

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 3. Sitzung (18. TA)

der Bezirksvertretung für den

Stadtbezirk II

am Dienstag, 11.11.2014,
Verwaltungsgebäude, Goetheplatz,

1. OG, Raum 107

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:50 Uhr

Anwesend

CDU

Wilhelm Baumhögger

Lucas Melzig

Rainer Schiefer

Irmgard von Styp-Rekowski

Bezirksvorsteher

SPD

Alexander Finke

Brigitte Jokisch

OP

Oliver Faber

Markus Pott

keine Mitwirkung gem. § 31 GO NRW bei TOP 19

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Dirk Danlowski

PRO NRW

Markus Beisicht

DIE LINKE

Björn Boos

BÜRGERLISTE

Rainer Jerabek

mit beratender Stimme nehmen teil:

Nicole Kumpfart

DIE LINKE

Verwaltung:

Michael Molitor

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

Andrea Pesch

Gebäudewirtschaft (65)

Horst Wedler

Recht und Ordnung (30)

Friedhelm Laufs

Straßenverkehr (36)

Anke Holgersson

KulturStadtLev (KSL)

Georg Boßhammer

Sportpark Leverkusen (SPL)

Alexander Bergmeier

Stadtplanung (61) - Referendar

Frank Hennecke

Stadtplanung (61)

Monika Mohr

Stadtplanung (61)

Reinhard Schmitz

Tiefbau (66)

Lothar Schmitz

Stadtgrün (67)

Vera Rottes

neue bahnhstade opladen (nbso)

Andreas Schönfeld

neue bahnhstade opladen (nbso)

Claudia Stramka

neue bahnhstade opladen (nbso)

Schriftführerin:

Nicole Henrichs

Oberbürgermeister, Rat und Bezirke (01)

es fehlt entschuldigt:

SPD

Martin Krampf

Stv. Bezirksvorsteher, Fraktionsvorsitzender

Tagesordnung

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
<u>1</u>	<u>Eröffnung der Sitzung</u>5
<u>2</u>	<u>Genehmigung von Niederschriften</u>5
<u>3</u>	<u>Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Fällung einer Winter-Linde in Romberg - Nr.: 2014/0207</u>5
<u>4</u>	<u>Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Dringende Baumfällungen im Stadtbezirk II - Nr.: 2014/0216</u>6
<u>5</u>	<u>Verlängerung des Opladener Weihnachtsmarktes - Bürgerantrag vom 01.10.14 - Nr.: 2014/0213</u>6
<u>6</u>	<u>1. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Leverkusen, seine Ausschüsse und die Bezirksvertretungen - Nr.: 2014/0203</u>7
<u>7</u>	<u>Neuwahl einer Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk VIII der Stadt Leverkusen (Opladen-West/Stadt) - Nr.: 2014/0191</u>7
<u>8</u>	<u>Geschwindigkeitsregelungen im Stadtgebiet</u>7
<u>8.1</u>	<u>Bürgerantrag vom 06.11.14 zur Vorlage Nr. 2014/0161 - m. Stn. v. 07.11.14 - Nr.: 2014/0242</u>7
<u>8.2</u>	<u>Verwaltungsvorlage - Nr.: 2014/0161</u>7
<u>9</u>	<u>Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet 1. Halbjahr 2015 - Nr.: 2014/0208</u>8
<u>10</u>	<u>Anpassung der Kulturförderrichtlinien vom 14.12.2009 - Nr.: 2014/0209</u>9
<u>11</u>	<u>Wirtschaftsplan 2015 des "Sportpark Leverkusen" - Nr.: 2014/0202</u>9
<u>12</u>	<u>7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich neue bahnstadt opladen - Westseite - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Nr.: 2014/0184</u>10
<u>13</u>	<u>Bebauungsplan Nr. 208 B/II "Opladen - nbso/Westseite - Quartiere" - Erneuter Aufstellungsbeschluss - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Nr.: 2014/0185</u>10

