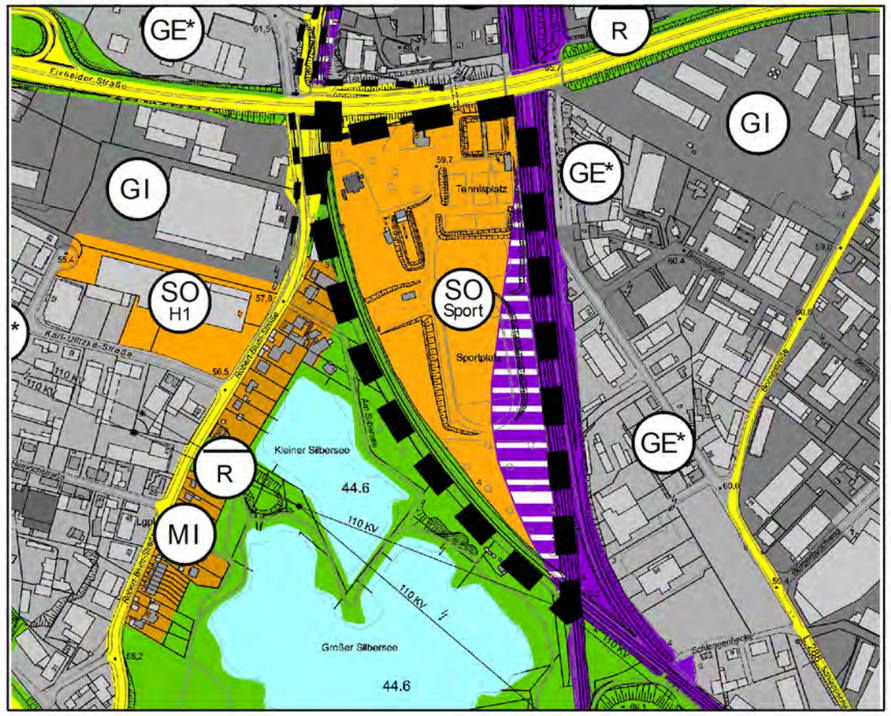
5. BERICHTIGUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

