

REWE Verwaltungs- und Vertriebs GmbH
 Rewestraße 8 · 50354 Hürth

 Stadt Leverkusen
 Fachbereich 61 Stadtplanung
 Postfach 10 11 40
 51311 Leverkusen

REWE

REWE Verwaltungs- und Vertriebs GmbH

 Rewestraße 8
 50354 Hürth

 Telefon: +49 2233 9673-0
 Telefax: +49 2233 9673-200
 www.rewe-group.com

 Geschäftsführung:
 Werner Bieler
 Uwe Hoeweler
 Martin Obermann

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

PC-Fax

Durchwahl

02233/9673-228

Ihre Ansprechpartnerin:

Doreen Schimmank

Unser Zeichen

008_15 ds-bh

Datum

01. Dezember 2015

51375 Leverkusen, Reuterstraße 63-71
- Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Schreiben bitten wir um die Durchführung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens zur Entwicklung eines REWE Vollsortiment-Supermarktes mit einer Verkaufsfläche von ca. 1.600 qm zzgl. Bäckerei von ca. 100 m² und einer Außenverkaufsfläche von ca. 50 m² mit vorgelagerter ebenerdiger Stellplatzanlage am Standort Leverkusen, Reuterstraße 63-71.

Der Antragssteller sichert hiermit die Übernahme der anfallenden Kosten für die nachfolgend aufgeführten Leistungen zu:

- Kosten des Bebauungsplanverfahrens
- Verkehrsgutachten
- Schallschutzgutachten;
- eventuell notwendige Umweltprüfungen
- aus den Gutachten resultierende projektbezogene Maßnahmen
- Ausbau der Anliegerstraße auf dem Flurstück 517
- eventuell weitere projektbezogene notwendige Erschließungsmaßnahmen
- Planungsleistungen für die Ersatzmaßnahmen auf dem Schulgelände

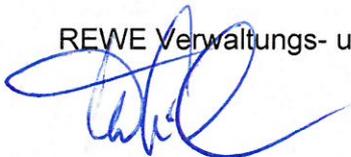
Zusätzlich erklärt der Antragsteller seine Bereitschaft zur Durchführung der im Detail noch abzustimmenden Ausgleichsmaßnahmen auf dem Grundstück der benachbarten Thomas-Morus-Grundschule auf seine Kosten.

Die notwendigen Unterlagen wurden Ihrem Mitarbeiter Herrn Detlef Müller zur Verfügung gestellt.

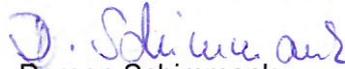
Mit der Bitte um wohlwollende Prüfung und Genehmigung verbleiben wir

mit freundlichen Grüßen

REWE Verwaltungs- und Vertriebs GmbH



Werner Bieler
Geschäftsführer



Doreen Schimmank
Expansionsmanagerin Vollsortiment