<u>14</u>	<u>Bebauungsplan Nr. 208 A/II, III "Opladen - nbso/Westseite - Neue Bahnallee und Alkenrath - westlich Schlebuschrath" - Erneuter Aufstellungsbeschluss - Umbenennung des Bebauungsplanverfahrens - Beschluss der öffentlichen Auslegung - Nr.: 2014/0050 - m. Erg. v. 03.11.14 – Nr. 2014/0050/1</u>	11
<u>15</u>	<u>Satzungsbeschluss für das Sanierungsgebiet "Zentrum Opladen" - Vereinfachtes Verfahren - Nr.: 2014/0193</u>	11
<u>16</u>	<u>Fortschreibung des Stadtteilentwicklungskonzeptes Opladen 2014 - Nr.: 2014/0192</u>	11
<u>17</u>	<u>Umbau und Erweiterung der GGS Im Steinfeld - Planungs- und Baubeschluss - Nr.: 2014/0170</u>	12
<u>18</u>	<u>Teilnahme am Förderprogramm "Förderung von Gemeinbedarfseinrichtungen im Kommunalen Kernhaushalt" - m. Erg. v. 20.10.14 - Nr.: 2014/0178</u>	13
<u>19</u>	<u>Ausbau von Stellplätzen An der Fuchskuhl - Nr.: 2014/0181</u>	13
<u>20</u>	<u>Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass</u>	13
<u>20.1</u>	<u>Verkaufsoffene Sonntage 2014 - Verlegung des verkaufsoffenen Sonntages im Rahmen des Opladener Weihnachtsmarktes/Schlebuscher Adventsmarktes vom 14.12.14 auf den 21.12.14 - Konzeption Winterfest mit verkaufsoffenem Sonntag am 28.12.14 in Wiesdorf - m. Stn. des Katholikenrates Leverkusen v. 24.10.14 - Nr.: 2014/0219</u>	13
<u>20.2</u>	<u>15. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen - m. Stn. des Katholikenrates Leverkusen v. 24.10.14 - Nr.: 2014/0218</u>	14
<u>20.3</u>	<u>Aufhebung der Ordnungsbehördlichen Verordnungen über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass vom 29. Juni 1998 und vom 17. Juni 1999 - Nr.: 2014/0220</u>	14
<u>21</u>	<u>Notwendige Baumfällungen im Stadtbezirk II - Nr.: 2014/0233</u>	14
	<u>Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 7/2014)</u>	15

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksvorsteher Schiefer eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Molitor (01) schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 21 „Notwendige Baumfällungen im Stadtbezirk II“, Vorlage Nr. 2014/0233, nach Tagesordnungspunkt 4 „Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung, Dringende Baumfällungen im Stadtbezirk II“, Vorlage Nr. 2014/0216, zu beraten. Dem stimmt die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II einstimmig zu.

Vor Eintritt in die Tagesordnung weist Herr Molitor (01) noch auf eine Obstbaumpflanzung im Rahmen der beschlossenen Kleinen Investitionsmaßnahmen hin. Hierzu wird ein Pressetermin am 25.11.14, 10.00 Uhr, stattfinden. Treffpunkt ist der Parkplatz der Gaststätte „Zum Claashäuschen“.

2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift wird zur Kenntnis genommen.

3 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Fällung einer Winter-Linde in Romberg - Nr.: 2014/0207

Beschluss:

Nachstehender Dringlichkeitsbeschluss wird gemäß § 36 Abs. 5 Satz 2 i. V. m. § 60 Abs. 1 Satz 3 GO NRW genehmigt:

Weil es sich um einen Fall äußerster Dringlichkeit handelt, beschließen die Unterzeichner gemäß § 36 Abs. 5 Satz 2 GO NRW:

Der Fällung des Naturdenkmales Nr. 2.3-18 Winter-Linde in Romberg aus Gründen der Gefahrenabwehr wird zugestimmt.

Leverkusen, den 14.10.14

gezeichnet:

Schiefer

Bezirksvorsteher

Finke

Bezirksvertretungsmitglied

- einstimmig -

- 4 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
- Dringende Baumfällungen im Stadtbezirk II
- Nr.: 2014/0216

Beschluss:

Nachstehender Dringlichkeitsbeschluss wird gemäß § 36 Abs. 5 Satz 2 i. V. m. § 60 Abs. 1 Satz 3 GO NRW genehmigt.

