der dargestellten Baufläche im FNP

Kompensationsflächen Machbarkeitsstudie:

Fläche C

Fläche D

Lage B-Plan 206-1

Ausgleichsflächen Audi-Zentrum (festgesetzt):

Fläche A

Fläche B

Lageplan-Entwurf:

Gewerbegebiet

Lärmschutzwall mit Gehölzbepflanzung

Stadt Leverkusen

Plan Nr.: 5

Machbarkeitsstudie

Maßstab  
1 : 1.500

3. Änderung FNP Edith-Weyde-Straße

Stand  
09.07.2013



Gesellschaft für Umweltplanung und wissenschaftliche Beratung  
Bahnhofstraße 31, 53123 Bonn, Fon 0228 978 977-0  
Frankfurter Straße 48, 53572 Unkel, Fon 02224 988 54 68  
info@umweltplanung-bonn.de www.umweltplanung-bonn.de