

Tabelle 2: Bewertung nach dem Eingriff

Bewertung der Biotoptypen	Code nach	Langtext	Biotopwert (BW)								Ausgl	§ 62	Fläche (F) [m ²]	BWxF (Punkte)	
			N	W	G	M	SAV	H	V	Summe					
Gewerbefläche: GRZ 0,8; geringfügige Überschreitung zulässig (bis zu 10%):															
Versiegelte Flächen (bis zu 90%)	HY1		0	0	0	0	0	0	0	0	0	N		15.150	0
Rasen und Zierpflanzenrabatten (10%)	HM51		1	1	1	1	1	1	1	7				1.685	11.795
Parkplatz:															
Fahrstraßen und Parkplätze	HY1		0	0	0	0	0	0	0	0	N			2.655	0
Lärmschutzwall:															
Baumhecke	BD52	Mit mittlerem Baumholz, überwiegend standorttypische Gehölze	4	3	3	3	3	3	1	20	N			9.185	183.700
Summe nach dem Eingriff												28.675	195.495		
Summe vor dem Eingriff													518.760		
Biotopwertdifferenz													-323.265		

Erläuterungen:

Maßgebliche Naturraumgruppe: Naturraum 3 "Löbböden"

Bewertungskriterien: N=Natürlichkeit, W=Wiederherstellbarkeit, G=Gefährdung, M=Maturität, SAV=Struktur- und Artenvielfalt, H=Häufigkeit, V=Vollkommenheit

Ausgleichbarkeit: N =nicht ausgleichbar, Ersatzmaßnahmen erforderlich