Weil es sich um einen Fall äußerster Dringlichkeit handelt, beschließen die Unterzeichner gemäß § 36 Abs. 5 Satz 2 GO NRW:

- a) Der Fällung eines Spitz-Ahorns auf dem Friedhof Reuschenberg wird zugestimmt.
- b) Der Fällung einer Lärche auf dem Friedhof Reuschenberg wird zugestimmt.
- c) Der Fällung einer Rotbuche auf dem Friedhof Birkenberg wird zugestimmt.
- d) Der Fällung einer Platane am Opladener Platz wird zugestimmt.

Leverkusen, den 15.10.14

gezeichnet:

Schiefer
Bezirksvorsteher

Finke
Bezirksvertretungsmitglied

- einstimmig -

- 5 Verlängerung des Opladener Weihnachtsmarktes
- Bürgerantrag vom 01.10.14
- Nr.: 2014/0213

Beschluss:

Die Dauer des Opladener Weihnachtsmarktes „Bergisches Dorf“ wird ab 2014 bis zum 30.12. des jeweiligen Jahres verlängert.
Der Weihnachtsmarkt bleibt während der Weihnachtsfeiertage geschlossen.

- einstimmig –

Rh. Pott (OP) hat an der Beratung und der Abstimmung nicht teilgenommen.

- 6 1. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Leverkusen, seine Ausschüsse und die Bezirksvertretungen
- Nr.: 2014/0203

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 7 Neuwahl einer Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk VIII der Stadt Leverkusen (Opladen-West/Stadt)
- Nr.: 2014/0191

Beschluss:

Als Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk VIII der Stadt Leverkusen wird

Herr Walter Schröder, Am Knechtsgraben 15, 51379 Leverkusen

gewählt.

- einstimmig -

- 8 Geschwindigkeitsregelungen im Stadtgebiet

- 8.1 Bürgerantrag vom 06.11.14 zur Vorlage Nr. 2014/0161
- m. Stn. v. 07.11.14
- Nr.: 2014/0242

- 8.2 Verwaltungsvorlage
- Nr.: 2014/0161

Die Tagesordnungspunkte 8.1 und 8.2 werden gemeinsam beraten.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Bürgerantrag Nr. 2014/0242

dagegen: 10 (4 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE)

Enth.: 2 (1 PRO NRW, 1 BÜRGERLISTE)

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage Nr. 2014/0161

- einstimmig -

9 Kulturelle Veranstaltungen im Stadtgebiet 1. Halbjahr 2015
- Nr.: 2014/0208

Frau von Styp-Rekowski (CDU) fragt nach, warum zu Punkt 1 „Karneval trifft Kabarett e. V.“ der Betriebsausschuss KulturStadtLev und nicht die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II zuständig ist.

Frau Holgersson (KulturStadtLev) erläutert, dass sich seinerzeit darauf geeinigt wurde, dass die Bezirksvertretung dann zuständig ist, wenn im Vereinsnamen der Stadtteil erwähnt wird.

Wenn eine Veranstaltung überbezirklich von Bedeutung ist, dann entscheidet der Betriebsausschuss.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Im ersten Halbjahr 2015 werden die nachfolgend aufgeführten städtischen Förderungen, soweit sie in die Zuständigkeit der Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II fallen, gewährt.

4. Haus der Jugend Opladen „HipHop Mobil“ HipHop-Veranstaltung mit Graffiti-Aktion und DJing	100,00 €
--	----------

5. Haus der Jugend Opladen „Brennpunkt Jam“ HipHop-Veranstaltung mit Graffiti-Battle, RAP	325,00 €
---	----------

6. Haus der Jugend Opladen „Kids Live“ Nachwuchsveranstaltung für Nachwuchskünstler im Alter von 12 – 18 Jahren (Open Stage für Musik, Tanz, Theater) Veranstaltungsort: Haus der Jugend Opladen, Quettingen/Opladen Veranstaltungsdatum: 2 Termine März und Mai Beantragte Fördersumme: 300,00 € Das Projekt entspricht inhaltlich den Förderkriterien. Der Antrag ist nachvollziehbar.	0,00 €
---	--------

Dem Antrag wird nicht entsprochen, weil eine zu große inhaltliche Nähe zu der ebenfalls vom Haus der Jugend Opladen veranstalteten offenen Bühne für Kinder und Jugendliche im Rahmen des Projektes „Kulturrucksack“ besteht. Sollten Gelder aus anderen Projekten nicht verausgabt werden, sollen

diese bis zu einer Höhe von 300,00 € für „Kids Live“ zur Verfügung gestellt werden, sofern dieses Projekt als Ergänzung zu den Aktivitäten im Rahmen des Kulturrucksacks konzeptioniert wird (Priorität 2).

