

Stadt Leverkusen

NIEDERSCHRIFT

über die 9. Sitzung (18. TA)

des Bürger- und Umweltausschusses

am Donnerstag, 28.01.2016, Rathaus,

Friedrich-Ebert-Platz 1, 5. OG,

Sitzungsraum Rhein (5.06)

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 17:10 Uhr

Anwesend

CDU

Ursula Behrendt

i. V. für Patrick Kuckelsberg

Thomas Eimermacher

i. V. für Bernhard Marewski

Tim Feister

Vorsitzender

Albrecht Omankowsky

SPD

Dirk Löb

stv. Vorsitzender

Reinhart Lührs

i. V. für Lukas Kolodziej

Dieter März

Sven Tahiri

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Christoph Kühl

Gerhard Wölwer

BÜRGERLISTE

Karl Schweiger

OP

Christoph Pesch

FDP

Dr. Monika Ballin-Meyer-Ahrens

i. V. für Friedrich Busch

Soziale Gerechtigkeit

Harald Walsdorf

Sachkundige Einwohner gem. § 58 Abs. 4 GO NRW

Ismalj Memishi

Verwaltung:

Markus Märtens

Beigeordneter Dezernat III

Dirk Terlinden

Umwelt (32)

Burkhard Burau

Stadtplanung (61)

Christian Kociok

Stadtplanung (61)

Schriftführung:

Brigitte Beier-Witte

Umwelt (32)

es fehlen entschuldigt:

CDU

Patrick Kuckelsberg

Bernhard Marewski

Dietmar Schulmeister

SPD

Lukas Kolodziej

PRO NRW

Ilona-Maria Peuker

FDP

Friedrich Busch

DIE LINKE

Marcus Richter

T a g e s o r d n u n g

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>Seite</u>
1 Eröffnung der Sitzung.....	4
2 Genehmigung von Niederschriften	4
3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 26/III "Lützenkirchen - Quartier am Markt / Im Dorf" in Leverkusen-Lützenkirchen - Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen (Abwägung) - Satzungsbeschluss - Nr.: 2015/0714	4
4 7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich neue bahnstadt opladen - Westseite - Beschluss über die öffentliche Auslegung - Nr.: 2015/0892	5
Bericht des Dezernenten	5
Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 10/2015).....	5

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende Rh. Feister (CDU) eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Anschließend nimmt er die Verpflichtung von Herrn Ismaj Memishi vor.

2 Genehmigung von Niederschriften

Die Niederschrift der Sitzung des Bürger- und Umweltausschusses vom 19.11.2015 wird von den Ausschussmitgliedern zustimmend zur Kenntnis genommen.

3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 26/III "Lützenkirchen - Quartier am Markt / Im Dorf" in Leverkusen-Lützenkirchen

- Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen (Abwägung)
- Satzungsbeschluss
- Nr.: 2015/0714

Herr Burau (Stadtplanung) weist darauf hin, dass die Anlage 4.1 der Vorlage irrtümlich in veralteter Fassung in Session eingestellt wurde.

Die aktuelle Fassung hängt aus und ist dem Durchführungsvertrag der Anlage beigelegt.

Eine Korrektur in Session wird umgehend vorgenommen.

(Redaktioneller Hinweis: Der aktuelle Plan wurde als Ergänzung zur Vorlage Nr. 2015/0714/1 im Ratsinformationssystem Session bereitgestellt.)

Herr Walsdorf (Soziale Gerechtigkeit) bittet um folgende Änderung der Vorlage:

Die ausgewiesenen „barrierearmen“ Wohnungen werden zu „barrierefreien“ Wohnungen umgeplant. Zudem sollen 5 % der Wohnungen rollstuhlgerecht geplant werden.

Herr Burau sagt zu, diesen Wunsch an den Investor weiterzugeben.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Wie Vorlage

- einstimmig -

- 4 7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich neue bahnstadt opladen - Westseite
- Beschluss über die öffentliche Auslegung
- Nr.: 2015/0892

Beschlussempfehlung an den Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen:

Wie Vorlage

dafür: 13 (4 CDU, 4 SPD, 2 BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, 1 OP, 1 FDP, 1 Soziale Gerechtigkeit)

dagegen: 1 BÜRGERLISTE

Bericht des Dezernenten

Zum Thema Mobilitätsmanagement informiert Herr Beigeordneter Märtens, dass die Stadt Leverkusen dem „Zukunftsnetz Mobilität NRW“ beitreten will. Eine entsprechende Vorlage wird am 29.02.16 in den Rat eingebracht.

Zusatzanfragen zum Mitteilungsblatt z.d.A.: Rat (ab lfd. Nr. 10/2015)

Es werden keine Zusatzanfragen gestellt.

Tim Feister schließt die Sitzung gegen 17:10 Uhr.

Tim Feister
Vorsitzende/r

Brigitte Beier-Witte
Schriftführer/in