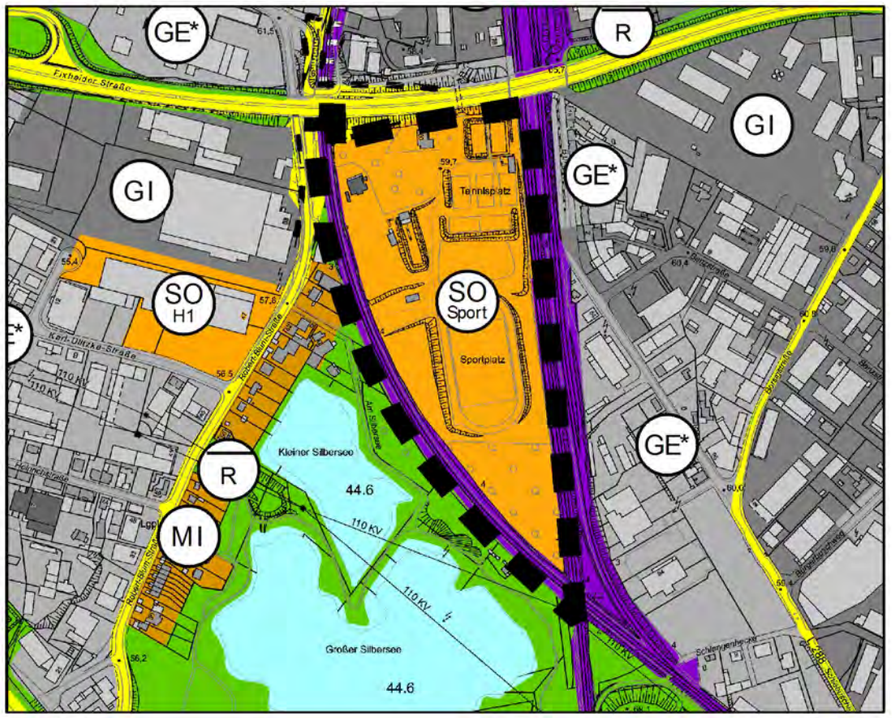
Stadt Leverkusen

STADTTEIL: OPLADEN

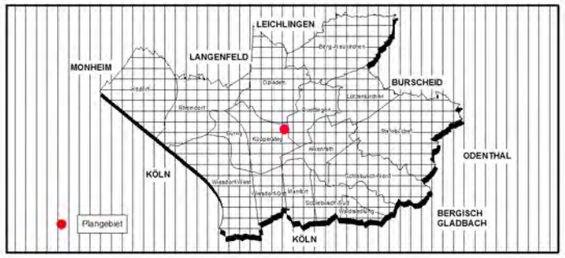
BEREICH: BAHNDREIECK - SÜDL. NBSO

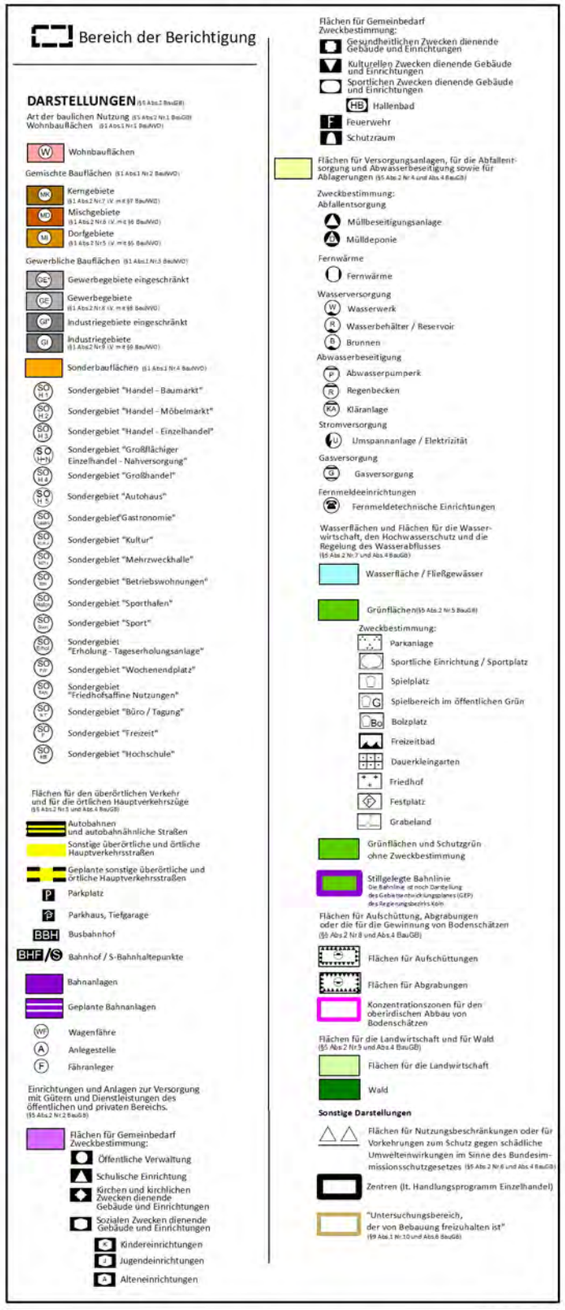


DARSTELLUNG VOR BERICHTIGUNG M.: 1:7.500



DARSTELLUNG NACH BERICHTIGUNG M.: 1:7.500





Der Planfeststellungsbeschluss für die Gütergleisverlegung im Bereich des Bahnhofs Opladen als Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung "neue bahnstadt opladen" in Leverkusen,
Strecke 2324 Duisburg-Wedau - Niederlahnstein,
Bahn/Bau-km 47,500 bis km 49,684 ist
am 22.06.2015 öffentlich bekanntgemacht worden.

Die nördlich angrenzende 7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Opladen nbso - Westseite ist mit Veröffentlichung im Amtsblatt vom 19.04.2017 rechtswirksam geworden.

Aufgrund der nachrichtlichen Übernahme der nach Allgemeinen Eisenbahngesetz festgestellten Bahnfläche und der Eindeutigkeit der Planzeichnung nach Rechtswirksamkeit der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes, wird der Flächennutzungsplan entsprechend BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722) im Wege der Berichtigung angepasst.

Leverkusen, den __.__.2017

Der Oberbürgermeister

Die Berichtigung des Flächennutzungsplans ist am __.__.2017 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Leverkusen, den __.__.2017

Der Oberbürgermeister

Im Auftrag

FACHBEREICH STADTPLANUNG

KO_612_05_16

Dokumentpfad: G:\61\2\Arc_GIS\001_Projekte\001_FNP\001_FNP_aktuell\018_Berichtigungen\01_5_Berichtigung_Bahndreieck\01_5_Berichtigung.mxd