10. Kulturförderverein Szene OP 300,00 €
Konzerte mit lokalen Bands (ca. 15)

11. Kulturförderverein Szene OP 450,00 €
6 x Offene Bühne mit Late Night Show

Die Höhe der gewährten Projektförderungen beträgt 1.175,00 €

- einstimmig -

- 10 Anpassung der Kulturförderrichtlinien vom 14.12.2009
- Nr.: 2014/0209

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 11 Wirtschaftsplan 2015 des "Sportpark Leverkusen"
- Nr.: 2014/0202

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage in der Fassung der Beschlussempfehlung des Betriebsausschusses Sportpark Leverkusen vom 06.11.14

dafür: 10 (4 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE
LINKE)

dagegen: 1 (BÜRGERLISTE)

Enth.: 1 (PRO NRW)

- 12 7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich neue bahnstadt opladen - Westseite
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
- Nr.: 2014/0184

Die Tagesordnungspunkte 12, 13 und 14 werden gemeinsam beraten.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 03.11.14 bei.

dafür: 10 (4 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE)

dagegen: 1 (BÜRGERLISTE)

Enth.: 1 (PRO NRW)

- 13 Bebauungsplan Nr. 208 B/II "Opladen - nbso/Westseite - Quartiere"
- Erneuter Aufstellungsbeschluss
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
- Nr.: 2014/0185

Die Tagesordnungspunkte 12, 13 und 14 werden gemeinsam beraten.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 03.11.14 bei.

dafür: 10 (4 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 DIE LINKE)

dagegen: 1 (BÜRGERLISTE)

Enth.: 1 (PRO NRW)

- 14 Bebauungsplan Nr. 208 A/II, III "Opladen - nbso/Westseite - Neue Bahnallee und Alkenrath - westlich Schlebuschrath"
- Erneuter Aufstellungsbeschluss
- Umbenennung des Bebauungsplanverfahrens
- Beschluss der öffentlichen Auslegung
- Nr.: 2014/0050
- m. Erg. v. 03.11.14 – Nr. 2014/0050/1

Die Tagesordnungspunkte 12, 13 und 14 werden gemeinsam beraten.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II tritt dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Planen vom 03.11.14 bei.

- einstimmig -

- 15 Satzungsbeschluss für das Sanierungsgebiet "Zentrum Opladen"
- Vereinfachtes Verfahren
- Nr.: 2014/0193

- 16 Fortschreibung des Stadtteilentwicklungskonzeptes Opladen 2014
- Nr.: 2014/0192

Die Tagesordnungspunkte 15 und 16 werden gemeinsam beraten.

Rh. Pott (OP) bittet zu Vorlage Nr. 2014/0192 um Ergänzung im Stadtteilentwicklungskonzept zu Projekt 4, Gestalterische Aufwertung Opladener Platz, Zielsetzung.

Dort soll folgender neuer Unterpunkt eingefügt werden:

- Die derzeitige Funktionalität als Marktplatz, Parkplatz und Gastronomieaußenfläche darf durch eine mögliche Aufwertung nicht eingeschränkt werden.

Die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II stimmt dieser Ergänzung zu.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer kritisiert, dass in der Fortschreibung des Stadtteilentwicklungskonzeptes Opladen (STEK Opladen) 2014 auf der zweiten Seite unter „Fortschreibung STEK Opladen 2014 – Verfahren“ im zweiten Absatz die Bezirksvertretung für den Stadtbezirk II nicht als Beteiligte aufgeführt wurde und bittet die Verwaltung, dies zu ergänzen.

