

Arbeitsprogramm Verbindliche Bauleitplanung 2017 - 2018 - Priorität I

Anlage 1.1 zur Vorlage
Nr. 2016/1344

Lfd. Nr.	Projekttitle bzw. Bebauungsplan	Stadtbezirk	Planungsziel	Priorität	Verfahrensstand
1	Wiesdorf - City C	I	Gewerbe/Einzelhandel, Wohnungsbau	I	In Vorbereitung
2	163/I Büro- u. Dienstleistungszentrum City Leverkusen	I	Gewerbe	I	Aufstellungsbeschluss 2005
3	114/74 Heinrich-von Stephan-Str. - 4. Änderung	I	Infrastruktur	I	Öffentliche Auslegung
4	V 27/I Rheindorf-Nord - Königsberger Platz	I	Wohnungsbau	I	Öffentliche Auslegung
5	217/I Hitdorf-Ost - nördl. Flurstr.	I	Wohnungsbau	I	Frühzeitige Beteiligung
6	113/I Lohrstraße - 1. Änderung	I	Rechtsbereinigung, Wohnungsbau	I	In Vorbereitung
7	Hitdorf - Am Werth	I	Wohnbebauung	I	In Vorbereitung
8	194/I westl. u. südl. Stadtmitte Wiesdorf	I	Steuerung von Vergnügungstätten	I	Aufstellungsbeschluss
9	103/72 Friedrich-Ebert-Straße - Aufhebung	I	Rechtsbereinigung	I	Aufstellungsbeschluss
10	V 20/I Wiesdorf-Süd - ehemalige Ganserbrauerei	I	Gewerbe	I	Einleitungsbeschluss 2011
11	116/I Gewerbegebiet Hitdorf-Nord - 2. Änderung	I	Gewerbe	I	In Vorbereitung
12	206/I Kurtekottenweg/Fontanestr.	I	Infrastruktur	I	Öffentliche Auslegung 2013
13	Wiesdorf - südwestl. Kreuzhof	I	Infrastruktur	I	In Vorbereitung
14	Wiesdorf - Manforter Str./ Körnerstr.	I	Wohnungsbau	I	In Vorbereitung
15	Wiesdorf - Manforter Str./ Jenaer Str.	I	Wohnungsbau	I	In Vorbereitung
16	Wiesdorf - Niederfeldstr./Kreuzhof	I	Gewerbe	I	In Vorbereitung
17	208 B/II nbso-Westseite - Teil Einzelhandel	II	TOP-Projekt	I	Öffentliche Auslegung
18	208 B/II nbso-Westseite - Teil Büros u. Busbhf.	II	TOP-Projekt	I	Öffentliche Auslegung
19	BPL 208 B/II nbso-Westseite - Teil Wohnen	II	TOP-Projekt (mehrere separate BPL)	I	Öffentliche Auslegung
20	208 B/II nbso-Westseite - Teil Gewerbe	II	TOP-Projekt	I	Öffentliche Auslegung
21	208 A/II, III nbso- Bahnallee - Teilaufhebung	II	TOP-Projekt	I	Aufstellungsbeschluss
22	208 A/II nbso-Bahnallee 2. Änd.	II	TOP-Projekt	I	Öffentliche Auslegung
23	V 28/II nbso - südl. Bahnstadtchaussee - Kesselhaus	II	TOP-Projekt	I	Öffentliche Auslegung
24	172 B/II 1. Änd. nbso - Campus Leverkusen und Gewerbe	II	TOP-Projekt	I	Öffentliche Auslegung
25	172 B/II nbso- Campus u. Gewerbe - 2. Änderung	II	TOP-Projekt (Werk Opladen)	I	In Vorbereitung
26	172 D/II nbso-Wohnen Nordwest - 1. Änderung	II	TOP-Projekt	I	Öffentliche Auslegung
27	165/II Alte Garten	II	Wohnungsbau	I	Frühzeitige Beteiligung
28	219/II Stauffenbergstr./Pommernstr.	II	Wohnungsbau	I	In Vorbereitung
29	215/II Böcklerstr./Düsseldorfer Str.	II	Wohnungsbau	I	Aufstellungsbeschluss
30	201/II Alte Landstr./ Starenweg	II	Bodenbelastung, Wohnungsbau	I	Aufstellungsbeschluss
31	Olof-Palme-Straße/Europaring	II	Gewerbe/Einzelhandel	I	In Vorbereitung
32	221/II Kreisverkehr Rennbaumstr.	II	Infrastruktur	I	Aufstellungsbeschluss 2016
33	Pommernstr./Hühnerberg	II	Wohnungsbau	I	In Vorbereitung
34	137/II Fixheide - Änderung	II	Rechtsbereinigung, Bodenbelastung	I	Aufstellungsbeschluss 2011
35	138/II Fixheide-Süd - Änderung	II	Rechtsbereinigung, Bodenbelastung	I	Aufstellungsbeschluss 2007
36	203/III Fester Weg	III	Wohnungsbau	I	Aufstellungsbeschluss 2012
37	222/III "Meckhofer Feld/Berliner Str."	III	Wohnungsbau	I	In Vorbereitung
38	Südl. Dhünnberg/nördl. Reuterstr.	III	Wohnungsbau	I	In Vorbereitung
39	210/III Tempelhofer Straße	III	Infrastruktur	I	Erneute öffentliche Auslegung
40	Wilmersdorfer Straße/Auf'm Berg	III	Wohnungsbau	I	In Vorbereitung
41	östl. Bohofsweg	III	Wohnungsbau	I	In Vorbereitung
42	V 29/III Einzelhandel Reuterstr.	III	Einzelhandel	I	Aufstellungsbeschluss (BPL)
43	63/III Rudolf-Stracke-Str. - Änderung	III	Bodenbelastung	I	In Vorbereitung
44	Opladen - westl. Feldstraße	II	Wohnungsbau	I	In Wartestellung