



**WGL**  
Wohnungsgesellschaft  
Leverkusen GmbH

WGL Wohnungsgesellschaft Leverkusen GmbH · Postf. 100425 · 51304 Leverkusen

Heinrich-von-Stephan-Straße 6  
51373 Leverkusen  
Telefon: (02 14) 384-31  
Telefax: (02 14) 384-74  
Internet: www.wgl-lev.de  
E-Mail: mues@wgl-lev.de

1. Herrn Oberbürgermeister  
Uwe Richrath  
Rathaus/Fr.-Ebert-Platz 1  
51373 Leverkusen

*13/3/17*

Geschäftsführung

2. *Kopie 010*

3. *insb. t.w.v. ab 13/3 17*

Mu/Ne

09.03.2017

### Wohnbaugrundstück auf der Westseite des Stadtumbaugebietes der NBSO

Sehr geehrter Herr Richrath,

die WGL Leverkusen GmbH möchte sich für das Vertrauen der Grundstücksreservierung an der neuen Bahnallee im Stadtumbaugebiet der NBSO bedanken.

Aufgrund der derzeitigen und zukünftigen Neubauinvestitionen der WGL möchten wir dieses Grundstück aus Gründen der bestehenden Arbeitskapazität der WGL zurückgeben. Wie wir aus der Presse erfahren haben, ist das Interesse anderer Investoren an den Wohnbaugrundstücken sehr groß und es wird daher sicher ohne Schwierigkeiten ein anderes Unternehmen hierfür Interesse zeigen.

Wir bitten Sie um Verständnis für unsere Entscheidung und verweisen noch einmal nachstehend auf die bereits begonnenen und in den nächsten Jahren anstehenden Wohnungsbauvorhaben:

- Wohnhaus Kantstraße (20 WE)
- Wohnhaus Gerhart-Hauptmann-Straße (10 WE)
- Wohnhaus Memelstraße (24 WE)
- Mietreihenhäuser Markusweg (13 WE)
- Wohnhaus Zschopaustraße, 1. BA (20 WE)
- Wohn- und Geschäftshaus Königsberger Platz (60 WE und 5 Geschäftseinheiten)
- Wohnhäuser Helenenstraße (20 WE)



gut und sicher wohnen

Amtsgericht Köln HRB 48231  
Geschäftsführer:  
Wolfgang Mues  
Vorsitzender des Aufsichtsrates:  
Uwe Richrath  
Umsatzsteuer Ident-Nr.:  
DE 123 663 764

Sparkasse Leverkusen  
(BLZ 375 514 40) 100 001 791  
IBAN: DE93 3755 1440 0100 0017 91 - BIC: WELADEDLLEW

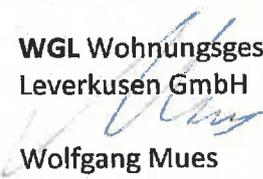
Postbank Köln  
(BLZ 370 100 50) 255 55-506  
IBAN: DE83 3701 0050 0025 5555 06 - BIC: PBNKDEFF

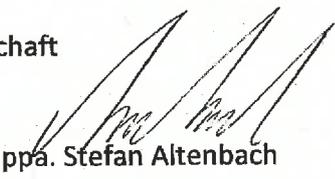
- 2 -

Darüber hinaus sind weitere Projektentwicklungen und Grundstückskäufe in Vorbereitung.

Freundliche Grüße

**WGL Wohnungsgesellschaft  
Leverkusen GmbH**

  
Wolfgang Mues

  
ppa. Stefan Altenbach