Die Verwaltung sagt dies zu.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt zunächst über die Vorlage Nr. 2014/0193 abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage Nr. 2014/0193

- einstimmig –

Anschließend lässt er über die Vorlage Nr. 2014/0192 mit der von Rh. Pott vorgetragene Ergänzung abstimmen.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage Nr. 2014/0192 mit vorgenannter Ergänzung

- einstimmig -

- 17 Umbau und Erweiterung der GGS Im Steinfeld
- Planungs- und Baubeschluss
- Nr.: 2014/0170

Beschlussempfehlung an den Rat zu den Punkten 2 und 3:

Wie Vorlage

- einstimmig –

Beschluss:

1. Der Entwurfsplanung des Architekturbüros RKW Rhode Kellermann Wawrowsky Architektur + Städtebau zum Umbau und Erweiterung der GGS Im Steinfeld wird zugestimmt.
4. Die Ausführungsplanung ist auf der Grundlage der Entwurfsplanung fortzuführen.
5. Mit der Durchführung der Maßnahme ist nach Beschlussfassung gemäß der vorgegebenen Zeitplanung zu beginnen.

- einstimmig -

- 18 Teilnahme am Förderprogramm "Förderung von Gemeinbedarfseinrichtungen im Kommunalen Kernhaushalt"
- m. Erg. v. 20.10.14
- Nr.: 2014/0178

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 19 Ausbau von Stellplätzen An der Fuchskuhl
- Nr.: 2014/0181

Beschluss:

Der Planung der öffentlichen Stellplätze an der Straße An der Fuchskuhl wird zugestimmt.

dafür: 10 (4 CDU, 2 SPD, 1 OP, 1 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 PRO NRW, 1 BÜRGERLISTE)

Enth.: 1 (DIE LINKE)

Rh. Pott (OP) hat gem. § 31 GO NRW an der Beratung und der Abstimmung nicht teilgenommen.

- 20 Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass

- 20.1 Verkaufsoffene Sonntage 2014
- Verlegung des verkaufsoffenen Sonntages im Rahmen des Opladener Weihnachtsmarktes/Schlebuscher Adventsmarktes vom 14.12.14 auf den 21.12.14
- Konzeption Winterfest mit verkaufsoffenem Sonntag am 28.12.14 in Wiesdorf - m. Stn. des Katholikenrates Leverkusen v. 24.10.14
- Nr.: 2014/0219

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage zu Punkt 1

- einstimmig -

- 20.2 15. Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass an Sonntagen
- m. Stn. des Katholikenrates Leverkusen v. 24.10.14
- Nr.: 2014/0218

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

dafür: 10 (4 CDU, 2 SPD, 2 OP, 1 PRO NRW, 1 BÜRGERLISTE)
dagegen: 1 (DIE LINKE)
Enth.: 1 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

- 20.3 Aufhebung der Ordnungsbehördlichen Verordnungen über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass vom 29. Juni 1998 und vom 17. Juni 1999
- Nr.: 2014/0220

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 21 Notwendige Baumfällungen im Stadtbezirk II
- Nr.: 2014/0233

Der Tagesordnungspunkt wird vorgezogen nach Tagesordnungspunkt 4 behandelt.

Frau von Styp-Rekowski (CDU) bittet die Verwaltung, das Verfahren zur Erstellung der Vorlage zu vereinfachen.

Herr Schmitz (Stadtgrün) begrüßt diesen Vorschlag und erklärt sich für die Verwaltung bereit, die Vorlage zukünftig in Form einer Liste vorzulegen. Dies ist auch in umliegenden Gemeinden das übliche Verfahren.

Weiter bittet Rh. Danlowski (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) um rechtzeitige Erstellung der Vorlage, damit ggfs. genügend Zeit zur Besichtigung der Bäume bleibt.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer lässt über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung II stimmt den in der Begründung der Vorlage aufgezählten sowie in den Einzelexpertisen zu dieser Vorlage dargestellten notwendigen Baumfällungen zu.

- einstimmig -

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 7/2014)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Herr Bezirksvorsteher Schiefer schließt die Sitzung gegen 17:50 Uhr.

Rainer Schiefer
Bezirksvorsteher für den
Stadtbezirk II

Nicole Henrichs
Schriftführerin