

OP Fraktion • Bahnhofstraße 12 • 51379 Opladen

Herrn Oberbürgermeister  
Reinhard Buchhorn  
Friedrich-Ebert-Platz 1

51373 Leverkusen

## Ratsgruppe

Bahnhofstraße 12  
51379 Opladen

02171 44007  
info@opladen-plus.de  
www.opladen-plus.de

Opladen, den 8.4.2014

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Buchhorn,

bitte setzen Sie den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der zuständigen Gremien:

### Umgang mit Einwendungen bei strittigen Bauplanverfahren

**Die Verwaltung wird beauftragt bei zukünftigen Bebauungsplanverfahren Einwendungen selber entgegenzunehmen und Stellungnahmen selber zu verfassen wenn sich in der Bürgerschaft bereits im Vorfeld eine große Ablehnung gegen das jeweilige Planvorhaben abzeichnet.**

#### **Begründung**

Im Rahmen des Bauplanverfahren EDEKA-Markt Bergisch Neukirchen wurden die Einwendungen wie auch die Stellungnahmen dazu von der Investorensseite entgegengenommen und bearbeitet. Das Verfahren mag zwar rechtskonform sein, befremdet dennoch sehr.

Um Glaubwürdigkeit und Akzeptanz eines Bauplanverfahren zu fördern, soll die Verwaltung sofern sich spürbarer Widerstand gegen ein Bauplanverfahren im Vorfeld abzeichnet, diese sensible Arbeit zukünftig durch eigene Mitarbeiter durchführen und nicht in fremde Hände geben.

Gerhard Hohns

Michael Neuendorf

Christoph Pesch

Markus Pott