

**Gewinn- und Verlustrechnung der WGL Wohnungsgesellschaft Leverkusen GmbH, Leverkusen
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2016**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	46.953.866,21		45.606.558,29
b) aus Betreuungstätigkeit	571.256,70		532.936,85
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>76.442,75</u>	47.601.565,66	17.797,71
2. Erhöhung des Bestands an unfertigen Leistungen (Vorjahr Erhöhung)		211.103,19	581.936,52
3. andere aktivierte Eigenleistungen		231.465,57	155.831,42
4. sonstige betriebliche Erträge		1.234.588,05	2.390.792,79
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	25.257.769,11		25.809.615,33
b) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	<u>26.117,89</u>	25.283.887,00	24.722,23
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	3.872.286,71		3.837.217,80
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	1.157.288,86	5.029.575,57	1.107.053,17
davon für Altersversorgung EUR 455.910,96			<u>(408.447,29)</u>
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		6.323.806,63	6.403.444,39
8. sonstige betriebliche Aufwendungen		1.739.354,01	1.596.386,04
9. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		515.007,65	612.909,04
10. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		8.237,34	12.414,76
11. Abschreibungen auf Wertpapiere des Umlaufvermögens		0,00	1.175,46
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen davon aus der Aufzinsung von Rückstellungen EUR 70.801,00		4.524.181,22	4.914.779,01 (78.394,46)
13. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		432.832,81	113.794,00
14. Ergebnis nach Steuern		<u>6.468.330,22</u>	<u>6.102.989,95</u>
15. sonstige Steuern		<u>1.661.395,78</u>	<u>1.514.070,08</u>
16. Jahresüberschuss		4.806.934,44	4.588.919,87
17. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr		940,96	21,09
18. Einstellungen in Gewinnrücklagen in gesellschaftsvertragliche Rücklagen		<u>150.800,00</u>	<u>460.000,00</u>
19. Bilanzgewinn		<u><u>4.657.075,40</u></u>	<u><u>4.128.940,96</u></u>