

Sporthallensanierung Bielerthalle				
Kostenaufstellung von vier Alternativlösungen				
	Variante 1	Variante 2	Komplett- sanierung	Abbruch und Neubau
zusätzliche Binder zur Entlastung der vorh. Stahlbetonfertigbinder und deren Sanierung	205.863 €	205.863 €	205.863 €	
Erneuerung der Lüftung incl. aller Kanäle	125.500 €	125.500 €	125.500 €	
Beschichtung aller Betontragteile	26.270 €	26.270 €	26.270 €	
Erneuerung des Sportbodens	154.153 €	154.153 €	154.153 €	
Erneuern und Erweitern des Prallschutzes	9.620 €	9.620 €	9.620 €	
Abkofferung Trennwandvorhang	3.770 €	3.770 €	3.770 €	
Beschallungsanlage (zur Zeit Provisorium)	6.000 €	6.000 €	6.000 €	
Beleuchtungsanlage incl. Sicherheitsbeleuchtung	83.500 €	83.500 €	83.500 €	
Renovierung Umkleiden (Gäste und Heim)	40.000 €	40.000 €	40.000 €	
Überarbeiten Foyer incl. Gäste-WC's	15.000 €	15.000 €	15.000 €	
Ertüchtigung des Brandschutzes/BMA	43.000 €	43.000 €	43.000 €	
Ersatz der Hallenverglasung (Schallschutz)	116.125 €	116.125 €	116.125 €	
Blitzschutz	4.500 €	4.500 €	4.500 €	
Sanierung Feuchteschäden	6.000 €	6.000 €	6.000 €	
Nebenarbeiten	27.125 €	27.125 €	27.125 €	
gesamte Hülle gemäß ENEC ertüchtigen (incl. aller Fenster)	-	305.555 €	305.555 €	
Flachdachsanieierung Umkleiden	65.605 €	65.605 €	65.605 €	
Entrauchung Halle und Treppe	86.800 €	86.800 €	86.800 €	
Um- u. Anbaumaßnahmen Umkleiden/Toiletten	-	-	629.000 €	
Erneuerung Tribüne gem. VerStVO	-	-	39.000 €	
Umbau Foyer	-	-	37.000 €	
Solarwarmwassererzeugung	-	-	17.500 €	
Hydrantenanlage	-	-	34.500 €	
Mehrkosten neue Träger und Dach (bundesligatauglich)	-	-	335.315 €	
Unvorhergesehenes/Aufrundung	60.307 €	42.521 €	101.286 €	
Summe Baukosten netto	1.079.137 €	1.366.906 €	2.517.986 €	3.525.180 €
Baunebenkosten 20 %	215.827 €	273.381 €	503.597 €	705.036 €
Mehrwertsteuer 19 %	205.036 €	259.712 €	478.417 €	669.784 €
Gesamtbaukosten brutto	1.500.000 €	1.900.000 €	3.500.000 €	4.900.000 €