

**Gewinn- und Verlustrechnung der WGL Wohnungsgesellschaft Leverkusen GmbH, Leverkusen
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2013**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1.Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	43.435.945,98		42.169.655,78
b) aus Betreuungstätigkeit	594.654,09		558.706,45
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>51.906,53</u>	44.082.506,60	29.769,78
2.Erhöhung des Bestands an unfertigen Leistungen		582.706,57	238.709,02
3.andere aktivierte Eigenleistungen		155.432,56	139.485,43
4.sonstige betriebliche Erträge		1.463.868,16	938.340,52
5.Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	23.855.481,46		22.348.921,00
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	<u>26.391,99</u>	23.881.873,45	25.946,13
6.Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	3.608.167,46		3.657.291,00
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>941.183,07</u>	4.549.350,53	<u>1.017.731,36</u>
davon für Altersversorgung EUR 291.735,03			(356.757,44)
7.Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		5.582.584,44	5.337.476,25
8.sonstige betriebliche Aufwendungen		1.626.214,42	1.523.977,83
9.Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		675.193,29	701.772,29
10.sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		56.674,56	97.483,72
11.Abschreibungen auf Wertpapiere des Umlaufvermögens		2.305,74	0,00
12.Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen EUR 98.582,54		5.733.332,77	5.683.486,04 (99.442,58)
13.Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		5.640.720,39	5.279.093,38
14.Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		9.000,00	0,00
15.sonstige Steuern		<u>1.466.983,11</u>	<u>1.467.747,68</u>
16.Jahresüberschuss		4.164.737,28	3.811.345,70
17.Gewinnvortrag aus dem Vorjahr		601,65	255,95
18.Einstellungen in Gewinnrücklagen in gesellschaftsvertragliche Rücklagen		<u>417.000,00</u>	<u>382.000,00</u>
19.Bilanzgewinn		<u><u>3.748.338,93</u></u>	<u><u>3.429.601,65</u></u>