

REWE Verwaltungs- und Vertriebs GmbH
Rewestraße 8 · 50354 Hürth

Stadt Leverkusen
Dezernat V – Planen und Bauen
Beigeordnete Frau Andrea Deppe
Postfach 10 11 40
51311 Leverkusen

REWE

REWE Verwaltungs- und Vertriebs GmbH

Rewestraße 8
50354 Hürth

Telefon: +49 2233 9673-0
Telefax: +49 2233 9673-200
www.rewe-group.com

Geschäftsführung:
Werner Bieler
Uwe Hoeveler
Martin Obermann

Ihre Zeichen	Ihre Nachricht vom	PC-Fax	Durchwahl 02233/96 73-228	Unser Zeichen ds-bh 004-15	Datum 07. Mai 2015
			Ihr/e Ansprechpartner/in: Frau Doreen Schimmank		

**51375 Leverkusen, Reuterstraße 63-71
- Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes**

Sehr geehrte Frau Deppe,

mit diesem Schreiben bitten wir um die Durchführung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens zur Entwicklung eines REWE Vollsortiment-Supermarktes mit einer Verkaufsfläche von ca. 1.600 qm zzgl. Bäckerei mit vorgelagerter ebenerdiger Stellplatzanlage am Standort Leverkusen, Reuterstraße 63-71.

Der Antragssteller sichert hiermit die Übernahme der anfallenden Kosten für die nachfolgend aufgeführten Leistungen zu:

- Kosten des Bebauungsplanverfahrens
- Verkehrsgutachten
- Schallschutzgutachten;
- eventuell notwendige Umweltprüfungen
- aus den Gutachten resultierende projektbezogene Maßnahmen
- Ausbau der Anliegerstraße auf dem Flurstück 517
- eventuell weitere projektbezogene notwendige Erschließungsmaßnahmen
- Planungsleistungen für die Ersatzmaßnahmen auf dem Schulgelände

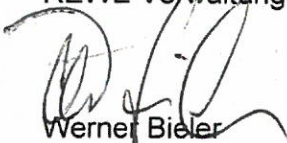
Zusätzlich erklärt der Antragsteller seine Bereitschaft zur Durchführung der im Detail noch abzustimmenden Ausgleichsmaßnahmen auf dem Grundstück der benachbarten Thomas-Morus-Grundschule auf seine Kosten.

Die notwendigen Unterlagen wurden Ihrem Mitarbeiter Herrn Detlef Müller zur Verfügung gestellt.

Mit der Bitte um wohlwollende Prüfung und Genehmigung verbleiben wir

Mit freundlichen Grüßen

REWE Verwaltungs- und Vertriebs GmbH


Werner Bieler
Geschäftsführer


Doreen Schimmank
Expansionsmanagerin Vollsortiment