

ARCHITEKTENKOOPERATION

Architekturbüro / SiGe-Koordinator

Dipl.-Ing. Frank Lützenkirchen

Im Bruch 2

51371 Leverkusen

Telefon: 0214-8609486

Telefax: 0214-8609487

E-Mail: info@luetzenkirchen-architekt.de

Architektur- u. Sachverständigenbüro

Dipl.-Ing. Andreas Katzenmeier

Im Bruch 2

51371 Leverkusen

Telefon: 0214-206299-2

Telefax: 0214-206299-3

E-Mail: a.katzenmeier@netcologne.de

KOSTENBERECHNUNG Datum: 25.01.2010	netto	brutto
---	--------------	---------------

Objekt: Kindertagesstätte Pregelstraße, 51371 Leverkusen

**Energetische Maßnahmen an Dach und Fassade am OG und der unbeh. Eingangshalle
und Teilumbaumaßnahme im Erdgeschoss**

	netto	brutto
100 Grundstück	0,00 €	0,00 €
200 Herrichten und Erschließung	0,00 €	0,00 €
300 Bauwerk-Baukonstruktion	269.340,00 €	320.514,60 €
Dach und Fassade:	175.490,00 €	
Baustelleneinrichtung / Absicherung	15.000,00 €	
Gerüst	5.060,00 €	
Dach	33.110,00 €	
WDVS	21.010,00 €	
Plattenfassade	51.810,00 €	
statische Fassadenmaßnahmen	18.480,00 €	
Sonnenschutz	9.460,00 €	
Fenster	21.560,00 €	
Teilumbau im EG:	93.850,00 €	
Baustelleneinrichtung	1.000,00 €	
Rohbau,- Abbrucharbeiten	14.410,00 €	
Fenster	31.900,00 €	
Trockenbau / Innenputz	8.690,00 €	
Fliesen	16.500,00 €	
Maler	3.410,00 €	
Bodenbeläge	1.430,00 €	
WC-Trennwände	3.520,00 €	
Innentüren	11.990,00 €	
Baureinigung	1.000,00 €	
400 Bauwerk-Technische Anlagen	83.671,50 €	99.569,09 €
Heizung / Lüftung / Sanitär	25.297,50 €	
Elektro	58.374,00 €	
500 Außenanlagen	0,00 €	0,00 €
600 Ausstattung und Kunstwerk	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme	353.011,50 €	420.083,69 €
700 Baunebenkosten ca. 20%	70.602,30 €	84.016,74 €
Gesamtsumme	423.613,81 €	504.100,43 €

aufgestellt, F. Lützenkirchen

